



総務省

Ministry of Internal Affairs
and Communications

地域人材ネット

地域の未来にワクワクする人を増やす「エリアにリノベーションを」

赤羽 孝太 (あかはね こうた)

一般社団法人 Oと編集社 代表理事
一級建築士事務所 MMMstudio 代表



○ 登録者情報

所在地

長野県辰野町

略歴

2004年3月 神奈川大学工学部建築学科卒業
2006年3月 神奈川大学大学院工学研究科建築学専攻 博士前期課程修了
2009年4月 一級建築士登録
2014年4月～現在 一級建築士事務所MMMstudio 代表
2016年4月～2019年3月 辰野町集落支援員
2018年10月～現在 一般社団法人〇(まる)と編集社 代表理事
2019年10月～宅地建物取引士

〇地域の未来にワクワクする人を増やす「エリアにリノベーションを」

取組の内容

〇私自身が都市部と地方を行き来する二地域居住を実践する中で、移住者・地域住民という両方の視点を持ちつつ、建築・不動産の専門性や地域ネットワークを活かした取組を進めています。

〇ソフト・ハードの両面で試行錯誤を行いながら、新しい形での商店街のにぎわい創出を日々模索しています。直近の事例としては、シャッター商店街の空き店舗をDIYでリノベーションし、コミュニティスペース兼シェアアトリエをオープンしました。この運営を通して、人と情報が集まる空間(場)の創出を目指しています。

〇また、2018年10月には、中間支援法人(一般社団法人〇と編集社)を設立し、エリアの価値を高める活動を展開しています。徐々にですが、若者を中心に一緒に地域を楽しんでくれる仲間が集まり始め、空き店舗への新規出店の話が実を結びつつあります。



DIY (改修前)



DIY (改修後)



DIY (改修後)

実績

2016年～2018年度の成果

- 町の支援制度を利用して移住した移住者 約100世帯／300名（3年間）
- 休眠不動産見学会・まち歩きイベントの実施と空き店舗への入居数 14回（一般参加者50名参加）、2店舗入居、3店舗計画進行中
- 古民家DIY改修イベントの実施 4件（7名移住）
- 空き店舗をリノベーションしたSTUDIOリバー（コミュニティスペース・シェアアトリエ）利用者（コミュニティスペース：約100人／月、シェアアトリエ：デスク会員3名、フリーアドレス会員4名、うち二拠点・移住者数：4名）

10年後のこうだったらいいなという商店街の1日を前借りするイベント「トビチマーケット」を主催

会場：21ヶ所（空き店舗10ヶ所、空き地4ヶ所、連動店5ヶ所、計画中2ヶ所） 出店者：54店舗 来場者：4000～4500人



DIY（改修前）



工夫した点や苦勞した点

地域での活動に取り組むときには、以下のことを心がけています。
ポジティブな思考性であること。できる限りの情報・状況を把握すること。既成概念にとらわれず、様々な方向から思考すること。全てを単体で行うのではなく、弱み強みを補完しあう関係を目指すこと。一人勝ちではなく、小さいWIN WINの仕組みを考えること。実際に行動に移し、トライ＆エラーで試行錯誤すること。何より自分自身（主体となる人）が楽しむこと。

ひとことPR

建築、デザイン、企画、ディレクションという手法を用いて地域の今を再編集し、地域の未来にワクワクする人を増やすことを目的に活動しています。「主体に寄り添い、共に考え、共に行動する」を理念とし、持続可能な地域づくりの実践を目指します。



STUDIOリバー

The graphics include:

- STUDIOリバーへいらっしやいませ!**: Introduction text about the studio's location and mission.
- 交通・アクセス**: A map showing the studio's location in Nagano, near the JR Shinjima Station and Tatsu-no-Mura Station.
- いらっしやいませ STUDIOリバー!**: A stylized illustration of the building facade.
- 施設のご案内**: A detailed floor plan showing the layout of the 1F, 2F, 3F, and B1F, with descriptions of each area.

○ 参考

取組の分類

地域人材ネットでは、登録者の取組を11の政策分野に分類しています(複数の分野に該当するものもあります)。

0	1	地域経営改革	○	7	まちなか再生
0	2	地場産品発掘・ブランド化	0	8	若者自立支援
0	3	少子化対策	0	9	安心・安全なまちづくり
0	4	企業立地促進	0	10	環境保全
○	5	定住促進	0	11	その他
0	6	観光振興・交流			

関連ホームページ

一社)〇と編集社	https://maruto.or.jp
sutudio リバー	https://www.facebook.com/studio.river.2018.08.18/
たつの暮らし	http://www.tatsuno-life.jp/

連絡先

メールアドレス	akahane [アットマーク] maruto.or.jp	その他	
---------	-------------------------------	-----	--

※メールを送る際には[アットマーク]を『@』に変えてください。