

## 地域人材ネット

- 市民ワークショップから生まれた活性化施設・  
公園・カフェ&ショップ
- 町並み・景観を生かした観光・リノベーションまちづくり

荻原礼子 ( おぎわられいこ )

NPO法人こもろの杜(もり) / (一社)こもろ観光局 / 結まちづくり計画室 (NPO法人) 副理事長 / (観光局)まちづくりプランナー / (結)代表



### ○ 登録者情報

#### 所在地

長野県小諸市

#### 略歴

(人材登録・派遣制度の登録歴)

中小企業基盤整備機構・中心市街地活性化タウンマネージャー

国土交通省・地域振興アドバイザー

財団法人地域総合整備財団・まちなか再生専門家

(受賞歴)

国土交通省・手づくり郷土賞 / 北沢川緑道(世田谷区)の市民参加の緑地デザイン / 平成9年

緑のデザイン賞・国土交通大臣賞 / 停車場ガーデン(小諸市)の市民参加の緑地デザイン / 平成20年

長野県元気づくり支援金・県知事賞受賞 / 風景遍路マップの調査、編集、デザイン / 平成21年度

緑のデザイン賞(25周年企画)国土交通大臣賞 / 停車場ガーデン(小諸市)での緑地運営 / 平成24年

キッズデザイン賞受賞 / いわき市久之浜防災緑地でのコミュニティ再生イベントプログラム / 平成26年度

## 著書・論文等

「信州小諸・町並みデザインブック」／NPO法人小諸町並み研究会  
「参加の道具箱」(編集協力)／世田谷まちづくりセンター発行  
「子どもと進める環境学習・まちづくり」／まちワーク研究会発行  
「わが町発見」／晶文社発行／世田谷まちづくりセンター編  
「三世代遊び場マップ」「三世代遊び場図鑑」／子どもの遊びとまち研究会

## ○ ■ 市民ワークショップから生まれた活性化施設・公園・カフェ&ショップ ■ 町並み・景観を生かした観光・リノベーションまちづくり

### 取組の内容

- 市民主体による観光・にぎわい施設のプロデュース・担い手形成  
【歴史ある商家、古民家を再生してのにぎわい拠点、ステイ、カフェ、ショップのプロデュース・担い手育成】
  - \* 長野県小諸市／北国街道ほんまち町屋館、与良館、本陣主屋(活性化・観光施設)、旧脇本陣・桑屋(ステイ&カフェ／建設中)
  - \* 横浜市栄区／本郷ふじやま公園・古民家(公園内文化施設・四季の行事、里山体験拠点)
  - \* 鳥取県智頭町／旧塩屋出店(お食事どころ、記念館)
- 【まちなか活性化拠点としての公園・ガーデンの計画づくり、担い手形成】
  - \* 長野県小諸市駅前／停車場ガーデン(コミュニティガーデン&カフェ、ショップ、体験施設)の企画プロデュース～NPOを立ち上げて指定管理者のとして経営にあたっています。
- 市民参加で地域資源の掘りおこし～将来計画づくり、観光プロモーション  
市民が主体となるワークショップ、町歩きにより地域資源を掘り出し、まちづくり・観光計画策定を策定し、観光プロモーションにむすびつけていきます。その中で、特色ある観光マップの作成やホームページの企画編集などにも手がけています。
- 参加型の地域おこしイベントの企画プロデュース  
地域のさまざまな人材を生かしてまちを盛り上げる「まちめぐりイベント」「マルシェ」などの企画プロデュースを行っています。



地域づくりのワークショップ(ファシリテーター)



整備計画の合意形成ワークショップ



古民家活用コミュニティワークショップ



プロデュースした停車場ガーデン



市民有志で立ち上げたNPO(指定管理者)



停車場ビアガーデン&アイリッシュセッション

## 実績

- ・古民家再生の町屋館、与良館、富士山公園では、市民による運営主体グループが形成され、地域の活性化拠点としてさまざまな体験プログラムや四季折々の行事が継続して開催され、まちの活性化の核となっています。
- ・停車場ガーデンには多くの市民や観光客が訪れ、小諸の名所となりました。カフェとショップの売り上げは年間1600万円程度、イベントは年間で20回程度、体験プログラムは150回程度実施しています。また運営協力ボランティアのチームも4つ立ち上がり、多様な参加のステージに思い思いに多くの市民がかかわって、まちを盛り上げています。

## 工夫した点や苦勞した点

どの施設も、計画が白紙の状態から「どんな場所を作っていきたいか」のワークショップを積み上げ、地域の合意形成をはかりつつ、市民の夢を設計や事業計画としてまとめていきました。同時に有志の市民を組織化し、元気な運営組織を立ち上げていきました。スキルと意識の高いデザイナーやガーデナーなどに協力してもらい、観光的にもレベルの高い魅力ある施設を生み出すことができました。

## ひとことPR

地域に眠っている歴史、美しい風景を掘り起こし、うまくつないでいけば、必ず魅力的な場所やまちのプランが描けると思います。夢のあるプランには、人のエネルギーが集まります。人材が育ちます。これからはリノベーション志向の強い若い世代も引き込んで、各地域でももしろいプロジェクトをどんどん立ち上げていきましょう！

## ○ 参考

### 取組の分類

地域人材ネットでは、登録者の取組を11の政策分野に分類しています(複数の分野に該当するものもあります)。

	1	地域経営改革	○	7	まちなか再生
	2	地場産品発掘・ブランド化		8	若者自立支援
	3	少子化対策		9	安心・安全なまちづくり
	4	企業立地促進		10	環境保全
	5	定住促進		11	その他
○	6	観光振興・交流			

### 関連ホームページ

荻原礼子のコミュニティワーク	<a href="http://yuimachi.wixsite.com/home">http://yuimachi.wixsite.com/home</a>
停車場ガーデン	<a href="http://t-garden.org/">http://t-garden.org/</a>
NPO 法人小諸町並み研究会	<a href="http://www.machinami.komoro.org/">http://www.machinami.komoro.org/</a>

### 連絡先

メールアドレス	<a href="mailto:EZY07022@nifty.com">EZY07022@nifty.com</a>	その他	
---------	--	-----	--

※メールを送る際には[アットマーク]を『@』に変えてください。

戻る