



総務省

Ministry of Internal Affairs  
and Communications

## 地域人材ネット

地域の素材や資源を活用した持続可能なライフスタイルの創造

金親 文史 ( かねおや たけし )

一般社団法人IORI倶楽部 事務局長



### ○ 登録者情報

所在地

福島県三島町

## 略歴

### 【略歴】

1965年 秋田県秋田市生まれ  
1987年 筑波大学芸術専門学群卒業  
1999年 会津建築工芸舎設立 代表  
2006年 NPO法人グリーンエネルギーユーズ設立 副理事長  
2008年 三津谷煉瓦窯再生プロジェクト実行委員会設立 副実行委員長  
2009年 喜多方まちづくりセンター設立 主任研究員  
2010年 佐久間建設工業株式会社 顧問  
2010年 喜多方市農林業ビジョン策定委員  
2011年 喜多方市定住コンシェルジュ 嘱託  
2012年 NPO法人まちづくり喜多方 理事  
2012年 喜多方市住生活基本計画策定委員  
2013年 一般社団法人IORI倶楽部設立 事務局長  
2014年 一般社団法人日本板倉建築協会設立 理事  
2015年 NPO法人ふくしまアートネットワーク設立 理事

### 【受賞】

2013年 「グッドデザイン賞」ベスト100 地域づくりデザイン賞（三津谷煉瓦窯再生プロジェクト）  
2014年 経済産業省「がんばる中小企業・小規模事業者300社」に選定（佐久間建設工業）  
2015年 国立研究開発法人「建築研究所すまいづくり表彰」地域部門 地域住宅奨励賞（IORI倶楽部）  
2015年 総務省「過疎地域自立活性化優良事例表彰」全国過疎地域自立促進連盟会長賞（IORI倶楽部）  
2016年 ふくしま経済・産業・ものづくり賞「ふくしま産業賞」銀賞（佐久間建設工業）

## 著書・論文等

「移築可能性と避難者のニーズ把握に関する調査」（地域型復興住宅による「住まいの復興」活動支援マニュアル）／地域型復興住宅推進協議会 2014年  
「既成概念にとらわれない復興を」（震災復興プロジェクト 板倉の仮設住宅）／建築資料研究社 住宅建築 2011年  
「奥会津地域に於ける木質バイオマス活用の為の提案」／会津西部木質バイオマス研究協議会活動報告書 2008年

## ○ 地域の素材や資源を活用した持続可能なライフスタイルの創造

### 取組の内容

- ① 2010年に奥会津IORI倶楽部(現 一般社団法人IORI倶楽部)を設立し、地域の素材や伝統的な職人技術を活用した「地域型住宅」を提案しています。また、カフェを兼ねたコンセプトハウスの運営を中心に、研修や交流活動を行なっています。
- ② 東北大震災による被災者の長期避難生活を支えるため、木造の応急仮設住宅建設とその後の避難生活をサポートしています。
- ③ 空き古民家の再生・活用による中山間地域への企業誘致と定住促進、交流を通して首都圏に立地する企業のCSRや研究活動をサポートしています。
- ④ 福島県における空き家管理・活用等の相談体制整備事業を官民連携で実施しています。

## 実績

コンセプトハウス「つるのIORI(カフェ)」への年間来館者数 約1,600名  
2011年度開館、現在5年を経て、延来館者数 約8,000名超

2011年、東北大地震と奥会津の水害への対応として、杉板倉の木造応急仮設住宅を建設。  
原型はコンセプトハウス「つるのIORI」、建設実績97棟206世帯、50年生の杉の立木約1万本分を使用しています。

2014年、役目を終了した板倉の木造仮設住宅が、被災者の自立再建住宅に再利用されました。  
また、会津若松の板倉木造応急仮設住宅は、団地全体での復興公営住宅への再利用が決定しました。

2015年、IORI倶楽部として地域型の木造復興公営住宅を提案、採択され会津若松市内において15棟の建設プロジェクトを開始しました。

仮設から復興に至る過程での木造住宅建設関連プロジェクトの総事業費は約17億円。ほぼ全ての資金が地域内に循環しています。

## 工夫した点や苦労した点

魅力的な素材や資源の掘り出しには、地域の歴史に学ぶ必要があります。  
また、それらの評価軸に付いて、地域内でのコンセンサスを作り上げるには、じっくりと時間を掛ける必要があり、関係者間での失敗を含む経験の共有には、言葉では言い尽くせない程の価値があることを実感しています。  
走りながら考え、柔軟に軌道修正を行ない、あきらめなければ事は必ず実現できます。

## ひとことPR

歴史に埋もれつつある地域固有の素材や資源を、今再び見直す時期が来ていると思います。  
且つそれらの資源を活かしながら花開いていた、地域の歴史や文化・伝統に学び、魂(ソウル)を継承することによって、持続可能な未来が生まれ出せると信じています。

## ○ 参考

### 取組の分類

地域人材ネットでは、登録者の取組を11の政策分野に分類しています(複数の分野に該当するものもあります)。

	1	地域経営改革		7	まちなか再生
○	2	地場産品発掘・ブランド化		8	若者自立支援
	3	少子化対策		9	安心・安全なまちづくり
	4	企業立地促進		10	環境保全
	5	定住促進		11	その他
○	6	観光振興・交流			

### 関連ホームページ

「桁の王国」山と木の集い	<a href="http://www.aizukiri.or.jp/iori/iori.htm">http://www.aizukiri.or.jp/iori/iori.htm</a>
歴史的登り窯の再生	<a href="http://www.g-mark.org/award/describe/40413">http://www.g-mark.org/award/describe/40413</a>
地域の色を取り戻す	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=m9GHIT1LizA">https://www.youtube.com/watch?v=m9GHIT1LizA</a>
喜多方まちづくりセンター	<a href="http://kitakata-machi.com/">http://kitakata-machi.com/</a>
日本板倉建築協会	<a href="http://www.itakurakyokai.or.jp/">http://www.itakurakyokai.or.jp/</a>