

入札監理小委員会の審議結果報告 西ヶ原研修合同庁舎の管理・運營業務

財務省の西ヶ原研修合同庁舎の管理運營業務について、当該民間競争入札実施要項（案）を入札監理小委員会において審議したので、その結果（主な論点と対応）を以下のとおり報告する。

1. 業務の概要及びこれまでの経緯について

公共サービス改革基本方針（平成 27 年 7 月 10 日閣議決定）別表において選定された事業である。平成 29 年 4 月 1 日から令和 2 年 3 月 31 日の第 1 期を本年 9 月に評価。

○業務概要：西ヶ原研修合同庁舎において、設備の点検・運転監視・保守等業務、植栽及び緑地等管理業務、清掃等業務、警備等業務の実施。

○事業期間：令和 2 年 4 月～令和 5 年 3 月（予定）

○選定経緯：財務省、厚生労働省、人事院の研修施設を移転・集約し、平成 29 年度から運用が開始された施設であり、施設の維持管理にかかる業務を複数年契約とすることにより、業務の質の向上及び経費の削減が見込まれることから、自主選定されたもの。

2. 事業の評価を踏まえた対応について

○前回（1 期目）の民間競争入札実施業務に対する総務省評価を踏まえ必要な対応がなされているか。

本事業については、8 者の応募のうち 3 者が書類の添付がなかったことにより失格となっていることから、事業者には必要書類のチェックリストを添付して書類提出をさせる等、必要資料の提出漏れ防止のための対策を行うべきである。

【対応】

提出書類にチェックリストを添付。

3. その他の修正変更について

経費削減を図るため、最低価格落札方式による入札を実施することとする。（資料 2 - 2 : 24 / 176 頁）

4. 実施要項（案）の審議結果について

【御指摘】実施要項案に添付された必要書類のチェックリストでは、必要な資格証明の種類をチェックできるだけの細かい内容にはなっていない。確定申告のチェックリストを例に、各様式に必要な添付書類が分かるよう丁寧なものを作成した方がよい。

→【対応】委員からの御指摘を受け、別添実施要項案のとおりチェックリスト（提出書類「企画書」一覧表）を修正。（資料 2 - 2 : 47 / 176 頁）

5. パブリック・コメントの対応について

令和元年 10 月 29 日から令和元年 11 月 19 日まで実施されたパブリック・コメント

において、3件の意見が寄せられ、法令番号の追記や手続きの明確化等、計2件の実施要項（案）の修正を行った。

以上