富山県魚津市 丹羽 貴行

不動產利活用

基本情報



【年 齢】
28歳
【出身地】
東京都 目黒区
【転出元】
東京都 北区
【前 職】
神奈川大学 大学院
工学研究科 建築学専攻
【活動時期】
R2.7~R5.6

協力隊に応募したきっかけ

神奈川大学大学院の卒業制作で、魚津中央通り商店街にある空き店舗1階を多目的スペースへ改修するために魚津市と大学を約半年間行き来し、研究作業を行っていました。その際に魚津市出身で同じ大学院研究室の卒業生の方から地域おこし協力隊制度を教えていただき、今まで行っていた活動や知識が、まちの問題解決に役立てることができると思い応募しました。

今後の抱負・任期後の目標

商店街を中心に空き家対策としてテナント入居や居住者を増やすことが命題です。対象エリアの空き家、店舗と物件所有者の今後の不動産活用について意思確認をしています。タナノナカミセで物件管理依頼やテナント入居希望者へ紹介できるように仲介役・物件情報を整理していくことが今後の活動につながるのではないかと考えています。

活動内容

●ナカミセバンク(空き家・店舗情報 調査、整理)

商店街工リアの空き家・空き店舗の状況を把握し、 物件所有者にコンタクトを取り、意向調査を行って います。

タナノナカミセHPに物件情報などを掲載し、入居希望者へのアテンドやマッチングを行っています。



● 魚津防火建築帯FES

魚津中央通り商店街を舞台に空き家や歩道、駐車場を利用し、マルシェ・フリマイベントを開催しています。2022年11月で3回目の開催となります。このイベントでは、10年後の1日を前借りするように現在空き店舗の空間に1日限りの商いを行ってもらうことにより出店者、来場者の方にテナント募集広告を仕掛けています。



● タナノナカミセ 企画・運営

市内の設計事務所、工務店、商店街店主などとまちを盛り上げていくために月2,3回新たな事業計画やイベントの企画などについて打合せ会議を行っています。 上記2項目の活動も協力し進めています。

また、商店街の空き店舗を利活用しタナノナカミセというコミュニティスペースでの案内役を担っています。



連絡先

【メディア等の取材連絡先】 (メールアドレス) n093w0ta@icloud.com