

市営住宅管理の流れ

1 市営住宅入居募集

- 1 募集住宅の決定
- 2 募集の準備
- 3 募集
 - 1 申込受付
 - 2 抽選
 - 3 資格審査
 - 4 入居者の決定
 - 5 請書の提出
 - 6 説明会及び敷金の受領
 - 7 入居

2 入居者及び建物等の管理

- 1 修繕（計画的・随時）
- 2 工事（計画的・随時）
- 3 家賃等の収納
- 4 滞納者への対応
 - 1 督促
 - 2 訪問指導
 - 3 訴訟

3 退去

- 1 敷金の精算
- 2 退去時の退去者負担の修繕
- 3 空家のリフォーム

庶務事務

- 1 日々の事務
- 2 予算・決算事務