

地域人材ネット

八千代台まちづくりプロジェクト～官民連携によるまちづくりを促進する「地域密着型よそ者」の役割～

熊谷慎一 (くまがいしんいち)

商店街活性化・まちづくりアドバイザー□



○ 登録者情報

所在地

東京都足立区

略歴

2009年より、株式会社全国商店街支援センターの支援事業担当マネージャーとして、約30都道府県の商店街支援に携わってきました。実際に現場を歩き、地元の方々からお話を聞かせていただく中で、「もっと現場に近いところで仕事がしたい」と考えるようになり、2016年3月末に同センターを退職し、商店街活性化・まちづくりアドバイザーとして独立しました。

■主な受嘱等

八千代台まちづくりプロジェクトマネージャー(平成28年度)
八千代市まちづくりマネージャー(平成29年度～)
八千代台まちづくり合同会社アドバイザー(平成29年3月～)
佐久市中心市街地活性化協議会準備会タウンマネージャー(平成29年度～)
中小企業基盤整備機構 中心市街地商業活性化アドバイザー(平成28年度～)
東京都商店街振興組合連合会 商店街ステップアップ支援事業 登録専門家(平成29年度～)

○ 八千代台まちづくりプロジェクト～官民連携によるまちづくりを促進する「地域密着型よそ者」の役割～

取組の内容

千葉県八千代市において、平成28年度は、地方創生加速化交付金を活用して同年6月に設立された「八千代台まちづくりプロジェクト」のマネージャーとして、平成29年度からは、八千代台まちづくりマネージャーとして、各種団体や行政等との調整、また人材の発掘・育成など、「地域密着型よそ者」としてまちづくりのサポートを行っています。

特に尽力したのは、今後地域が持続的なまちづくりを行っていくためにまちづくり会社を設立することでした。地元の若手事業者と活性化事業の検討・実行を行いながら、平成29年3月には、100%民間出資による「八千代台まちづくり合同会社」を設立し、遊休不動産を活用した商店街の再生を目的とするイベント「BOOK STREET」や、地域住民が自ら取材や編集を行い制作する「まちの情報誌ReATTA(リアッタ)」の発行などをサポートしています。



BOOK STREETの様子



まちの情報誌ReATTA創刊号の表紙



まちづくり会社忘年会の様子(地域の関係者の集合写真)

実績

まちづくり会社が行う主要事業のひとつである、「BOOK STREET 秋の本祭り」を初めて開催したことがきっかけとなり、元耳鼻科だった空き物件をリノベーションし、「まちのレンタルルームORECCHIO」として運営を開始しました。またその後、イベントを実施したエリア内で計6件の空き物件が埋まりました。

工夫した点や苦勞した点

高齢化が進む状況の中、まちづくりに若い人たちを巻き込むことを意識しています。そのために、地域の人たちがやりたいことを吸い上げ、実行出来るようサポートし、結果として地域課題の解決につながるようしています。

ひとことPR

「地域密着型よそ者」として客観的な目線を持ちつつ、行政等との調整役となり、一方的な指導・アドバイスではないサポートを心がけています。

○ 参考

取組の分類

地域人材ネットでは、登録者の取組を11の政策分野に分類しています(複数の分野に該当するものもあります)。

1	地域経営改革	○	7	まちなか再生
2	地場産品発掘・ブランド化		8	若者自立支援
3	少子化対策		9	安心・安全なまちづくり
4	企業立地促進		10	環境保全
5	定住促進		11	その他
6	観光振興・交流			

関連ホームページ

八千代台まちづくり合同会社HP	http://yachiyodai-machi-llc.com/
八千代台まちづくりプロジェクトFB	https://www.facebook.com/yachiyodai.machi.project/
八千代商工会議所HP	http://www.yachiyocci.jp/event/2016/bookstreet.html
BOOKSTREET FB(イベント)	https://www.facebook.com/yachiyodai.bs/
八千代台パンまつりFB(イベント)	https://www.facebook.com/yachiyodaipanmatsuri/
八千代市HP(まちづくり)	http://www.city.yachivo.chiba.jp/town/category00000499.html

連絡先

メールアドレス	fantasista10wr[アットマーク]gmail.com	その他	
---------	--	-----	--

※メールを送る際には[アットマーク]を「@」に変えてください。

戻る