

## 入札監理小委員会における審議結果報告

### 防衛省三宿地区施設管理業務

防衛省の三宿地区施設管理業務について、当該民間競争入札実施要項（案）を入札監理小委員会において審議したので、その結果（主な論点と対応）を以下のとおり報告する。

#### 1. 事業概要について

- ・ 本事業は防衛省・自衛隊が所在する三宿地区各施設（自衛隊中央病院、陸上自衛隊衛生学校、防衛装備庁電子装備研究所）の管理業務を行うものである。
- ・ 平成 22 年度選定事業として、第 2 期事業（平成 26 年 4 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日）（3 年間）を現在実施中であり、今回は第 3 期目である。
- ・ 実施期間：平成 29 年 4 月 1 日から平成 32 年 3 月 31 日（3 年間）

#### 2. 事業評価を踏まえた対応について

##### 【総務省評価の概要】

本事業の実施状況は良好であるが、1 者応札となっており、次回（第 3 期事業）の入札においては、これまでの入札監理小委員会における指摘等を踏まえ、以下のような競争性の改善策を講じつつ、市場化テストを継続して実施することが適当であると考えられる。

- 共同体の結成を困難とする要因である一部の業務を分割

##### 【対応】

共同体の結成を困難とする要因である環境整備業務を 2 つ（環境保全業務（植栽・害虫）と病院等清掃業務）に分割し、調達単位を以下の 2 区分に分割した。

- ① 施設管理業務（各設備点検保守、環境保全業務（植栽・害虫）、警備・受付業務）
- ② 病院等清掃業務

#### 3. 実施要項（案）の審議結果について

##### 【論点】

病院の清掃業務に特殊性があることから今回は調達を分けているが、競争性は期待できるのか。

##### 【対応】

調達が包括化される前は複数応札であったため、競争性は期待できるものと考えている。

#### 4. パブリックコメントによる対応について

平成 28 年 9 月 21 日から 10 月 4 日までパブリックコメントを実施したが、意見は寄せられなかった。

以上