

農用地利用計画変更不同意審査申出事件

申出人 我孫子市長

相手方 千葉県知事

答 弁 書

平成22年3月26日

自治紛争処理委員 御中

〒104 - 0061 東京都中央区銀座4丁目5番1号

聖書館ビル4階

弁護士法人銀座グリーンオフィス（送達場所）

電 話 03-3561-7373

FAX 03-3561-7374

相手方代理人 弁護士 古 屋 紘 昭

相手方指定代理人 浅 岡 隆

同 松 本 貴

同 久根崎 正 利

同 富 樫 俊 彦

同 岩 崎 進

同 伊 藤 洋

同 鳥 潟 直 人

第1 審査申出の趣旨に対する答弁

申出人の申出を棄却する との審決を求める。

第2 審査申出の理由に対する認否

1 1について

認める。

2 2について

(1) 頭書部分について

第1段落、第3段落並びに本件不同意が、根戸新田の土地の一部が法10条3項2号に規定する事業の施行区域内の土地であることを理由としていることは認めるが、その余は否認ないし争う。

(2) 同(1)について

ア 同アについて

根戸新田の土地を農用地区域から除外しようとする根拠が、法10条3項各号に掲げるものに該当しないとするものであること、本件不同意の理由が、根戸新田の土地の一部は法10条3項2号に該当するというものであること、国営手賀沼干拓土地改良事業計画明細書(甲3号証)に申出人引用の記載があることは認めるが、その余は否認ないし争う。

イ 同イについて

甲3号証で「完全なる2毛作可能地にし」「近代営農への転換を画すもの」として、農業の生産性の向上に関する記載が行われていることは認めるが、その余は否認ないし争う。

(3) 同(2)について

第1段落及び第2段落は認めるが、その余は否認ないし争う。

(4) 同(3)について

地方自治法250条の2の規定の内容は認めるが、その余は否認ないし争う。

第3 我孫子市の主張に対する認否

- 1 5頁下から6行目「平成12年に」から6頁7行目「行われる必要がある。」までは、一般論として認める。
- 2 6頁8行目「我孫子市は、本計画変更に当たり、」から14行目「と指摘しているが、」まで、24行目「地方自治法251条の3で」から29行目「公表しなければならない旨定められている。」まで並びに6頁下から4行目「なお、平成21年12月11日」から7頁1行目「出ることが想定される。」までは認める。
- 3 その余は否認ないし争う。

第4 相手方の主張

1 本件不同意に至る経緯等

- (1) 我孫子市は、平成21年10月6日、農振法13条4項で準用する同法11条1項の規定により、我孫子市農業振興地域整備計画の変更案を公告し、同変更案を11月20日までの期間、縦覧に供した(乙1号証)。

この変更案は、「呼塚新田」、「根戸」、「根戸新田」の農地(別紙物件目録記載の各農地、以下、これらの農用地区域から除外しようとする農地を「根戸新田の土地」という。)を農用地区域から除外するという内容のものであった。

- (2) 調査したところ、「根戸新田の土地」の一部(別紙物件目録の備考欄に受益地と表示している各農地、以下「本件受益地」という。)は、国営手賀沼干拓土地改良事業(以下「本件土地改良事業」という。)の施行区域に含まれていることが判明した(乙2号証)。
- (3) 千葉県は、12月10日付けで、関東農政局農村計画部長に対し、本件土地改良事業が農振法施行規則4条の3第1号の「主として農用地の災害を防止することを目的とするものその他の農業の生産性を向上することを直接の目的としない」事業に当たるかどうかなどについて照会をした(乙3号証)。
- (4) 関東農政局農村計画部長から、12月17日付けで、千葉県に対し、本件土地改良事業は、湛水被害防止による作物の増収が見込まれること、排水条件の改良により土地利用率が向上し、作物の作付け面積の増加が見込まれる

ことから、農振法施行規則4条の3第1号に規定されている土地改良事業に該当する旨、また、本件土地改良事業は、土地改良法に基づく変更手続きを経て土地改良事業として施行されたもので、農振法10条3項2号に規定された土地改良事業に該当する旨回答があった(乙4号証)。

(5) 我孫子市は、平成22年2月1日付けで、相手方に対し、農振法13条4項で準用する同法8条4項の規定により協議を行った(以下「本件変更協議」という。乙5号証の1)。

(6) 本件変更協議の内容は、つぎのとおりであった。

ア 我孫子市農業振興地域整備計画の変更理由

「基礎調査の結果及び経済事情の変動その他情勢の推移により全体見直しを行う。」というものである(乙5号証の2、1枚目)。

イ 農用地区域の理由別変更内容

耕作不適地として14.8haを農用地区域から除外する(乙5号証の2、2枚目)。

ウ 農用地利用計画の変更内容

「根戸新田の土地」について、「計画道路に分断され、集団的に存在する農用地の規模が20haを下回ったことにより、農用地等として確保すべき土地(法10条3項第1号から第5号に該当する土地)ではなくなったため除外する。」(乙5号証の3)。

また、農用地利用計画の変更に係る説明資料(乙5号証の6)では、「当該地においては、都市計画道路により農用地が小規模に分断され、ほ場排水及び自然排水機能が著しく低下したことまた、集団的に20ha以上ないことにより優良農地とは判断しがたいことから農振農用地から除外しようとするものである。」と記載されている。

(7) 相手方は、2月15日付けで、我孫子市に対し、本件不同意をした(乙6号証)。

2 本件不同意は違法・不当ではないこと

(1) 農振法8条2項1号では、「市町村は、農業振興地域整備計画において、農用地区域を定めなければならない」旨規定されている。また、同法第10

条第3項では、農業振興地域整備計画の基準について、「市町村の定める農業振興地域整備計画のうち農用地利用計画は、当該農業振興地域内にある農用地等及び農用地等とすることが適当な土地であって、次に掲げるものにつき、定めるものでなければならない。」旨規定されている。

そして、同条同項2号で、「土地改良法第2条第2項に規定する土地改良事業又はこれに準ずる事業で、農業用排水施設の新設又は変更その他の農林水産省令で定めるものの施行区域内にある土地」が掲げられ、農振法施行規則第4条の3では、農林水産省令で定める事業について、「農業の生産性を向上することを直接の目的としない事業以外の事業で、国が行う農業用排水施設の新設又は変更の事業（施行規則第4条の3第1項第1号イ、第2号イ該当）」が掲げられている。

すなわち、市町村は、農業振興地域整備計画において、農用地利用計画を定めなければならない、その農用地利用計画では、農用地等であって、農業の生産性を向上させることを目的として国が行う農業用排水施設の新設又は変更の事業の施行区域内にある農用地については、これを農用地区域としなければならないと規定されている。

- (2) これらを本件についてみると、申出人は、平成22年2月1日付けで本件変更協議をなしたが、同変更協議では、農用地利用計画の変更内容として、「根戸新田の土地」（いずれも農地で面積は合計で約14.8ha）を農用地区域から除外するとし、その変更理由について、「計画道路に分断され、集团的に存在する農用地の規模が20haを下回ったことにより、農用地等として確保すべき土地（法10条3項第1号から第5号に該当する土地）ではなくなったため除外する。」としている（乙5号証の3）ことが認められる。

要するに、我孫子市は、「根戸新田の土地」については、農振法第10条第3項各号のいずれの要件も満たさないから、これをすべて農用地区域から除外する旨に変更するというのである。

しかし、「根戸新田の土地」のうち本件受益地（根戸新田の土地約14.8haのうち約6.6ha余りの土地）は、いずれも本件土地改良事業の施

行区域内にあるところ（乙2号証）、同事業は、昭和21年に開始された印旛沼手賀沼国営干拓建設事業が、その後、手賀沼と印旛沼との2つの事業に再編され、昭和30年に手賀沼干拓土地改良事業として確定されたものであり（甲3号証2頁、乙7号証の3、1頁）、また、本件土地改良事業は、手賀沼周辺耕地の湛水被害をなくし、干拓地を造成し、用水を確保し、農業基盤の向上を図り近代営農への転換を画することを目的とした土地改良事業で（乙7号証の2、2頁）、同事業の効用としては、本件受益地において排水の効果により10アール当り0.5石（75kg）増収することが見込まれているものである（甲3号証279頁ないし281頁）。

そうすると、本件土地改良事業は、農業の生産性を向上させることを目的として国が行う農業用排水施設の新設又は変更の事業に該当することは明らかであるから、少なくとも、本件受益地については、これを農用地区域としなければならないと言わざるを得ない。

- (3) したがって、我孫子市農業振興地域整備計画に係る農用地利用計画では、「根戸新田の土地」のうち少なくとも本件受益地については農用地区域とすべきところ、本件変更協議ではこれを農用地区域としていないから、相手方が本件変更協議に同意しなかったことに違法又は不当な点は全くない。

第5 審査申出人の主張に対する反論

- 1 申出人は、本件受益地は排水のみの受益地であり、「主として農用地の災害を防止することを目的とするもの」の事業の施行に係る区域の土地に該当する（農振法施行規則4条の3第1号括弧書き該当）ものである旨主張する。

しかし、本件土地改良事業の目的は、「水田は低湿地にあるため殆んど全部が単作田」だった現況を「完全なる2毛作可能地にし、治水、利水両面の整備により、農業基盤の向上を計り近代営農への転換を画する」こととされているのであって（甲3号証3頁）、本件受益地が排水のみの受益地だからといって、「主として農用地の災害を防止することを目的とするもの」の事業の施行に係る区域の土地に当たることになるなどということはない。

この点について、申出人は、排水のみの受益地と用水施設の整備などを行っ

た受益地とを明確に区分することが必要である旨主張するが、本件土地改良事業による増加生産量についてみると、「部分的排水効果の現はれを見のがすことは出来ない。」とされ（甲3号証279頁）、具体的には、排水の受益地においては10アール当たり0.5石の増収効果があるとみなされ、用水の受益地においては10アール当たり0.15石の増収効果があるとみなされている（甲3号証281頁の図面参照。同図面で右上がりの斜線で示されている範囲が根戸新田の土地を含む排水受益地であり、右下がりの斜線で示されている範囲が用水受益地。）。つまり、本件土地改良事業の施行に係る排水による増収の効果は、用水による増収の効果より大きいことが見込まれているのであって、本件受益地に対する事業の目的が湛水被害をなくすため、農業の生産性の向上は副次的なものであるなどということとはできない。

- 2 また、申出人は、本件受益地は、昭和35年以前の年度にその工事に着手した開墾建設工事の施行に係る区域内の土地に当たる（農振法施行規則4条の3第1号ハ括弧書き該当）ものであり、相手方が本件受益地を「農業用排水施設の新設又は変更」の事業の区域内の土地に該当するとしたことは違法・不当である旨主張する。

しかし、昭和35年以前の年度にその工事に着手した開墾建設工事とは、「戦後の食糧難に対処するための緊急開拓として実施され」たもので、「造成された農地の中には、入植者の離農によって荒廃が著しく、保全の必要性の低い農地も含まれるものであるため、当該工事の施行に係る区域内の土地は、農用地区域として定める土地とはならない」と解されている（「農業振興地域制度に関するガイドライン」、乙8号証）ものである。

本件についてみると、本件土地改良事業は昭和21年10月に緊急開拓事業の一環として印旛沼手賀沼干拓建設事業として着工されたものであるが、その後、土地改良法の改正にともない、昭和30年に印旛沼、手賀沼それぞれ別々の事業として計画変更を行い、土地改良法に基づく同意を得て計画が確定された事業である（乙7号証の3、1頁）。

したがって、本件土地改良事業は、事業の発端こそ、戦後の食糧難に対処するための緊急開拓であったが、その後、土地改良法に基づく土地改良事業とし

て施行されているものであって、本件土地改良事業が「開墾建設工事」に該当する余地はない。

なお、本件受益地の現況は、航空写真（乙5号証の6）で分かるように、ほとんどが農地として現に耕作の用に供されており、「荒廃が著しく、保全の必要性の低い農地」ではない。

- 3 さらに、申出人は、千葉県は本件変更協議に関し、地方自治法250条の2第1項で規定されている「基準」を定めておらず、この点からも本件不同意は違法・不当である旨主張する。

しかし、千葉県は、「農業振興地域整備基本方針」を定めており（乙9号証）、そこでは、農用地区域に含まれるべき土地についての「基準」（基本方針第2の2の（2）、乙9号証9頁以下。）などを明確に示している。

したがって、この農業振興地域整備基本方針が、地方自治法250条の2第1項で規定されている「基準」に相当するものであるというべきであって、この点に関する申出人の主張には理由がない。

なお、千葉県は、農業振興地域整備基本方針を平成15年5月に変更し、これを同月23日付けで縦覧に供しているほか（乙10号証）、千葉県のホームページ上で公表しており、基準を公表していない旨の申出人の主張も失当である。

- 4 以上のとおり、申出人の主張はいずれも失当であるから、本件審査申出は速やかに棄却されるべきである。

以 上

物件目録

大字・小字・地番	土地の表示			備考
	地目別面積 (㎡)			
	田	畑	その他	
我孫子市呼塚新田字北道灌橋168-1	33.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋168-2		601.00		
我孫子市呼塚新田字北道灌橋168-3	19.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋169-1	615.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋170-1	689.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋170-2	46.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋171-1	920.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋172-1	702.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋173-1	358.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋174-1		522.00		
我孫子市呼塚新田字北道灌橋174-2	161.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋175-1	350.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋175-2		224.00		
我孫子市呼塚新田字北道灌橋176-1	340.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋176-2		204.00		
我孫子市呼塚新田字北道灌橋177-1	218.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋177-2		128.00		
我孫子市呼塚新田字北道灌橋178-1	272.00			
我孫子市呼塚新田字北道灌橋178-2		168.00		
我孫子市呼塚新田字北道灌橋179-1	22.00			
我孫子市根戸字船戸1083-1		1,160.00		
我孫子市根戸字船戸1091		323.00		
我孫子市根戸字船戸1092		846.00		
我孫子市根戸字船戸1093		747.00		
我孫子市根戸字船戸1094		892.00		
我孫子市根戸字船戸1095		1,071.00		
我孫子市根戸字船戸1096		967.00		
我孫子市根戸字船戸1099		710.00		
我孫子市根戸字船戸1102-1		390.00		
我孫子市根戸字船戸1103		85.00		
我孫子市根戸字船戸1104		628.00		
小計	4,745.00	9,666.00		

土地の表示				備考
大字・小字・地番	地目別面積 (㎡)			
	田	畑	その他	
我孫子市根戸字船戸1105	62.00			
我孫子市根戸字船戸1106-1		829.00		
我孫子市根戸字船戸1106-2	36.00			
我孫子市根戸字船戸1107-1		816.00		
我孫子市根戸字船戸1107-2		1,943.00		
我孫子市根戸字船戸1108	46.00			
我孫子市根戸字船戸1109	231.00			
我孫子市根戸字船戸1112-1		234.00		
我孫子市根戸字船戸1112-2	13.00			
我孫子市根戸字船戸1114	9.91			
我孫子市根戸字船戸1120	188.00			
我孫子市根戸字船戸1121-2		4,997.00		
我孫子市根戸字船戸1124		138.00		
我孫子市根戸字船戸1125		52.00		
我孫子市根戸字船戸1137-1の一部		938.00		
我孫子市根戸字船戸1138-1		640.00		
我孫子市根戸字船戸1138-3		198.00		
我孫子市根戸字船戸1138-4		198.00		
我孫子市根戸字船戸1139		1,411.00		
我孫子市根戸字船戸1140		85.00		
我孫子市根戸字船戸1141		981.00		
我孫子市根戸字船戸1142		1,014.00		
我孫子市根戸字船戸1143		1,471.00		
我孫子市根戸字船戸1144		955.00		
我孫子市根戸字船戸1145		905.00		
我孫子市根戸字船戸1146-1		257.00		
我孫子市根戸字船戸1146-2		452.00		
我孫子市根戸字船戸1146-3		509.00		
我孫子市根戸字船戸1146-10		330.00		
我孫子市根戸字船戸1147-1		793.00		
我孫子市根戸字船戸1147-2		412.00		
我孫子市根戸字船戸1147-4		330.00		
小計	585.91	20,888.00		

土地の表示				備考
大字・小字・地番	地目別面積 (m ²)			
	田	畑	その他	
我孫子市根戸字船戸1147-5		330.00		
我孫子市根戸字花和下1351-1		1,809.00		
我孫子市根戸字花和下1352-1		3,551.00		
我孫子市根戸字花和下1352-5		388.00		
我孫子市根戸字花和下1355-1		218.00		
我孫子市根戸字花和下1355-2	26.00			
我孫子市根戸字花和下1356	105.00			
我孫子市根戸字花和下1357	105.00			
我孫子市根戸字花和下1358-1	1,044.00			
我孫子市根戸字花和下1358-2	109.00			
我孫子市根戸字花和下1359	76.00			
我孫子市根戸字花和下1360	238.00			
我孫子市根戸字花和下1361		512.00		
我孫子市根戸字花和下1362	304.00			
我孫子市根戸字花和下1363	59.00			
我孫子市根戸字花和下1364		231.00		
我孫子市根戸字花和下1365	297.00			
我孫子市根戸字花和下1366	112.00			
我孫子市根戸字花和下1367		247.00		
我孫子市根戸字花和下1368	201.00			
我孫子市根戸字花和下1369		290.00		
我孫子市根戸字花和下1370	829.00			
我孫子市根戸字花和下1371	92.00			
我孫子市根戸字花和下1372	62.00			
我孫子市根戸字花和下1373-1		257.00		
我孫子市根戸字花和下1373-2	56.00			
我孫子市根戸字花和下1373-3	19.00			
我孫子市根戸字花和下1374-1		545.00		
我孫子市根戸字花和下1374-2	23.00			
我孫子市根戸字花和下1375	221.00			
我孫子市根戸字花和下1385-1		1,045.00		
我孫子市根戸字花和下1387-1		206.00		
小計	3,978.00	9,629.00		

土地の表示				備考
大字・小字・地番	地目別面積 (㎡)			
	田	畑	その他	
我孫子市根戸字花和下1387-3		4,971.00		
我孫子市根戸字花和下1392-2		150.00		
我孫子市根戸字花和下1396-1		89.00		
我孫子市根戸字花和下1396-2	16.00			
我孫子市根戸字花和下1397-1		201.00		
我孫子市根戸字花和下1397-2	26.00			
我孫子市根戸字花和下1398-1		196.00		
我孫子市根戸字花和下1398-2	78.00			
我孫子市根戸字花和下1401	135.00			
我孫子市根戸字花和下1402		327.00		
我孫子市根戸字花和下1403	181.00			
我孫子市根戸字花和下1404-1		227.00		
我孫子市根戸字花和下1405-1		313.00		
我孫子市根戸字花和下1406-1	235.00			
我孫子市根戸字花和下1407-1		299.00		
我孫子市根戸字花和下1408-1	476.00			
我孫子市根戸字花和下1409	201.00			
我孫子市根戸字花和下1410		178.00		
我孫子市根戸字花和下1411	452.00			
我孫子市根戸字花和下1412		152.00		
我孫子市根戸字花和下1413	178.00			
我孫子市根戸字花和下1417-1		165.00		
我孫子市根戸字花和下1417-2	115.00			
我孫子市根戸字花和下1418-1		161.00		
我孫子市根戸字花和下1418-2	49.00			
我孫子市根戸字花和下1420		545.00		
我孫子市根戸字花和下1421-1		1,266.00		
我孫子市根戸字花和下1421-2	19.00			
我孫子市根戸字花和下1422	456.00			
我孫子市根戸字花和下1423-1		92.00		
我孫子市根戸字花和下1423-2	9.91			
我孫子市根戸字花和下1424	52.00			
小計	2,678.91	9,332.00		

土地の表示				備考
大字・小字・地番	地目別面積 (㎡)			
	田	畑	その他	
我孫子市根戸字花和下1425-1		155.00		
我孫子市根戸字花和下1425-2	16.00			
我孫子市根戸字花和下1426	247.00			
我孫子市根戸字花和下1427		112.00		
我孫子市根戸字花和下1428	204.00			
我孫子市根戸字花和下1429		112.00		
我孫子市根戸字花和下1430	261.00			
我孫子市根戸字花和下1431	1,120.00			
我孫子市根戸字花和下1432	112.00			
我孫子市根戸字花和下1433	161.00			
我孫子市根戸字花和下1434	198.00			
我孫子市根戸字花和下1435-1		928.00		
我孫子市根戸字花和下1435-2	39.00			
我孫子市根戸字花和下1436-1		396.00		
我孫子市根戸字花和下1436-2	13.00			
我孫子市根戸字花和下1437		399.00		
我孫子市根戸字花和下1438-1		419.00		
我孫子市根戸字花和下1438-2	49.00			
我孫子市根戸字花和下1438-3	49.00			
我孫子市根戸字花和下1438-6		610.00		
我孫子市根戸字花和下1438-7		331.00		
我孫子市根戸字花和下1443-1		608.00		
我孫子市根戸字花和下1444-1		793.00		
我孫子市根戸字花和下1444-2	66.00			
我孫子市根戸字花和下1445	125.00			
我孫子市根戸字花和下1446-1		1,041.00		
我孫子市根戸字花和下1446-2	16.00			
我孫子市根戸字花和下1447-1		981.00		
我孫子市根戸字花和下1447-2	89.00			
我孫子市根戸字花和下1448-1	423.00			
我孫子市根戸字花和下1449-1		1,259.00		
我孫子市根戸字花和下1449-2	39.00			
小計	3,227.00	8,144.00		

土地の表示				備考
大字・小字・地番	地目別面積 (㎡)			
	田	畑	その他	
我孫子市根戸字花和下1450-1		1,150.00		
我孫子市根戸字花和下1450-2	42.00			
我孫子市根戸字花和下1451	145.00			
我孫子市根戸字花和下1452	72.00			
我孫子市根戸字花和下1453-1		1,388.00		
我孫子市根戸字花和下1453-2	36.00			
我孫子市根戸字花和下1454-1	39.00			
我孫子市根戸字花和下1455-1	85.00			
我孫子市根戸字花和下1455-2		433.00		
我孫子市根戸新田字元川岸66		320.00		受益地
我孫子市根戸新田字元川岸67-1	308.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸68-1	605.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸69-1	70.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸69-2	177.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸69-3	286.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸69-4	267.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸69-6	38.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸69-7	99.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸70-1	704.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸70-2	357.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸70-3	495.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸71-1	542.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸71-2	290.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸71-3	148.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸73-1	967.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸73-2	52.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸73-3	153.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸73-7	146.00			受益地
我孫子市根戸新田字元川岸74-1	176.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸75-1	595.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸75-3	185.00			
我孫子市根戸新田字船戸76-1	1,551.00			受益地
小計	8,630.00	3,291.00		

土地の表示				備考
大字・小字・地番	地目別面積 (㎡)			
	田	畑	その他	
我孫子市根戸新田字船戸77	255.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸78-1		1,240.00		受益地
我孫子市根戸新田字船戸79	1,654.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸85	1,530.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸88-2	1,234.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸94-1	951.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸95-1	3,876.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸97	3,709.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸100-1		750.00		受益地
我孫子市根戸新田字船戸116-3			1,485.00	
我孫子市根戸新田字船戸116-5	1,826.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸118-1	905.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸118-2	790.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸118-4	650.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸119-1	1,209.00			受益地
我孫子市根戸新田字船戸119-3			438.00	
我孫子市根戸新田字船戸119-4	7.80			受益地
我孫子市根戸新田字宮前120-1	2,705.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前121	330.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前122-1		1,289.00		受益地
我孫子市根戸新田字宮前122-2	39.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前122-3	26.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前125-1	52.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前125-2		2,175.00		受益地
我孫子市根戸新田字宮前127	99.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前128-1	330.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前128-2	247.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前128-3	247.00			
我孫子市根戸新田字宮前129-1	2,592.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前129-2	1,251.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前129-3	1,169.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前129-4	1,116.00			受益地
小計	28,799.80	5,454.00	1,923.00	

土地の表示				備考
大字・小字・地番	地目別面積 (㎡)			
	田	畑	その他	
我孫子市根戸新田字宮前129-6	585.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前129-8	528.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前130-1	522.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前130-2	203.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前130-4			1,292.00	
我孫子市根戸新田字宮前130-5	220.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前130-8	199.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前131-1	1,493.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前132	790.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前133	2,102.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前134	383.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前135-1	66.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前135-2		638.00		受益地
我孫子市根戸新田字宮前137-1	56.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前137-2の一部		377.00		受益地
我孫子市根戸新田字宮前138-1	266.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前139-1	2,700.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前140-1	834.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前140-2	393.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前140-3	1,382.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前140-4			1,767.00	
我孫子市根戸新田字宮前140-5	882.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前141-1	2,094.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前142-1	241.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前143-1		991.00		受益地
我孫子市根戸新田字宮前143-3	19.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前144	1,523.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前145-1	233.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前145-2	1,551.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前145-3	109.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前146-1	1,588.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前147	185.00			受益地
小計	21,147.00	2,006.00	3,059.00	

土地の表示				備考
大字・小字・地番	地目別面積 (㎡)			
	田	畑	その他	
我孫子市根戸新田字宮前148-1		205.00		受益地
我孫子市根戸新田字宮前150-1	116.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前151-1	199.00			受益地
我孫子市根戸新田字宮前152-1	142.00			
我孫子市根戸新田字宮前152-3	96.00			
我孫子市根戸新田字宮前153-1	33.00			
我孫子市根戸新田字宮前153-3	33.00			
小計	619.00	205.00		
合計	74,410.62	68,615.00	4,982.00	