

# ICTを活用した街づくりに向けて

2012年1月26日

パナソニック株式会社

パナソニック システムソリューションズ株式会社

# 1. パナソニックについて

2018年の創業100周年に向けてのビジョン

エレクトロニクスNo.1の「環境革新企業」

全事業活動の基軸に「環境」を置き、  
イノベーションを起こす

**Green Life  
Innovation**

心豊かなグリーンライフスタイルを実現

**Green Business  
Innovation**

究極の環境負荷低減を実践・提案

## 2. グリーンライフイノベーションの考え方

世界中の人々に、持続可能(サステナブル)で  
より安心・快適、楽しい暮らしを提案

循環型商品に囲まれた暮らし

家・ビルまるごとCO<sub>2</sub>±0の暮らし

新興国・途上国での  
エコ商品浸透

エコカーの進化・普及

### 3. 震災後の価値観の変化

## 「持続可能」に「安心・安全」の視点を 加えた社会基盤構築の要請

#### 社会の期待

電力不足・停電対策

被災地の本格復興  
新たな震災対策

#### パナソニックの貢献

省エネ機器の開発普及と  
創エネ・蓄エネ・エネマネの新提案

「エネルギー」+「安心・安全」  
家・ビル・街まるごとソリューション

# 4. Fujisawaサステナブル・スマートタウンのご紹介①

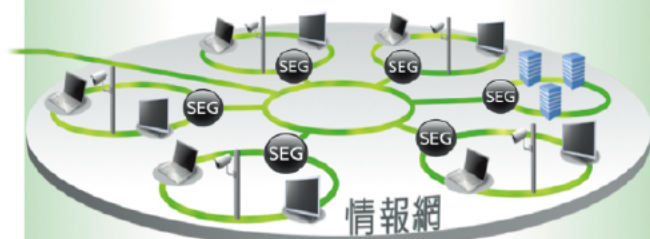
## ■ 基本コンセプト

街まるごとソリューションと継続的なサービス提供による「エコで安心・安全、快適」が持続する街づくり



豊かなくらしとサービス展開

自然の恵みを取り入れた  
“エコで快適な”街

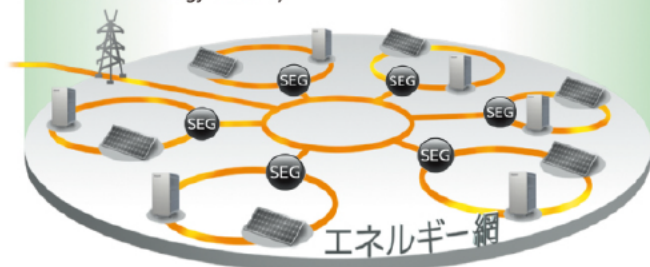


街全体をつなぐ情報ネットワーク

多様な設備・機器を  
ネットワークで連携  
“最初からつながる”街を構築

**ICT網が重要**

※SEG: Smart Energy Gateway



街まるごとエネルギー設備・機器

創エネ・省エネ・蓄エネを  
街まるごとで導入し、  
コミュニティのベストミックス

# 4. Fujisawaサスティナブル・スマートタウンのご紹介②

## スマートタウン

グリーンライフ・イノベーションの実現  
世界で支持される  
次世代スマートライフを発信するまちづくり

エネルギー

太陽光・蓄電池を全戸に搭載  
世界初の分散型スマートタウン

モビリティ

低炭素な街に貢献する  
次世代カーシェアリング

セキュリティ

さりげなく街を見守るエコで安心な  
バーチャルゲーティッドタウン

&

## サスティナブルタウン

何十年も世代を超えて  
「最新のエコ」と「快適な暮らし」が持続  
するサスティナブルなまちづくり

スマート  
ランド  
スケープ

最新の設備機器と  
自然の恵み豊かな景観の融合

縁(en)  
づくり

Ecology Networkで  
つながるコミュニティづくり

街の  
ブランド

不動産価値として評価される  
エコで快適な街づくり

## 事業概要

神奈川県藤沢市との官民一体協力プロジェクトとして、2013年度の街びらきを目指して取組を実施中。



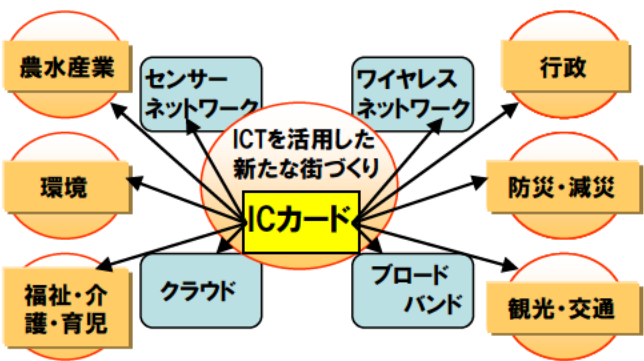
約1000戸の住宅を中心に、  
商業・公益施設を含む  
大規模スマートタウン開発

パナソニックの先進技術を  
導入した、特徴ある街区づくり

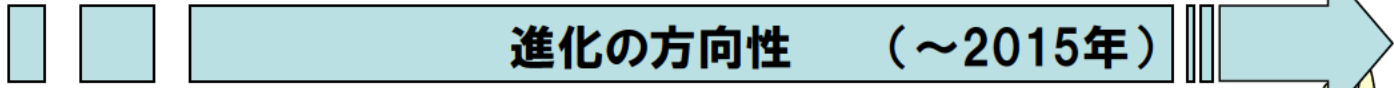
家まるごと 店舗まるごと 公共まるごと 福祉施設まるごと

計画概要	開発所在地	神奈川県藤沢市 辻堂元町6丁目4番1号	計画人口	3,000人(1,000世帯)
	面積	約19ha	スケジュール	2013年度街びらき
	用途	住宅(約1,000戸)/ 商業/公益施設	総事業費	約600億円

# 5. ICTを活用した街づくりアイデア① 商用カードと公共カードの連携



- ◆商用カードと公共カードの連携促進によるシームレスサービスの実現
- ・生活全般におけるシームレスサービスの提供
  - ・カードの利用は個人の選択。(希望者のみ)
  - ・地域経済の活性化と地域サービスの充実
  - ・民間活力の導入による新産業の創造
  - ・ICTを使ったコミュニティの活性化として民間とともに海外展開



**ICカード  
(スマホ&お財布携帯)**

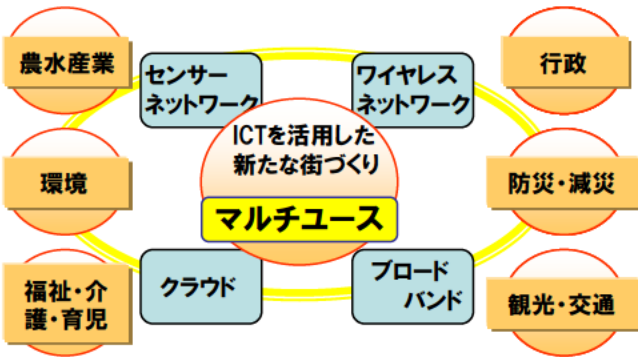
**センサー  
&  
エネルギー**

**クラウド  
(APL&コンテンツ)**



新たなサービスへ

# 6. ICTを活用した街づくりアイデア② ネットワークインフラの相互利用



## ◆コミュニティネットワークの単独利用から相互利用へ

- ・ 複数メディア利用による観光・交通サービス  
→ ICカード利用観光ポイント、コミュニティバス情報
- ・ 多ルート配信による災害情報の提供  
→ エリアワンセグでの災害情報、デジタルサイネージの緊急配信
- ・ 福祉・教育へのコミュニティネットワーク利用  
→ 遠隔講義システム、介護サービス連携

## 進化の方向性 (～2015年)

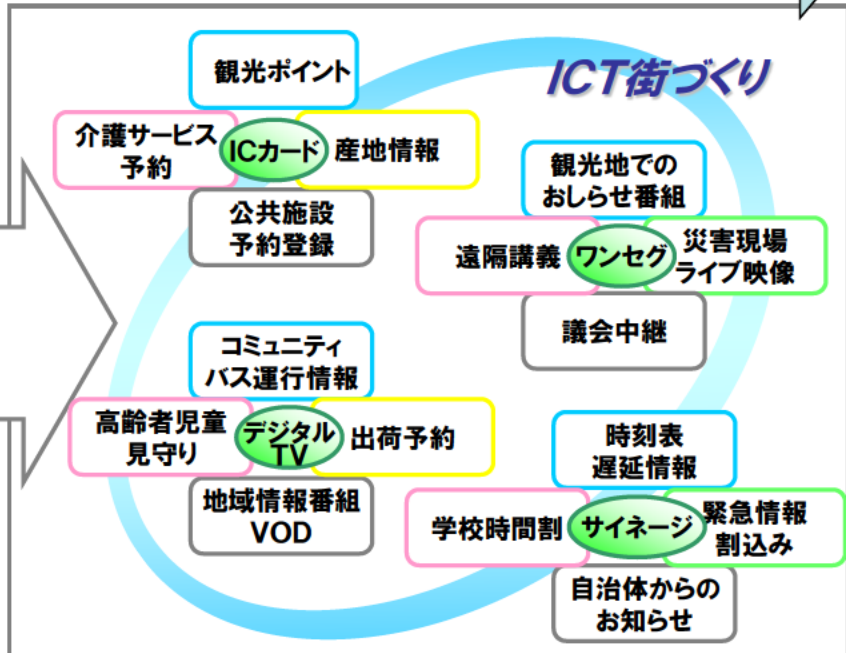
現在の利用設備

- |        |                   |
|--------|-------------------|
| 観光・交通  | ●観光パンフ<br>●バス接近表示 |
| 災害対策   | ●屋外放送<br>●戸別受信機   |
| 農水産業   | ●気象監視<br>●農場監視    |
| 福祉・教育  | ●教室テレビ<br>●図書管理S  |
| 行政サービス | ●窓口案内S<br>●住民票申請S |

「つなぐ」(ネットワーク化)

- |        |      |
|--------|------|
| 観光・交通  | 情報共有 |
| 災害対策   |      |
| 農水産業   |      |
| 福祉・教育  |      |
| 行政サービス |      |

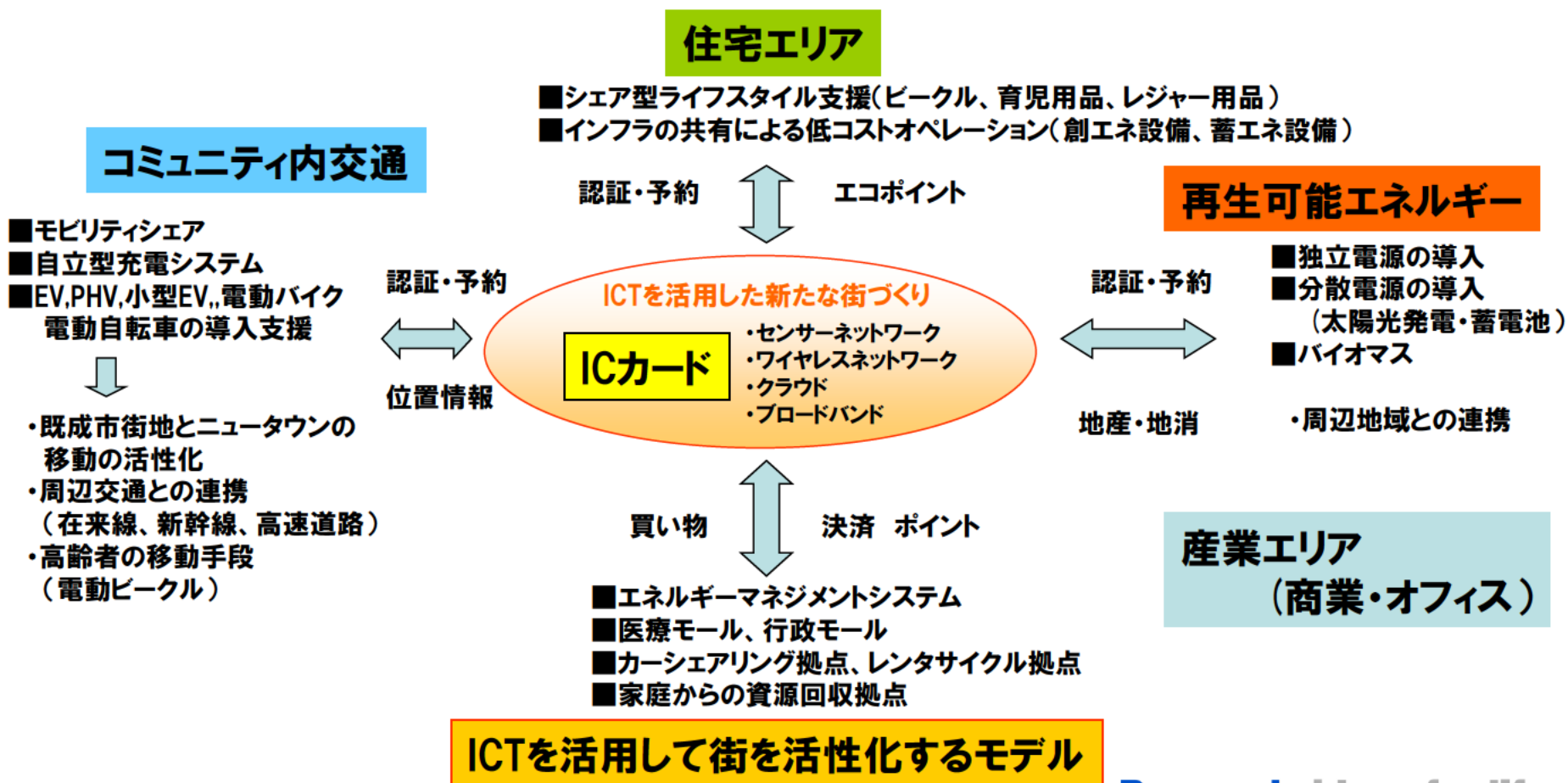
マルチユース(多様化)





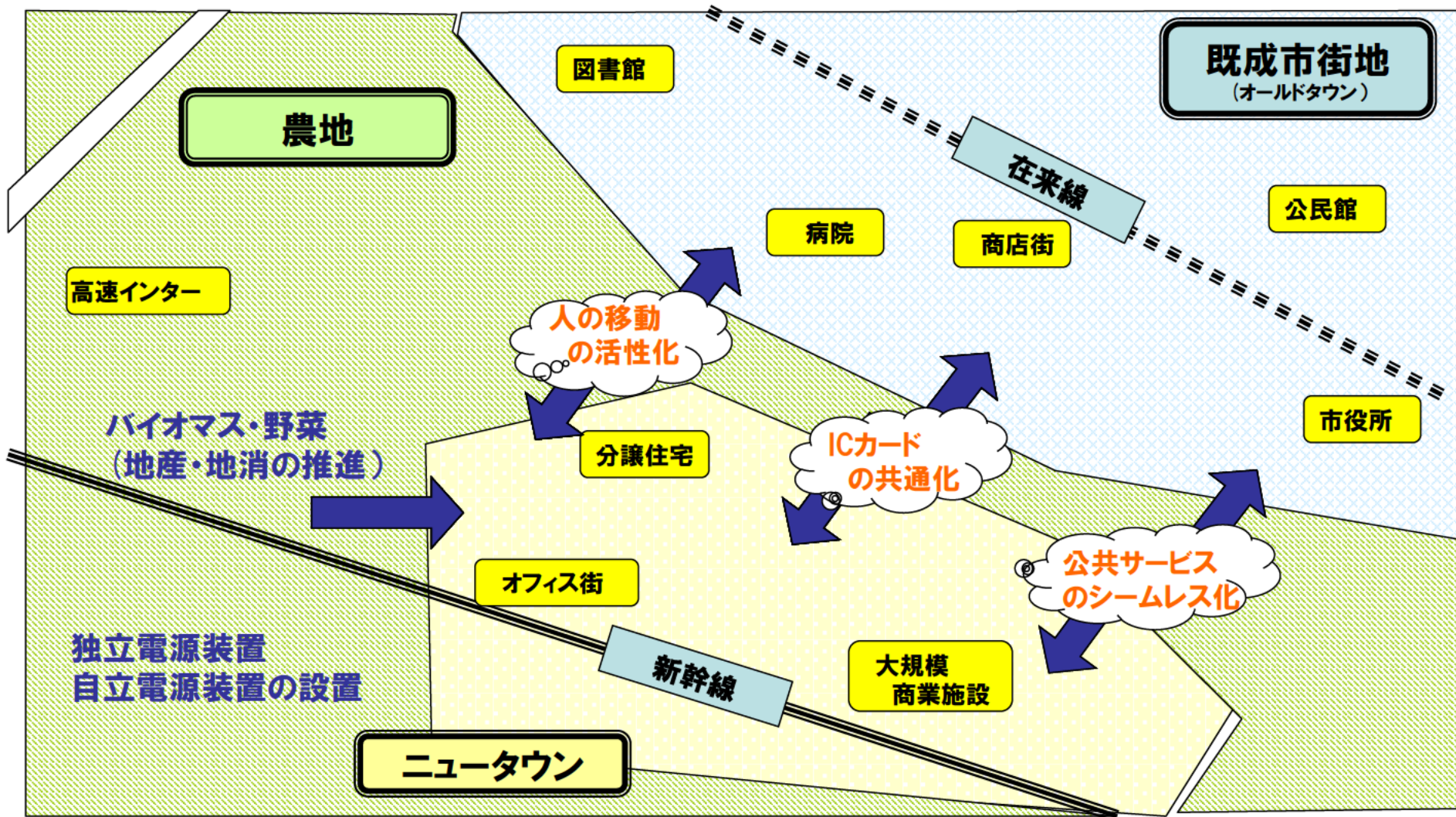
# 参考：街づくりモデル①（A市 オールドニュータウンの活性化モデル）

- ・ 産業誘致等による街の活性化（例えば、大型商業施設の誘致とニュータウン建設）
- ・ 既成市街地（オールドニュータウン）とニュータウンの融合をICカードのシームレスサービスで実現
- ・ 電動ビークルと充電設備の導入によって、人の動きを活性化
- ・ ICカード（ポイント口座）による、交通、買い物、公共サービスのシームレス化の実現



# 参考：A市のイメージ

## ICTを活用し、人と経済を活性化するモデル



# 参考：街づくりモデル②（B町 震災により分散した街の復興）

- ・ 高台への街の移転。（用地不足からコミュニティの分散、就労エリアとの分断）
- ・ 防災対策としての分散電源、ワイヤレスネットワークの導入
- ・ コミュニティビークルやシェアサービスの導入
- ・ ネットワークインフラやコミュニティサイクルの観光サービスへの転用

## コミュニティ内交通

- モビリティシェア
- 自立型充電システム
- EV,PHV,小型EV,電動バイク  
電動自転車の導入支援

## 住宅エリア

- コミュニティポータル  
・コミュニケーション・教育・医療・介護・行政サービス

## 再生可能エネルギー

防災設備とセットで導入

- 独立電源の導入
- 分散電源の導入  
（太陽光発電・蓄電池）
- バイオマス

### ICTを活用した新たな街づくり

- ・センサーネットワーク
- ・ワイヤレスネットワーク
- ・クラウド
- ・ブロードバンド

認証・予約

位置情報

認証・予約

エコポイント

認証・予約

地産・地消

## 観光サービス

- コミュニティビークルの活用  
・レンタサイクル活用  
・観光情報提供  
・位置情報サービス
- 自立型充電

買い物

ポイント

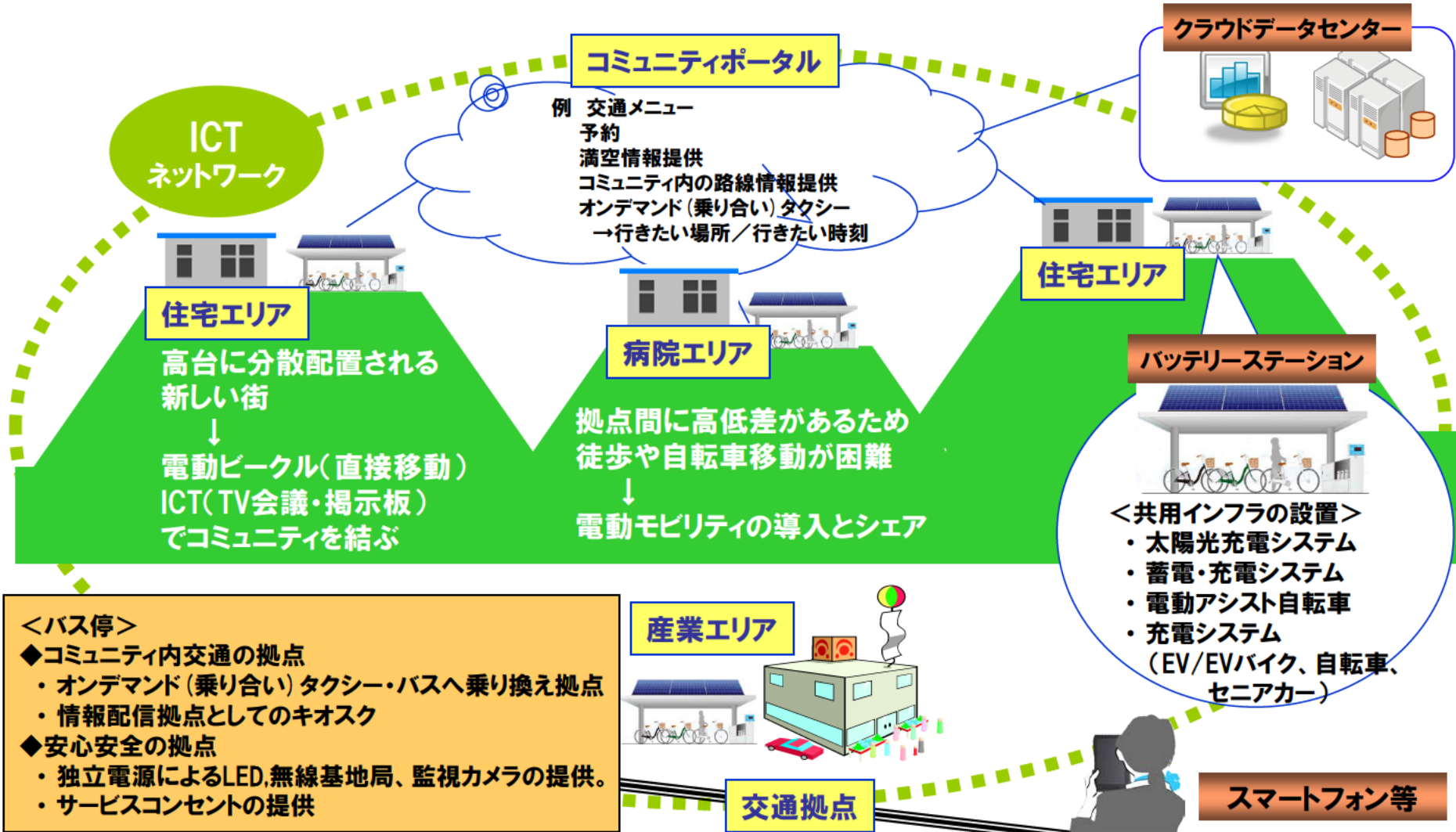
- エネルギーマネジメントシステム
- 医療モール、行政モール
- カーシェアリング拠点、レンタサイクル拠点

## 産業エリア （商業・水産業）

## ICTを活用して分散した街をつなぐモデル

# 参考：B町のイメージ

## ICTを活用し、分散した街を復興に向けて「つなぐ」モデル



ご清聴ありがとうございました

**Panasonic**  
ideas for life