

## 別表第12及び第12の2 関係

	再建築費評点基準表	部 分 別	変 更 箇 所	変 更 後	変 更 前
非 木 造	事務所、店舗、百貨店用 建物	建具	建具面積が明確でないもの ガラス 鉛ガ ラスの評点項目	鉛当量3.0mmPb 鉛当量2.0mmPb 鉛当量1.5mmPb	鉛当分量3.0mm 鉛当分量2.0mm 鉛当分量1.5mm
			建具面積が明確なもの ガラス 鉛ガラ スの評点項目	鉛当量3.0mmPb 鉛当量2.0mmPb 鉛当量1.5mmPb	鉛当分量3.0mm 鉛当分量2.0mm 鉛当分量1.5mm
	病院、ホテル用建物	建具	建具面積が明確でないもの ガラス 鉛ガ ラスの評点項目	鉛当量3.0mmPb 鉛当量2.0mmPb 鉛当量1.5mmPb	鉛当分量3.0mm 鉛当分量2.0mm 鉛当分量1.5mm
			建具面積が明確なもの ガラス 鉛ガラ スの評点項目	鉛当量3.0mmPb 鉛当量2.0mmPb 鉛当量1.5mmPb	鉛当分量3.0mm 鉛当分量2.0mm 鉛当分量1.5mm
	劇場、娯楽場用等のホー ル型建物	建築設備	衛生設備 ガス設備の補正「基準」	→の削除	→あり
	住宅用コンクリートブ ロック造建物	建具	加算評点項目 シャッター開閉装置の評点 項目	電動 (煙感知器連動型)	電動 (煙感知機連動型)
	軽量鉄骨造建物 (住宅・アパート用建 物)	その他工事	一戸建型式のものの評点項目	雑工事	一戸建型式のもの
			集合型式のものの評点項目及び標準評点数	削除	上 10,780 中 6,630 並 3,010
			集合型式のもの標準量	削除	延べ床面積・0平方 メートル当たり
			集合型式のもの補正項目及び補正係数	削除	施工量の多少 施工の程度
			集合型式のもの計算単位	削除	延べ床面積
	軽量鉄骨造建物 (工場、倉庫、市場用建 物)	建具	加算評点項目 シャッター開閉装置の評点 項目	電動 (煙感知器連動型)	電動 (煙感知機連動型)
	軽量鉄骨造建物 (事務所、店舗、百貨店 等用建物)	建具	加算評点項目 シャッター開閉装置の評点 項目	電動 (煙感知器連動型)	電動 (煙感知機連動型)
	単位当たり標準評点数	主体構造部等	溶接金網の評点項目	溶接金網 (1.0平方メートル当 たり)	溶接金網
外周壁骨組 (1.0平方メートル当たり) 軽量鉄骨造の評点項目			65mm厚 (既製のもの)	65mm厚 (既製のもの)	
間仕切骨組 (1.0平方メートル当たり) 軽量鉄骨造の評点項目			65mm厚 (既製のもの)	65mm厚 (既製のもの)	
建具		ガラス 鉛ガラスの評点項目	鉛当量3.0mmPb 鉛当量2.0mmPb 鉛当量1.5mmPb	鉛当分量3.0mm 鉛当分量2.0mm 鉛当分量1.5mm	
加算評点項目		自動開閉装置 シャッター開閉装置の評点 項目	電動 (煙感知器連動型)	電動 (煙感知機連動型)	