

1 施設管理運営業務の委託状況

(1) キャンパス(圃地)別の所在部局等、敷地面積、建物延面積

通番号	圃地名	所在部局等	敷地面積 (㎡)	建物延面積 (㎡)
1	府中キャンパス	本部・農学部	300,860	81,809
2	小金井キャンパス	工学部	163,387	95,408
3				
4				
5				
6				

(2) 施設管理運営業務に関する外部委託の状況

① 契約の具体的な内容

圃地 通番号	契約の業務内容	イ-1対象部局等 イ-2対象外部部局等	ウ 契約期間	工 入札等の 方法	イ 契約金額 (単位:円)
1.2	点検等及び保守	イ-1 一括 イ-2	単年	随意契約	3,577,917
1.2	点検等及び保守	イ-1 一括 イ-2	単年	随意契約	4,240,000
1.2	点検等及び保守	イ-1 一括 イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらない もの)	12,180,000
1.2	点検等及び保守	イ-1 一括 イ-2	3	一般競争入札 (総合評価方式によらない もの)	44,831,535
1.2	点検等及び保守	イ-1 一括 イ-2	単年	随意契約	1,537,200
1.2	点検等及び保守	イ-1 一括 イ-2	単年	随意契約	1,499,400
1.2	点検等及び保守	イ-1 一括 イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらない もの)	7,741,230
1.2	清掃	イ-1 一括 イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらない もの)	25,704,000
1.2	納務環境測定	イ-1 一括 イ-2	単年	随意契約	3,769,133

1.2	納務環境測定	イ-1 一括	イ-2	単年	随意契約	2,938,005
1.2	施設整備	イ-1 一括	イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらない もの)	23,134,650
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	171,072
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	173,664
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	196,128
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	195,264
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	159,840
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	161,568
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	199,584
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	165,024
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	200,448
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	136,512
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	156,112
1	植栽	イ-1 小金井キャンパス	イ-2	単年	随意契約	186,624

2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	85,305
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	77,148
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	82,713
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	79,740
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	82,713
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	82,713
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	102,105
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	66,018
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	77,148
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	77,148
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	74,566
2	権裁	イ-1 イ-2	府中キャンパス	単年	随意契約	77,148

② 契約の対象外の部局等の考え方や包括化等に関する考え方

ア 契約の対象外の部局等がある場合の理由

権裁業務については、各キャンパスにおいて、毎月、必要に応じた契約を行っている。契約にあたっては、同業他社と比して、費用が著しく安価に抑えられることから、各部局の所在するシルバー人材センターへ個別に契約している。

イ 契約に際し業務を包括化した契約としていない場合の理由

幅広い業務を包括させることにより、参入できる業者が限定され、競争環境が確保できない恐れが考えられる反面、包括契約の効果については、事務手続きの削減以外には具体的に確保がないため。

ウ 契約期間を複数年としていない場合の理由

年度ごとに仕様の見直しを行っており、毎年、改めて変更した仕様により競争させることにより契約額が安価となる事例が観察されるため。ただし、契約額の変動が小さいものについては、複数年度契約やスケールメリットを活かした他機関との共同契約を検討しているところである。

エ 随意契約としている場合の理由

市場調査を行った結果、契約予定額が本学随意契約基準額の範囲内であり、事務手続きの負担を勘案して、複数の者からの取捨合わせによる契約手続きを行っても、本学の不利益になると考えないため。

(3) 施設管理運営業務に関し外部委託していない業務について

業務 番号	委託していない理由
	該当なし

2 図書館業務の委託状況

(1) 本館、分館等の名称等

本館、分館等の名称	所在キャンパス	蔵書数	年間利用者数	業務従事者数
府中図書館	府中市幸町3-5-8	280,602	145,640	13
小金井図書館	小金井市中町2-24-16	240,468	231,544	9

(2) 図書館運営業務に関する外部委託の状況

① 契約の具体的内容

契約の業務内容	イ-1対象となる館		ウ 契約期間	エ 入札等の方法	オ 契約金額 (単位:円)
	イ-1	イ-2			
製本業務	イ-1	一括契約	単年	随意契約	4,043,970

② 契約の対象外の館の考え方や包括化等に関する考え方

ア 契約の対象外の館がある場合の理由

イ 契約に際し業務を包括化した契約としない場合の理由

ウ 契約期間を複数年としていない場合の理由

エ 随意契約としている場合の理由

市場調査を行った結果、契約予定額が本学随意契約基準額の範囲内であり、事務手続きの負担を勘案して、複数の者からの見積合わせによる契約手続きを行っても、本学の不利益とは考えられないため。

(3) 図書館運営業務に関し外部委託していない業務について

業務番号	業務	委託していない理由
	予算や利用者のニーズの把握とともに、大学としての必要性を判断できなければできない図書館蔵書構築に関するコア業務であるから外部委託はしていない。	
	他部署との間で随時調整を要する必要があるため、受入業務だけを切り離して外部委託はしていない。	
	子ータのやりとりで、余計に日数・手間・費用がかかり効率的とは言えない。また、目録を取るには図書館員の基本であると同時に、上述したように受入れ・目録・装備という一連の流れがあるため、目録作成業務だけを切り離して外部委託はしていない。	
	上記のとおり一連の流れがあるため、装備業務だけを切り離して外部委託はしていない。	
	この業務が何をさしているのか不明。	
	理工系図書館独自の蔵書体系、配架体系、サービスクラス内容等を熟知している必要があるため、マニュアルでは対応しきれない専門的知識を要求される業務なので、外部委託はしていない。	
	配架業務は学生アルバイトを使用した方が経済的であるため、外部委託はしていない。	
	利用者の要望、閲覧機・椅子等物の配置、予算等を勘案した総合的な判断を必要とする業務であるため、外部委託はしていない。	
	「の利用者対応とセットの業務である。レファレンスを伴わない所謂単なる「貸出」であれば、外部委託は可能であるが、この部分だけ切り離すと、大学図書館としての重要なサービスクラス機能が低下するので、外部委託はしていない。	
	学生アルバイトで対応するほうが経済的であるため、外部委託はしていない。	
	現在は、図書館員と学生アルバイトで行っている。外部委託は、かえって不経済であるため、外部委託はしていない。	
	専任の者を置かなくても対応できる業務量であるため、外部委託はしていない。	
	統計資料作成には、図書館業務全体の知識と理解が必要である。この部分だけを切り離すことはできないので、外部委託はしていない。	

東京芸術大学

1 施設管理運営業務の委託状況

(1) キャンパス(団地)別の所在地局等、敷地面積、建物延面積

通番号	団地名	所在地局等	敷地面積 (m ²)	建物延面積 (m ²)
1	上野	事務局、美術学部、音楽学部、附属図書館、大学美術館	69,365	93,634
2	奈良	美術学部(古美術研究施設)	1,792	1,040
3	取手	美術学部、附属図書館、大学美術館	164,095	20,256
4	松戸	事務局(国際交流会館)	2,088	1,592
5	横浜1	大学院映像研究科	825	1,517
6	横浜2	大学院映像研究科	6,383	2,505
7	千住	音楽学部	4,045	6,546
8	横浜3	大学院映像研究科	1,066	794
9	上石神井	事務局	6,304	3,684
10	那須	事務局	3,908	728

(2) 施設管理運営業務に関する外部委託の状況

① 契約の具体的内容

通番号	契約の業務内容	イ-1対象部局等 イ-2対象外部局等	ウ 契約期間	エ 入札等の方法	オ 契約金額 (単位:円)
1-1 2-1 3-1 4-1	点検等及び保守	イ-1 一括契約	3年	随意契約	1,741,950
		イ-2			
		イ-1 美術学部、附属図書館、大学美術館			
		イ-2 事務局、音楽学部			
1-2	点検等及び保守	イ-1 一括契約	3年	一般競争入札(総合評価方式によらないもの)	2,800,350
1-3	点検等及び保守	イ-1 一括契約	3年	一般競争入札(総合評価方式によらないもの)	6,211,800
1-4 3-2	点検等及び保守	イ-1 美術学部、大学美術館	3年	一般競争入札(総合評価方式によらないもの)	6,039,600
		イ-2 事務局、音楽学部、附属図書館			
1-5	点検等及び保守	イ-1 音楽学部、大学美術館	3年	一般競争入札(総合評価方式によらないもの)	8,010,450
1-6 3-3	点検等及び保守	イ-1 音楽学部、大学美術館	3年	随意契約	4,788,000
		イ-2 事務局、音楽学部、附属図書館			
1-7	点検等及び保守	イ-1 美術学部	3年	一般競争入札(総合評価方式によらないもの)	8,505,000
3-4	点検等及び保守	イ-1 一括契約	3年	一般競争入札(総合評価方式によらないもの)	18,900,000
		イ-2			
1-1 7-1	清掃	イ-1 一括契約	3年	一般競争入札(総合評価方式によらないもの)	115,998,019
1-2	施設整備	イ-1 一括契約	3年	一般競争入札(総合評価方式によるもの)	160,570,410
		イ-2			
2-1	清掃	イ-1 一括契約	単年度	随意契約	1日当 8,610円
		イ-2			奈良

ジーエムシー

太平ビル

奈良

種別	施設名称	イ-1	一括契約	単年度	随意契約	総額
2-2		イ-1 イ-2	一括契約	単年度	随意契約	1,496,880
3-1	点検等及び保守	イ-1 イ-2	一括契約	3年	一般競争入札 (総合評価方式によるもの)	9,765,000
3-2	施設整備	イ-1 イ-2	一括契約	3年	一般競争入札 (総合評価方式によるもの)	20,316,223
4-1	清掃、施設整備	イ-1 イ-2	一括契約	3年	一般競争入札 (総合評価方式によるもの)	10,430,254
5-1 6-1 8-1	清掃	イ-1 イ-2	一括契約	単年度	随意契約	1,981,687
5-1 6-1 8-1	清掃	イ-1 イ-2	一括契約	単年度	随意契約	1,234,800
9-1	清掃、施設整備	イ-1 イ-2	一括契約	単年度	随意契約	4,595,000
10-1	清掃、施設整備	イ-1 イ-2	一括契約	単年度	随意契約	4,951,800

② 契約の対象外の部属等の考え方や包括化等に関する考え方
ア 契約の対象外の部属等がある場合の理由

該当なし。
イ 契約に際し業務を包括化した契約としない場合の理由
ウ 契約期間を複数年としていない場合の理由 業務内容が変わる可能性がある為。
エ 随意契約としている場合の理由 予定価格が500万円未満の契約であることから、東京芸術大学契約規則第32条第1項第4号に該当するため。(少額随意)

(3) 施設管理運営業務に關し外部委託していない業務について

業務番号	委託していない理由
管理運営業務	大学職員により管理を実施しているため。

東京工業大学

1 施設管理運営業務の委託状況

(1) キャンパス (団地) 別の所在部局等、敷地面積、建物延面積

通番号	団地名	所在部局等	敷地面積 (㎡)	建物延面積 (㎡)
1	大岡山団地	理工学研究科/情報理工学研究所/社会理工学研究所/パナソニック	244,645	262,219
2	田町団地	附属科学技術高等学院/キャンパス・イノベーション	23,160	19,166
3	すずかけ台団地	理工学研究科/後援工学部/環境工学部/環境化学研究所/環境工学部/環境工学部/環境工学部/環境工学部	225,484	135,614
4	北千束団地	職員宿舎	2,444	1,953
5	高津団地	職員宿舎	1,629	812
6	松風台団地	学生寄宿舎/国際交流センター	9,943	5,825
7	鹿沢団地	大学部外活動施設	19,783	496
8	大洗団地	大学部外活動施設	10,894	726
9	戸田団地	大学部外活動施設	647	457
10	大町団地	大学部外活動施設	1,448	451
11	塩山団地	大学部外活動施設	738	55
12	藤が丘団地	職員宿舎	2,972	3,059
13	梅が丘団地	国際交流センター	2,671	1,971
14	猿楽町団地	教職員施設	201	261
15	草津団地	火山森林研究センター	1,899	699
16	駒場団地	国際交流センター	2,707	1,850
17	上大崎団地	職員宿舎	788	570
18	西蒲田団地	職員宿舎	3,744	3,196
19	世田谷団地	職員宿舎	3,266	2,056
20	東品川団地	職員宿舎	2,885	2,999
21	生田団地	職員宿舎	5,740	3,279

(2) 施設管理運営業務に関する外部委託の状況

① 契約の具体的内容

団地通番号	ア 契約の業務内容	イ-1対象部局等 イ-2対象外部局等	ウ 契約期間	エ 入札等の方法 (総合評価方式によらないもの)	オ 契約金額 (単位:円)
1	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	3,855,600
1	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	69,930,000
1	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	11ヶ月	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	13,860,000
1	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	3年	随意契約	3,734,640
1	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	3年	随意契約	5,065,200
1	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	3ヶ月	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	12,747,000
1	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	3年	随意契約	1,908,900
2	点検等及び保守、執務環境測定、施設整備	イ-1 一括契約 イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	43,583,400
3	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	3,675,000
3	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	50,148,000
3	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	14,689,500
3	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2	単年	随意契約	5,178,600

3	点検等及び保守	イ-1 イ-2	一括契約	3ヶ月	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	10,815,000
1.2.3	点検等及び保守	イ-1 イ-2	一括契約	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	19,110,000
1.2.3	点検等及び保守	イ-1 イ-2	一括契約	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	2,425,500
1.2.3	点検等及び保守	イ-1 イ-2	一括契約	3年	随意契約	175,486,500
1.3	点検等及び保守	イ-1 イ-2	一括契約	3年	随意契約	11,886,210
6	点検等及び保守	イ-1 イ-2	一括契約	5ヶ月	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	2,224,740
1	清掃	イ-1 イ-2	一括契約	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	196,725,415
1	清掃	イ-1 イ-2	一括契約	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	6,919,873
2	清掃	イ-1 イ-2	一括契約	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	15,634,500
3.6.13	清掃	イ-1 イ-2	一括契約	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	50,772,110
1.3	執務環境測定	イ-1 イ-2	一括契約	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	47,250,000
1.3	施設整備	イ-1 イ-2	一括契約	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	39,579,176
2	施設整備	イ-1 イ-2	一括契約	単年	一般競争入札 (総合評価方式によらないもの)	6,126,225

② 契約の対象外の部局等の考え方や包括化等に関する考え方

ア 契約の対象外の部局等がある場合の理由

該当なし

イ 契約に際し業務を包括化した契約としていない場合の理由

中小企業も含め、広く競争性を確保するため。また、包括化した契約を行う際に入札による不調、請負者の業務不履行等が生じた場合、契約に係る全ての業務に支障が起きることになり、教育・研究に多大な被害を及ぼす可能性を避けるため。

ウ 契約期間を複数年としていない場合の理由

順次仕様書を見直し複数年契約を実施してきている。事務手続きの効率化として契約時期の重複を避けるために毎年新たな複数年契約を導入している。
--

エ 随意契約としていない場合の理由

昇降機保全業務については、安全かつ良好な運転を確保するため製造メーカー等と随意契約を行っている。
--

(3) 施設管理運営業務に関し外割委託していない業務について

業務番号	委託していない理由
該当なし	

2 図書館業務の委託状況

(1) 本館、分館等の名称等

本館、分館等の名称	所在キャンパス	蔵書数	年間利用者数	業務従事者数
大岡山本館	1	639,386	413,772	34
すずかけ台分館	3	135,326	78,329	6

(2) 図書館運営業務に関する外部委託の状況

① 契約の具体的内容

ア 契約の業務内容	イ-1対象となる館 イ-2対象外の館	ウ 契約期間	エ 入札等の方法 (競争入札 (総合評価方式)によるもの)	オ 契約金額 (単位:円)
利用者対応業務、配架業務、貸出業務	イ-1 一括契約 イ-2	単年		9,931,488
製本業務、資料補修、劣化資料対策業務	イ-1 一括契約 イ-2	単年	随意契約	9,421,412 (20年度)

② 契約の対象外の館の考え方や包括化等に関する考え方

ア 契約の対象外の館がある場合の理由

--

イ 契約に際し業務を包括化した契約としない場合の理由

大学図書館における大きな使命である研究支援・学習支援を果たすためには、主な業務として理工系の総合大学としての学術情報基盤を形成するとともに、多様な形態で発信されている学術情報について、世界における学術情報基盤を総合的に把握し、適切な形態で研究者・学生に提供することが求められる。このためには専任の職員が必要であり、包括的に外部委託することはできない。周辺業務については可能なものから外部委託をしているが、専門性の高い業務に個別に委託しているため包括していない。

ウ 契約期間を複数年としない場合の理由

休日・夜間のカウンター業務については、夜間の開館時間を試験期に延長するため、平成21年度から学生バイトから業務委託へ移行した。延長開館の効果を検証するために当初は単年度としたが、今後は複数年化を検討したい。

エ 随意契約としている場合の理由

雑誌の電子化により製本量が減っており、入札の根拠となるべき一年間の総量が把握できず版型ごとの事前集計が出来ない。このため年度当初に各業者から単価見積をとり当該年度単価を決定してきたが、減少についても目処がたっており、今後は入札を実施する予定である。

(3) 図書館運営業務に関し外部委託していない業務について

業務 番号	委託していない理由
	図書館は大学における研究支援及び学習支援を行う中核としての役割を果たしており、本の貸出等通常の伝統的な図書館業務は図書館職員が行っている業務のごく一部を占めることもすぎない。主な業務としては、理工系の総合大学としての学術情報基盤を形成することとに、多様な形態で発信されている学術情報について、世界における学術情報基盤を総合的に把握し、適切な形態で研究者・学生に提供することが求められる。これは電子化された学術情報基盤を扱う学内の部局や教員とも連携して行う必要があり、専任の常勤・非常勤職員が担当している。

1 施設管理運営業務の委託状況

(1) キャンパス（団地）別の所在部局等、敷地面積、建物延面積

通番号	団地名	所在部局等	敷地面積 (㎡)	建物延面積 (㎡)
1	品川キャンパス	大学（海洋科学部） 大学院、算務局、附属 図書館（本館）等	143,770	59,970
2	越中島キャンパス	大学（海洋工学部）、 大学院、附属図書館 （分館）等	144,337	52,375

(2) 施設管理運営業務に関する外部委託の状況

① 契約の具体的内容

団地 通番号	ア 契約の業務内容	ウ 契約期間		エ 入札等の 方法 (総合評価方 式によらない もの)	オ 契約金額 (単位：円)
		イ-1対象部局等 イ-2対象外部局等			
1,2	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	2年	一般競争入札 (総合評価方 式によらない もの)	10,332,525
1	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	単年	一般競争入札 (総合評価方 式によらない もの)	4,515,000
1,2	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	単年	随意契約	898,380
1,2	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	2年	一般競争入札 (総合評価方 式によらない もの)	6,413,400
1,2	a. b. c. d. e. ①	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	単年	一般競争入札 (総合評価方 式によらない もの)	4,977,000
1,2	点検等及び保守	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	2年	一般競争入札 (総合評価方 式によらない もの)	4,179,000
1,2	清掃	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	2年	一般競争入札 (総合評価方 式によらない もの)	23,940,000
1,2	施設警備	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	2年	一般競争入札 (総合評価方 式によらない もの)	37,800,000
1,2	執務環境測定	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	単年	随意契約	352,007
1,2	執務環境測定	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	単年	随意契約	406,560
1	執務環境測定	イ-1 一括契約 イ-2 該当なし	単年	随意契約	711,900

② 契約の対象外の部局等の考え方や包括化等に関する考え方

ア 契約の対象外の部局等がある場合の理由

対象外の部局該当なし

イ 契約に際し業務を包括化した契約としない場合の理由

マネージメントコストと包括可能な業務とのバランスを考えると現段階では予定していない。
--

ウ 契約期間を複数年としない場合の理由

複数年契約については、業務案件等を精査し、今後も検討する予定

エ 随意契約としている場合の理由

業務効率化のため、少額（基業額200万円以下）の案件については、随意契約による調達を行なっている。

(3) 施設管理運営業務に関し外部委託していない業務について

業務 番号	委託していない理由
	該当なし