


秋田県五城目町 現地ヒアリング調査結果 【調査実施日：平成29年2月3日】

(1) 地域概況




(出典:五城目町 HPより)

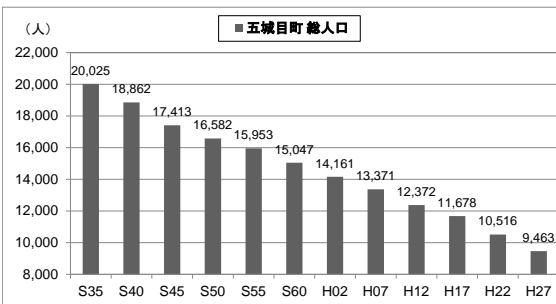
国勢調査	平成22年	平成27年	平成27年度決算	
	人口	10,516人	9,463人	財政力指数
世帯数	3,733世帯	3,573世帯	実質公債費比率	8.4%
面積	214.94km <sup>2</sup>	214.92km <sup>2</sup>	経常収支比率	90.5%

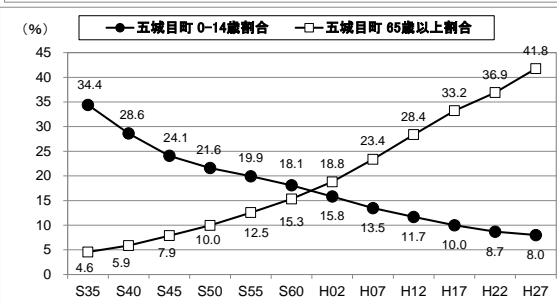
- ・秋田県の中央部、八郎湖(大潟村)の東方に位置し、秋田市と能代市からそれぞれ約30km(約40分)。
- ・急峻な山岳地帯から肥沃な水田地帯まで豊かな自然を活かした農林業が盛ん。一方で、県北と県央を結ぶ街道の要所として、製材、家具、建具、打刃物、醸造業と商店街が発達し、湖東部における商工業都市を形成。

**人口動向**

- ・昭和35年には2万人を超えていた五城目町の人口は、平成2年には15,000人を割り込み、さらに平成27年には9,463人と昭和35年時点の人口の半数程度に減少。
- ・5年間人口増減率をみると、昭和35～50年は過疎地域全体ほどの減少はみられなかったが、その後は過疎地域全体を上回る減少率が続いており、平成17～22年以降は-10.0%と人口減の傾向が強まっている。
- ・昭和35年には4.6%と低かった65歳以上割合は、平成2年に15歳未満割合と逆転し、平成17年には30%を超え、平成27年には41.8%と40%を超えている。



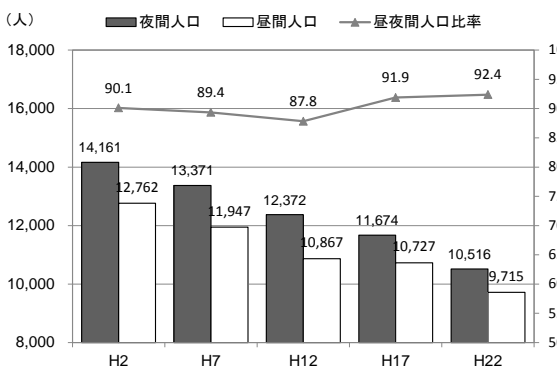




(出典:各年国勢調査)

**昼夜間人口比率**

- ・昼夜間人口比率は毎年100を下回っており、平成12年までは低下傾向にあったが、その後上昇傾向に転じ、平成22年は92.4と平成2年より2.3ポイント上昇。



(出典:各年国勢調査)

(2) 近年の転入の動向

住民基本台帳による転入の状況	<p>・近年の社会動態をみると、毎年200～250人程度の転入がみられる一方、300人前後の転出もみられ、社会減が続いている。</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>H22</th> <th>H23</th> <th>H24</th> <th>H25</th> <th>H26</th> <th>H27</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>転入者数(人)</td> <td>262</td> <td>187</td> <td>248</td> <td>213</td> <td>223</td> <td>206</td> </tr> <tr> <td>転出者数(人)</td> <td>295</td> <td>291</td> <td>280</td> <td>294</td> <td>301</td> <td>276</td> </tr> <tr> <td>社会増減(人)</td> <td>-33</td> <td>-104</td> <td>-32</td> <td>-81</td> <td>-78</td> <td>-70</td> </tr> </tbody> </table>		H22	H23	H24	H25	H26	H27	転入者数(人)	262	187	248	213	223	206	転出者数(人)	295	291	280	294	301	276	社会増減(人)	-33	-104	-32	-81	-78	-70																																																																																																										
			H22	H23	H24	H25	H26	H27																																																																																																																																
転入者数(人)	262	187	248	213	223	206																																																																																																																																		
転出者数(人)	295	291	280	294	301	276																																																																																																																																		
社会増減(人)	-33	-104	-32	-81	-78	-70																																																																																																																																		
<p>(出典)「住民基本台帳に基づく人口、人口動態及び世帯数調査」(総務省)                  ※転入者数・転出者数は、H24までは各年度集計(4/1～翌年3/31の間の転入)、H25以降は各年集計(同年1/1～12/31の間の転入)。</p>																																																																																																																																								
国勢調査による移動率の状況	<p>・コーホート純移動率をみると、10～14歳(期末時点)は近年3期間連続で転入超過となっており、直近の平成22～27年の期間では5～9歳、25～29歳、60～69歳(いずれも期末時点)も転入超過。</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>年齢区分</th> <th>S60→H2</th> <th>H2→H7</th> <th>H7→H12</th> <th>H12→H17</th> <th>H17→H22</th> <th>H22→H27</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>〔期首〕0～4歳→〔期末〕5～9歳</td> <td>△ 1.74</td> <td><b>5.85</b></td> <td><b>1.23</b></td> <td>△ 1.17</td> <td>△ 2.46</td> <td><b>1.02</b></td> </tr> <tr> <td>〔期首〕5～9歳→〔期末〕10～14歳</td> <td>△ 0.43</td> <td><b>3.44</b></td> <td>△ 1.76</td> <td><b>0.28</b></td> <td><b>1.62</b></td> <td><b>2.35</b></td> </tr> <tr> <td>〔期首〕10～14歳→〔期末〕15～19歳</td> <td>△ 16.08</td> <td>△ 14.06</td> <td>△ 14.75</td> <td>△ 17.12</td> <td>△ 16.44</td> <td>△ 18.17</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕15～19歳→〔期末〕20～24歳</td> <td>△ 33.72</td> <td>△ 32.21</td> <td>△ 36.69</td> <td>△ 32.05</td> <td>△ 38.95</td> <td>△ 35.96</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕20～24歳→〔期末〕25～29歳</td> <td>△ 5.27</td> <td>△ 8.78</td> <td>△ 8.13</td> <td>△ 1.48</td> <td>△ 5.40</td> <td><b>2.30</b></td> </tr> <tr> <td>〔期首〕25～29歳→〔期末〕30～34歳</td> <td>△ 3.59</td> <td>△ 8.13</td> <td>△ 6.81</td> <td>△ 0.25</td> <td>△ 7.73</td> <td>△ 6.61</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕30～34歳→〔期末〕35～39歳</td> <td>△ 1.98</td> <td><b>1.84</b></td> <td><b>1.10</b></td> <td><b>0.62</b></td> <td>△ 11.45</td> <td>△ 9.82</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕35～39歳→〔期末〕40～44歳</td> <td>△ 3.22</td> <td>△ 0.63</td> <td>△ 0.29</td> <td><b>2.80</b></td> <td>△ 1.13</td> <td>△ 2.20</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕40～44歳→〔期末〕45～49歳</td> <td>△ 1.63</td> <td>△ 2.09</td> <td><b>0.21</b></td> <td>△ 0.83</td> <td>△ 0.29</td> <td>△ 0.44</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕45～49歳→〔期末〕50～54歳</td> <td>△ 1.27</td> <td>△ 0.92</td> <td>△ 0.91</td> <td>△ 1.03</td> <td>△ 0.72</td> <td>△ 1.66</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕50～54歳→〔期末〕55～59歳</td> <td>△ 2.96</td> <td><b>0.63</b></td> <td>△ 1.47</td> <td><b>2.13</b></td> <td>△ 2.91</td> <td>△ 1.06</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕55～59歳→〔期末〕60～64歳</td> <td>△ 0.75</td> <td>△ 0.86</td> <td><b>1.67</b></td> <td><b>3.13</b></td> <td>△ 1.42</td> <td><b>1.63</b></td> </tr> <tr> <td>〔期首〕60～64歳→〔期末〕65～69歳</td> <td><b>2.29</b></td> <td><b>0.73</b></td> <td><b>2.05</b></td> <td><b>1.48</b></td> <td>△ 0.52</td> <td><b>1.11</b></td> </tr> <tr> <td>〔期首〕65～69歳→〔期末〕70～74歳</td> <td>△ 1.31</td> <td>△ 0.43</td> <td>△ 0.87</td> <td><b>2.75</b></td> <td><b>0.53</b></td> <td>△ 0.73</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕70～74歳→〔期末〕75～79歳</td> <td>△ 2.37</td> <td>△ 1.69</td> <td>△ 2.78</td> <td><b>1.58</b></td> <td>△ 3.54</td> <td>△ 0.10</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕75～79歳→〔期末〕80～84歳</td> <td>△ 0.71</td> <td>△ 1.12</td> <td>△ 0.22</td> <td><b>1.90</b></td> <td><b>0.94</b></td> <td>△ 3.16</td> </tr> </tbody> </table>	年齢区分	S60→H2	H2→H7	H7→H12	H12→H17	H17→H22	H22→H27	〔期首〕0～4歳→〔期末〕5～9歳	△ 1.74	<b>5.85</b>	<b>1.23</b>	△ 1.17	△ 2.46	<b>1.02</b>	〔期首〕5～9歳→〔期末〕10～14歳	△ 0.43	<b>3.44</b>	△ 1.76	<b>0.28</b>	<b>1.62</b>	<b>2.35</b>	〔期首〕10～14歳→〔期末〕15～19歳	△ 16.08	△ 14.06	△ 14.75	△ 17.12	△ 16.44	△ 18.17	〔期首〕15～19歳→〔期末〕20～24歳	△ 33.72	△ 32.21	△ 36.69	△ 32.05	△ 38.95	△ 35.96	〔期首〕20～24歳→〔期末〕25～29歳	△ 5.27	△ 8.78	△ 8.13	△ 1.48	△ 5.40	<b>2.30</b>	〔期首〕25～29歳→〔期末〕30～34歳	△ 3.59	△ 8.13	△ 6.81	△ 0.25	△ 7.73	△ 6.61	〔期首〕30～34歳→〔期末〕35～39歳	△ 1.98	<b>1.84</b>	<b>1.10</b>	<b>0.62</b>	△ 11.45	△ 9.82	〔期首〕35～39歳→〔期末〕40～44歳	△ 3.22	△ 0.63	△ 0.29	<b>2.80</b>	△ 1.13	△ 2.20	〔期首〕40～44歳→〔期末〕45～49歳	△ 1.63	△ 2.09	<b>0.21</b>	△ 0.83	△ 0.29	△ 0.44	〔期首〕45～49歳→〔期末〕50～54歳	△ 1.27	△ 0.92	△ 0.91	△ 1.03	△ 0.72	△ 1.66	〔期首〕50～54歳→〔期末〕55～59歳	△ 2.96	<b>0.63</b>	△ 1.47	<b>2.13</b>	△ 2.91	△ 1.06	〔期首〕55～59歳→〔期末〕60～64歳	△ 0.75	△ 0.86	<b>1.67</b>	<b>3.13</b>	△ 1.42	<b>1.63</b>	〔期首〕60～64歳→〔期末〕65～69歳	<b>2.29</b>	<b>0.73</b>	<b>2.05</b>	<b>1.48</b>	△ 0.52	<b>1.11</b>	〔期首〕65～69歳→〔期末〕70～74歳	△ 1.31	△ 0.43	△ 0.87	<b>2.75</b>	<b>0.53</b>	△ 0.73	〔期首〕70～74歳→〔期末〕75～79歳	△ 2.37	△ 1.69	△ 2.78	<b>1.58</b>	△ 3.54	△ 0.10	〔期首〕75～79歳→〔期末〕80～84歳	△ 0.71	△ 1.12	△ 0.22	<b>1.90</b>	<b>0.94</b>	△ 3.16															
年齢区分	S60→H2	H2→H7	H7→H12	H12→H17	H17→H22	H22→H27																																																																																																																																		
〔期首〕0～4歳→〔期末〕5～9歳	△ 1.74	<b>5.85</b>	<b>1.23</b>	△ 1.17	△ 2.46	<b>1.02</b>																																																																																																																																		
〔期首〕5～9歳→〔期末〕10～14歳	△ 0.43	<b>3.44</b>	△ 1.76	<b>0.28</b>	<b>1.62</b>	<b>2.35</b>																																																																																																																																		
〔期首〕10～14歳→〔期末〕15～19歳	△ 16.08	△ 14.06	△ 14.75	△ 17.12	△ 16.44	△ 18.17																																																																																																																																		
〔期首〕15～19歳→〔期末〕20～24歳	△ 33.72	△ 32.21	△ 36.69	△ 32.05	△ 38.95	△ 35.96																																																																																																																																		
〔期首〕20～24歳→〔期末〕25～29歳	△ 5.27	△ 8.78	△ 8.13	△ 1.48	△ 5.40	<b>2.30</b>																																																																																																																																		
〔期首〕25～29歳→〔期末〕30～34歳	△ 3.59	△ 8.13	△ 6.81	△ 0.25	△ 7.73	△ 6.61																																																																																																																																		
〔期首〕30～34歳→〔期末〕35～39歳	△ 1.98	<b>1.84</b>	<b>1.10</b>	<b>0.62</b>	△ 11.45	△ 9.82																																																																																																																																		
〔期首〕35～39歳→〔期末〕40～44歳	△ 3.22	△ 0.63	△ 0.29	<b>2.80</b>	△ 1.13	△ 2.20																																																																																																																																		
〔期首〕40～44歳→〔期末〕45～49歳	△ 1.63	△ 2.09	<b>0.21</b>	△ 0.83	△ 0.29	△ 0.44																																																																																																																																		
〔期首〕45～49歳→〔期末〕50～54歳	△ 1.27	△ 0.92	△ 0.91	△ 1.03	△ 0.72	△ 1.66																																																																																																																																		
〔期首〕50～54歳→〔期末〕55～59歳	△ 2.96	<b>0.63</b>	△ 1.47	<b>2.13</b>	△ 2.91	△ 1.06																																																																																																																																		
〔期首〕55～59歳→〔期末〕60～64歳	△ 0.75	△ 0.86	<b>1.67</b>	<b>3.13</b>	△ 1.42	<b>1.63</b>																																																																																																																																		
〔期首〕60～64歳→〔期末〕65～69歳	<b>2.29</b>	<b>0.73</b>	<b>2.05</b>	<b>1.48</b>	△ 0.52	<b>1.11</b>																																																																																																																																		
〔期首〕65～69歳→〔期末〕70～74歳	△ 1.31	△ 0.43	△ 0.87	<b>2.75</b>	<b>0.53</b>	△ 0.73																																																																																																																																		
〔期首〕70～74歳→〔期末〕75～79歳	△ 2.37	△ 1.69	△ 2.78	<b>1.58</b>	△ 3.54	△ 0.10																																																																																																																																		
〔期首〕75～79歳→〔期末〕80～84歳	△ 0.71	△ 1.12	△ 0.22	<b>1.90</b>	<b>0.94</b>	△ 3.16																																																																																																																																		
<p>(出典:各年国勢調査より集計)</p>																																																																																																																																								
国勢調査による移住者の状況	<p>・国勢調査の移動人口集計から近年の移住者(5年前の常住地が当該市町村以外の者)の推移をみると、平成12年の移住者数は660人(常住人口の5.3%)、平成22年は579人(同5.5%)。</p> <p>・移住者の性別をみると女性の方がやや多いがその差はなくなりつつある。</p> <p>・移住者の年齢階層をみると、平成12年は20代が33.0%と最も多くを占めているが、平成22年には27.3%とやや低下し、代わりに30代の構成割合は平成12年の22.6%から平成22年には26.1%と拡大。</p> <p>・移住元別でみると、同一県からの移住者が他県からの移住者より多く、かつその構成割合は平成22年には7割近くまで拡大。</p> <p>・三大都市圏からの移住者の割合は、平成12年の16.5%から平成22年には13.6%と低下し、同様に大都市からの移住者の割合も、平成12年の14.4%から平成22年には9.3%と低下。</p> <p>・家族類型をみると、核家族以外の世帯が3割超と最も多くを占め、次いで夫婦と子供から成る世帯が多くなっており、単独世帯の割合は平成12年の15.3%から平成22年には17.4%と拡大。</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2"></th> <th colspan="2">五城目町</th> </tr> <tr> <th colspan="2"></th> <th>H12</th> <th>H22</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">常住者数</td> <td>12,372</td> <td>10,516</td> </tr> <tr> <td colspan="2">移住者総数(N)</td> <td>660 (100.0%)</td> <td>579 (100.0%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">性別</td> <td>男</td> <td>314 (47.6%)</td> <td>286 (49.4%)</td> </tr> <tr> <td>女</td> <td>346 (52.4%)</td> <td>293 (50.6%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="15">年齢5歳階級別</td> <td>5～9歳</td> <td>45 (6.8%)</td> <td>34 (5.9%)</td> </tr> <tr> <td>10～14歳</td> <td>22 (3.3%)</td> <td>20 (3.5%)</td> </tr> <tr> <td>15～19歳</td> <td>23 (3.5%)</td> <td>9 (1.6%)</td> </tr> <tr> <td>20～24歳</td> <td>76 (11.5%)</td> <td>50 (8.6%)</td> </tr> <tr> <td>25～29歳</td> <td>142 (21.5%)</td> <td>108 (18.7%)</td> </tr> <tr> <td>30～34歳</td> <td>87 (13.2%)</td> <td>92 (15.9%)</td> </tr> <tr> <td>35～39歳</td> <td>62 (9.4%)</td> <td>59 (10.2%)</td> </tr> <tr> <td>40～44歳</td> <td>52 (7.9%)</td> <td>45 (7.8%)</td> </tr> <tr> <td>45～49歳</td> <td>41 (6.2%)</td> <td>35 (6.0%)</td> </tr> <tr> <td>50～54歳</td> <td>24 (3.6%)</td> <td>32 (5.5%)</td> </tr> <tr> <td>55～59歳</td> <td>17 (2.6%)</td> <td>23 (4.0%)</td> </tr> <tr> <td>60～64歳</td> <td>17 (2.6%)</td> <td>19 (3.3%)</td> </tr> <tr> <td>65～69歳</td> <td>16 (2.4%)</td> <td>7 (1.2%)</td> </tr> <tr> <td>70～74歳</td> <td>12 (1.8%)</td> <td>11 (1.9%)</td> </tr> <tr> <td>75～79歳</td> <td>10 (1.5%)</td> <td>10 (1.7%)</td> </tr> <tr> <td>80～84歳</td> <td>7 (1.1%)</td> <td>14 (2.4%)</td> </tr> <tr> <td>85歳以上</td> <td>7 (1.1%)</td> <td>11 (1.9%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="10">移住元・全体</td> <td>同一県から</td> <td>420 (63.6%)</td> <td>394 (68.0%)</td> </tr> <tr> <td>同一県の県庁所在地から</td> <td>162 (24.5%)</td> <td>175 (30.2%)</td> </tr> <tr> <td>他県から</td> <td>240 (36.4%)</td> <td>185 (32.0%)</td> </tr> <tr> <td>他県の大都市から</td> <td>95 (14.4%)</td> <td>54 (9.3%)</td> </tr> <tr> <td>同一ブロックから</td> <td>491 (74.4%)</td> <td>456 (78.8%)</td> </tr> <tr> <td>同一ブロックの大都市から</td> <td>25 (3.8%)</td> <td>19 (3.3%)</td> </tr> <tr> <td>三大都市圏から(過疎地域除く)</td> <td>109 (16.5%)</td> <td>79 (13.6%)</td> </tr> <tr> <td>三大都市圏の大都市から</td> <td>62 (9.4%)</td> <td>35 (6.0%)</td> </tr> <tr> <td>大都市から(過疎地域除く)</td> <td>95 (14.4%)</td> <td>54 (9.3%)</td> </tr> <tr> <td>三大都市圏以外の大都市から</td> <td>33 (5.0%)</td> <td>19 (3.3%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="7">家族類型</td> <td>県庁所在地から</td> <td>239 (36.2%)</td> <td>217 (37.5%)</td> </tr> <tr> <td>三大都市圏の県庁所在地から</td> <td>24 (3.6%)</td> <td>13 (2.2%)</td> </tr> <tr> <td>夫婦のみの世帯</td> <td>71 (10.8%)</td> <td>67 (11.6%)</td> </tr> <tr> <td>夫婦と子供から成る世帯</td> <td>185 (28.0%)</td> <td>135 (23.3%)</td> </tr> <tr> <td>男親又は女親と子供から成る世帯</td> <td>46 (7.0%)</td> <td>58 (10.0%)</td> </tr> <tr> <td>核家族以外の世帯</td> <td>231 (35.0%)</td> <td>182 (31.4%)</td> </tr> <tr> <td>非親族を含む世帯</td> <td>0 (0.0%)</td> <td>1 (0.2%)</td> </tr> <tr> <td>単独世帯</td> <td>101 (15.3%)</td> <td>101 (17.4%)</td> </tr> <tr> <td>不詳</td> <td>26 (3.9%)</td> <td>35 (6.0%)</td> </tr> </tbody> </table>			五城目町				H12	H22	常住者数		12,372	10,516	移住者総数(N)		660 (100.0%)	579 (100.0%)	性別	男	314 (47.6%)	286 (49.4%)	女	346 (52.4%)	293 (50.6%)	年齢5歳階級別	5～9歳	45 (6.8%)	34 (5.9%)	10～14歳	22 (3.3%)	20 (3.5%)	15～19歳	23 (3.5%)	9 (1.6%)	20～24歳	76 (11.5%)	50 (8.6%)	25～29歳	142 (21.5%)	108 (18.7%)	30～34歳	87 (13.2%)	92 (15.9%)	35～39歳	62 (9.4%)	59 (10.2%)	40～44歳	52 (7.9%)	45 (7.8%)	45～49歳	41 (6.2%)	35 (6.0%)	50～54歳	24 (3.6%)	32 (5.5%)	55～59歳	17 (2.6%)	23 (4.0%)	60～64歳	17 (2.6%)	19 (3.3%)	65～69歳	16 (2.4%)	7 (1.2%)	70～74歳	12 (1.8%)	11 (1.9%)	75～79歳	10 (1.5%)	10 (1.7%)	80～84歳	7 (1.1%)	14 (2.4%)	85歳以上	7 (1.1%)	11 (1.9%)	移住元・全体	同一県から	420 (63.6%)	394 (68.0%)	同一県の県庁所在地から	162 (24.5%)	175 (30.2%)	他県から	240 (36.4%)	185 (32.0%)	他県の大都市から	95 (14.4%)	54 (9.3%)	同一ブロックから	491 (74.4%)	456 (78.8%)	同一ブロックの大都市から	25 (3.8%)	19 (3.3%)	三大都市圏から(過疎地域除く)	109 (16.5%)	79 (13.6%)	三大都市圏の大都市から	62 (9.4%)	35 (6.0%)	大都市から(過疎地域除く)	95 (14.4%)	54 (9.3%)	三大都市圏以外の大都市から	33 (5.0%)	19 (3.3%)	家族類型	県庁所在地から	239 (36.2%)	217 (37.5%)	三大都市圏の県庁所在地から	24 (3.6%)	13 (2.2%)	夫婦のみの世帯	71 (10.8%)	67 (11.6%)	夫婦と子供から成る世帯	185 (28.0%)	135 (23.3%)	男親又は女親と子供から成る世帯	46 (7.0%)	58 (10.0%)	核家族以外の世帯	231 (35.0%)	182 (31.4%)	非親族を含む世帯	0 (0.0%)	1 (0.2%)	単独世帯	101 (15.3%)	101 (17.4%)	不詳	26 (3.9%)	35 (6.0%)
		五城目町																																																																																																																																						
		H12	H22																																																																																																																																					
常住者数		12,372	10,516																																																																																																																																					
移住者総数(N)		660 (100.0%)	579 (100.0%)																																																																																																																																					
性別	男	314 (47.6%)	286 (49.4%)																																																																																																																																					
	女	346 (52.4%)	293 (50.6%)																																																																																																																																					
年齢5歳階級別	5～9歳	45 (6.8%)	34 (5.9%)																																																																																																																																					
	10～14歳	22 (3.3%)	20 (3.5%)																																																																																																																																					
	15～19歳	23 (3.5%)	9 (1.6%)																																																																																																																																					
	20～24歳	76 (11.5%)	50 (8.6%)																																																																																																																																					
	25～29歳	142 (21.5%)	108 (18.7%)																																																																																																																																					
	30～34歳	87 (13.2%)	92 (15.9%)																																																																																																																																					
	35～39歳	62 (9.4%)	59 (10.2%)																																																																																																																																					
	40～44歳	52 (7.9%)	45 (7.8%)																																																																																																																																					
	45～49歳	41 (6.2%)	35 (6.0%)																																																																																																																																					
	50～54歳	24 (3.6%)	32 (5.5%)																																																																																																																																					
	55～59歳	17 (2.6%)	23 (4.0%)																																																																																																																																					
	60～64歳	17 (2.6%)	19 (3.3%)																																																																																																																																					
	65～69歳	16 (2.4%)	7 (1.2%)																																																																																																																																					
	70～74歳	12 (1.8%)	11 (1.9%)																																																																																																																																					
	75～79歳	10 (1.5%)	10 (1.7%)																																																																																																																																					
80～84歳	7 (1.1%)	14 (2.4%)																																																																																																																																						
85歳以上	7 (1.1%)	11 (1.9%)																																																																																																																																						
移住元・全体	同一県から	420 (63.6%)	394 (68.0%)																																																																																																																																					
	同一県の県庁所在地から	162 (24.5%)	175 (30.2%)																																																																																																																																					
	他県から	240 (36.4%)	185 (32.0%)																																																																																																																																					
	他県の大都市から	95 (14.4%)	54 (9.3%)																																																																																																																																					
	同一ブロックから	491 (74.4%)	456 (78.8%)																																																																																																																																					
	同一ブロックの大都市から	25 (3.8%)	19 (3.3%)																																																																																																																																					
	三大都市圏から(過疎地域除く)	109 (16.5%)	79 (13.6%)																																																																																																																																					
	三大都市圏の大都市から	62 (9.4%)	35 (6.0%)																																																																																																																																					
	大都市から(過疎地域除く)	95 (14.4%)	54 (9.3%)																																																																																																																																					
	三大都市圏以外の大都市から	33 (5.0%)	19 (3.3%)																																																																																																																																					
家族類型	県庁所在地から	239 (36.2%)	217 (37.5%)																																																																																																																																					
	三大都市圏の県庁所在地から	24 (3.6%)	13 (2.2%)																																																																																																																																					
	夫婦のみの世帯	71 (10.8%)	67 (11.6%)																																																																																																																																					
	夫婦と子供から成る世帯	185 (28.0%)	135 (23.3%)																																																																																																																																					
	男親又は女親と子供から成る世帯	46 (7.0%)	58 (10.0%)																																																																																																																																					
	核家族以外の世帯	231 (35.0%)	182 (31.4%)																																																																																																																																					
	非親族を含む世帯	0 (0.0%)	1 (0.2%)																																																																																																																																					
単独世帯	101 (15.3%)	101 (17.4%)																																																																																																																																						
不詳	26 (3.9%)	35 (6.0%)																																																																																																																																						
<p>(出典:各年国勢調査より集計)</p>																																																																																																																																								

(3) 移住・定住の促進に係る対策の概要

<p>移住・定住促進に係る方針や庁内体制の整備</p>	<p>●「まち・ひと・しごと創生総合戦略」における移住・定住対策の具体化</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・五城目町では平成 23 年度に「五城目町総合発展計画」を策定した際、人口減少と高齢化が予測を大きく上回る速さで進んでいることに鑑み、定住対策を重点目標のひとつに掲げて取り組むこととし、町民アンケートで要望の高かった「就労の場の確保」を軸とした対策を講じた。</li> <li>・平成 26 年度より地方創生総合戦略の策定に向けて町の人口動向を分析する中で、若年世代を中心とした移住・定住対策について検討を重ね、それまでの定住対策を発展的に取り込みながら、施策を具体化して総合戦略に位置付けた。</li> <li>・移住・定住対策はまちづくり課が所掌し、後述する「BABAME BASE」の管理運営や町内 71 集落の活性化対策、乗り合いタクシーの運行など幅広く担当。</li> </ul>
<p>空き家の斡旋</p>	<p>●空き家利活用事業</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域おこし協力隊の 1 名が町内の空き家を把握して移住希望者に空き家情報を紹介することを担当業務として担っている。空き家への移住者の入居実績は毎年3～5件程度である。</li> <li>・これまでに地域おこし協力隊が町内を巡回して把握した限りでは、おおよそ町内の家屋の1割程度(300～400 戸)が空き家となっているが、多くは老朽化し、防寒対策が不十分であるため、すぐに住める状態のものは1割程度(30～40 戸)である。</li> <li>・平成 28 年度は町内の不動産業者と連携し、地域おこし協力隊が把握した空き家のマップ化や情報発信にも着手している。</li> </ul>
<p>移住者の住まいの確保等に係る補助・融資</p>	<p>●五城目町移住起業生活支援事業補助金(H27～)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・移住者にとって冬季の積雪に慣れてもらうことが定住を支援するための一助となるとの考えから、町外から移住し、町内で起業や事業所の移転等をする人に対し、移住後の1年間に限り、家賃や除排雪作業のための経費を上限 12 万円、補助率 1/2 で補助している。</li> </ul>
<p>就職・就農支援</p>	<p>●廃校舎を活用したシェアオフィスの整備(H25～)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成 15 年 3 月に閉校した馬場目小学校は築 13 年であり、まだ新しかったことから、同校舎の活用方策をまちづくり課で検討し、当時総合計画の策定のために実施した町民アンケート調査で「働く場がほしい」との声が高かったことを踏まえ、起業家やコミュニティ活動などを実施する事業者を支援する場として、平成 25 年 10 月に 2 千万円の改修費(総務省の地域の元気臨時交付金を活用)により地域活性化支援センター「BABAME BASE」(ばばめベース)を開設した。</li> <li>・町では長年大企業の誘致を行ってきたが、なかなか芳しい成果が得られなかった。そこで、平成 24 年度に実施した企業誘致調査の結果も踏まえ、大企業誘致から小規模な事業所の起業支援へと方針を転換し、姉妹都市提携をしている千代田区の「ちよだプラットフォームスクエア」(シェアオフィス)をヒントに旧校舎をレンタルオフィスとして活用することとなった。</li> <li>・平成 25 年 10 月のオープン以来、平成 29 年 2 月までに町内外からの事業所の移転や移住者による起業などによって 13 社が入居しており、12 人の雇用(うち町民は 10 名)を創出、また経営者や家族を含めて 17 人の移住につながっている。</li> <li>・同センターは地域おこし協力隊(4名、H29.2.3 時点)の活動拠点ともなっており、センター職員2名が「BABAME BASE」を管理している。</li> <li>・オフィスとして「BABAME BASE」を利用する際の使用料は 2 万円/月であり、期間は最長 10 年間となっている。</li> </ul>

<p>就職・就農支援</p>	<p>●<u>五城目町移住者起業等支援事業補助金(H27～)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・町外から移住し、当年度中に起業や事業所移転をする人、又は移住して3年以内の人で当年度中に起業する人に対し、対象経費の1/2以内で補助金を交付(上限50万円)している。</li> <li>・平成27年度に当補助事業を先行的にスタートした時点では、補助は10/10、上限100万円としていたが、利用実績は1件であった。翌28年度からは上限50万円、1/2補助としている。(平成28年度の利用実績(H29年2月時点)2件)。</li> </ul> <p>●<u>五城目町新規雇用奨励金(H18～、H28に見直し・改正)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成18年度から、農林業や製造業の担い手不足に対し退職者の再雇用を促進するための事業として、新たに町民を雇用する事業者に対する雇用奨励金の交付を行っていたが、平成27年度から総合戦略に基づき、同事業を移住・定住対策の一環として内容を見直し、再構成した。</li> <li>・支援メニューは農林業関係事業所とそれ以外に分かれており、農林業関係事業所については、担い手の確保を図る観点から、町民かどうかは問わず新たに正規雇用した事業所に対して、新規雇用一人あたり50万円の奨励金を交付、事業所あたりの上限は50万円としている。</li> <li>・一方、農林業以外の事業所については、新たに町民を正職員として雇用した場合は30万/人、町外在住者を雇用した場合は10万/人を、1事業所あたり上限120万円で交付している(H28は地方創生加速化交付金、H29からは過疎債ソフト事業を活用予定)。</li> <li>・平成28年度は(H29.2時点)5社(12人)の利用がある。</li> </ul>
<p>「お試し居住」 や移住体験</p>	<p>●<u>五城目町起業希望者移住体験事業(H27～)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・五城目町には居住体験施設はないが、県外に住所を有し、町内で起業を希望する人に対して町内視察に係る旅費や宿泊費を補助している(上限2万円、1/2補助)。</li> </ul>
<p>その他</p>	<p>●<u>移住・定住に係る情報発信</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・移住支援マガジン『五城目暮らしウォーカー』を発行している。</li> <li>・主に町出身者や大都市圏などの住民を対象に、五城目の暮らしに関する情報サイト(「五城目HUB」)を構築して情報提供している。</li> </ul>

#### (4) 移住者ヒアリングの結果

##### ■対象者

移住者	世帯構成	移住年	移住タイプ	出身	前住地	現在の職業等
Aさん(夫)	夫婦・子	H26.4	家族連れ Iターン	東京都	東京都	起業家(BABAME BASE 入居)
Bさん(妻)				秋田県秋田市		地域おこし協力隊(H26~28)
Cさん (男性)	単身(未婚)	H28.5	単身Iターン	秋田県大仙市	島根県 海士町	IT 起業社員 (BABAME BASE 入居)
Dさん(夫)	夫婦・子 4	H27.8	家族連れ Iターン	神奈川県	秋田県	企業研修・経営コンサル (BABAME BASE 入居)
Eさん(妻)				東京都	秋田市	
Fさん(夫)	夫婦・子 2	H28.4	家族連れ Iターン	大阪府	大阪府	NPO 役員・合同会社起業 (BABAME BASE 入居)
Gさん(妻)						
Hさん (男性)	単身(未婚)	H27.8	単身Iターン	秋田県井川町	栃木県	シェアビレッジ管理人
Iさん(夫)	夫婦	H25.12	単身Iターン	東京都	東京都	地域おこし協力隊(H26~28)
Jさん(妻)		H26.12	単身Iターン	石川県	秋田県	町に移住後結婚。起業家
Kさん (男性)	妻・子 2	H27.7	家族連れ Uターン	秋田県 五城目町	香川県	地域おこし協力隊(H27~28) ギャラリー開設・合同会社起業
Lさん (女性)	単身(未婚)	H26.12	単身Iターン	山形県	山形県	集落支援員(H26~28) H29からは役場職員
Mさん (女性)	単身(未婚)	H26.5	単身Iターン	東京都	東京都	地域おこし協力隊(H26~28)

##### ■まとめ

移住の 動機や きっかけ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■平成25年10月の地域活性化支援センター「BABAME BASE」の開設が契機となって、町外から若い起業家が次々と移住した。同センターを活動拠点とする同世代の地域おこし協力隊との連携も図られている。</li> <li>■起業家や地域おこし協力隊は、いずれも移住前に先行移住者と顔見知りであり、五城目町への来訪を契機に町の自然環境や景観等に魅せられるとともに、その環境の中で同世代若者が活躍できる場や機会があることで、事業や活動の新たな可能性や挑戦意欲として受け止め、移住を決意しているケースが多い。</li> </ul>
移住後の 職業やライフ スタイル	<ul style="list-style-type: none"> <li>■「BABAME BASE」に入居している事業者や地域おこし協力隊は、東京や大阪などの大都市出身者が多く、いずれも移住前の職業やスキルを活かしながら、同センターを拠点に自ら創設した団体の事業や新たな移住促進も含めた地域づくり活動を展開している。</li> </ul>
地域との 関わり方	<ul style="list-style-type: none"> <li>■「BABAME BASE」に入居した移住者企業のひとつは、クラウドファンディングによる古民家の活用事業や地域外との交流事業を手掛けている。また、地域おこし協力隊もIT技術や教育、子育てなど着任前の経験や知識を活かしながら実務面で地域づくり活動に参画しており、地元からも評価されている。</li> </ul>
今後の 居住意向	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ヒアリングした転入者は20~30代と若いため、老後などあまり先の展望は明確には持っていないものの、総じて現在の暮らしの満足度は高く、居住の継続意向は高い。特に子連れで移住した夫婦は、自然環境や地域とのつながりの深さも含め、都市部にはない子育て環境としての良さを評価している。</li> </ul>
移住者の 意見等	<ul style="list-style-type: none"> <li>■移住にあたっては、①楽しく暮らせる環境、②大人の働く場、③子どもの教育の場の3つが必要であり、②大人の働く場として「BABAME BASE」という起業拠点施設があったことは移住のひとつの決め手だった。</li> <li>■自分達は町的环境や人間関係に惹かれて移住したが、子どもたちに町への定住を強要するつもりはない。</li> <li>■地域発の魅力がないと若い人は来ない。移住希望者はそれぞれやりたいことの「火種」を抱えている。それに火をつける地域側の内発的な動きがあれば移住につながるのではないかと。</li> <li>■支援金や補助を頼りに移住した訳ではないので、行政支援策はあまり期待していない。空き家も移住者向けに改修して定住促進を図るよりは、人伝手で斡旋していった方が地域のためにもなると思う。</li> </ul>



岡山県真庭市 現地ヒアリング調査結果 【調査実施日：平成29年1月23日】

(1) 地域概況



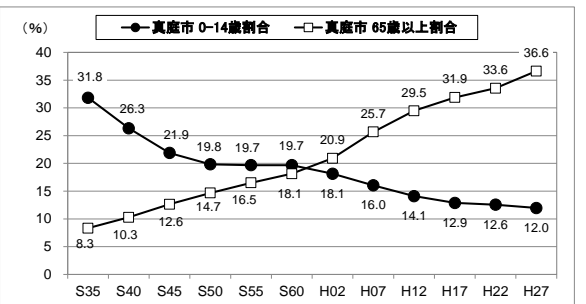
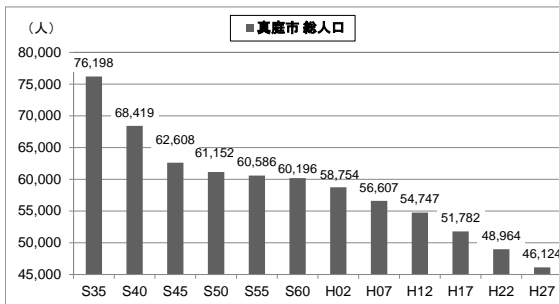
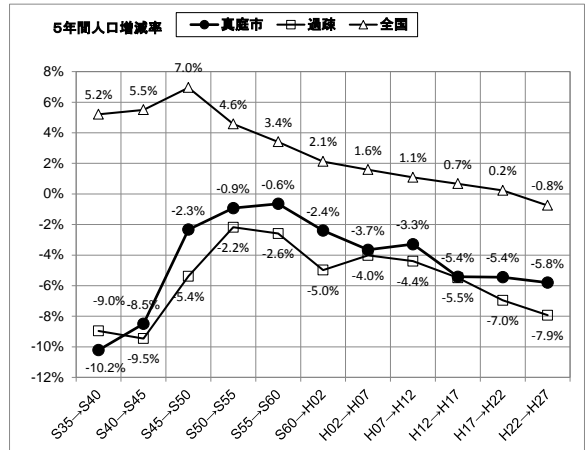
(出典:真庭市 HP より)

国勢調査	平成22年	平成27年	平成27年度決算	
人口	48,964人	46,124人	財政力指数	0.31
世帯数	16,458世帯	16,084世帯	実質公債費比率	9.2%
面積	828.43km <sup>2</sup>	828.53km <sup>2</sup>	経常収支比率	83.1%

- 平成17年に勝山町、落合町、湯原町、久世町、美甘村、川上村、八束村、中和村、北房町の9町村が合併して誕生。面積は県内最大。
- 岡山県北部、中国山地のほぼ中央に位置し、北は鳥取県に接する。
- 北部エリアは湯原温泉や勝山町並み保存地区、蒜山高原などの観光エリアを形成しており、蒜山高原では酪農も盛ん。南部エリアは農林業が中心で、木質バイオマス産業の中心地を形成。

**人口動向**

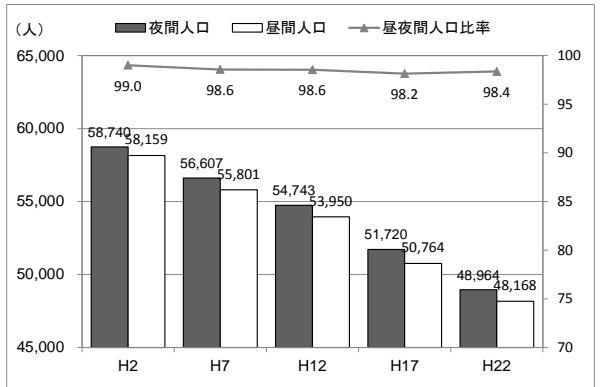
- 昭和35年には76,198人を数えた真庭市の人口は、平成22年には5万人を割り込み、平成27年には46,124人と昭和35年時点の6割にまで減少。
- 5年間人口増減率をみると、過疎地域全体と同様、昭和35～45年の急激な減少ののち、減少傾向はいったん改善したが、昭和60～平成2年に再び減少傾向が強まり、平成12～17年以降はマイナス5%台で推移。
- 昭和35年には8.3%であった65歳以上割合は、平成2年以降には15歳未満割合を上回り、平成17年には30%を超え、平成27年には36.6%となっている。



(出典:各年国勢調査)

**昼夜間人口比率**

- 昼夜間人口比率は100を下回っており、平成2年以降低下傾向にあったが、平成22年は98.4と0.2ポイント上昇。



(出典:各年国勢調査)





(2) 近年の転入の動向

<p>住民基本台帳による転入の状況</p>	<p>・近年の社会動態をみると、毎年900人前後の転入がみられる一方、転出者数は年間1,000人を超えており、社会減が続いている。さらに平成27年には社会増減が-308人と社会減の傾向が強まっている。</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>H22</th> <th>H23</th> <th>H24</th> <th>H25</th> <th>H26</th> <th>H27</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>転入者数(人)</td> <td>946</td> <td>918</td> <td>924</td> <td>927</td> <td>882</td> <td>892</td> </tr> <tr> <td>転出者数(人)</td> <td>1,071</td> <td>1,050</td> <td>1,124</td> <td>1,086</td> <td>1,085</td> <td>1,200</td> </tr> <tr> <td>社会増減(人)</td> <td>-125</td> <td>-132</td> <td>-200</td> <td>-159</td> <td>-203</td> <td>-308</td> </tr> </tbody> </table>		H22	H23	H24	H25	H26	H27	転入者数(人)	946	918	924	927	882	892	転出者数(人)	1,071	1,050	1,124	1,086	1,085	1,200	社会増減(人)	-125	-132	-200	-159	-203	-308																																																																																																										
	H22	H23	H24	H25	H26	H27																																																																																																																																		
転入者数(人)	946	918	924	927	882	892																																																																																																																																		
転出者数(人)	1,071	1,050	1,124	1,086	1,085	1,200																																																																																																																																		
社会増減(人)	-125	-132	-200	-159	-203	-308																																																																																																																																		
<p>(出典)「住民基本台帳に基づく人口、人口動態及び世帯数調査」(総務省)          ※転入者数・転出者数は、H24までは各年度集計(4/1～翌年3/31の間の転出入)、H25以降は各年集計(同年1/1～12/31の間の転出入)。</p>																																																																																																																																								
<p>国勢調査による移動率の状況</p>	<p>・コーホート純移動率をみると、5～9歳、25～39歳、45～69歳、75～84歳(いずれも期末時点)と幅広い世代が転入超過となっており、特に若年層の伸びが大きい。</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>年齢区分</th> <th>S60→H2</th> <th>H2→H7</th> <th>H7→H12</th> <th>H12→H17</th> <th>H17→H22</th> <th>H22→H27</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>〔期首〕0～4歳→〔期末〕5～9歳</td> <td>2.08</td> <td>4.45</td> <td>2.29</td> <td>2.01</td> <td>1.54</td> <td>1.98</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕5～9歳→〔期末〕10～14歳</td> <td>0.29</td> <td>0.96</td> <td>0.67</td> <td>△ 0.57</td> <td>△ 0.79</td> <td>△ 0.64</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕10～14歳→〔期末〕15～19歳</td> <td>△ 21.31</td> <td>△ 21.46</td> <td>△ 20.72</td> <td>△ 23.02</td> <td>△ 20.17</td> <td>△ 19.02</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕15～19歳→〔期末〕20～24歳</td> <td>△ 39.33</td> <td>△ 36.93</td> <td>△ 35.61</td> <td>△ 39.29</td> <td>△ 40.01</td> <td>△ 35.78</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕20～24歳→〔期末〕25～29歳</td> <td>19.64</td> <td>22.14</td> <td>25.77</td> <td>16.80</td> <td>15.86</td> <td>19.75</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕25～29歳→〔期末〕30～34歳</td> <td>2.13</td> <td>3.53</td> <td>3.67</td> <td>△ 3.04</td> <td>0.91</td> <td>2.34</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕30～34歳→〔期末〕35～39歳</td> <td>2.03</td> <td>1.96</td> <td>1.23</td> <td>△ 0.99</td> <td>1.34</td> <td>2.35</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕35～39歳→〔期末〕40～44歳</td> <td>0.41</td> <td>0.92</td> <td>1.55</td> <td>0.82</td> <td>0.43</td> <td>△ 0.47</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕40～44歳→〔期末〕45～49歳</td> <td>2.15</td> <td>△ 0.15</td> <td>0.18</td> <td>0.03</td> <td>△ 1.25</td> <td>0.25</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕45～49歳→〔期末〕50～54歳</td> <td>1.35</td> <td>△ 0.67</td> <td>2.45</td> <td>△ 0.11</td> <td>△ 0.28</td> <td>0.79</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕50～54歳→〔期末〕55～59歳</td> <td>0.83</td> <td>0.13</td> <td>1.45</td> <td>0.06</td> <td>0.61</td> <td>1.18</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕55～59歳→〔期末〕60～64歳</td> <td>0.86</td> <td>0.18</td> <td>2.24</td> <td>3.48</td> <td>1.56</td> <td>3.18</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕60～64歳→〔期末〕65～69歳</td> <td>0.70</td> <td>0.99</td> <td>1.47</td> <td>1.37</td> <td>△ 0.04</td> <td>1.26</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕65～69歳→〔期末〕70～74歳</td> <td>0.22</td> <td>3.39</td> <td>1.22</td> <td>0.67</td> <td>1.03</td> <td>△ 0.48</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕70～74歳→〔期末〕75～79歳</td> <td>△ 0.18</td> <td>1.48</td> <td>1.61</td> <td>0.10</td> <td>1.34</td> <td>1.27</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕75～79歳→〔期末〕80～84歳</td> <td>1.09</td> <td>1.43</td> <td>3.09</td> <td>1.09</td> <td>1.15</td> <td>0.85</td> </tr> </tbody> </table>	年齢区分	S60→H2	H2→H7	H7→H12	H12→H17	H17→H22	H22→H27	〔期首〕0～4歳→〔期末〕5～9歳	2.08	4.45	2.29	2.01	1.54	1.98	〔期首〕5～9歳→〔期末〕10～14歳	0.29	0.96	0.67	△ 0.57	△ 0.79	△ 0.64	〔期首〕10～14歳→〔期末〕15～19歳	△ 21.31	△ 21.46	△ 20.72	△ 23.02	△ 20.17	△ 19.02	〔期首〕15～19歳→〔期末〕20～24歳	△ 39.33	△ 36.93	△ 35.61	△ 39.29	△ 40.01	△ 35.78	〔期首〕20～24歳→〔期末〕25～29歳	19.64	22.14	25.77	16.80	15.86	19.75	〔期首〕25～29歳→〔期末〕30～34歳	2.13	3.53	3.67	△ 3.04	0.91	2.34	〔期首〕30～34歳→〔期末〕35～39歳	2.03	1.96	1.23	△ 0.99	1.34	2.35	〔期首〕35～39歳→〔期末〕40～44歳	0.41	0.92	1.55	0.82	0.43	△ 0.47	〔期首〕40～44歳→〔期末〕45～49歳	2.15	△ 0.15	0.18	0.03	△ 1.25	0.25	〔期首〕45～49歳→〔期末〕50～54歳	1.35	△ 0.67	2.45	△ 0.11	△ 0.28	0.79	〔期首〕50～54歳→〔期末〕55～59歳	0.83	0.13	1.45	0.06	0.61	1.18	〔期首〕55～59歳→〔期末〕60～64歳	0.86	0.18	2.24	3.48	1.56	3.18	〔期首〕60～64歳→〔期末〕65～69歳	0.70	0.99	1.47	1.37	△ 0.04	1.26	〔期首〕65～69歳→〔期末〕70～74歳	0.22	3.39	1.22	0.67	1.03	△ 0.48	〔期首〕70～74歳→〔期末〕75～79歳	△ 0.18	1.48	1.61	0.10	1.34	1.27	〔期首〕75～79歳→〔期末〕80～84歳	1.09	1.43	3.09	1.09	1.15	0.85															
年齢区分	S60→H2	H2→H7	H7→H12	H12→H17	H17→H22	H22→H27																																																																																																																																		
〔期首〕0～4歳→〔期末〕5～9歳	2.08	4.45	2.29	2.01	1.54	1.98																																																																																																																																		
〔期首〕5～9歳→〔期末〕10～14歳	0.29	0.96	0.67	△ 0.57	△ 0.79	△ 0.64																																																																																																																																		
〔期首〕10～14歳→〔期末〕15～19歳	△ 21.31	△ 21.46	△ 20.72	△ 23.02	△ 20.17	△ 19.02																																																																																																																																		
〔期首〕15～19歳→〔期末〕20～24歳	△ 39.33	△ 36.93	△ 35.61	△ 39.29	△ 40.01	△ 35.78																																																																																																																																		
〔期首〕20～24歳→〔期末〕25～29歳	19.64	22.14	25.77	16.80	15.86	19.75																																																																																																																																		
〔期首〕25～29歳→〔期末〕30～34歳	2.13	3.53	3.67	△ 3.04	0.91	2.34																																																																																																																																		
〔期首〕30～34歳→〔期末〕35～39歳	2.03	1.96	1.23	△ 0.99	1.34	2.35																																																																																																																																		
〔期首〕35～39歳→〔期末〕40～44歳	0.41	0.92	1.55	0.82	0.43	△ 0.47																																																																																																																																		
〔期首〕40～44歳→〔期末〕45～49歳	2.15	△ 0.15	0.18	0.03	△ 1.25	0.25																																																																																																																																		
〔期首〕45～49歳→〔期末〕50～54歳	1.35	△ 0.67	2.45	△ 0.11	△ 0.28	0.79																																																																																																																																		
〔期首〕50～54歳→〔期末〕55～59歳	0.83	0.13	1.45	0.06	0.61	1.18																																																																																																																																		
〔期首〕55～59歳→〔期末〕60～64歳	0.86	0.18	2.24	3.48	1.56	3.18																																																																																																																																		
〔期首〕60～64歳→〔期末〕65～69歳	0.70	0.99	1.47	1.37	△ 0.04	1.26																																																																																																																																		
〔期首〕65～69歳→〔期末〕70～74歳	0.22	3.39	1.22	0.67	1.03	△ 0.48																																																																																																																																		
〔期首〕70～74歳→〔期末〕75～79歳	△ 0.18	1.48	1.61	0.10	1.34	1.27																																																																																																																																		
〔期首〕75～79歳→〔期末〕80～84歳	1.09	1.43	3.09	1.09	1.15	0.85																																																																																																																																		
<p>(出典:各年国勢調査より集計)</p>																																																																																																																																								
<p>国勢調査による移住者の状況</p>	<p>・国勢調査の移動人口集計から近年の移住者(5年前の常住地が当該市町村以外の者)の状況をみると、平成12年の移住者は5,084人と常住人口の約1割が移住者であったが、平成22年の移住者は2,668人と常住人口の5%強に減少。</p> <p>・移住者の性別をみると女性の方がやや多い。</p> <p>・移住者の年齢階層をみると、20代が最も多くを占めているが、構成割合は平成12年の32.3%から平成22年には29.0%とやや低下しており、代わって30代の割合が平成12年の21.0%から平成22年には26.0%と拡大。</p> <p>・移住元別でみると、平成12年、平成22年とも同一県からの移住者の方が他県からの移住者より多いが、平成22年には他県からの移住者の割合が47.0%と10ポイント以上拡大。</p> <p>・三大都市圏からの移住者の割合は、平成12年の18.3%から平成22年には21.9%と拡大、同様に大都市からの移住者の割合も、平成12年の8.8%から平成22年には11.2%と拡大。</p> <p>・家族類型をみると、夫婦と子供から成る世帯と核家族以外の世帯が多く、単独世帯は平成12年の15.6%から平成22年には19.2%と拡大。</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2"></th> <th colspan="2">真庭市</th> </tr> <tr> <th colspan="2"></th> <th>H12</th> <th>H22</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">常住者数</td> <td>54,747</td> <td>48,964</td> </tr> <tr> <td colspan="2">移住者総数(N)</td> <td>5,084 (100.0%)</td> <td>2,668 (100.0%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">性別</td> <td>男</td> <td>2,394 (47.1%)</td> <td>1,249 (46.8%)</td> </tr> <tr> <td>女</td> <td>2,690 (52.9%)</td> <td>1,419 (53.2%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="13">年齢5歳階級別</td> <td>5～9歳</td> <td>314 (6.2%)</td> <td>174 (6.5%)</td> </tr> <tr> <td>10～14歳</td> <td>181 (3.6%)</td> <td>78 (2.9%)</td> </tr> <tr> <td>15～19歳</td> <td>306 (6.0%)</td> <td>92 (3.4%)</td> </tr> <tr> <td>20～24歳</td> <td>602 (11.8%)</td> <td>250 (9.4%)</td> </tr> <tr> <td>25～29歳</td> <td>1,041 (20.5%)</td> <td>524 (19.6%)</td> </tr> <tr> <td>30～34歳</td> <td>644 (12.7%)</td> <td>421 (15.8%)</td> </tr> <tr> <td>35～39歳</td> <td>423 (8.3%)</td> <td>272 (10.2%)</td> </tr> <tr> <td>40～44歳</td> <td>254 (5.0%)</td> <td>143 (5.4%)</td> </tr> <tr> <td>45～49歳</td> <td>209 (4.1%)</td> <td>86 (3.2%)</td> </tr> <tr> <td>50～54歳</td> <td>248 (4.9%)</td> <td>110 (4.1%)</td> </tr> <tr> <td>55～59歳</td> <td>169 (3.3%)</td> <td>116 (4.3%)</td> </tr> <tr> <td>60～64歳</td> <td>148 (2.9%)</td> <td>140 (5.2%)</td> </tr> <tr> <td>65～69歳</td> <td>103 (2.0%)</td> <td>66 (2.5%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="13">移住元・全体</td> <td>70～74歳</td> <td>88 (1.7%)</td> <td>44 (1.6%)</td> </tr> <tr> <td>75～79歳</td> <td>98 (1.9%)</td> <td>33 (1.2%)</td> </tr> <tr> <td>80～84歳</td> <td>83 (1.6%)</td> <td>41 (1.5%)</td> </tr> <tr> <td>85歳以上</td> <td>173 (3.4%)</td> <td>78 (2.9%)</td> </tr> <tr> <td>同一県から</td> <td>3,233 (63.6%)</td> <td>1,413 (53.0%)</td> </tr> <tr> <td>  同一県の県庁所在地から</td> <td>26 (0.5%)</td> <td>459 (17.2%)</td> </tr> <tr> <td>他県から</td> <td>1,851 (36.4%)</td> <td>1,255 (47.0%)</td> </tr> <tr> <td>  他県の大都市から</td> <td>447 (8.8%)</td> <td>298 (11.2%)</td> </tr> <tr> <td>同一ブロックから</td> <td>3,624 (71.3%)</td> <td>1,711 (64.1%)</td> </tr> <tr> <td>  同一ブロックの大都市から</td> <td>66 (1.3%)</td> <td>38 (1.4%)</td> </tr> <tr> <td>三大都市圏から(過疎地域除く)</td> <td>931 (18.3%)</td> <td>585 (21.9%)</td> </tr> <tr> <td>  三大都市圏の大都市から</td> <td>351 (6.9%)</td> <td>236 (8.8%)</td> </tr> <tr> <td>大都市から(過疎地域除く)</td> <td>447 (8.8%)</td> <td>298 (11.2%)</td> </tr> <tr> <td>  三大都市圏以外の大都市から</td> <td>96 (1.9%)</td> <td>62 (2.3%)</td> </tr> <tr> <td>県庁所在地から</td> <td>610 (12.0%)</td> <td>835 (31.3%)</td> </tr> <tr> <td>  三大都市圏の県庁所在地から</td> <td>348 (6.8%)</td> <td>221 (8.3%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="6">家族類型</td> <td>夫婦のみの世帯</td> <td>558 (11.0%)</td> <td>283 (10.6%)</td> </tr> <tr> <td>夫婦と子供から成る世帯</td> <td>1,410 (27.7%)</td> <td>724 (27.1%)</td> </tr> <tr> <td>男親又は女親と子供から成る世帯</td> <td>272 (5.4%)</td> <td>204 (7.6%)</td> </tr> <tr> <td>核家族以外の世帯</td> <td>1,406 (27.7%)</td> <td>742 (27.8%)</td> </tr> <tr> <td>非親族を含む世帯</td> <td>21 (0.4%)</td> <td>42 (1.6%)</td> </tr> <tr> <td>単独世帯</td> <td>792 (15.6%)</td> <td>512 (19.2%)</td> </tr> <tr> <td>不詳</td> <td>625 (12.3%)</td> <td>161 (6.0%)</td> </tr> </tbody> </table>			真庭市				H12	H22	常住者数		54,747	48,964	移住者総数(N)		5,084 (100.0%)	2,668 (100.0%)	性別	男	2,394 (47.1%)	1,249 (46.8%)	女	2,690 (52.9%)	1,419 (53.2%)	年齢5歳階級別	5～9歳	314 (6.2%)	174 (6.5%)	10～14歳	181 (3.6%)	78 (2.9%)	15～19歳	306 (6.0%)	92 (3.4%)	20～24歳	602 (11.8%)	250 (9.4%)	25～29歳	1,041 (20.5%)	524 (19.6%)	30～34歳	644 (12.7%)	421 (15.8%)	35～39歳	423 (8.3%)	272 (10.2%)	40～44歳	254 (5.0%)	143 (5.4%)	45～49歳	209 (4.1%)	86 (3.2%)	50～54歳	248 (4.9%)	110 (4.1%)	55～59歳	169 (3.3%)	116 (4.3%)	60～64歳	148 (2.9%)	140 (5.2%)	65～69歳	103 (2.0%)	66 (2.5%)	移住元・全体	70～74歳	88 (1.7%)	44 (1.6%)	75～79歳	98 (1.9%)	33 (1.2%)	80～84歳	83 (1.6%)	41 (1.5%)	85歳以上	173 (3.4%)	78 (2.9%)	同一県から	3,233 (63.6%)	1,413 (53.0%)	同一県の県庁所在地から	26 (0.5%)	459 (17.2%)	他県から	1,851 (36.4%)	1,255 (47.0%)	他県の大都市から	447 (8.8%)	298 (11.2%)	同一ブロックから	3,624 (71.3%)	1,711 (64.1%)	同一ブロックの大都市から	66 (1.3%)	38 (1.4%)	三大都市圏から(過疎地域除く)	931 (18.3%)	585 (21.9%)	三大都市圏の大都市から	351 (6.9%)	236 (8.8%)	大都市から(過疎地域除く)	447 (8.8%)	298 (11.2%)	三大都市圏以外の大都市から	96 (1.9%)	62 (2.3%)	県庁所在地から	610 (12.0%)	835 (31.3%)	三大都市圏の県庁所在地から	348 (6.8%)	221 (8.3%)	家族類型	夫婦のみの世帯	558 (11.0%)	283 (10.6%)	夫婦と子供から成る世帯	1,410 (27.7%)	724 (27.1%)	男親又は女親と子供から成る世帯	272 (5.4%)	204 (7.6%)	核家族以外の世帯	1,406 (27.7%)	742 (27.8%)	非親族を含む世帯	21 (0.4%)	42 (1.6%)	単独世帯	792 (15.6%)	512 (19.2%)	不詳	625 (12.3%)	161 (6.0%)
		真庭市																																																																																																																																						
		H12	H22																																																																																																																																					
常住者数		54,747	48,964																																																																																																																																					
移住者総数(N)		5,084 (100.0%)	2,668 (100.0%)																																																																																																																																					
性別	男	2,394 (47.1%)	1,249 (46.8%)																																																																																																																																					
	女	2,690 (52.9%)	1,419 (53.2%)																																																																																																																																					
年齢5歳階級別	5～9歳	314 (6.2%)	174 (6.5%)																																																																																																																																					
	10～14歳	181 (3.6%)	78 (2.9%)																																																																																																																																					
	15～19歳	306 (6.0%)	92 (3.4%)																																																																																																																																					
	20～24歳	602 (11.8%)	250 (9.4%)																																																																																																																																					
	25～29歳	1,041 (20.5%)	524 (19.6%)																																																																																																																																					
	30～34歳	644 (12.7%)	421 (15.8%)																																																																																																																																					
	35～39歳	423 (8.3%)	272 (10.2%)																																																																																																																																					
	40～44歳	254 (5.0%)	143 (5.4%)																																																																																																																																					
	45～49歳	209 (4.1%)	86 (3.2%)																																																																																																																																					
	50～54歳	248 (4.9%)	110 (4.1%)																																																																																																																																					
	55～59歳	169 (3.3%)	116 (4.3%)																																																																																																																																					
	60～64歳	148 (2.9%)	140 (5.2%)																																																																																																																																					
	65～69歳	103 (2.0%)	66 (2.5%)																																																																																																																																					
移住元・全体	70～74歳	88 (1.7%)	44 (1.6%)																																																																																																																																					
	75～79歳	98 (1.9%)	33 (1.2%)																																																																																																																																					
	80～84歳	83 (1.6%)	41 (1.5%)																																																																																																																																					
	85歳以上	173 (3.4%)	78 (2.9%)																																																																																																																																					
	同一県から	3,233 (63.6%)	1,413 (53.0%)																																																																																																																																					
	同一県の県庁所在地から	26 (0.5%)	459 (17.2%)																																																																																																																																					
	他県から	1,851 (36.4%)	1,255 (47.0%)																																																																																																																																					
	他県の大都市から	447 (8.8%)	298 (11.2%)																																																																																																																																					
	同一ブロックから	3,624 (71.3%)	1,711 (64.1%)																																																																																																																																					
	同一ブロックの大都市から	66 (1.3%)	38 (1.4%)																																																																																																																																					
	三大都市圏から(過疎地域除く)	931 (18.3%)	585 (21.9%)																																																																																																																																					
	三大都市圏の大都市から	351 (6.9%)	236 (8.8%)																																																																																																																																					
	大都市から(過疎地域除く)	447 (8.8%)	298 (11.2%)																																																																																																																																					
三大都市圏以外の大都市から	96 (1.9%)	62 (2.3%)																																																																																																																																						
県庁所在地から	610 (12.0%)	835 (31.3%)																																																																																																																																						
三大都市圏の県庁所在地から	348 (6.8%)	221 (8.3%)																																																																																																																																						
家族類型	夫婦のみの世帯	558 (11.0%)	283 (10.6%)																																																																																																																																					
	夫婦と子供から成る世帯	1,410 (27.7%)	724 (27.1%)																																																																																																																																					
	男親又は女親と子供から成る世帯	272 (5.4%)	204 (7.6%)																																																																																																																																					
	核家族以外の世帯	1,406 (27.7%)	742 (27.8%)																																																																																																																																					
	非親族を含む世帯	21 (0.4%)	42 (1.6%)																																																																																																																																					
	単独世帯	792 (15.6%)	512 (19.2%)																																																																																																																																					
不詳	625 (12.3%)	161 (6.0%)																																																																																																																																						
<p>(出典:各年国勢調査より集計)</p>																																																																																																																																								

(3) 移住・定住の促進に係る対策の概要

<p>移住・定住促進に係る方針や庁内体制の整備</p>	<p>●<b>移住・定住を促進するための庁内推進体制の構築</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・観光産業やバイオマス政策、農業振興、環境交流等の各分野において展開してきた交流事業をより効率的かつ継続的に実施するため、平成 26 年 3 月に「真庭市交流定住推進計画」を策定した。</li> <li>・同計画に基づき、平成 27 年度に総合政策部に「交流定住推進課」を新設し、産業振興等の各課における事業を交流・定住という観点から同課事業に集約整理するなど、多岐に亘る担当課における交流定住促進施策を総合的に推進するための体制を構築した。</li> </ul>
<p>移住・定住に関する相談窓口の設置</p>	<p>●<b>移住・定住に係るワンストップサービスの提供</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・また、こうした庁内の推進体制の構築と並行し、移住相談窓口として「交流定住センター」を設置し、専任職員を配置して移住・定住に係るワンストップサービスを提供している。</li> <li>・「交流定住センター」の運営は、地域おこし協力隊が立ち上げた地域づくり会社(一般社団法人コミュニティデザイン)に指定管理委託しており、外部からの移住相談に応じるだけでなく、市内の様々な団体や地域組織、集落支援員、地域おこし協力隊、民間事業所等をつなぐ地域ネットワークの繋ぎ役としての役割も担っており、そうした繋がりの中から多様な生活体験プログラムを紹介する移住体験ツアーを企画・実施するなどの取組を展開している。</li> </ul>
<p>空き家の斡旋</p>	<p>●<b>空き家情報バンクの構築(H26～)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・真庭市では、市内の空き家を活用した移住・定住を促進するため、「真庭市空き家情報バンク」制度を運用している。登録物件は、民間の不動産情報サイト『住まいる岡山』に掲載された物件に「空き家情報バンク」登録物件であることを付記する形で広く紹介している。</li> <li>・これまでに 72 件の物件が登録されており、売買・賃貸合わせた成約件数は 18 件である。</li> </ul> <p>●<b>自治会を通じた空き家情報の収集とあっせんの促進</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・活用可能な空き家物件の掘り起こしと「空き家情報バンク」への登録促進、及び同バンクの活用による移住推進を図るため、自治会に対し、空き家情報の収集や空き家所有者と移住希望者の仲介等への協力を呼び掛けており、そのインセンティブとして自治会の仲介によって「空き家情報バンク」登録物件の契約が成立した場合に報奨金(3万円)を支給する制度を設けている。</li> </ul>
<p>移住者の住まいの確保等に係る補助・融資等</p>	<p>●<b>中古住宅取得補助金(H27～)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成 27 年度より、移住者が転入後3年未満に自らが住むための中古住宅を購入した場合、その取得費用の1/3を補助する事業を創設。上限80万円だが、扶養等による加算により最大で上限100万円まで補助。なお、平成 28 年度予算(1,000 万円)に対し、9月末時点で予算枠に達する申請があり、単身移住者の利用が多くみられている。</li> </ul> <p>●<b>空き家活用定住促進補助金(H28～)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・定住の意思がある転入希望者や転入後1年未満の者、あるいは空き家の所有者が、市内施工業者に発注して定住を目的とした空き家の改修を行う場合、その工事費の1/4(上限100万円)を補助。</li> <li>・平成 28 年度は1,000 万円の予算を組んだところ、10月末時点でほぼ予算枠に達しており、利用実績としては転入者の利用と市内の空き家所有者の利用が半数ずつみられる。</li> </ul>
<p>移住者の住まいの確保等に係る補助・融資等</p>	<p>●<b>空き家家財道具等撤去補助金(H28～)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「空き家情報バンク」への登録促進と良質な空き家の確保による移住・定住促進を図るため、「空き家情報バンク」に登録された物件を条件として、その所有者または利用者が家財道具等を撤去するためにかかった費用を10/10(上限12万円)補助。</li> <li>・上限金額(12万円)は、平均的な一般家庭にある家具調度品を処分する際に係る費用の見積から設定しており、平成 28 年度は20件分(240万円)の予算を組んでいるが、「空き家情報バンク」登録物件という条件があるため、平成 29 年1月末までの利用実績は5件である。</li> </ul>

就職・就農支援	<p>●<b>新規就農支援のための研修制度「起農スクール」(H28～)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・真庭市で農業をしたい人を対象として、東京・大阪で開講している新規就農支援研修。平成 29 年度以降は真庭市で「起農塾」を開催し、実際に真庭市にも来てもらって農業体験を行う予定。</li> </ul> <p>●<b>起業支援事業補助金(H21～)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市内で独創性及び発展性をもって起業する人(転入者には限らない)に対し、対象経費の 1/2 以内で補助金を交付(上限 100 万円、真庭商工会主催の「まにわ創業塾」を受講し特定創業支援事業証明書を取得した場合は上限 150 万円)。毎年 10～15 件程度の利用申請がある。</li> </ul> <p>●<b>真庭なりわい塾(H28～)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・中和地区をフィールドに、農山村において昔から紡がれてきた「なりわい」を学びながら、持続可能なライフスタイルを模索・創造する人材育成塾として平成 28 年 5 月に開講した。真庭市、中和地域づくり委員会、NPO 法人共存の森ネットワークの3者で組織する実行委員会が運営。</li> <li>・カリキュラムは2年間で、1年目は基礎講座として、5月から翌年1月まで月1回(年9回)、土日に1泊2日で真庭市中和地区を訪れ、フィールドワーク等を通じて地域住民と交流しながら農山村の暮らしを学び、将来の生き方や働き方について考える。2年目は実践講座として、具体的に有機農業や特産品開発などを学びながら、地域の課題やその解決を模索するプロジェクトプランを実践する講座が予定されている。講師には中和地区に移住し農業を営んでいる I ターンの若者や地域振興組織を立ち上げスモールビジネスを展開している移住者なども名を連ねており、先輩移住者の実体験を学ぶことで「人が人を呼ぶ」定住促進の仕組みの構築も企図している。</li> <li>・県内外から定員の3倍近い応募があり、書類選考と面接により 25 名の受講者を決定。世代は 20～30 代が中心で、男女比は半々であり、半数以上は大阪・京都から毎月真庭市に通っている。1年目を終えた塾生のほとんどが、2年目の実践講座の受講を希望している。</li> <li>・「なりわい塾」は、農山村での新たな暮らしを志向する若者の定住を促進するだけでなく、塾生との交流を通じて地域の側にも移住者を受け入れる土壌や気運を醸成する効果を期待している。</li> </ul>																																					
「お試し居住」や移住体験	<p>●<b>「真庭市お試し住宅」の整備(H26～)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市への移住を検討している人が、市の風土や気候を体感し、地域住民との交流や生活体験、仕事や住宅を探すための拠点施設として、市内の4地域に5つの「お試し住宅」を整備している</li> <li>・施設は古民家から旧教員住宅など様々であり、運営方法も市直営から指定管理委託、民営まで多様で、運営主体により料金や利用可能期間も異なる(最長は「中和お試し住宅」の1年間)。</li> </ul> <p>■真庭市お試し住宅一覧</p> <table border="1" data-bbox="368 1503 1430 1727"> <thead> <tr> <th rowspan="2">地域</th> <th rowspan="2">施設名 ※( )内は部屋数</th> <th rowspan="2">運営</th> <th rowspan="2">料金</th> <th colspan="2">実績(件)</th> </tr> <tr> <th>H27</th> <th>H28</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>北房</td> <td>北房教員住宅(1)</td> <td>真庭市交流定住推進課(直営)</td> <td>3万円/月</td> <td>2</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>久世</td> <td>まにわっしょい古民館(1)</td> <td>まにわっしょい(民営)</td> <td>要相談</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>美甘</td> <td>クリエイト菅谷(1)</td> <td>クリエイト菅谷(指定管理)</td> <td>2,500円/日</td> <td>3</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">中和</td> <td>中和お試し住宅(3)</td> <td>(一社)アシタカ(有償賃貸借契約)</td> <td>2万円/月～</td> <td>1</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>中和ファーマーズビレッジ(1)</td> <td>真庭市蒜山振興局(直営)</td> <td>3万円/月</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	地域	施設名 ※( )内は部屋数	運営	料金	実績(件)		H27	H28	北房	北房教員住宅(1)	真庭市交流定住推進課(直営)	3万円/月	2	3	久世	まにわっしょい古民館(1)	まにわっしょい(民営)	要相談	2	2	美甘	クリエイト菅谷(1)	クリエイト菅谷(指定管理)	2,500円/日	3	2	中和	中和お試し住宅(3)	(一社)アシタカ(有償賃貸借契約)	2万円/月～	1	3	中和ファーマーズビレッジ(1)	真庭市蒜山振興局(直営)	3万円/月	0	0
地域	施設名 ※( )内は部屋数					運営	料金	実績(件)																														
		H27	H28																																			
北房	北房教員住宅(1)	真庭市交流定住推進課(直営)	3万円/月	2	3																																	
久世	まにわっしょい古民館(1)	まにわっしょい(民営)	要相談	2	2																																	
美甘	クリエイト菅谷(1)	クリエイト菅谷(指定管理)	2,500円/日	3	2																																	
中和	中和お試し住宅(3)	(一社)アシタカ(有償賃貸借契約)	2万円/月～	1	3																																	
	中和ファーマーズビレッジ(1)	真庭市蒜山振興局(直営)	3万円/月	0	0																																	
その他	<p>●<b>地域おこし協力隊・集落支援員の活用(H26～)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域おこし協力隊や集落支援員の採用に当たり、明確な自己実現のイメージをもつ移住者を選定している。また、地域と関わる「役割」を与えることにより、移住者の地域へのスムーズな受け入れみやコミュニティビジネスの創出等に繋げている。</li> </ul>																																					

#### (4) 移住者ヒアリングの結果

##### ■対象者

移住者	世帯構成	移住年	移住タイプ	出身・前住地	現在の職業等
Aさん (40代男性)	妻、子	H26.1	夫婦とも Iターン	真庭市生まれ、大阪府育ち 大阪府より移住	地域づくり法人設立、カフェ起業 地域おこし協力隊(H26～28)
Bさん (30代男性)	妻、子	H19	Uターン (妻Iターン)	兵庫県生まれ、真庭市育ち 鳥取県より移住	養鶏業を経て現在は地域づくり 法人職員、家業(家具店)手伝い
Cさん (30代男性)	妻、子	H28.3	Iターン (妻Uターン)	大阪府生まれ・育ち、 大阪府より移住	フリーライター、地域おこし協力隊 (H28～30)
Dさん (30代男性)	妻、子	H21.3	Iターン (妻Uターン)	大阪府生まれ・育ち、 大阪府より移住	観光協会職員を経て地域振興法 人設立、集落支援員(H27～)
Eさん (30代男性)	妻	H23.8	夫婦とも Iターン	東京都生まれ・育ち、 千葉県より移住	農業、農業生産法人設立、 カフェ兼直売所・加工所開業


##### ■まとめ

移住の動機 やきっかけ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 都市部からの I ターン者はいずれも、多忙な生活や経済至上主義的な考え方に疑問を感じ、家族との時間や地域との関わりを大切にしたい生活や豊かな自然の中での暮らしやなりわいを求め、地方移住を検討。</li> <li>■ 自ら、真庭市の事業情報(地域おこし協力隊の募集や農業研修など)をキャッチし、移住に至っている。</li> </ul>
移住後の 職業やライフ スタイル	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 移住者の多くは民間での事業経験があり、自ら仕事を作る力を持っていたため、移住先に一定の収入が得られる仕事があるかどうかは重要な決定要件となっていない。</li> <li>■ 移住後すぐに理想的な暮らしが実現できた人ばかりではないが、明確な自己実現イメージをもっていたため、年月はかかっても志向性がぶれることはなく、結果的にそれぞれ目指したライフスタイルを実現している。</li> <li>■ 今回ヒアリングを行った移住者は、「真庭なりわい塾」の講師を務めたり、市の移住促進パンフレットや移住情報サイトなどで移住成功事例として積極的に各自のライフスタイルを発信するなどしており、こうした情報発信が移住希望者の呼び込みに大いに寄与している。</li> </ul>
地域との 関わり方	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ I ターン者が地域おこし協力隊や集落支援員として地域に関わる役割を得たことが、地域へのスムーズな受け入れや幅広い人脈づくりという点で有効に作用しており、その中から新たな活動やビジネスが生まれている。</li> </ul>
今後の 居留意向	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 移住後の生活への満足度が高く、定住したいと考えている。</li> </ul>
移住者の 意見等	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 東日本大震災後の西日本への移住の動きは落ち着きつつあるように感じている。震災を機に移住しようという意思を持った人は、あらかじめ動いて落ち着いたのではないかと。</li> <li>■ 移住者の受け入れに消極的な地域では空き家物件情報もあまり出てこない。移住における最大の課題は住まいの確保であり、どうしても賃貸物件が多い市中心部の方が移住しやすいのが実態である。</li> <li>■ 職の確保も重要だが、移住者は自分で仕事を作り自立を目指すことが大切である。そのため、地域振興を目的として設立された法人では、移住者を雇用するのではなく業務を委託することで移住者の仕事づくりと自立をサポートしている。</li> <li>■ 高齢世代は非常に協力的で応援してくれるが、同世代の人の協力が得にくい。移住者は巻き込みやすいが、自分も含め移住者だけで活動すると地域住民からの反発も予想されるため、非常に気を遣っている。</li> <li>■ HP やカフェ等で自分たちの暮らしを発信するうち、共感者が増え、良質な水で豆腐作りをしたいと考えていた女性や工芸家など、中和地区に移住する人が増えている。</li> </ul>



# 大分県豊後高田市 現地ヒアリング調査結果 【調査実施日：平成29年1月30日】

## (1) 地域概況



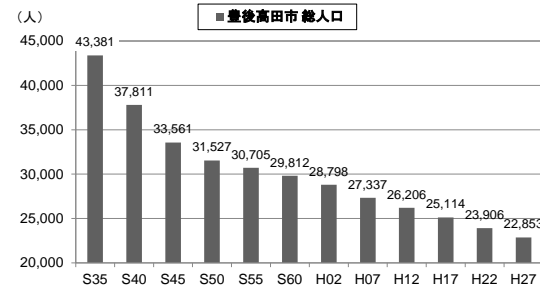
(出典：豊後高田市 HP より)

国勢調査	平成22年	平成27年	平成27年度決算	
人口	23,906人	22,853人	財政力指数	0.29
世帯数	9,665世帯	9,572世帯	実質公債費比率	8.3%
面積	206.65km <sup>2</sup>	206.24km <sup>2</sup>	経常収支比率	89.1%

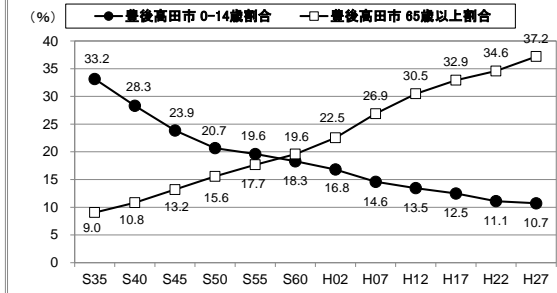
- ・平成17年に1市2町(豊後高田市、真玉町、香々地町)が合併し誕生。
- ・大分県の北東部、国東半島の西側に位置し、大分市まで約60km、北九州市まで約90km。北は周防灘に面し、瀬戸内式気候に属する。
- ・山間部及び海岸部の自然景観や農村集落景観、六郷満山文化ゆかりの史跡等、豊かな自然と歴史文化などの地域資源が豊富。
- ・中心市街地の商店街において、昭和30年代の元気、活気を蘇らせようと、商業と観光の一体的振興策である「昭和の町」づくりに取り組んでいる。

**人口動向**

- ・昭和35年には43,381人を数えた豊後高田市の人口は、平成22年には25,000人を割り込み、平成27年には22,853人と昭和35年時点の半分近くまで減少。
- ・5年間人口増減率をみると、昭和35～45年は過疎地域全体を上回る急激な減少がみられたが、その後は減少傾向は改善し、平成2～7年にいったん落ち込むが、平成7～12年以降はマイナス4%台で推移。
- ・昭和35年には9.0%であった65歳以上割合は、昭和60年に15歳未満割合と逆転し、平成12年には30%を超え、平成27年には37.2%となっている。

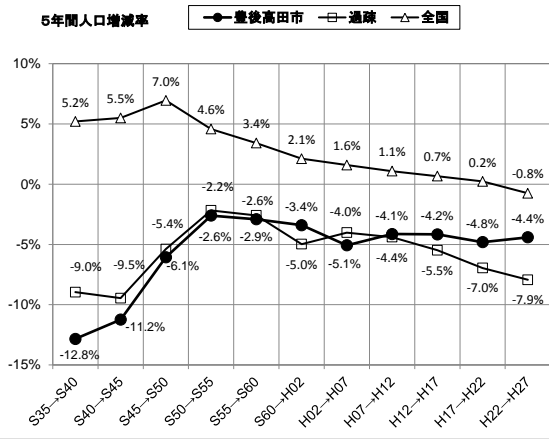


豊後高田市 総人口

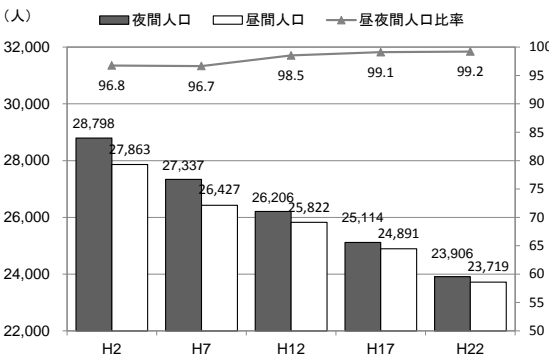


豊後高田市 0-14歳割合  
豊後高田市 65歳以上割合

(出典：各年国勢調査)



5年間人口増減率



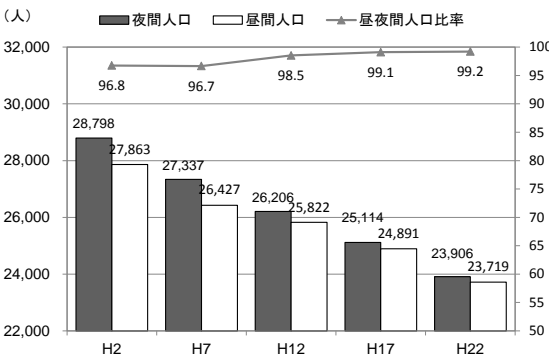
夜間人口 昼間人口 昼夜間人口比率

**昼夜間人口比率**

- ・昼夜間人口比率は100を下回っているが、平成2年以降徐々に高くなる傾向がみられ、平成22年は99.2と平成2年(96.8)より2.4ポイント上昇。

(出典：各年国勢調査)

(人)



(2) 近年の転入の動向

住民基本台帳による転入の状況	<p>・近年の社会動態をみると、転入・転出とも増加傾向がみられ、特に転入者数については平成26年に年間849人と800人を超えている。社会増減をみると平成24・25年はいったん社会減に転じたが、平成26・27年は再び社会増。</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>H22</th> <th>H23</th> <th>H24</th> <th>H25</th> <th>H26</th> <th>H27</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>転入者数(人)</td> <td>637</td> <td>756</td> <td>758</td> <td>781</td> <td>849</td> <td>830</td> </tr> <tr> <td>転出者数(人)</td> <td>678</td> <td>701</td> <td>769</td> <td>796</td> <td>729</td> <td>823</td> </tr> <tr> <td>社会増減(人)</td> <td>-41</td> <td>55</td> <td>-11</td> <td>-15</td> <td>120</td> <td>7</td> </tr> </tbody> </table>		H22	H23	H24	H25	H26	H27	転入者数(人)	637	756	758	781	849	830	転出者数(人)	678	701	769	796	729	823	社会増減(人)	-41	55	-11	-15	120	7																																																																																																										
		H22	H23	H24	H25	H26	H27																																																																																																																																	
転入者数(人)	637	756	758	781	849	830																																																																																																																																		
転出者数(人)	678	701	769	796	729	823																																																																																																																																		
社会増減(人)	-41	55	-11	-15	120	7																																																																																																																																		
<p>(出典)「住民基本台帳に基づく人口、人口動態及び世帯数調査」(総務省)                  ※転入者数・転出者数は、H24までは各年度集計(4/1～翌年3/31の間の転出入)、H25以降は各年集計(同年1/1～12/31の間の転出入)。</p>																																																																																																																																								
国勢調査による移動率の状況	<p>・コーホート純移動率をみると、5～14歳、25～49歳、55～74歳(いずれも期末時点)と幅広い世代が近年転入超過</p> <p>・特に25～44歳及び55～69歳(いずれも期末時点)は平成7～12年以降4期間連続で転入超過。</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>年齢区分</th> <th>S60→H2</th> <th>H2→H7</th> <th>H7→H12</th> <th>H12→H17</th> <th>H17→H22</th> <th>H22→H27</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>〔期首〕0～4歳→〔期末〕5～9歳</td> <td>3.34</td> <td>△1.08</td> <td>5.85</td> <td>4.86</td> <td>△4.42</td> <td>4.56</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕5～9歳→〔期末〕10～14歳</td> <td>1.92</td> <td>△0.21</td> <td>2.74</td> <td>1.60</td> <td>△3.27</td> <td>4.26</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕10～14歳→〔期末〕15～19歳</td> <td>△19.28</td> <td>△17.67</td> <td>△20.81</td> <td>△21.51</td> <td>△17.21</td> <td>△14.30</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕15～19歳→〔期末〕20～24歳</td> <td>△39.10</td> <td>△31.37</td> <td>△34.00</td> <td>△28.94</td> <td>△22.47</td> <td>△26.65</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕20～24歳→〔期末〕25～29歳</td> <td>17.05</td> <td>5.14</td> <td>10.84</td> <td>10.13</td> <td>8.97</td> <td>12.10</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕25～29歳→〔期末〕30～34歳</td> <td>1.67</td> <td>△1.88</td> <td>3.15</td> <td>1.69</td> <td>0.92</td> <td>5.57</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕30～34歳→〔期末〕35～39歳</td> <td>2.28</td> <td>△1.93</td> <td>2.46</td> <td>2.35</td> <td>0.74</td> <td>4.04</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕35～39歳→〔期末〕40～44歳</td> <td>1.64</td> <td>0.51</td> <td>2.94</td> <td>0.38</td> <td>0.27</td> <td>0.02</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕40～44歳→〔期末〕45～49歳</td> <td>△0.23</td> <td>△0.98</td> <td>0.74</td> <td>△0.24</td> <td>3.78</td> <td>1.49</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕45～49歳→〔期末〕50～54歳</td> <td>0.48</td> <td>1.02</td> <td>2.08</td> <td>2.52</td> <td>2.65</td> <td>△1.36</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕50～54歳→〔期末〕55～59歳</td> <td>0.45</td> <td>1.07</td> <td>1.92</td> <td>4.41</td> <td>2.07</td> <td>1.38</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕55～59歳→〔期末〕60～64歳</td> <td>2.58</td> <td>2.60</td> <td>5.13</td> <td>6.43</td> <td>5.03</td> <td>6.62</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕60～64歳→〔期末〕65～69歳</td> <td>2.04</td> <td>0.48</td> <td>1.26</td> <td>2.76</td> <td>1.43</td> <td>4.13</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕65～69歳→〔期末〕70～74歳</td> <td>0.82</td> <td>2.11</td> <td>△0.89</td> <td>1.07</td> <td>1.14</td> <td>2.66</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕70～74歳→〔期末〕75～79歳</td> <td>△0.21</td> <td>△0.30</td> <td>1.92</td> <td>2.35</td> <td>1.40</td> <td>△0.06</td> </tr> <tr> <td>〔期首〕75～79歳→〔期末〕80～84歳</td> <td>△1.57</td> <td>△0.19</td> <td>△0.22</td> <td>△0.86</td> <td>△1.74</td> <td>△1.72</td> </tr> </tbody> </table>	年齢区分	S60→H2	H2→H7	H7→H12	H12→H17	H17→H22	H22→H27	〔期首〕0～4歳→〔期末〕5～9歳	3.34	△1.08	5.85	4.86	△4.42	4.56	〔期首〕5～9歳→〔期末〕10～14歳	1.92	△0.21	2.74	1.60	△3.27	4.26	〔期首〕10～14歳→〔期末〕15～19歳	△19.28	△17.67	△20.81	△21.51	△17.21	△14.30	〔期首〕15～19歳→〔期末〕20～24歳	△39.10	△31.37	△34.00	△28.94	△22.47	△26.65	〔期首〕20～24歳→〔期末〕25～29歳	17.05	5.14	10.84	10.13	8.97	12.10	〔期首〕25～29歳→〔期末〕30～34歳	1.67	△1.88	3.15	1.69	0.92	5.57	〔期首〕30～34歳→〔期末〕35～39歳	2.28	△1.93	2.46	2.35	0.74	4.04	〔期首〕35～39歳→〔期末〕40～44歳	1.64	0.51	2.94	0.38	0.27	0.02	〔期首〕40～44歳→〔期末〕45～49歳	△0.23	△0.98	0.74	△0.24	3.78	1.49	〔期首〕45～49歳→〔期末〕50～54歳	0.48	1.02	2.08	2.52	2.65	△1.36	〔期首〕50～54歳→〔期末〕55～59歳	0.45	1.07	1.92	4.41	2.07	1.38	〔期首〕55～59歳→〔期末〕60～64歳	2.58	2.60	5.13	6.43	5.03	6.62	〔期首〕60～64歳→〔期末〕65～69歳	2.04	0.48	1.26	2.76	1.43	4.13	〔期首〕65～69歳→〔期末〕70～74歳	0.82	2.11	△0.89	1.07	1.14	2.66	〔期首〕70～74歳→〔期末〕75～79歳	△0.21	△0.30	1.92	2.35	1.40	△0.06	〔期首〕75～79歳→〔期末〕80～84歳	△1.57	△0.19	△0.22	△0.86	△1.74	△1.72															
年齢区分	S60→H2	H2→H7	H7→H12	H12→H17	H17→H22	H22→H27																																																																																																																																		
〔期首〕0～4歳→〔期末〕5～9歳	3.34	△1.08	5.85	4.86	△4.42	4.56																																																																																																																																		
〔期首〕5～9歳→〔期末〕10～14歳	1.92	△0.21	2.74	1.60	△3.27	4.26																																																																																																																																		
〔期首〕10～14歳→〔期末〕15～19歳	△19.28	△17.67	△20.81	△21.51	△17.21	△14.30																																																																																																																																		
〔期首〕15～19歳→〔期末〕20～24歳	△39.10	△31.37	△34.00	△28.94	△22.47	△26.65																																																																																																																																		
〔期首〕20～24歳→〔期末〕25～29歳	17.05	5.14	10.84	10.13	8.97	12.10																																																																																																																																		
〔期首〕25～29歳→〔期末〕30～34歳	1.67	△1.88	3.15	1.69	0.92	5.57																																																																																																																																		
〔期首〕30～34歳→〔期末〕35～39歳	2.28	△1.93	2.46	2.35	0.74	4.04																																																																																																																																		
〔期首〕35～39歳→〔期末〕40～44歳	1.64	0.51	2.94	0.38	0.27	0.02																																																																																																																																		
〔期首〕40～44歳→〔期末〕45～49歳	△0.23	△0.98	0.74	△0.24	3.78	1.49																																																																																																																																		
〔期首〕45～49歳→〔期末〕50～54歳	0.48	1.02	2.08	2.52	2.65	△1.36																																																																																																																																		
〔期首〕50～54歳→〔期末〕55～59歳	0.45	1.07	1.92	4.41	2.07	1.38																																																																																																																																		
〔期首〕55～59歳→〔期末〕60～64歳	2.58	2.60	5.13	6.43	5.03	6.62																																																																																																																																		
〔期首〕60～64歳→〔期末〕65～69歳	2.04	0.48	1.26	2.76	1.43	4.13																																																																																																																																		
〔期首〕65～69歳→〔期末〕70～74歳	0.82	2.11	△0.89	1.07	1.14	2.66																																																																																																																																		
〔期首〕70～74歳→〔期末〕75～79歳	△0.21	△0.30	1.92	2.35	1.40	△0.06																																																																																																																																		
〔期首〕75～79歳→〔期末〕80～84歳	△1.57	△0.19	△0.22	△0.86	△1.74	△1.72																																																																																																																																		
<p>(出典:各年国勢調査より集計)</p>																																																																																																																																								
国勢調査による移住者の状況	<p>・国勢調査の移動人口集計から近年の移住者(5年前の常住地が当該市町村以外の者)の状況をみると、平成12年の移住者は2,399人と常住人口の1割弱が移住者であったが、平成22年の移住者は1,971人と2千人を下回っている。</p> <p>・移住者の性別をみると女性の方がやや多い。</p> <p>・移住者の年齢階層をみると、20代が3割近くを占めているが、構成割合は平成12年の28.6%から平成22年には26.6%とやや低下しており、代わって30代の構成割合が平成12年の21.2%から平成22年には24.7%とやや拡大。</p> <p>・移住元別でみると、平成12年、平成22年とも同一県からの移住者の方が他県からの移住者より多いが、平成22年には他県からの移住者の割合が48.0%とやや拡大。</p> <p>・三大都市圏からの移住者の割合は、平成12年は16.3%、平成22年は15.3%とほぼ変わらず、大都市からの移住者の割合も平成12年は17.1%、平成22年は15.6%とほぼ変わらない。</p> <p>・家族類型をみると、平成12年は夫婦と子供から成る世帯が36.1%と最も多いが、平成22年には単独世帯が3割近くを占めるまでに増加。</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2"></th> <th colspan="2">豊後高田市</th> </tr> <tr> <th colspan="2"></th> <th>H12</th> <th>H22</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">常住者数</td> <td>26,206</td> <td>23,906</td> </tr> <tr> <td colspan="2">移住者総数(N)</td> <td>2,399 (100.0%)</td> <td>1,971 (100.0%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">性別</td> <td>男</td> <td>1,157 (48.2%)</td> <td>971 (49.3%)</td> </tr> <tr> <td>女</td> <td>1,242 (51.8%)</td> <td>1,000 (50.7%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="13">年齢5歳階級別</td> <td>5～9歳</td> <td>175 (7.3%)</td> <td>104 (5.3%)</td> </tr> <tr> <td>10～14歳</td> <td>109 (4.5%)</td> <td>46 (2.3%)</td> </tr> <tr> <td>15～19歳</td> <td>73 (3.0%)</td> <td>45 (2.3%)</td> </tr> <tr> <td>20～24歳</td> <td>252 (10.5%)</td> <td>225 (11.4%)</td> </tr> <tr> <td>25～29歳</td> <td>434 (18.1%)</td> <td>299 (15.2%)</td> </tr> <tr> <td>30～34歳</td> <td>308 (12.8%)</td> <td>285 (14.5%)</td> </tr> <tr> <td>35～39歳</td> <td>200 (8.3%)</td> <td>202 (10.2%)</td> </tr> <tr> <td>40～44歳</td> <td>146 (6.1%)</td> <td>106 (5.4%)</td> </tr> <tr> <td>45～49歳</td> <td>131 (5.5%)</td> <td>93 (4.7%)</td> </tr> <tr> <td>50～54歳</td> <td>116 (4.8%)</td> <td>83 (4.2%)</td> </tr> <tr> <td>55～59歳</td> <td>87 (3.6%)</td> <td>100 (5.1%)</td> </tr> <tr> <td>60～64歳</td> <td>111 (4.6%)</td> <td>125 (6.3%)</td> </tr> <tr> <td>65～69歳</td> <td>66 (2.8%)</td> <td>76 (3.9%)</td> </tr> <tr> <td>70～74歳</td> <td>44 (1.8%)</td> <td>42 (2.1%)</td> </tr> <tr> <td>75～79歳</td> <td>38 (1.6%)</td> <td>33 (1.7%)</td> </tr> <tr> <td>80～84歳</td> <td>33 (1.4%)</td> <td>42 (2.1%)</td> </tr> <tr> <td>85歳以上</td> <td>76 (3.2%)</td> <td>65 (3.3%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="10">移住元・全体</td> <td>同一県から</td> <td>1,375 (57.3%)</td> <td>1,025 (52.0%)</td> </tr> <tr> <td>同一県の県庁所在地から</td> <td>268 (11.2%)</td> <td>241 (12.2%)</td> </tr> <tr> <td>他県から</td> <td>1,024 (42.7%)</td> <td>946 (48.0%)</td> </tr> <tr> <td>他県の大都市から</td> <td>411 (17.1%)</td> <td>308 (15.6%)</td> </tr> <tr> <td>同一ブロックから</td> <td>1,788 (74.5%)</td> <td>1,346 (68.3%)</td> </tr> <tr> <td>同一ブロックの大都市から</td> <td>224 (9.3%)</td> <td>174 (8.8%)</td> </tr> <tr> <td>三大都市圏から(過疎地域除く)</td> <td>391 (16.3%)</td> <td>302 (15.3%)</td> </tr> <tr> <td>三大都市圏の大都市から</td> <td>150 (6.3%)</td> <td>117 (5.9%)</td> </tr> <tr> <td>大都市から(過疎地域除く)</td> <td>411 (17.1%)</td> <td>308 (15.6%)</td> </tr> <tr> <td>三大都市圏以外大都市から</td> <td>261 (10.9%)</td> <td>191 (9.7%)</td> </tr> <tr> <td rowspan="7">家族類型</td> <td>県庁所在地から</td> <td>600 (25.0%)</td> <td>486 (24.7%)</td> </tr> <tr> <td>三大都市圏の県庁所在地から</td> <td>96 (4.0%)</td> <td>85 (4.3%)</td> </tr> <tr> <td>夫婦のみの世帯</td> <td>332 (13.8%)</td> <td>300 (15.2%)</td> </tr> <tr> <td>夫婦と子供から成る世帯</td> <td>865 (36.1%)</td> <td>513 (26.0%)</td> </tr> <tr> <td>男親又は女親と子供から成る世帯</td> <td>176 (7.3%)</td> <td>135 (6.8%)</td> </tr> <tr> <td>核家族以外の世帯</td> <td>517 (21.6%)</td> <td>286 (14.5%)</td> </tr> <tr> <td>非親族を含む世帯</td> <td>7 (0.3%)</td> <td>37 (1.9%)</td> </tr> <tr> <td>単独世帯</td> <td>352 (14.7%)</td> <td>553 (28.1%)</td> </tr> <tr> <td>不詳</td> <td>150 (6.3%)</td> <td>147 (7.5%)</td> </tr> </tbody> </table>			豊後高田市				H12	H22	常住者数		26,206	23,906	移住者総数(N)		2,399 (100.0%)	1,971 (100.0%)	性別	男	1,157 (48.2%)	971 (49.3%)	女	1,242 (51.8%)	1,000 (50.7%)	年齢5歳階級別	5～9歳	175 (7.3%)	104 (5.3%)	10～14歳	109 (4.5%)	46 (2.3%)	15～19歳	73 (3.0%)	45 (2.3%)	20～24歳	252 (10.5%)	225 (11.4%)	25～29歳	434 (18.1%)	299 (15.2%)	30～34歳	308 (12.8%)	285 (14.5%)	35～39歳	200 (8.3%)	202 (10.2%)	40～44歳	146 (6.1%)	106 (5.4%)	45～49歳	131 (5.5%)	93 (4.7%)	50～54歳	116 (4.8%)	83 (4.2%)	55～59歳	87 (3.6%)	100 (5.1%)	60～64歳	111 (4.6%)	125 (6.3%)	65～69歳	66 (2.8%)	76 (3.9%)	70～74歳	44 (1.8%)	42 (2.1%)	75～79歳	38 (1.6%)	33 (1.7%)	80～84歳	33 (1.4%)	42 (2.1%)	85歳以上	76 (3.2%)	65 (3.3%)	移住元・全体	同一県から	1,375 (57.3%)	1,025 (52.0%)	同一県の県庁所在地から	268 (11.2%)	241 (12.2%)	他県から	1,024 (42.7%)	946 (48.0%)	他県の大都市から	411 (17.1%)	308 (15.6%)	同一ブロックから	1,788 (74.5%)	1,346 (68.3%)	同一ブロックの大都市から	224 (9.3%)	174 (8.8%)	三大都市圏から(過疎地域除く)	391 (16.3%)	302 (15.3%)	三大都市圏の大都市から	150 (6.3%)	117 (5.9%)	大都市から(過疎地域除く)	411 (17.1%)	308 (15.6%)	三大都市圏以外大都市から	261 (10.9%)	191 (9.7%)	家族類型	県庁所在地から	600 (25.0%)	486 (24.7%)	三大都市圏の県庁所在地から	96 (4.0%)	85 (4.3%)	夫婦のみの世帯	332 (13.8%)	300 (15.2%)	夫婦と子供から成る世帯	865 (36.1%)	513 (26.0%)	男親又は女親と子供から成る世帯	176 (7.3%)	135 (6.8%)	核家族以外の世帯	517 (21.6%)	286 (14.5%)	非親族を含む世帯	7 (0.3%)	37 (1.9%)	単独世帯	352 (14.7%)	553 (28.1%)	不詳	150 (6.3%)	147 (7.5%)
		豊後高田市																																																																																																																																						
		H12	H22																																																																																																																																					
常住者数		26,206	23,906																																																																																																																																					
移住者総数(N)		2,399 (100.0%)	1,971 (100.0%)																																																																																																																																					
性別	男	1,157 (48.2%)	971 (49.3%)																																																																																																																																					
	女	1,242 (51.8%)	1,000 (50.7%)																																																																																																																																					
年齢5歳階級別	5～9歳	175 (7.3%)	104 (5.3%)																																																																																																																																					
	10～14歳	109 (4.5%)	46 (2.3%)																																																																																																																																					
	15～19歳	73 (3.0%)	45 (2.3%)																																																																																																																																					
	20～24歳	252 (10.5%)	225 (11.4%)																																																																																																																																					
	25～29歳	434 (18.1%)	299 (15.2%)																																																																																																																																					
	30～34歳	308 (12.8%)	285 (14.5%)																																																																																																																																					
	35～39歳	200 (8.3%)	202 (10.2%)																																																																																																																																					
	40～44歳	146 (6.1%)	106 (5.4%)																																																																																																																																					
	45～49歳	131 (5.5%)	93 (4.7%)																																																																																																																																					
	50～54歳	116 (4.8%)	83 (4.2%)																																																																																																																																					
	55～59歳	87 (3.6%)	100 (5.1%)																																																																																																																																					
	60～64歳	111 (4.6%)	125 (6.3%)																																																																																																																																					
	65～69歳	66 (2.8%)	76 (3.9%)																																																																																																																																					
70～74歳	44 (1.8%)	42 (2.1%)																																																																																																																																						
75～79歳	38 (1.6%)	33 (1.7%)																																																																																																																																						
80～84歳	33 (1.4%)	42 (2.1%)																																																																																																																																						
85歳以上	76 (3.2%)	65 (3.3%)																																																																																																																																						
移住元・全体	同一県から	1,375 (57.3%)	1,025 (52.0%)																																																																																																																																					
	同一県の県庁所在地から	268 (11.2%)	241 (12.2%)																																																																																																																																					
	他県から	1,024 (42.7%)	946 (48.0%)																																																																																																																																					
	他県の大都市から	411 (17.1%)	308 (15.6%)																																																																																																																																					
	同一ブロックから	1,788 (74.5%)	1,346 (68.3%)																																																																																																																																					
	同一ブロックの大都市から	224 (9.3%)	174 (8.8%)																																																																																																																																					
	三大都市圏から(過疎地域除く)	391 (16.3%)	302 (15.3%)																																																																																																																																					
	三大都市圏の大都市から	150 (6.3%)	117 (5.9%)																																																																																																																																					
	大都市から(過疎地域除く)	411 (17.1%)	308 (15.6%)																																																																																																																																					
	三大都市圏以外大都市から	261 (10.9%)	191 (9.7%)																																																																																																																																					
家族類型	県庁所在地から	600 (25.0%)	486 (24.7%)																																																																																																																																					
	三大都市圏の県庁所在地から	96 (4.0%)	85 (4.3%)																																																																																																																																					
	夫婦のみの世帯	332 (13.8%)	300 (15.2%)																																																																																																																																					
	夫婦と子供から成る世帯	865 (36.1%)	513 (26.0%)																																																																																																																																					
	男親又は女親と子供から成る世帯	176 (7.3%)	135 (6.8%)																																																																																																																																					
	核家族以外の世帯	517 (21.6%)	286 (14.5%)																																																																																																																																					
	非親族を含む世帯	7 (0.3%)	37 (1.9%)																																																																																																																																					
単独世帯	352 (14.7%)	553 (28.1%)																																																																																																																																						
不詳	150 (6.3%)	147 (7.5%)																																																																																																																																						
<p>(出典:各年国勢調査より集計)</p>																																																																																																																																								

(3) 移住・定住の促進に係る対策の概要

<p>移住・定住促進に係る方針や庁内体制の整備</p>	<p>●「人口3万人構想」のもとでの移住・定住促進施策の充実と庁内推進体制の構築</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・少子高齢化が進行するなか、若年世代が安心して住み続けられる地域づくりを目指し、平成14年度の学校週5日制開始と合わせ、市営の無料塾「学びの21世紀塾」を開始するなど、合併前から子育て支援の充実や教育の充実を図ってきた。</li> <li>・こうした取組に加え、平成23年度の総合計画の中で「人口3万人構想」を掲げ、平成27年度には135項目にわたる多様多様なきめ細かい移住・定住促進施策を展開している。</li> <li>・平成25年度には地域活力創造課を新設し、上記の多岐に亘る移住・定住促進施策を総合的に推進するための体制を構築した。</li> </ul>
<p>移住・定住に関する相談窓口の設置</p>	<p>●地域活力創造課におけるワンストップサービスの提供</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域活力創造課が外部からの移住相談や移住者からの相談の総合的な窓口となり、相談内容に応じて福祉・産業・教育・子育てなどの関係課への橋渡しを行っている。</li> </ul> <p>●様々な媒体を活用した情報発信の充実</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・広く市の魅力や支援施策を発信するため、3種類のガイドブック・パンフレットやIJU支援サイト・あるあるネタサイトの構築など、様々な媒体を活用した情報発信の充実を図っており、特に135項目の支援施策をひとつにまとめた「定住ガイドブック」は、新年度のスタートと同時に改定版を発行している。</li> </ul> <p>●移住後のフォローアップ体制や「移住者懇話会」の開催</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域活力創造課は、移住者が地域コミュニティに早く溶け込めるよう、自治会等に移住者を紹介して顔をつなぐ役割も果たしている。また、市の各種支援制度を利用した移住者に声掛けをして移住後の様子や感想、要望等を聞く「移住者懇話会」を、年1回程度開催しており、実現できる要望は事業化するなど、フォローアップ体制を充実させている。</li> </ul>
<p>空き家の斡旋</p> <p>※主要・特徴的な施策・制度を抜粋</p>	<p>●空き家バンク事業の構築(H18～)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成18年度から市外からの移住希望者に紹介することを前提として空き家を登録してもらい「空き家バンク事業」を運用していたが、平成20年度以降は新規の物件登録や同事業を利用した契約数は一桁台にとどまっていた。</li> <li>・そこで、平成23年度より「人口3万人構想」に基づき移住・定住促進に力を入れることとなったことから、登録物件に対するリフォーム費の補助(詳細は次欄参照)をはじめ、様々な支援制度を創設するとともに、固定資産所有者に対し、こうした事業・制度の周知を図っている。</li> <li>・平成23年度以降は毎年30～40件の新規物件登録があり、利用希望者数や事業を利用した契約数も増加しており、平成27年度末時点で183世帯434人が同事業を利用して移住している。</li> </ul> <p>●空き家マッチング奨励金(H24～)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市民の皆さんに優良な空き家物件の掘り起こしに協力してもらうため、居住可能な状態の空き家を市に紹介し、当該物件が空き家バンクへの登録に至った場合、紹介者等に奨励金(2万円)を支給しており、平均10件前後が同制度により新規登録に至っている。</li> </ul> <p>●空き家バンク仲介手数料助成金(H23～)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・空き家バンク利用者と登録物件所有者が契約に至る場合、トラブル防止のため不動産事業者に賃貸借・売買契約の仲介を依頼する場合、その手数料を補助している(上限5万円)。</li> </ul>



<p>移住者の 住まいの確保 等に係る 補助・融資等</p> <p>※主要・特徴的 な施策・制度 を抜粋</p>	<p>●<u>空き家リフォーム事業補助金(H23～)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・空き家バンクへの物件登録の増加や良質な物件の確保を図るため、空き家バンク登録物件について市内業者を利用して改修や不要物の撤去を行う場合の費用を補助する事業を平成 23 年度より開始した。登録物件であれば、物件の所有者、利用登録者(入居者)のどちらでも活用できる。</li> <li>・当初は改修と不要物の撤去のみが対象だったが、所有者や利用者の意見も踏まえ、平成 27 年度からは仏壇等の撤去や平成 28 年度からはハウスクリーニング費用も対象経費に含めている。</li> </ul> <table border="1" data-bbox="368 461 1425 528"> <thead> <tr> <th>対象経費</th> <th>改修</th> <th>不要物の撤去</th> <th>仏壇等の撤去</th> <th>ハウスクリーニング</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>上限額</td> <td>補助率 1/2、40 万円</td> <td>10 万円</td> <td>5 万円</td> <td>3 万円</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成 24 年度以降、予算を上回る利用があるため、毎年度予算を増額している。</li> </ul> <p>●<u>レンタカー費用助成奨励金(H27～)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・移住者懇話会での要望を受け、平成 27 年度より空き家バンク利用者が空き家見学などの目的でレンタカーを利用した場合の費用を 1 日上限 2,500 円(最大 4 日間)助成している。</li> </ul> <p>●<u>お帰りがたい住宅改修補助金(H24～)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市外に居住していた市内出身者が市内業者を利用して自宅を改修する場合、上限 40 万円(補助率 1/2)で費用を補助している。平成 27 年度は予算(3 件 90 万円)を上回る利用があったため、平成 28 年度は大幅に予算を拡大(10 件 280 万円)し、U ターンを促進を図っている。</li> </ul> <p>●<u>ムーブイン就労家賃支援金(H26～)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市外から市内への通勤者の転入を促すため、市外からの転入者で市内の事業所に勤務する人に対し、年間 3.6 万円の家賃補助(2 年間まで)を行っている。</li> </ul> <p>●<u>市による住宅団地や定住促進住宅の整備</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・上記のような移住者に対する住まいの確保に係る費用等の補助のほか、平成 25 年度より市中心部の市有地に定住者向け分譲団地(2か所・計 99 区画)を整備した。学校が集積する文教エリアにあることや坪単価を市場価格より抑えたことなどから、子育て世代を中心に当初予想を上回る応募があり、全区画がすでに完売しており、購入者の4分の1程度が移住者である。</li> <li>・また、県の職員住宅を市が買い上げ、新婚向けにリフォームした新婚さん応援住宅「ハピネス・ステージ」(12 室)や、市内の良質空き家を借り上げリフォームした移住者向けの定住促進住宅「虹いろ住宅」(4 戸)、子育て世帯のための戸建て住宅(住まいるハウス・5 戸)やメゾネットタイプの住宅(エミール城台・18 室)など、様々なタイプの住宅を整備しており、いずれも満室となっている。</li> </ul>	対象経費	改修	不要物の撤去	仏壇等の撤去	ハウスクリーニング	上限額	補助率 1/2、40 万円	10 万円	5 万円	3 万円
対象経費	改修	不要物の撤去	仏壇等の撤去	ハウスクリーニング							
上限額	補助率 1/2、40 万円	10 万円	5 万円	3 万円							
<p>就職・就農支援</p> <p>※主要・特徴的 な施策・制度 を抜粋</p>	<p>●<u>起業チャレンジウェルカム支援事業補助金(H27～)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・移住者の起業支援に特化した事業として、移住者(移住予定者)が市内で新たに開業する場合、開業に必要な経費を上限 75 万円(伝統工芸等の創作活動に関しては上限 100 万円)、補助率 1/2 で助成している。</li> </ul> <p>●<u>新規就農に係る農業研修制度とリンクした移住者への研修期間中の生活支援(H25～)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成 25 年より、新規就農支援のための段階的な研修システムを構築している。就農希望者は、まず新規就農サポーターのもと 1 日～2 週間の「体験・見極め研修」を行い、その後本格的な農業を目指す人は「アグリチャレンジスクール 新規就農コース」(1～2 年間、受講料無料)へ、家庭菜園程度の小規模農業を目指す人は「(同スクール)直売所出荷コース」(1年間、受講料 2 千円/年)へ進む。なお、移住者が「新規就農コース」を受講する場合は、研修期間中の家賃助成(2.5 万円/月、補助率 1/2)が受けられる。</li> </ul>										
<p>「お試し居住」 や移住体験</p>	<p>●<u>「半住半旅」田舎暮らし体験事業(H22～)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・移住希望者は、2 週間以内、コテージ「ヴィラ・フロresta」に滞在又は 2 泊 3 日以内で農家民泊しながら、空き家探しなどの居住の準備を行うことができる。</li> <li>・この事業は、移住者が「体験・見極め研修」を受講する場合にも活用できる。</li> </ul>										

#### (4) 移住者ヒアリングの結果

##### ■対象者

移住者	世帯構成	移住年	移住タイプ	出身・前住地	現在の職業等
Aさん (50代男性)	妻	H28.7	夫婦とも Iターン	大阪府生まれ・育ち、 大阪府より移住	「昭和の町」で起業(壺焼き芋専門店)
Bさん (60代女性)	夫	H14.11	夫婦とも Iターン	兵庫県生まれ・育ち、 兵庫県より移住	「昭和の町」で起業(手作り納豆の店)
Cさん (30代女性)	夫、子	H26.8	夫婦とも Iターン	大阪府生まれ・育ち、 大阪府より移住	「昭和の町」で起業(唐揚げ・豚まん・ 弁当)
Dさん (40代女性)	夫	H27.2	夫婦とも Iターン	大分県生まれ・育ち 国東市より移住	カフェ・食事処、生花教室、農家民泊 (グリーンツーリズム)、ギャラリー運営

##### ■まとめ

移住の動機 やきっかけ	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ヒアリングを行ったのはいずれもIターン者であり、50～60代のリタイヤ世代は田舎暮らしへのあこがれから、30～40代はそれまでとは異なる働き方、暮らし方を求めて、移住を検討するようになった。</li> <li>■「田舎暮らし」をテーマにした雑誌やメディアを通じて豊後高田市を知り、何度か来訪し、豊かな自然環境や交通の利便性、人々の温かさに魅了されたことが決め手となり移住に至っている。</li> </ul>
移住後の 職業やライフ スタイル	<ul style="list-style-type: none"> <li>■住まいについては、市の空き家バンク制度を活用し、起業に当たっては、市や商工会議所の様々な支援策を活用している。</li> <li>■家族との時間を大切にしたり暮らし、趣味や特技、技能を活かした暮らしなど、移住後の生活で重視することが明確であり、それぞれ目指したライフスタイルを実現し、満足度の高い生活を送っている。</li> <li>■今回ヒアリングを行った移住者はみなテレビや新聞、雑誌など多くのメディアに取り上げられており、「田園回帰」の受け皿としての豊後高田市の魅力発信や次の移住希望者の呼び込みに大いに寄与している。</li> </ul>
地域との 関わり方	<ul style="list-style-type: none"> <li>■市が自治会等に移住者を紹介して顔をつなぐ役割も果たしているため、総じて地域コミュニティとの関係は良好である。</li> <li>■また、「昭和の町」を中心に移住者が起業した店が着実に増えているという実績も相まって、地域住民の中にも移住者を受け入れる機運が高まっている。</li> </ul>
今後の 居留意向	<ul style="list-style-type: none"> <li>■総じて移住後の生活への満足度が極めて高く、定住意向を示している。</li> </ul>
移住者の 意見等	<ul style="list-style-type: none"> <li>■「昭和の町」が大好きなので、自分たちも「昭和の町」を盛り上げる手伝いがしたいと思っている。</li> <li>■子供たちと過ごす時間が全く取れない状態だった。夫も40歳を過ぎて体も心配になり、このままの暮らし方でよいのかと思うようになり、夫婦で相談して、家族の時間が持てる生活に変えようと移住を考えるようになった。</li> <li>■海・山・温泉があり豊かな生活が送れそうなので気に入った。そして何より、移住相談に行った際、市の職員が明るく挨拶してくれ、親身になっていろいろ相談に乗ってくれたのが大きな決め手になった。また、開業にあたり原材料の調達について市に相談したところ、すぐに担当課につないでくれて、地元の芋農家を紹介してもらい契約することができた。</li> </ul>