

独立行政法人教員研修センターの施設管理・運營業
務における民間競争入札実施要項（案）

平成 28 年〇月

独立行政法人教員研修センター

目 次

1. 対象公共サービスの詳細な内容及びその実施に当たり確保されるべき対象公共サービスの質に関する事項（法第14条第2項第1号）	1
2. 実施期間に関する事項（法第14条第2項第2号）	8
3. 入札参加資格に関する事項（法第14条第2項第3号及び第3項）	8
4. 入札に参加する者の募集に関する事項（法第14条第2項第4号）	10
5. 対象公共サービスを実施する者を決定するための評価の基準その他の対象公共サービスを実施する者の決定に関する事項（法第14条第2項第5号）	12
6. 対象公共サービスに関する従来の実施状況に関する情報の開示に関する事項（法第14条第2項第6号及び第4項）	14
7. 公共サービス実施民間事業者が使用させることが出来る財産に関する事項（法第14条第2項第7号）	14
8. 公共サービス実施民間事業者が、対象公共サービスを実施するに当たり、国の行政機関等の長等に対して報告すべき事項、秘密を適正に取り扱うために必要な措置その他の対象公共サービスの適正かつ確実な実施の確保のために契約により公共サービス実施民間事業者が講ずべき措置に関する事項（法第14条第2項第9号）	14
9. 公共サービス実施民間事業者が対象公共サービスを実施するに当たり第三者に損害を加えた場合において、その損害の賠償に関し契約により当該公共サービス実施民間事業者が負うべき責任に関する事項（法第14条第2項第10号）	19
10. 対象公共サービスに係る第7条第8項に規定する評価に関する事項（法第14条第2項第11号）	20
11. その他対象公共サービスの実施に関し必要な事項（法第14条第2項第12号）	20
12. 別紙一覧	21

趣 旨

競争の導入による公共サービスの改革に関する法律（平成 18 年法律第 51 号。以下「法」という。）に基づく競争の導入による公共サービスの改革については、公共サービスによる利益を享受する国民の立場に立って、公共サービスの全般について不断の見直しを行い、その実施について、透明かつ公正な競争の下で民間事業者の創意と工夫を適切に反映させることにより、国民のため、より良質かつ低廉な公共サービスを実現することを目指すものである。

上記を踏まえ、独立行政法人教員研修センターは、公共サービス改革基本方針（平成 26 年 7 月 11 日閣議決定）別表において民間競争入札の対象として選定された教員研修センターの施設管理・運営業務（以下「本管理業務」という。）について、公共サービス改革基本方針に従って、本実施要項を定めるものとする。

1. 対象公共サービスの詳細な内容及びその実施に当たり確保されるべき対象公共サービスの質に関する事項（法第 14 条第 2 項第 1 号）

1.1 対象公共サービスの詳細な内容

（1）対象施設の概要

独立行政法人教員研修センター（以下「本センター」という。）は、校長、教員、その他の学校関係者に対する研修などを行い、その資質の向上を図ることを目的とする施設である。

- ・施設名称：教員研修センター
- ・所在地：茨城県つくば市立原 3 番地
- ・敷地面積：67,559 m²
- ・建物：19 棟 別紙 1-1、別紙 1-2 参照

（2）業務の対象と業務内容

① 建築物等点検保守

建築物の構造、屋根、外壁、建具等、また敷地内の工作物や外構について、日常点検、定期点検及び保守等を行う。

建築基準法第 12 条第 1 項及び第 3 項による特定建築物等定期調査、点検、報告、検査を行う。

なお、対象とする建築物は別紙 1-1、工作物や外構は別紙 1-2、1-6、設備等は別紙 1-3 に示す。

② 電気設備等運転監視・点検保守

対象施設に設置してある受変電・発電設備等の電気設備、電話・防犯カメラ

等の通信設備について、運転・監視、日常点検、定期点検及び保守等を行う。

なお、対象とする電気設備等は別紙 1-3 に示す。

③ 機械設備等運転監視・点検保守

対象施設に設置してある空調設備及び衛生設備等の機械設備等について、運転・監視、日常点検、定期点検及び保守等を行う。

なお、対象とする機械設備等は別紙 1-3 に示す。

④ 中央監視自動制御設備運転監視・点検保守

対象施設に設置してある電気設備及び機械設備等中央監視制御設備の運転・監視、日常点検、定期点検及び保守等を行う。

なお、対象とする中央監視自動制御設備は別紙 1-4 に示す。

⑤ 防災非常設備点検保守

対象施設に設置してある自動火災報知設備・屋内屋外消火栓設備・消火器具・ガス漏れ火災警報設備・避難器具・誘導灯及び誘導標識・防排煙設備・連結送水管・業務放送設備を含む非常放送設備について、定期点検を行う。

なお、対象とする防災非常設備は別紙 1-5、業務放送設備は別紙 1-3 に示す。

⑥ 昇降機の点検保守

対象施設に設置してある昇降機設備の定期点検及び保守等を行う。

なお、対象とする昇降機設備は別紙 1-3 に示す。

⑦ 環境項目の定期測定、法定検査及び害虫等の防除

対象施設の空気環境測定、ボイラー設備の煤煙測定、給水・給湯・衛生設備の水質測定並びに害虫等の防除を行う。

⑧ 電気工作物の保安

電気主任技術者の資格を有する者を配置し、対象施設における電気工作物の工事・維持・運用に関する保安監督職務を行う。

⑨ 分煙機、洗濯乾燥機の点検保守

対象施設に設置されている分煙機、洗濯乾燥機について定期点検、保守を行う。

なお、対象とする分煙機、洗濯乾燥機は別紙 1-3 に示す。

⑩ 工事・検査の立会い等、関係者への連絡調整

修理の必要な工事や建物の改修等の工事の際に案内・連絡調整、諸官庁関係者の検査等の立会い、所内関係者や研修等での本センター利用者への設備の故障時の対応等の連絡調整を行う。

⑪ 宿泊施設の入退時の点検保守

研修を行うにあたり宿泊施設を提供している為、宿泊施設の使用前、使用後に室内、共用部の点検を行い、宿泊に必要な設備、環境の維持管理を行う。

⑫ 臨時点検及び緊急対応

地震等の災害により対象施設の状況確認が必要な場合に、臨時点検を行う。

また、緊急の対応が必要な場合に、応急措置、整備及び修理等の適切な措置を講じる。

1.1.1 本管理業務全般に係る業務

業務の実施に当たっては、一企業とすることも、複数の企業で構成されるグループ（以下「入札参加グループ」という。）とすることも可能とする。

（１）入札参加グループの管理について

本管理業務を実施するに当たり、入札参加グループを構成する場合は、その代表となる企業（以下「代表企業」という。）を定め、代表企業はグループに参加するその他の企業（以下「グループ企業」という。）と密に連携をとり、本管理業務を包括的に管理すること。

（２）発注者との連携について

代表企業及びグループ企業は、定期的に本センターと連携を図り、円滑な管理・運営業務を実施すること。

（３）代表者の権限

代表企業は、本管理業務の履行に関し、入札参加グループを代表して本センターと折衝する権限並びに自己の名義をもって契約代金の請求、受領及び入札参加グループに属する財産を管理する権限を有するものとする。

（４）統括管理責任者

本業務を実施する民間事業者（以下「受注者」という。）は、本センターに対する報告及び調整、各業務従事者（入札参加グループで参加する場合は、各企業）への指示及び関係者との調整等の本管理業務を円滑に実施するための業務（以下「統括管理業務」という。）を実施する。

- ① 受注者は、統括管理業務を実施するに当たり、統括管理責任者を選任すること。ただし入札参加グループで参加する場合の統括管理責任者は、代表企業から選出すること。

なお、統括管理責任者は、業務責任者を兼務することができる。また、統括管理責任者が欠けた場合の代行者をあらかじめ定めておくこと。

- ② 統括管理責任者は、各業務の履行状況を常に把握し、施設管理担当者へ報告すること。
- ③ 施設管理担当者からの指示については、統括管理責任者から速やかに各業務責任者を通じて実行すること。
- ④ 各業務責任者は、統括管理責任者を通じて施設管理担当者に、報告書その他の関係書類を提出し、業務の重要事項に関することを報告すること。

(5) 副統括管理責任者

- ① 統括管理責任者は、副統括管理責任者を置くことができる。
- ② 副統括管理責任者は、統括管理責任者を選出した事業者から選出し、業務責任者を兼務することができる。
- ③ 副統括管理責任者は、統括管理責任者を補助し、統括管理責任者が不在の際は、これに代わる。

1.1.2 点検等及び保守、環境測定等

(1) 総則

本管理業務は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（平成 25 年版）」（以下「共通仕様書」という。）第 1 編総則によるほか以下による。

共通仕様書中に記載の【業務責任者】は【統括管理責任者】に読み替えるものとし、この実施要項中に記載の業務責任者は 1.1(2) の内容のそれぞれに対してあらかじめ定める者とする。（1 人が複数の内容の責任者となることは可能。）

業務の一般共通事項については別紙 2 による。

本実施要項の位置づけは共通仕様書に示す現場説明書及び特記仕様書にあたるものとする。

(2) 定期点検、臨時点検及び保守

一般事項は、共通仕様書第 2 編定期点検等及び保守により、各点検保守の詳細は別紙 3-1-1 から別紙 3-1-6 による。

(3) 運転・監視及び日常点検・保守

一般事項は、共通仕様書第 3 編運転・監視及び日常点検・保守により、詳細は別紙 3-2 による。

(4) 執務環境測定等

一般事項は、共通仕様書第 5 編執務環境測定等により、詳細は別紙 3-3 による。

(5) その他の業務

上記以外の本センターが運営上必要な業務の詳細については別紙 3-4 による。

(6) 業務一覧、実施時期表

定期的な業務の一覧と実施時期表を参考に別紙 3-5 に示す。

1.1.3 業務の引継ぎ

(1) 現行の事業者からの引継ぎ

本センターは、当該引継ぎが円滑に実施されるよう、現行の事業者及び新たな受注者に対して必要な措置を講ずるとともに、引継ぎが完了したことを確認する。

新たな受注者は、本業務の開始日までに、業務内容を明らかにした書類等に

より、現行の事業者から業務の引継ぎを受けるものとする。

なお、その際の事務引継ぎに必要な経費は、受注者の負担となる。

(2) 本管理業務終了の際に民間事業者の変更が生じた場合の引継ぎ

本センターは、当該引継ぎが円滑に実施されるよう、受注者及び次回の受注者に対して必要な措置を講ずるとともに、引継ぎが完了したことを確認する。

本管理業務の終了に伴い受注者が変更となる場合には、受注者は、当該業務の開始日までに、業務内容を明らかにした書類等により、次回の受注者に対し、引継ぎを行うものとする。

なお、その際の事務引継ぎに必要な経費は、受注者の負担となる。

1.2 サービスの質の設定

本管理業務の実施に当たり達成すべき質及び最低限満たすべき水準は以下のとおりとする。

1.2.1 本管理業務の質

(1) 基本的な方針

本センターの職員及び利用する研修者に対して良好な環境を提供するとともに業務や研修の円滑な実施を可能とすること。

① 快適性の確保

本センターの主催研修事業の終了後に行う「施設・設備アンケート」において「やや不満」、「不満足」となる回答数が、全回答者（目標回収率 90%以上）の回答項目数（5 つ）合計の 20%未満にすること。

※ 施設アンケートは各研修にて別紙 4 のフロア退出日点検表と合わせてアンケートを配布し調査を行い、回収したアンケートは概ね 3 ヶ月毎に集計して、結果を提示するものとする。

② 品質の維持

1) 本管理業務の不備に起因する本センターの公共サービスの中断（0 回）

2) 本管理業務の不備に起因する宿泊の不能（0 回）

※ 部屋の移動で対処できる場合は除く。

③ 安全性の確保

1) 本管理業務の不備に起因する本センター内における怪我の発生（0 回）

2) 本管理業務の不備に起因する停電・空調停止・断水（0 回）

1.2.2 各業務において確保すべき水準

次に整理する要求水準を確保すること。

なお、各業務における現行基準は、従来の実施方法として下記 6. で開示する情報に定める内容とする。

ただし、従来の実施方法については、改善提案を行うことができる。

(1) 点検及び保守、環境測定等

① 点検

指定された業務内容を実施し、建築物等の機能及び劣化の状態を調査し、異常又は、劣化がある場合は、必要に応じ対応措置を判断し実行すること。

② 保守

建物等の点検を行い、点検等により発見された建築物等の不良箇所の修繕や部品交換等により建築物等の性能を常時適切な状態に保つこと。

③ 運転・監視

環境条件から設備類の適切な運転を行い、快適な環境の維持と省エネルギーに配慮すること。

④ 執務環境測定

建築物における衛生的環境の確保に関する法律（以下「建築物衛生法」という。）を遵守し、各測定等を行い、測定の結果、管理基準に適合しない場合には、その原因を推定し、本センターの施設管理担当者に報告すること。

⑤ 害虫防除

建築物衛生法を遵守し、ねずみやゴキブリ等昆虫の調査及び防除措置を行うこと。

⑥ その他の業務

工事、修理の際の現場案内、本センター設備の運転調整、諸官庁立入り検査の際の立会い、検査に必要な点検等資料の整理・保管、宿泊施設の入居時、退去時の点検・保守及び宿泊者が快適に宿泊できる維持管理を行うこと。

1.3 創意工夫の発揮可能性

本業務を実施するに当たっては、以下の観点から法令に反しない限り受注者の創意工夫を反映し、公共サービスの質の向上（包括的な質の向上、効率化の向上、経費の削減等）に努めるものとする。

(1) 本管理業務の実施全般に対する質の確保に関する提案

受注者は、別途定める様式に従い、本管理業務の実施全般に係る質の向上の観点から取り組むべき事項等の提案を行うこととする。

(2) 従来の実施方法に対する改善提案

受注者は、各業務の現行基準として示す従来の実施方法に対し、改善すべき提案（コスト削減に係る提案を含む。）がある場合は、別途定める様式に従い、具体的な方法等を示すとともに、現行基準レベルの質が確保できる根拠等を提案すること。

1.4 委託費の支払方法

本センターは事業期間中の検査・監督を行い、確保すべき水準（企画書に改善提案があった事項を含む。）が満たされているか確認した上で、委託費を支払う。

確保すべき水準が満たされていない場合は、再度業務を行うように指示を行うとともに、受注者は速やかに業務改善計画書を施設管理担当者に提出することとし、遂行後の確認が出来ない限り対価の支払いは行わないものとする。

検査・監督の結果、質が確保されていない場合は、委託費の減額を行う。

委託費の支払いに当たっては、受注者は当該月分の業務完了後、本センターが指定する様式による書面又は、指定がない場合は受注者の様式により、支払請求を行い、本センターは、これを受理した日から 30 日以内に質の達成状況に応じた金額を受注者に支払うものとする。

委託費の支払いは平成 29 年 4 月より会計課経理・調達係より 1 ヶ月毎の均等分割により、48 回に分けて支払うものとし、引継ぎや準備等による費用は別途支払わないものとする。

1.5 費用負担等に関するその他の留意事項

（１）消耗品等

本管理業務を実施するに当たり、各業務で使用する消耗部品、材料等は、別に定める受注者が負担するものを除き、全て本センターの負担とし、受注者の請求に応じ支給するものとする。

ただし、支給した消耗部品、材料等は受注者が適正に保管・管理するものとする。

（２）光熱水費

本センターは、本管理業務の実施に必要な施設の電気、ガス、水道に係る費用は発注者の負担とし、無償で利用できるものとする。

（３）業務上必要な講習、研修、手続き費用

業務に必要な資格や技能向上等の講習、研修及び手続き（法令上のものも含む。）にかかる費用は別に定めるものを除き受注者の負担とする。

（４）法令変更による増加費用及び損害の負担

法令の変更により受注者に生じた合理的な増加費用及び損害は、以下の①から③までのいずれかに該当する場合には本センターが負担し、それ以外の法令変更については受注者が負担するものとする。

- ① 本業務に類型的又は特別に影響を及ぼす法令変更及び税制度の新設
- ② 消費税その他類似の税制度の新設・変更（税率の変更含む。）
- ③ 上記①、②のほか、法人税その他類似の税制度の新設・変更以外の税制度の新設・変更（税率の変更を含む。）

2. 実施期間に関する事項（法第14条第2項第2号）

当該業務の実施期間は、平成29年4月1日～平成33年3月31日までとする。

3. 入札参加資格に関する事項（法第14条第2項第3号及び第3項）

- （1）法第15条において準用する法第10条各号（第11号を除く。）に該当するものでないこと。
- （2）独立行政法人教員研修センター契約事務取扱要項第3条の規定に該当しない者であること。
- （3）独立行政法人教員研修センター契約事務取扱要項第4条の規定に該当しない者であること。
- （4）平成28、29、30年度国の競争参加資格（全省庁統一資格）において関東・甲信越地域の「役務の提供等」のA、B又はC等級に格付けされている者であること。

（5）指名停止に関する排除事項

独立行政法人教員研修センター契約担当役又は文部科学省から指名停止を受けている期間中の者でないこと。

- （6）法人税並びに消費税及び地方消費税の滞納がないこと。
- （7）労働保険、厚生年金保険等の適用を受けている場合、保険料等の滞納がないこと。

（8）各業務の実施に当たり必要な入札参加資格

上記1.1.2に示す各業務の実施に当たり法令上必要な次の資格を有しているもの、又は資格等を有しているものを業務の実施に当たらせることができる者であること。

- ① 統括管理責任者は、乙種4類危険物取扱者、消防設備点検資格者、第二種電気工事士、二級ボイラー技士の免状、又は同等以上の資格を有し、ビルメンテナンスの実務経験を10年以上、部下のいるビルメンテナンスを5年以上行った者とする。
- ② 業務担当者はボイラー取扱技能講習修了者及び丙種危険物取扱者の免状、又は同等以上の資格を有しており、本管理業務を問題なく遂行できる者。
- ③ 業務関係者の内1名は建築物環境衛生管理技術者として建築物環境衛生管理技術者免状を有する者とする。
- ④ 特定建築物等定期調査（建築基準法第12条第1項による点検、報告）を行う者は一級建築士、二級建築士、又は建築基準法第12条第1項に規定する特定建築物調査員資格者証を有する者とする。

- ⑤ 防災非常設備点検を行う者は、該当の消防設備の点検に必要な甲種、乙種消防設備士資格又は消防設備点検資格を有すること。
- ⑥ 昇降機設備保守点検について、月次点検を行う者は昇降機等検査員資格又は 5 年以上の昇降機点検の実務経験を有するものとし、年次の建築基準法第 12 条第 3 項の検査を行う者は一級建築士、二級建築士、又は建築基準法第 12 条第 3 項に規定する国土交通大臣が定める資格（昇降機等検査資格等）を有する者とし、月次点検を行う者と年次検査を行う者は別の者とする。
- ⑦ 電気工作物の保安業務により、本センターの電気主任技術者として、常時勤務する者で第 3 種電気主任技術者以上の資格を有すること。

※ 上記④～⑦の各業務については 8. (5) ⑫の通り再委託を行うこととしても良いが、企画書の実施体制等で示すこと。

また、④～⑦のみの業務を行う場合は②の資格を有さなくても良いものとする。

(9) 以下の基準を満たす本センターと類似の業務実績を有すること。

過去 10 年以内（平成 18 年 4 月 1 日以降）で 1 年以上継続した業務が、以下に示す条件を全て満たすこと。

- ① 100 室以上宿泊室の宿泊施設を有する事業場の保守・管理業務
- ② 建築物衛生法に規定する特定建築物の施設を含み、敷地内の建物総延べ面積が 15,000 m²以上の事業場の保守・管理業務

(10) 配置予定の統括管理責任者は (9) に示す業務実績を有すること。

※ 落札後、受注後に統括管理責任者を変更する場合も同様の業務実績を有する者とする。

(11) 入札参加グループでの入札について

単独で本実施要項に定める業務の内容の全てが担えない場合は、適正に業務を遂行できる入札参加グループで参加することができる。

その場合、入札書類提出時までに入札参加グループを結成し、代表企業及び代表者を定め、他の者はグループ企業として参加するものとする。

なお、代表企業及びグループ企業が、他の入札参加グループに参加、若しくは単独で入札に参加することはできない。

また、代表企業及びグループ企業は、入札参加グループ結成に関する協定書またはこれに類する書類を作成し提出すること。

- ① 中小企業協同組合法（昭和 24 年法律第 181 号）に基づき設立された事業協同組合又は特別の法律によって設立された組合が入札に参加する場合においては、その組合員が他の入札参加グループに参加し、又は単独で入札に参加することはできないものとする。
- ② 上記 (1) から (11) の全ての要件を満たすこと。

ただし、①又は②で入札する場合には (9) については、当該業務を実施する

者が満たすものとし、(10) については、代表企業は全て、各企業はいずれかの条件を満たす者とし、その他の要件は全ての入札グループが満たすものとする。

4. 入札に参加する者の募集に関する事項（法第 14 条第 2 項第 4 号）

（1）入札の実施手続及びスケジュール

手続	スケジュール
官報公示	平成 28 年 11 月中旬頃
入札説明会	平成 28 年 11 月中旬頃
現場説明会及び質疑応答	平成 28 年 11 月下旬頃
質問の提出・回答期限	平成 28 年 12 月中旬頃
入札書類の受付期限	平成 29 年 1 月中旬頃
入札書類の審査	平成 29 年 1 月下旬頃
開札・落札者予定者等の決定	平成 29 年 2 月上旬頃
契約締結	平成 29 年 2 月下旬頃

（2）入札実施手続

① 入札説明後の質問受付

入札公告以降、本センターにおいて入札説明書の交付を受けた者は、本実施要項の内容や入札に係る事項について、入札説明会後に本センターに対して質問を行うことができる。

質問は原則として電子メールにより行い、質問内容及び本センターからの回答は原則として入札説明書の交付を受けた全ての者に公開することとする。

ただし、質問者や入札説明書の交付を受けた他の事業者の権利や競争上の地位等を害するおそれがあると判断される場合には、質問者の意向を聴取した上で公開しないよう配慮する。

② 提出書類

民間競争入札に参加する者（以下「入札参加者」という。）は本業務の実施に係る入札金額を記載した書類（以下「入札書」という。）、3. に示す入札参加資格の確認できる書類及び、業務実施の具体的な方法、その質の確保方法等に関する書類（以下「企画書」という。）を提出すること。

なお、上記の入札金額には本業務に要する一切の諸経費の 108 分の 100 に相当する金額を記載することとする。

また、法第 10 条各号に規定する欠落事由の審査に必要な書類を併せて提出すること。

③ 企画書の内容

入札参加者が提出する企画書には 5. で示す審査を受けるために、次の事項を記載する。

1) 企業の代表責任者及び本業務担当者【別紙 5-1】

入札参加グループで参加する場合は、グループ構成企業の一覧と代表企業、各企業の代表責任者及び本業務担当者

2) 業務実績【別紙 5-2】

1. で示す業務を含む過去 3 年間の管理・運營業務の実績

3) 本業務実施の考え方【別紙 5-3】

1. で示す業務の年次計画、本業務を確実に実施するための基本的な方針、業務全般において特に重視するポイント等

4) 業務の実施体制及び業務全体の管理方法【別紙 5-4】

1. で示す業務の実施体制及び業務全体の管理方法を示す。

(業務ごとに担当企業が異なる場合は、業務ごとに作成のこと。)

5) 必要とされる資格を証明する書類の写し【別紙 5-4 に添付のこと】

6) 緊急時の体制及び対応方法【別紙 5-4】

緊急時(本管理業務の実施に当たり通常の業務実施が困難になる事故・事象が生じた場合)のバックアップ体制と対応方法を示す。

7) 業務に対する提案事項【別紙 5-5、別紙 5-6、別紙 5-7】

ア. 本管理業務の実施全般に対する質の確保に関する提案

入札参加者は、別紙 5-5 に従い、本管理業務の実施全般に係る質が確保できるよう取り組むべき事項等の提案を行うこととする。

イ. 従来の実施方法に対する改善提案

従来の実施方法(6. で開示された既存の仕様書類等)に示された内容に対して提案を行う場合、別紙 5-6 及び別紙 5-7 に従い、提案を行う業務(項目)を明確にし、提案を行う理由、提案の内容、提案による質の維持向上効果又は経費の削減効果(あるいはその両方)を具体的に示すこと。

④ 開札に当たっての留意事項

1) 開札は、入札者又はその代理人を立ち合わせて行う。

ただし、入札者又はその代理人が立ち会わない場合は、入札事務に関係の無い職員を立ち合わせて行う。

2) 入札者又はその代理人は、開札時刻後においては、開札場に入場することは出来ない。

3) 入札者またはその代理人は、開札場に入場しようとするときは、入札関係職員の求めに応じ競争参加資格を証明する書類、身分証明書または入札権限に関する委任状(所定のものがあれば別添添付)を提示又は提出しなければ

ならない。

- 4) 入札者又はその代理人は、入札中は、入札関係職員が特にやむを得ない事情があると認めた場合のほか、開札場を退場することができない。

5. 対象公共サービスを実施する者を決定するための評価の基準その他の対象公共サービスを実施する者の決定に関する事項（法第14条第2項第5号）

入札により本管理業務を行うに最もふさわしい者（以下「落札者」という。）の決定は、最低価格落札方式によるものとする。

なお、企画書の審査は本センターの職員にて行うものとする。

（1）落札者決定に当たっての質の審査項目の設定

落札者を決定するための審査は、提出された企画書の内容が、本業務の目的・趣旨に沿って実行可能なものであるかについて行うものとする。

審査においては、入札参加者が企画書に記載した内容が、次の必須項目を満たしていることを確認する。

全て満たした場合は業務実施が十分可能であることから合格とし、1つでも満たしていない場合は失格とする。

1) 実施計画・体制

- ア. 各業務の業務水準が維持される体制であること。
- イ. 業務フロー、実施スケジュールが示されているか。
- ウ. 資格者が適切に配置されているか。
- エ. グループで参加する場合、代表企業とグループ企業の連携が可能な体制であること。
- オ. 緊急時の具体的な体制や対応方法が示されているか。

2) 各業務の実施方法

- ア. 本管理業務の目的を理解し、具体的な取組事項が考えられているか。
- イ. 各業務の提案内容は、質の向上や経費の節減が示されているか。

（2）落札者決定に当たっての実施方法

① 落札予定者の決定方法

3. に示す入札参加資格要件を満たし、企画書の審査において合格となった者で、入札価格（予定価格の制限の範囲内であるものに限る。）が、入札参加者中で最も低い者を落札予定者として決定する。

② 留意事項

- 1) 当該落札予定者の入札価格が予定価格の一定割合に満たない場合は、その価格によって契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるか否か、次の事項について改めて調査し、該当するおそれがあると認

められた場合、又は契約の相手方となるべき者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すおそれがある著しく不適当であると認められた場合には、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち、入札価格の最も低い1者を落札予定者として決定することがある。

- ア. 当該価格で入札した理由及びその積算の妥当性（当該単価で適切な人材が確保されるか否か、就任予定の者に支払われる賃金額が適正か否か、就任予定の者が当該金額で了解しているか否か等）
- イ. 当該契約の履行体制（常駐者の有無、人数、経歴、勤務時間、専任兼任の別、業務分担等が適切か否か等）
- ウ. 当該契約期間中における他の契約受注状況
- エ. 手持機械その他固定資産の状況
- オ. 国の行政機関等及び地方公共団体等に対する契約の履行状況
- カ. 経営状況
- キ. 信用状況

- 2) 落札予定者となるべき者が2人以上あるときは、直ちに当該入札者にくじを引かせ、落札予定者を決定するものとする。

また、入札者またはその代理人が直接くじを引くことが出来ないときは、入札事務に関係ない職員がこれに代わってくじを引き落札予定者を決定するものとする。

- 3) 落札者が決定したときは、遅滞なく、落札者の氏名又は名称、落札金額、落札者の決定の理由並びに提案された内容のうち具体的な実施体制及び実施方法の概要について公表するものとする。

(3) 初回の入札で落札者が決定しなかった場合の取扱いについて

入札者又はその代理人の入札のうち予定価格の制限に達した価格の入札がないときは、原則として、直ちに再度の入札を行うこととし、これによってもなお落札者となるべき者が決定しない場合には入札条件を見直し、再度公告入札に付することにする。

再度の入札公告によっても落札者となるべき者が決定しない場合又は再度の入札公告によると本業務の実施の準備に必要な期間を確保することが出来ない等のやむを得ない事情がある場合には、入札対象事業を自ら実施すること等ができる。

この場合において、本センター理事長はその理由を公表するとともに、官民競争入札等監理委員会（以下「監理委員会」という。）に報告する。

6. 対象公共サービスに関する従来の実施状況に関する情報の開示に関する事項（法第14条第2項第6号及び第4項）

（1）開示情報

対象業務に関して、以下の情報は別紙6「従来の実施状況に関する情報の開示」のとおり開示する。

- ① 従来の実施に要した経費
- ② 従来の実施に要した人員
- ③ 従来の実施に要した施設及び設備
- ④ 従来の実施における目的の達成の程度
- ⑤ 従来の実施方法等

（2）資料の閲覧

前項⑤「従来の実施方法等」の詳細な情報は民間競争入札に参加する予定の者から要望があった場合、所定の手続を踏まえた上で閲覧可能とする。

また、民間競争入札に参加する予定の者から追加の資料の開示について要望があった場合は、本センター理事長は法令及び機密性等に問題のない範囲で適切に対応するよう努めるものとする。

7. 公共サービス実施民間事業者が使用させることが出来る財産に関する事項（法第14条第2項第7号）

受注者が使用できる財産は、次のとおり。

（1）使用できる部屋

設備棟：管理要員控室、宿直室等

（2）使用できる設備

構内PHS、高天井照明取替用オートリフター

（3）使用できる備品

特になし。（業務に必要な机、椅子、ロッカー、棚、ベッド・寝具等は受注者の負担とする。）

8. 公共サービス実施民間事業者が、対象公共サービスを実施するに当たり、国の行政機関等の長等に対して報告すべき事項、秘密を適正に取り扱うために必要な措置その他の対象公共サービスの適正かつ確実な実施の確保のために契約により公共サービス実施民間事業者が講ずべき措置に関する事項（法第14条第2項第9号）

(1) 報告等について

① 業務計画書の作成と提出

受注者は本管理業務を行うに当たり、事業開始までに業務計画書を作成し施設管理担当者の承諾を受けること。

また各年度の年度初めまでに年間予定表を、各月初めの5日前までに月間予定表を作成し、施設管理担当者に提出し承諾を受けること。

② 業務報告書の作成と提出

受注者は、本管理業務の各業務の履行結果を正確に記載した業務日報、業務月報、年間総括報告書を業務報告書として作成し、施設管理担当者に提出すること。

1) 業務日報を毎日作成し、翌日の朝9:00までに提出すること。

ただし施設管理担当者が不在の場合は、在室時に提出すること。

2) 業務月報を翌月の5日以内に提出すること。

3) 各事業年度終了後、毎年4月15日（当該日が閉庁日の場合は直後の開庁日とする。）までに前年度の本管理業務の年間総括報告書を提出する。

③ 本センターの検査・監督体制

受注者からの報告を受けるに当たり、本センターの検査・監督体制は以下のとおり。

1) 施設管理担当者（監督職員）は総務部会計課施設係長とする。

2) 検査職員は総務部会計課長とする。

(2) 本センターによる調査への協力

本センターは、受注者による業務の適正かつ確実な実施を確保する必要があると認めるときは、受注者に対し、本管理業務の状況に関し必要な報告を求め、又は受注者の事務所（業務実施場所）に立ち入り、業務の実施状況又は帳簿、書類その他の物件を検査し、若しくは関係者に質問することができる。

立入検査をする本センターの職員は、検査等を行う際には、当該検査等が法第26条第1項に基づくものであることを受注者に明示するとともに、その身分を示す証明書を携帯し、関係者に提示するものとする。

(3) 指示について

業務実施期間中の本センターからの連絡や指示については、次のとおりとする。

① 業務の内容についての連絡は施設管理担当者から行うものとする。

② 本管理業務対象設備の損害、不具合や本センターの公共サービスに影響がある内容については本センター職員から連絡を行う。

③ 業務の検査・監督において業務の質の低下につながる問題点を確認した場合は、その場で指示を行うことができる。

(4) 秘密の保持

受注者は、本管理業務に関して本センターが開示した情報等（公知の事実等を除く。）及び業務遂行過程で作成した提出物等に関する情報を漏洩してはならないものとし、そのための必要な措置を講ずること。

受注者（その者が法人である場合にあっては、その役員）若しくはその職員その他の本業務に従事している者又は従事していた者は業務上知り得た秘密を漏らし、又は盗用してはならない。

これらの者が秘密を漏らし、又は盗用した場合には、法第54条により罰則の適用がある。

(5) 契約に基づき受注者が講ずべき措置

① 業務の開始及び中止

- 1) 受注者は、締結された本契約に定められた業務開始日に、確実に本業務を開始しなければならない。
- 2) 受注者は、やむを得ない事由により、本業務を中止しようとするときはあらかじめ本センターの承認を受けなければならない。

② 公正な取扱い

- 1) 受注者は、本業務の実施に当たって、当該施設利用者を合理的な理由無く区別してはならない。
- 2) 受注者は、当該施設利用者の取扱いについて、自らが行う他の事業における利用の有無等により区別してはならない。

③ 金品等の授受の禁止

受注者は、本管理業務において、金品等を受け取ること又は与えることをしてはならない。

④ 宣伝行為の禁止

受注者及び本業務に従事する者は、本業務の実施に当たって、自らが行う業務の宣伝を行ってはならない。

受注者及び本業務を実施する者は、本業務の実施の事実をもって、第三者に対し誤解を与えるような行為をしてはならない。

⑤ 法令の遵守

受注者は、本業務を実施するに当たり適用を受ける関係法令等を遵守しなくてはならない。

⑥ 安全衛生

受注者は、本業務に従事する者の労働安全衛生に関する労務管理については、責任者を定め、関係法令に従って行わなければならない。

⑦ 記録・帳簿書類等

受注者は、実施年度ごとに本業務に関して作成した記録や帳簿書類を、委託事業を終了した日又は中止した日の属する年度の翌年度から起算して5年間保

管しなければならない。

⑧ 権利の譲渡

受注者は、原則として本契約に基づいて生じた権利の全部又は一部を第三者に譲渡してはならない。

⑨ 権利義務の帰属等

- 1) 本業務の実施が第三者の特許権、著作権その他の権利と抵触するときは、受注者は、その責任において、必要な措置を講じなくてはならない。
- 2) 受注者は、本業務の実施状況を公表しようとするときは、あらかじめ本センターの承認を受けなければならない。

⑩ 契約によらない自らの事業の禁止

受注者は、本業務の対象施設において、本センター理事長の許可を得ることなく自ら行う事業又は本センター理事長以外の者との契約（本センター理事長との契約に基づく事業を除く。）に基づき実施する事業を行ってはならない。

⑪ 取得した個人情報の利用の禁止

受注者は、本業務によって取得した個人情報を、自ら行う事業又は本センター以外の者との契約（本業務を実施するために締結した他の者との契約を除く。）に基づき実施する事業に用いてはならない。

⑫ 再委託の取扱い

- 1) 受注者は、本業務の実施に当たり、その全部を一括して再委託してはならない。
- 2) 受注者は、本業務の実施に当たり、その一部について再委託を行う場合は、原則としてあらかじめ企画書において、再委託に関する事項（再委託先の住所・名称、再委託先に委託する業務の範囲、再委託を行うことの合理性及び必要性、再委託先の業務履行能力並びに報告徴収その他業務管理の方法）について記載しなければならない。
- 3) 受注者は、本契約締結後やむを得ない事情により再委託を行う場合には、再委託に関する事項を明らかにした上で本センターの承認を受けなければならない。
- 4) 受注者は、上記 2) 及び 3) により再委託を行う場合には、再委託先から必要な報告を徴収することとする。
- 5) 再委託先は、上記の（4）秘密の保持及び（5）②から⑪までに掲げる事項については、受注者と同様の義務を負うものとする。
- 6) 受注者が再委託先に業務を実施させる場合は、全て受注者の責任において行うものとし、再委託先の責めに帰すべき事由については、受注者の責めに帰すべき事由とみなして、受注者が責任を負うものとする。

⑬ 契約内容の変更

受注者及び本センター理事長は、本業務の更なる質の向上の推進又はその他

やむを得ない事由により本契約の内容を変更しようとする場合は、あらかじめ変更の理由を提出し、それぞれの相手方の承認を受けるとともに、法第 21 条の規定に基づく手続を適切に行わなければならない。

⑭ 設備更新等の際における受注者への措置

本センター理事長は、次のいずれかに該当するときは、受注者にその旨を通知するとともに、受注者と協議の上、契約を変更することができる。

- 1) 設備を更新、撤去又は新設するとき。
- 2) 法令改正、施設の管理水準の見直し等により業務内容に変更が生じるとき。
- 3) 入居官署の変動等により業務量に変動が生じるとき。

⑮ 契約解除

本センターは、受注者が次のいずれかに該当するときは、契約を解除することができる。

- 1) 偽りその他不正の行為により落札者となったと判明したとき。
- 2) 法第 10 条の規定の準用により、民間競争入札に参加するものに必要な資格の要件を満たさなくなったとき。
- 3) 本契約に従って本業務を実施できなかったとき、又はこれを実施することができないことが明らかになったとき。
- 4) 上記 3) に掲げる場合のほか、本契約において定められた事項について重大な違反があったとき
- 5) 法律又は本契約に基づく報告をせず、若しくは虚偽の報告をし、又は検査を拒み、妨げ、若しくは忌避し、若しくは質問に対して答弁せず、若しくは虚偽の答弁をしたとき。
- 6) 法令又は本契約に基づく指示に違反したとき
- 7) 受注者又はその他の本業務に従事する者が、法律又は本契約に違反して、本業務の実施に関して知り得た秘密を漏らし、又は盗用したとき。
- 8) 暴力団関係者を、業務を統括する者又は従業員としていることが明らかになったとき。
- 9) 暴力団又は暴力団関係者と社会的に非難されるべき関係を有していることが明らかになったとき。

⑯ 契約解除時の取扱い

- 1) 上記⑮に該当し、契約を解除した場合には、本センターは受注者に対し当該解除の日までに本業務を契約に基づき実施した期間に係る委託費を支払う。
- 2) この場合、受注者は、契約金額から消費税及び地方消費税に相当する金額並びに上記 1) の委託費を控除した金額の 100 分の 10 に相当する金額を違約金として本センターの指定する期間内に納付しなければならない。
- 3) 本センターは、受注者が前項の規定による金額を本センターの指定する期

日までに支払わないときは、その支払期限の翌日から起算して支払いのあった日までの日数に応じて、年 100 分の 5 の割合で計算した金額を延滞金として納付させることができる。

- 4) 本センターは、契約の解除及び違約金の徴収をしてもなお損害賠償の請求をすることができる。

なお、本センター理事長から受注者に損害賠償を請求する場合において、原因を同じくする支払済みの違約金がある場合には、当該違約金は原因を同じくする損害賠償について、支払済額とみなす。

⑰ 不可抗力免責

受注者は、上記事項にかかわらず、不可抗力により本業務の全部若しくは一部の履行が遅延又は不能となった場合は当該履行遅延又は履行不能による責任を負わないものとする。

⑱ 契約の解釈

本契約に関して疑義が生じた事項については、その都度、受注者と本センターが協議するものとする。

9. 公共サービス実施民間事業者が対象公共サービスを実施するに当たり第三者に損害を加えた場合において、その損害の賠償に関し契約により当該公共サービス実施民間事業者が負うべき責任に関する事項（法第 14 条第 2 項第 10 号）

本契約を履行するに当たり、受注者又はその職員その他の当該公共サービスに従事する者が、故意又は過失により、当該公共サービスの受益者等の第三者に損害を加えた場合には、次に定めるところによるものとする。

- (1) 本センターが国家賠償法（昭和 22 年法律第 125 号）第 1 条第 1 項等に基づき当該第三者に対する賠償を行ったときは、本センターは当該受注者に対し、当該第三者に支払った損害賠償額（当該損害の発生について本センターの責めに帰すべき理由が存する場合は、本センターが自ら賠償の責めに任ずべき金額を越える部分に限る。）について求償することができる。
- (2) 当該受注者が民法（明治 29 年法律第 89 号）第 709 条等に基づき当該第三者に対する賠償を行った場合であって、当該損害の発生について本センターの責めに帰すべき理由が存するときは、当該受注者は本センターに対し当該第三者に支払った損害賠償額のうち自ら賠償の責めに任ずべき金額を越える部分について求償することができる。

10. 対象公共サービスに係る第7条第8項に規定する評価に関する事項（法第14条第2項第11号）

（1）実施状況に関する調査の時期

総務大臣が行う評価の時期（平成32年5月を予定）を踏まえ、当該業務の実施状況については、平成32年3月31日時点における状況を調査するものとする。

（2）調査の方法

本センターは、受注者が実施した本管理業務の内容について、その評価が的確に実施されるように、実施状況等の調査を行うものとする。

（3）調査項目

- ① 本実施要項において、1.2.1 本管理業務の質として設定した項目。
- ② 本実施要項において、1.2.2 各業務において確保すべき水準として設定した項目。
- ③ 1.3 創意工夫の発揮可能性での提案を反映し確定した業務の履行状況

（4）実施状況等の提出

本センター理事長は、上記調査項目に関する内容を取りまとめた本事業の実施状況等について、（1）の評価を行うために平成32年5月を目途に総務大臣及び監理委員会へ提出するものとする。

11. その他対象公共サービスの実施に関し必要な事項（法第14条第2項第12号）

（1）対象公共サービスの監督上の措置等の監理委員会への報告

本センターは、法第26条及び第27条に基づく報告徴収、立入検査、指示等を行った場合には、その都度、措置の内容及び理由並びに結果の概要を監理委員会へ報告することとする。

（2）本センターの監督体制

本契約に係る監督は、本センター理事長が、自ら又は補助者に命じて、立会い、指示その他の適切な方法によって行うものとする。

本業務の実施状況に係る監督は、上記8.により行うこととする。

（3）主な受注者の責務等

① 受注者の責務等

本管理業務に従事する者は、刑法（明治40年法律第45号）その他の罰則の適用については、法令により公務に従事する職員とみなされる。

- ② 法第54条の規定により、本業務の実施に関し知り得た秘密を漏らし、又は

盗用した者は、1 年以下の懲役又は 50 万円以下の罰金に処される。

③ 法第 55 条の規定により、報告をせず、若しくは虚偽の報告をし、又は検査を拒み、妨げ、若しくは忌避し、若しくは質問に対して答弁をせず、若しくは虚偽の答弁をした者、あるいは指示に違反した者は、30 万円以下の罰金に処される。

④ 法第 56 条の規定により、法人の代表者又は法人若しくは人の代理人、使用人その他の従事者が、その法人又は人の業務に関し、法第 55 条の違反行為をしたときは、行為者が罰せられるほか、その法人又は人に対して同条の刑が科される。

⑤ 会計検査について

受注者は、①公共サービスの内容が会計検査院法（昭和 22 年法律第 73 号）第 22 条に該当するとき、又は②同法第 23 条第 1 項第 7 号に規定する「事務若しくは業務の受託者」に該当し、会計検査院が必要と認めるときには、同法第 25 条及び第 26 条により、会計検査院の実地検査を受けたり、同院から直接又は本センター（発注者）を通じて、資料・報告等の提出を求められたり、質問を受けたりすることがある。

（４）本件窓口

本件業務の担当者は以下のとおり。

総務部会計課施設係長 西澤（TEL：029-879-6626、FAX：029-879-6628

E-mail：shisetsu@nctd.go.jp）

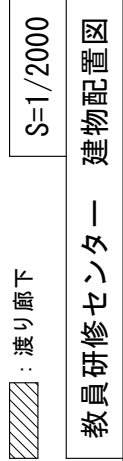
12. 別紙一覧

別紙 1-1	建物一覧	22
別紙 1-2	建物配置図	23
別紙 1-3	設備台帳	24
別紙 1-4	中央監視制御設備台帳	157
別紙 1-5	防災設備台帳	162
別紙 1-6	共同溝・設備室配置図、屋外排水系統図	164
別紙 2	業務の一般共通事項	167
別紙 3-1	定期点検・保守仕様書	171
別紙 3-2	運転・監視、日常点検・保守仕様書	196
別紙 3-3	執務環境測定等仕様書	199
別紙 3-4	その他業務仕様書	201
別紙 3-5	定期業務年間点検保守一覧、実施時期表	203
別紙 4	施設アンケート様式	207
別紙 5	管理・運營業務に関する企画書の様式例	208
別紙 6	従来の実施状況に関する情報の開示に関する事項	215

棟番号	棟名称	用途	建築年	構造 階数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	備考
1	管理棟・講師宿泊棟	事務室・宿泊施設	S 4 8	R C - 2	814.18	1,344.80	★・◆ 【宿泊室：20室】
2	研修棟	研修施設	S 4 8	R C - 2	880.58	1,670.77	★
3	講堂棟	研修施設	S 4 8	R C - 2	703.76	754.97	☆
4	研修生プラザ	研修施設	S 4 8	R C - 1	900.00	673.42	
5	車庫	車庫	S 4 8	R C - 1	147.30	144.67	
6	電気室（解体済）						
7	第1宿泊棟	宿泊施設	S 4 9	R C - 7	554.55	3,607.31	☆・◆ 【宿泊室：200室】
8	洗濯棟	洗濯施設	S 4 9	C B - 1	129.23	129.23	
9	設備棟	設備施設	S 4 9	R C - 1	504.00	504.00	
10	ポンプ室	設備施設	S 4 9	R C - 1	17.72	17.72	
12	図書館・特別研修棟	研修施設	S 5 0	R C - 2	1,233.95	1,690.11	★
13	第2宿泊棟	宿泊施設	S 5 0	R C - 6	265.24	1,615.73	☆ 【宿泊室：50室】
14	体育館	体育館	S 5 1	S R C - 1	769.90	769.90	
15	研修生クラブ	研修施設	S 5 3	R C - 1	338.03	317.82	
16	浴室棟	浴場施設	H 5	R C - 1	315.35	283.45	
17	第3宿泊棟	宿泊施設	H 6	R C - 6	219.89	1,335.45	☆ 【宿泊室：50室】
18	食堂棟	食堂施設	H 8	R C - 3	1,416.14	2,976.83	☆
19	倉庫	倉庫	H 8	R C - 1	76.84	76.84	
21	プール機械室（解体済）						
23	第二研修棟	研修施設	H 1 5	R C - 2	930.44	1,829.14	★・◆
24	防災倉庫	倉庫	H 1 8	S - 1	13.50	13.50	
				合計	10,230.60	19,755.66	

〔備考欄〕★：建築基準法12条報告対象 ☆：改正建築基準法12条報告対象予定 ◆：建築物衛生法対象

※管理棟・講師宿泊棟、第二研修棟は一棟扱い



……詳細表無し

設備名 建物名称	機械設備																	
	熱源設備				空調設備						空調関連機器			換気設備				
	冷温水 発生機	冷却塔	温水機	煙突	ユニット 形 空調機 (AHU)	パッケージエアコン EHP		パッケージエアコン GHP		膨張 タンク	ヘッドー	全熱 交換器	送風機	排風機	有圧扇	換気扇	旋回扇	エコシ ルフィ
						室外機	室内機	室外機	室内機									
管 理 棟					1	5	5	3	21								13	
講 師 宿 泊 棟								2	16								18	
研 修 棟								6	40			16				7		12
第 二 研 修 棟						1	1	9	46			34				11		20
講 堂 棟					1	3	4					2		2		1		12
図書館・特別研修棟					2	3	4	7	32			1		2		12		10
第 1 宿 泊 棟								8	217	1					6	60		
第 2 宿 泊 棟								4	58						3	28		
第 3 宿 泊 棟						2	2	2	57						1	68		
設 備 棟	2	2	2	2		2	2			2		2			8	3		
洗 濯 棟								1	2							5		
浴 室 棟									4			4			3	1	3	
体 育 館																4	2	
食 堂 棟					3	4	7	1	6			7	2	8	7	10		16
研 修 生 プラザ					1	2	4	1	14			3		2		2		
研 修 生 クラブ						7	7									7		
ポ ン プ 室																		
車 庫						1	1									1		
倉 庫																		
共 同 溝														4				
構 内																		
合 計	2	2	2	2	8	30	37	44	513	2	1	69	2	18	28	251	5	70

教員研修センター設備台帳(一覧表)(2)

…詳細表無し

設備名 建物名称	機械設備													
	給水設備				給湯設備		衛生器具類							
	受水槽	高置水槽	井水槽		電気湯沸器	ガス湯沸器	小便器	大便器	手洗器	SK	流し台	ヘアキャッチャー	洗浄便座	シャワーバス水洗
管理棟					1	5	8	9	11	2	4		9	
講師宿泊棟							4	8	22	2			8	6
研修棟							24	12	12	2			12	
第二研修棟					1		16	21	17	5	2		21	
講堂棟								1	1		1		1	
図書館・特別研修棟					1		6	7	8	2	2		7	
第1宿泊棟		2			13		27	41	92	14	13		41	
第2宿泊棟					5		12	21	21	6	5		21	
第3宿泊棟					5		2	54	55	1	5		54	1
設備棟						1		1	1		1		1	
洗濯棟						2					6			
浴室棟							1	2	13	1		2	2	25
体育館						2	3	4	10	1			4	6
食堂棟					4		12	20	17	4	20		17	
研修生プラザ							3	4	4	1	1		4	
研修生クラブ							2	3	4	1	1		3	
ポンプ室	2		7											
車庫						1		1	1		1			
倉庫														
共同溝														
構内														
合計	2	2	7		26	15	120	209	289	42	62	2	205	39

教員研修センター設備台帳(一覧表)(3)

…詳細表無し

設備名 建物名称	機械設備												
	ポンプ設備												
	浴泉 ポンプ	消火 ポンプ	揚水 ポンプ	冷却水 ポンプ	冷温水 ポンプ	給湯 ポンプ	排水 ポンプ	深井戸 ポンプ					
管理棟						1							
講師宿泊棟													
研修棟													
第二研修棟													
講堂棟													
図書館・特別研修棟							1						
第1宿泊棟													
第2宿泊棟													
第3宿泊棟													
設備棟				2	6	3							
洗濯棟													
浴室棟	2												
体育館													
食堂棟						1	2						
研修生プラザ													
研修生クラブ													
ポンプ室		1	2										
車庫													
倉庫													
共同溝							12						
構内								1					
合計	2	1	2	2	6	5	15	1					

教員研修センター設備台帳(一覧表)(4)

…詳細表無し

設備名 建物名称	電気設備																				
	高圧受変電設備																				
	柱上 PAS	高圧 受電盤	高圧 ぎ電盤	低圧 電灯盤	低圧 動力盤	非常盤	DS	VCB	VCS	LBS	直列リア クトル	進相コン デンサ	変圧器	避雷器	計器用 変圧変 流器	計器用 変流器 (R)(T)	計器用 変圧器 (R)(T)	地絡方 向継電 器	過電流 継電器	不足電 圧継電 器	漏電リ レー
管理棟																					
講師宿泊棟																					
研修棟																					
第二研修棟																					
講堂棟																					
図書館・特別研修棟																					
第1宿泊棟	1		2	1		1	1	1	4	9	4	4	12	1	1	12	2	3	6	1	3
第2宿泊棟																					
第3宿泊棟																					
設備棟	1	5	6	3	1	1	1	6	4	9	4	4	12	1	1	12	2	3	6	1	10
洗濯棟																					
浴室棟																					
体育館																					
食堂棟																					
研修生プラザ																					
研修生クラブ																					
ポンプ室																					
車庫																					
倉庫																					
共同溝																					
構内	1																				
合計	1	2	5	8	4	1	2	7	4	13	5	5	15	1	1	14	4	3	7	1	13

教員研修センター設備台帳(一覧表)(5)

…詳細表無し

設備名 建物名称	電気設備														
	低圧電気設備										通信設備				
	電灯盤 L	動力盤 P	制御盤 PB	計装盤 DP	自家発 電設備	直流電 源装置	照明器具		非常灯	電話 交換機 設備	監視カメラ設備 主装置	カメラ	業務 放送 設備	電気 時計	
管 理 棟	4	1	1	1			93	132	27	2	2	1	1	18	
講師宿泊棟	2						90	16	10						
研 修 棟	4			1			68	272	52					15	
第二研修棟							441	212	44				1	11	
講 堂 棟	6	1	1	1			110	5	60					5	
図書館・特別研修棟	6	1	1	1			350	7	143			5		18	
第1宿泊棟	14			1			55	610	290					17	
第2宿泊棟	6						84	177	94					8	
第3宿泊棟	6						76	136	81					8	
設 備 棟	3		5	3	2	1	56		2					3	
洗 濯 棟	2						35					1		2	
浴 室 棟	1	1		1			83		9					1	
体 育 館	1						61	26	8					3	
食 堂 棟	8	6		3			849	9	69			1	1	10	
研修生プラザ	4	1	1	1			50	120	17			1		7	
研修生クラブ	1						46	14							
ポンプ室		2		1			3								
車 庫	1	1					18								
倉 庫	1						11								
共 同 溝							104								
構 内							2	42				12			
合 計	70	14	9	14	2	1	2,685	38	1,960	727	2	2	21	3	126

教員研修センター設備台帳(一覧表)(6)

…詳細表無し

設備名 建物名称	電気設備									
	外灯設備									
	外灯	外灯 操作盤	電源 切替盤	200V 外灯	ハンド ホール	タイ マー	EEス イッチ			
管理棟										
講師宿泊棟										
研修棟										
第二研修棟						1				
講堂棟										
図書館・特別研修棟										
第1宿泊棟							1			
第2宿泊棟							1			
第3宿泊棟							1			
設備棟		2	1	57		2				
洗濯棟							1			
浴室棟							1			
体育館										
食堂棟							1			
研修生プラザ							1			
研修生クラブ							1			
ポンプ室										
車庫										
倉庫										
共同溝										
構内	59				15	2	2			
合計	59	2	1	57	15	8	10			

自転車置場

自転車置場

教員研修センター設備台帳(一覧表)(7)

…詳細表無し

設備名 建物名称	その他設備						計量									
	建築設備				屋外		検針メータ									
	自動 ドア	エレ ベー ター	排煙オ ペレータ	排煙窓	井戸	汚水桝	雨水桝	電力 (検針 用)	電力 (電気 室)	電力 (子)	電力 (多回 路)	水道	ガス	ガス (GHP)	GHP時 間計	
管理棟	2										3			1	2	
講師宿泊棟														2	3	
研修棟	1								1					1	6	
第二研修棟	1		17	64							4			2	9	
講堂棟	2										2					
図書館・特別研修棟	2									5	1	2		4	7	
第1宿泊棟	2	2						3	3					2	8	
第2宿泊棟	1	1						全館 1	1				中庄 1	1	4	
第3宿泊棟	1	1						17	1				1	1	2	
設備棟											14		1	5		
洗濯棟												1	1	1		
浴室棟												1		1	1	
体育館												1				
食堂棟	2	2							8	2	2	2	2	1	1	
研修生プラザ	1		34	99					5			2		1	1	
研修生クラブ																
ポンプ室												2				
車庫												1	ガバ 1			
倉庫			5	10										1		
共同溝																
構内					1	182	346					全館 1				
合計	15	6	56	173	1	182	346	1	20	24	26	13	5	23	44	

教員研修センター設備台帳(一覧表) (8)

…詳細表無し

設備名 建物名称	その他													
	器具、備品													
	洗濯機	乾燥機	分煙機	空気清浄機	電子レンジ	個室冷蔵庫	電気ポット	ガスコンロ	ヘアドライヤー	電池式時計				
管理棟						4			4	1				
講師宿泊棟	2	2				16			18					
研修棟														
第二研修棟			1							9				
講堂棟														
図書館・特別研修棟														
第1宿泊棟	1	1	1	13	13	200	13		12	200				
第2宿泊棟	1	1	1	5	5	50	5			50				
第3宿泊棟	2	2	1	5	5	50	5		1	50				
設備棟								1						
洗濯棟	38	38								1				
浴室棟									8	2				
体育館									2					
食堂棟														
研修生プラザ														
研修生クラブ				4						1				
ポンプ室														
車庫								1						
倉庫														
共同溝														
構内														
合計	44	44	4	27	23	320	23	2	45	314				

設備台帳(詳細) 自動扉 No.1									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
AD-1	自動扉	引分け式 DS-N75D SRW 有効開口:1565 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	管理棟東		ナブコ			
AD-2	自動扉	引分け式 DS-21D SRW 有効開口:1560 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	管理棟西		ナブコ			
AD-3	自動扉	引分け式 DS-21D NFW 有効開口:1620 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	講堂棟北		ナブコ			
AD-4	自動扉	引分け式 DS-21D NFW 有効開口:1620 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	講堂棟南		ナブコ			
AD-5	自動扉	引分け式 DS-75D SFW 有効開口:1690 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	研修棟		ナブコ			
AD-6	自動扉	引分け式 DS-75D SFW 有効開口:1690 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	第二研修棟		ナブコ			
AD-7	自動扉	引分け式 DS-75D SRW 有効開口:1470 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	特別研修棟		ナブコ			
AD-8	自動扉	引分け式 DS-75D SRW 有効開口:1490 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	図書館		ナブコ			
AD-9	自動扉	引分け式 DS-21D NFW 有効開口:1740 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	食堂棟外側		ナブコ			
AD-10	自動扉	引分け式 DS-21D NFW 有効開口:1740 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	食堂棟内側		ナブコ			
AD-11	自動扉	引分け式 DS-21D NFW 有効開口:1370 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	研修生ブラザ		ナブコ			
AD-12	自動扉	引分け式 DS-75D NRW 有効開口:1395 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	第1宿泊棟東		ナブコ			

設備台帳(詳細) 自動扉 No.2									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
AD-13	自動扉	引分け式 DS-75D NRW 有効開口:1395 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	第1宿泊棟西		ナブコ			
AD-14	自動扉	引分け式 DS-75D NRW 有効開口:1195 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	第2宿泊棟		ナブコ			
AD-15	自動扉	引分け式 DS-75D NRW 有効開口:1290 開速度:0.4m/s 閉速度:0.2m/s	1	第3宿泊棟		ナブコ			

設備台帳(詳細) 受変電設備									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	B電気室 高圧受変電設備	別紙B電気室高圧受変電設備参照	1式	設備棟 電気室					
	電力設備遠隔監視装置	CMS-M400 ※受注者設置品	1	設備棟 電気室		エネサーブ			1回/月 報告
	デマンド監視装置	FM75WP形	1	設備棟 監視室		富士電機			
	C電気室 高圧受変電設備	別紙C電気室高圧受変電設備参照	1式	第1宿泊棟 電気室					
	柱上PAS	トリップ装置 SOG 型式 LTR-M-D 整定値 0.2A 0.2S 5%	1	屋外 第2駐車場 西門	2005年 12月	戸上			

B電気室高圧受変電設備

No.1

キュービクル式高圧受電設備			
型 式	VCB形(屋内)	総 重 量	4500Kg
受 電 型 式	3相3線式 6.6KV	製 造 番 号	46SG002-01
定 格 周 波 数	50Hz	製 造 年 月 日	1999-3
受電設備容量	280KVA	製 造	クシダ工業(株)
定格遮断電流	12.5KA		
高 圧 受 電 盤		Cブロックき電盤	
89R1	断路器(DS)	CTF12(R)	計器用変流器(R)
VTC	計器用変圧変流器	CTF12(T)	計器用変流器(T)
CT(R)	計器用変流器(R)	52F12	真空遮断器(VCB)
CT(T)	計器用変流器(T)	51F12	静止形過電流継電器
VT(R)	計器用変圧器(R)	67F12	地絡方向継電器
VT(T)	計器用変圧器(T)	コンデンサき電盤	
52R1	真空遮断器(VCB)	52C	真空遮断器(VCB)
51R1	静止形過電流継電器	42C11	真空開閉器(VCS)
67R11	地絡方向継電器	42C12	真空開閉器(VCS)
27R1	静止形不足電圧継電器	42C13	真空開閉器(VCS)
	避雷器	42C14	真空開閉器(VCS)
Bブロック電灯き電盤		SR11	直列リアクトル
52F14	真空遮断器(VCB)	SR12	直列リアクトル
CTF14(R)	計器用変流器(R)	SR13	直列リアクトル
CTF14(T)	計器用変流器(T)	SR14	直列リアクトル
51F14	静止形過電流継電器	SC11	高圧進相コンデンサ
Bブロック動力き電盤		SC12	高圧進相コンデンサ
52F15	真空遮断器(VCB)	SC13	高圧進相コンデンサ
CTF15(R)	計器用変流器(R)	SC14	高圧進相コンデンサ
CTF15(T)	計器用変流器(T)	CTC(R)	計器用変流器(R)
51F15	静止形過電流継電器	CTC(T)	計器用変流器(T)
Aブロックき電盤		51C	静止形過電流継電器
52F11	真空遮断器(VCB)		
CTF11(R)	計器用変流器(R)		
CTF11(T)	計器用変流器(T)		
51F11	静止形過電流継電器		
67F11	地絡方向継電器		

B電気室高圧受変電設備

No.2

[illegible]

C電気室高圧受変電設備

キュービクル式高圧受電設備			
型 式	VCB形(屋内)	総 重 量	4600Kg
受 電 型 式	3相3線式 6.6KV	製 造 番 号	46SG002-04
定 格 周 波 数	50Hz	製 造 年 月 日	1999-3
受電設備容量	280KVA	製 造	クシダ工業(株)
定格遮断電流	12.5KA		
高 圧 受 電 盤			
89R12	断路器(DS)		
52R12	真空遮断器(VCB)		
VT(R)	計器用変圧器(R)		
VT(T)	計器用変圧器(T)		
CT(R)	計器用変流器(R)		
CT(T)	計器用変流器(T)		
51R12	静止形過電流継電器		
低圧電灯盤No.1～No.2			
89T31	ヒューズ付気中負荷開閉器		
T31	モールド変圧器		
LGRT31	漏電リレー		
89T32	ヒューズ付気中負荷開閉器		
T32	モールド変圧器		
LGRT32	漏電リレー		
89C31	ヒューズ付気中負荷開閉器		
SR31	直列リアクトル		
SC31	高圧進相コンデンサ		
低 圧 動 力 盤No.3			
89T33	ヒューズ付気中負荷開閉器		
T33	モールド変圧器		
LGRT33	漏電リレー		

設備台帳(詳細) 自家発電設備									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	非常用自家発電設備	3φ200V 60KVA 軽油60L	1式	屋外 設備棟北側	1978	ダイハツ工業 DKP-70NRQ			
	常用自家発電設備 (デマンド対策用)	3φ/1φ 200V/100V 300KVA 軽油450L	1式	屋外 設備棟南側	1999	東洋電機製造 YT-350CG			

[illegible]

設備台帳(詳細) 電話交換機設備								
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日 内容備考
	外線電話交換機	デジタル電話交換機 CX-8000M1 (附属装置) 出退表示盤 CX-8M 20回線 3面 PHSアンテナ HI-D3BS 8台 PHS電話機 TC-631SE 10台 多機能電話機 HI-24B-TEL-PF 一般電話機 192台	1式	管理棟 電話交換機室		日立		
	構内PHS用電話交換機	ビジネスホン交換機 EXA Super192 (附属装置) アンテナ VB-C380A 36台 電源装置 VB-D790 多機能電話機 VB-D411LS PHS電話機 VB-0711	1式	管理棟 電話交換機室		パナソニック	新型PHS電話機...WX01J(WILL.COM)	

PHS用アンテナ番号表

No.	アンテナ番号	設置場所	固定資産No.	備考
1	CS-1	講堂調整室	E わ ハ 147	
2	CS-2	特別研修棟 研修室B		
3	CS-3	研修棟 1F大研修室101	D わ ハ 47	
4	CS-4	講堂		
5	CS-5	食堂棟3Fレセプションホール		
6	CS-6	特別研修棟 研修室A		
7	CS-7	図書館棟 (旧)衛星調整室		
8	CS-8	特別研修棟 研修室A		
9	CS-9	講堂		
10	CS-10	特別研修棟 研修室B		
11	CS-11	講堂調整室	E わ ハ 148	
12	CS-12	食堂棟3Fレセプションホール		
13	CS-13	研修棟 1F大研修室101	D わ ハ 49	
14	CS-14	図書館棟 (旧)衛星調整室	R わ ハ 178	
15	CS-15	管理棟 1F講師宿泊棟側通路		
16	CS-16	管理棟 2F廊下(講師宿泊棟側)		
17	CS-17	管理棟 2F廊下(研修棟側)		
18	CS-18	第1宿泊棟 6F外部テラス		
19	CS-19	第3宿泊棟 5F談話室		
20	CS-20	第2宿泊棟 5F談話室		
21	CS-21	体育館 ロビー		
22	CS-22	食堂棟(屋上)		
23	CS-23	宿泊棟(屋上)		
24	CS-24	研修生プラザ(屋内)		
25	CS-25	研修棟 2F		
26	CS-26	第1宿泊棟 4F西側		
27	CS-27	第1宿泊棟 2F東側		
28	CS-28	浴室棟		
29	CS-29	第3宿泊棟 3F		
30	CS-30	第2宿泊棟 1F		
31	CS-31	研修生クラブ		
32	CS-32	第二研修棟 1F西		
33	CS-33	第二研修棟 1F東		
34	CS-34	第二研修棟 2F西		
35	CS-35	第二研修棟 2F中央		
36	CS-36	第二研修棟 2F東		

設備台帳(詳細) 業務放送設備 (一部防災設備・非常放送設備と重複)									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	管理棟非常・業務放送設備	モニターユニット:EM-S102 ミキサーユニット:EM-M102 ラジオチューナーユニット:PA-F2-G 非常・通常操作器:FM-E56VD 回線追加ユニット:EM-E5 回線追加ユニット:EM-E12 プログラムチャイム:PA-T130 ダブルカセットデッキ:TD-W600MK2 パワーアンプユニット(360W):EM-A364 パワーアンプユニット(240W):EM-A244 非常電源ユニット:EM-N112 ニックアド蓄電池:NB-60 音声警報ユニット:EM-V52D 主入力制御ユニット:EM-Y52 回線制御ユニット:EM-Y522 主電源ユニット:EM-P11 通常放送用30局リモートマイク スピーカー ※業務放送はカットリレーにより非常切替え	1 1 1 1 16 4 1 1 1 1 1 2 3 1 1 3 1 1 322	守衛室					
	食堂棟業務放送設備	モニターユニット:EM-S102 ミキサーユニット:EM-M102 パワーアンプユニット(360W):EM-A364 出力制御器:EM-D13 4音チャイムユニット:PM-2 ※業務放送はカットリレーにより非常切替え	1 1 1 1 1	1階事務室					

設備台帳(詳細) 監視カメラ									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	監視カメラ主装置	16ch入力 レコーダ:2TBHDD 9ch入力 レコーダ:500GB	1 1	管理棟 守衛室		池上通信機 パナソニック			
	監視カメラ	48万画素カラーカメラ 48万画素カラーカメラ 48万画素カラーカメラ 48万画素カラーカメラ 48万画素カラーカメラ 48万画素カラーカメラ	12 1 1 1 1 5	屋外 管理棟 洗濯棟 食堂棟 研修生プラザ 図書館棟		池上通信機			

設備台帳(詳細) 冷温水発生機									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
RB-1	NO・1 直焚き吸収式 冷温水発生機 (ガス 13A)	冷房能力 1,166kW 暖房能力 1,266kW ガス消費量 冷房 98.6m3N/H 暖房 106.3m3N/H 冷温水量 217.8m3/H 冷却水量 360m3/H(32℃～37℃) 電気容量 溶液ポンプ 1.8kW (3φ200V) 冷媒ポンプ 0.2kW 抽気ポンプ 0.4kW 送風機 2.2kW	1	設備棟 1F 機械室	1994	川重冷熱 ALB-400			
	バーナー					HITACHI	2002.11月 ガス転換工事によりバーナー変更		
RB-2	NO・2 直焚き吸収式 冷温水発生機 (ガス 13A)	冷房能力 608kW 暖房能力 424kW ガス消費量 冷房 47.4m3N/H 暖房 38.7m3N/H 冷温水量 105m3/H 冷却水量 173m3/H(32℃～37℃) 電気容量 溶液ポンプ 1.1kW (3φ200V) 冷媒ポンプ 0.15kW 送風機 1.5kW	1	設備棟 1F 機械室	1996	川重冷熱 ALB-180A			
	バーナー					安川	2002.11月 ガス転換工事によりバーナー変更		

設備台帳(詳細) 冷却塔									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
CT-1	NO・1 冷却塔	開放型 冷却能力 2015280Kcal/H 冷却水量 6220L/min	1	設備棟 1F 機械室 屋上	1994	荏原 シンワ			
(CT-1-1)	NO・1-1 冷却塔ファン	5.5Kw × 3台 4P 200V × 22.4A × 1440RPM							
(CT-1-2)	NO・1-2 冷却塔ファン	ファンベルト 3V-600 × 2本 × 3台							
(CT-1-3)	NO・1-3 冷却塔ファン						(2R-3V-600) ファンベアリング及びモーターベアリング交換 関彰商事		
CT-2	NO・2 冷却塔	開放型 冷却能力 939600Kcal/H 冷却水量 2900L/min (7.5kw) ファンベルト 3V-750 2R × 1 3R × 1 7.5Kw × 4P × 200V × 30A × 1450RPM	1	設備棟 1F 機械室 屋外	1996	荏原 シンワ			

設備台帳(詳細) 温水機									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
BH-2 (NO.1)	NO・1 温水機	無圧式 52000kcal/H	1	設備棟 1F 機械室 HEAT OUT POT × 8.9㎡	1997	IHI	2002.11月 ガス転換工事によりバーナー変更		
	電動機	1.0Kw 2P × 200V × 4.0A × 2860RPM				オリンピア工業			
BH-2 (NO.2)	NO・2 温水機	無圧式 52000kcal/H HEAT OUT POT × 8.9㎡	1	設備棟 1F 機械室	1999	IHI	2002.11月 ガス転換工事によりバーナー変更		
	電動機	1.0Kw 2P × 200V × 4.0A × 2860RPM				オリンピア工業			

設備台帳(詳細) 膨張タンク									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	空調用膨張タンク	ステンレスパネル製 1.0m3 1.0×1.0×1.0H	1	第一宿泊棟 屋上	1999 8月	森松工業			

設備台帳(詳細) ユニット形空調機 No.1									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
管理棟 AHU-1	事務系統外気処置空調機	3528m ³ /h × 47mmH2O × 1305rpm Vベルト A-66 × 2 2.2Kw × 4P × 9.8A × 1420RPM	1	2F機械室	1999 5月	新晃工業㈱			
講堂棟 AHU-1	講堂空調機	型式:DV-40 33040m ³ /h × 55mmH2O × 830rpm Vベルト B-104 × 5 18.5Kw 4P × 200V × 68A × 1440RPM ローフィルター 井57-3300 加湿エレメント	1	講堂機械室	1997	新晃工業㈱			
研修生 プラザ OHU-1	研修生プラザホール等空調機	3800m ³ /h × 50mmH2O × 1730rpm Vベルト A-57 × 2 3φ 200V × 4P × 7.5KW × 9.4A × 1430rpm	1	2F機械室	1997	新晃工業㈱			
食堂棟 AHU-1	カフェテリア空調機	型式 DH-55 47500m ³ /h × 55mmH2O × 935rpm Vベルト C-107 × 5本 30Kw 4P × 200V × 110A × 1460rpm	1	食堂 1F機械室	1996 8月	新晃工業㈱			
食堂棟 AHU-2	喫茶・軽食空調機	型式 DV-9 7500m ³ /h × 40mmH2O × 1090rpm Vベルト A-68 × 3本 3.7Kw 4P × 200V × 15.0A × 1430rpm	1	食堂 2F機械室	1996 8月	新晃工業㈱			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.1									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
管理棟									
GHP-A-1	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YNZP450EA エンジン:12.1kW 燃料:41.4kW 3φ200V 消費電力:1.26kW	1	北側屋外 (東側系統)	2001	ヤンマーディーゼル			
GHP-A-1-1	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	YZCP-28L 1台	8	1F講師諸室 2F会議室	2002 5月	ヤンマーディーゼル	2002年5月 全機交換		
A-1-2 A-1-3		1φ200V 30W YZCP-36L 1台 YZCP-45L 6台							
GHP-A-2	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YNZP450EA エンジン:12.1kW 燃料:41.4kW 3φ200V 消費電力:1.26kW	1	北側屋外 (西側系統)	2001	ヤンマーディーゼル			
GHP-A-2-1	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	1φ200V 30W YZCP-36L 4台 YZCP-45L 5台	9	役員室 会議室	2002 5月	ヤンマーディーゼル	2002年5月 全機交換 同上		
A-2-2 A-2-3		型式:YNMP140F1 エンジン:3.75kW 燃料:13.3kW 1φ200V 消費電力:0.44kW							
GHP-A-3	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YZBP28KC	4	講師個室	2004 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-A-3 -1~4	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型名:MUZ-BXV221 電源:1φ100V 50/60Hz 冷媒:R410A 0.8kg 出力:0.6kw	1	男子休憩室 屋外	2012 3月	三菱電機	2012年3月9日空調システムサーバー設置 製造番号:29016574		
PAC-A-5	ルームエアコン	型名:MSZ-BXV221-W 電源:1φ100V 50/60Hz 定格消費電力:0.79kw	1	男子休憩室	2012 3月	三菱電機	2012年3月9日空調システムサーバー設置 製造番号:20108440		
PAC-A-6	ルームエアコン	型名:MUZ-BXV221 電源:1φ100V 50/60Hz 冷媒:R410A 0.8kg 出力:0.6kw	1	女子休憩室 屋外	2012 3月	三菱電機	2012年3月9日空調システムサーバー設置 製造番号:29016573		
	ルームエアコン	型名:MSZ-BXV221-W 電源:1φ100V 50/60Hz 定格消費電力:0.79kw	1	女子休憩室	2012 3月	三菱電機	2012年3月9日空調システムサーバー設置 製造番号:20108427		
PAC-A-7	ルームエアコン (室外機)【室内機】	型名:内F36PTEV-W 外R36PEV 電源:1φ200V 50/60Hz	1	守衛室	2013 12月	ダイキン工業	2013年12月2日空調システムサーバー設置 製造番号:内 C000516 製造番号:外 C004436		1台 1台

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.2									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
PAC-A-8	ルームエアコン (室外機)【室内機】	型名:内 MSZ-GV223-W 外 MUZ-GV223 電源:1φ 100V 50/60Hz	1	守衛室寝室	2013 12月	三菱電機	2013年12月2日空調システムサービス設置 製造番号:内 30177525 製造番号:外 39070029		1台 1台
PAC-A-9	ルームエアコン (室外機)【室内機】	1φ 100V 50/60Hz R-22 750g 冷房専用	1	電算機室	2001	ダイキン工業(株)			1台 1台
講師宿泊棟									
GHP-A-4	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YRZP280H1 エンジン:6.2kW 燃料:22.8kW 3φ 200V 消費電力:0.64kW	1	講師宿泊棟 北側屋外	2011 3月	ヤンマーエネルギ- システム			1台
	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZBP28M 1φ 200V 50/60Hz 0.05KW	4	講師宿泊棟 宿泊室(北側)	2011 3月	ヤンマーエネルギ- システム			4台
	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZBP28M 1φ 200V 50/60Hz 0.05KW	4	講師宿泊棟 宿泊室(北側)	2011 3月	ヤンマーエネルギ- システム			4台
GHP-A-5	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YRZP280H1 エンジン:6.2kW 燃料:22.8kW 3φ 200V 消費電力:0.64kW	1	講師宿泊棟 北側屋外	2011 3月	ヤンマーエネルギ- システム			1台
	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZBP28M 1φ 200V 50/60Hz 0.05KW	6	講師宿泊棟 宿泊室(南側)	2011 3月	ヤンマーエネルギ- システム			6台
	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZBP28M 1φ 200V 50/60Hz 0.05KW	2	講師宿泊棟 宿泊室(南側)	2011 3月	ヤンマーエネルギ- システム			2台
車庫棟									
PAC-E-1	ルームエアコン (室外機)【室内機】	電源:1φ 200V 50/60Hz 型名:内 MFZ-282AS-W 外 MUFZ-282AS	1	休憩室	2013 12月	三菱電機	2013年12月2日空調システムサービス設置 製造番号:内 30100723 製造番号:外 49001549		1台 1台
研修生クラブ									
PAC-1-1	ルームエアコン (室外機)【室内機】	電源:200V 50/60Hz 型式:内 FDFL50H8...1φ 200V 外 FDC50H8 ...3φ 200V	1	和室1	2004 10月	三菱重工業			1台 1台

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.3									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
PAC-1-2	ルームエアコン (室外機)【室内機】	電源:200V 50/60Hz 型式:内 FDFL50H8...1φ200V 外 FDC50H8A...3φ200V	1	和室2	2004 10月	三菱重工業			1台 1台
PAC-1-3	ルームエアコン (室外機)【室内機】	電源:200V 50/60Hz 型式:内 FDFL50H8...1φ200V 外 FDC50H8A...3φ200V	1	和室3	2004 10月	三菱重工業			1台 1台
PAC-2-1 (1)	ルームエアコン (室外機)【室内機】	電源:三相 200V 50/60Hz 型式:内 外 MUFH-4021S...1φ200V	1	和室4	2004 10月	三菱重工業			1台 1台
PAC-2-1 (2)	ルームエアコン (室外機)【室内機】	電源:三相 200V 50/60Hz 型式:内 外 MUFH-4021S...1φ200V	1	和室5	2004 10月	三菱重工業			1台 1台
PAC-2-2	ルームエアコン (室外機)【室内機】	電源:三相 200V 50/60Hz 型式:内 FDFL35H8 ...1φ200V 外 FDC35HK8A...3φ200V	1	和室(水屋)	2004 10月	三菱重工業			1台 1台
PAC-3	ルームエアコン (室外機)【室内機】	電源:三相 200V 50/60Hz 型式:内 FDKY50H8...1φ200V 外 FDC50H8A...3φ200V	1	和室	2004 10月	三菱重工業			1台 1台
第二研修棟									
EHP-M-1	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:RZYP80MT 製造番号:6312082 3φ200V 出力:1.8kW	1	屋外	2003 11月	ダイキン			
	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】		1	2FAV室	2003 11月	ダイキン			
GHP-M-1	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YNZP450F1 エンジン:12.1kW 燃料:35.6kW 3φ200V 消費電力:1.32kW	1	屋外	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-1a	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZDP224KC 3480m3/h 1φ200V 1.15KW×2	1	玄関	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-1b	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZDP224KC 3480m3/h 1φ200V 1.15KW×2	1	廊下	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.4									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
GHP-M-2	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式: YNZP560F1 エンジン: 15.0kW 燃料: 44.3kW 3φ200V 消費電力: 1.46kW	1	屋外	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-2a	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZCP56L 1φ200V 0.052KW	1	印刷室	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-2b	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZCP56L 1φ200V 0.052KW	1	印刷室	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-2c	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZCP36L 1φ200V 0.078KW	1	医務室	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-2d	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZWP22KC 1φ200V 0.078KW	1	ロッカー室1	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-2e	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZWP22KC 1φ200V 0.078KW	1	ロッカー室2	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-2f	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZCP112L 1φ200V 0.093KW	1	演習室11	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-2g	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZCP112L 1φ200V 0.093KW	1	演習室12	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-2h	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZCP71L 1φ200V 0.066KW	1	事業部長室	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-3	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式: YNZP450F1 エンジン: 12.1kW 燃料: 35.6kW 3φ200V 消費電力: 1.32kW	1	屋外	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-3a	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZCP36L 1φ200V 0.043KW	1	1F事務室 北側	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-M-3b	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式: YZCP140L 1φ200V 0.124KW	1	書庫1	2003 11月	ヤンマーエネルギ-システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.5									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
GHP-M-3c	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZWP22KC 1φ200V 0.078KW	1	書庫2	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-3d	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP56L 1φ200V 0.052KW	1	1F事務室 北側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-3e	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP56L 1φ200V 0.052KW	1	1F事務室 北側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-3f	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP56L 1φ200V 0.052KW	1	1F事務室 北側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-4	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YNZP560F1 エンジン:15.0kW 燃料:44.3kW 3φ200V 消費電力:1.46kW	1	屋外	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-4a	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP56L 1φ200V 0.052KW	1	1F事務室 南側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-4b	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP56L 1φ200V 0.052KW	1	1F事務室 南側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-4c	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP45L 1φ200V 0.047KW	1	1F事務室 南側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-4d	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP45L 1φ200V 0.047KW	1	1F事務室 南側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-4e	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP45L 1φ200V 0.047KW	1	1F事務室 南側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-4f	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP45L 1φ200V 0.047KW	1	1F事務室 南側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-4g	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP56L 1φ200V 0.052KW	1	1F事務室 南側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.6									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
GHP-M-4h	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP56L 1φ200V 0.052KW	1	1F事務室 南側	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-5	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YNZP450F1 エンジン:12.1kW 燃料:35.6kW 3φ200V 消費電力:1.32kW	1	屋外	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-5a	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZGP450FIN 1φ200V 1.15KW	1	2Fホール	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-5b	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZGP450FIN 1φ200V 1.15KW	1	2Fホール	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-6	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YNZP355E2 エンジン:9.5kW 燃料:33.0kW 3φ200V 消費電力:0.71kW	1	屋外	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-6a	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室1	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-6b	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室1	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-6c	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室2	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-6d	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室2	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-7	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YNZP355E2 エンジン:9.5kW 燃料:33.0kW 3φ200V 消費電力:0.71kW	1	屋外	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-7a	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室3	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-M-7b	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室3	2003 11月	ヤンマーエネルギ- システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.7									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設 置 場 所	設 置 年	メーカ一	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
GHP-M-7c	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室4	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-7d	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室4	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-7e	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室5	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-7f	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室5	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-8	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YNZP560F1 エンジン:15.0kW 燃料:44.3kW 3φ200V 消費電力:1.46kW	1	屋外	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-8a	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室8	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-8b	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室8	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-8c	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室9	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-8d	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室9	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-8e	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室10	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-8f	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室10	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-9	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YNZP560F1 エンジン:15.0kW 燃料:44.3kW 3φ200V 消費電力:1.46kW	1	屋外	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.8									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
GHP-M-9a	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室6	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-9b	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室6	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-9c	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室7	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-M-9d	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP80L 1φ200V 0.066KW	1	2F演習・研修 室7	2003 11月	ヤンマーエネルギー システム			
講堂棟									
PAC-C-1	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:RTYP45CV 1φ200V R407C-2.0Kg 出力:1.3kW	1	屋外		ダイキン工業㈱			
PAC-C-1-1	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:FHYCP45D 1φ200V x 1.27KW	1	講師控室		ダイキン工業㈱			
PAC-C-2	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:FHYCJ45L 200V x 1.3KW R-22	1	2F調整室	1998 11月	ダイキン工業㈱			
PAC-C-2-1	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:FHYCJ45L 0.045KW 24kg	1	2F調整室	1998 11月	ダイキン工業㈱			
PAC-C-3	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:FHYCJ56L 200V x 3.0KW R-22	1	2F調整室	1998 11月	ダイキン工業㈱			
PAC-C-3-1	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:FHYCJ56L 0.045KW 24kg	1	2F調整室	1999 2月	ダイキン工業㈱			
PAC-C-3-2	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:FHYCJ56L 0.045KW 24kg	1	2F調整室	1999 3月	ダイキン工業㈱			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.9									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
図書館									
GHP-K-3	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:SGP-CHP355H エンジン:9.5kW 燃料:32.7kW 3φ200V 消費電力:1.60kW	1	北側屋外	2002 3月	三洋			
GHP-K-3-1	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:SGP-SH36J1 製造番号:0003419 1φ200V 50/60Hz	1	1F記念資料室	2002	三洋			
GHP-K-3-2	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:SGP-SH36J1 製造番号:0006319 1φ200V 50/60Hz	1	1Fサーバー室	2002	三洋			
GHP-K-3-3	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:SGP-SH36J1 製造番号:0006419 1φ200V 50/60Hz	1	1Fサーバー室	2002	三洋			
GHP-K-3-4	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:SGP-SH71J1 製造番号:0030229 1φ200V 50/60Hz	1	2F学習室	2002	三洋			
GHP-K-3-5	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:SGP-SH71J1 製造番号:0029529 1φ200V 50/60Hz	1	2F学習室	2002	三洋			
GHP-K-3-6	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:SGP-SH56J1 製造番号:0007229 1φ200V 50/60Hz	1	2F書庫(2)	2002	三洋			
GHP-K-3-7	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:SGP-SH36J1 製造番号:0003319 1φ200V 50Hz	1	2F事務室	2002	三洋			
PAC-K-1	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:RSXYJ280KC 3φ200V R-22×13.5Kg 出力:7.25kW 室内機2台	1	北側屋外	1998 12月	ダイキン工業(株)	H16.3.25 インバーター用コンプレッサ-交換		
PAC-K-1-1	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:FXYFJ140KC 製造番号:8000949 1φ200V×50/60Hz×0.09KW	1	衛星調整室	1998 12月	ダイキン工業(株)			
PAC-K-1-2	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:FXYFJ140KC 製造番号:8001010 1φ200V×50/60Hz×0.09KW	1	衛星調整室	1998 12月	ダイキン工業(株)			
PAC-K-2	冷房専用パッケージエアコン (室外機)	型式:RZYP40D 製造番号:2002102 出力:0.70kW	1	北側屋外	2002 3月	ダイキン工業(株)			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.10									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
PAC-K-2-1	冷房専用パッケージエアコン 【室内機】	型式:FHYGP40D 製造番号:2000102 R407C 23Kg	1	記念資料室	2002 3月	ダイキン工業(株)			
PAC-K-3	冷房専用パッケージエアコン (室外機)	型式:RSRP140B 製造番号:C005329 出力:2.36kW	1	北側屋外	2015 7月	ダイキン工業(株)	H27.7.7更新(空調システムサービス)		
PAC-K-3-1	冷房専用パッケージエアコン 【室内機】	型式:FHCP140DB 製造番号:C005329 R407C 23Kg	1	サーバー室	2015 7月	ダイキン工業(株)			
GHP-L-01	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YDZP560H1NB エンジン:12.4kW 燃料:46.9kW 3φ200V 消費電力:1.10kW	2	北側屋外	2012 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-L-1-1	1階ホール系統 ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZBWP224M 電源3φ200V 消費電力0.70/0.77kW 冷房能力22.4kW 暖房能力25.0kW	1	機械室	2012 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-L-1-2	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP36B 電源1φ200V 消費電力0.031kW 冷房能力3.6kW 暖房能力4.0kW	1	1階情報資料室	2012 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-L-2-1	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZCP56B 電源1φ200V 消費電力0.048kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	14	2階閲覧室	2012 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-L-02	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:YRMP140G1NB エンジン:3.75kW 燃料:11.8kW 1φ200V 消費電力:0.39kW	1	北側屋外	2012 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
GHP-L-2-2	2階全域系統 ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:YZBWP140MF 外気処理用 電源3φ200V 消費電力0.33/0.34kW 冷房能力14.0kW 暖房能力10.7kW	1	機械室	2012 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
特別研修棟									
GHP-K-1	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:SGP-CHPL560G エンジン:15.0kW 燃料:59.1kW 3φ200V 消費電力:1.69kW	1	北側屋外	1999 5月	三洋			
GHP-K-1-1	研修室B ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:SGP-DHL560G1 製造番号:1498W61706 三相200V 50/60Hz	1	機械室	1999	三洋			
GHP-K-2	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式:SGP-CHPL560G エンジン:15.0kW 燃料:59.1kW 3φ200V 消費電力:1.69kW	1	北側屋外	1999 5月	三洋			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.11									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 容	備考
GHP-K-2-1	廊下・ホール ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式:SGP-DHL560G1 製造番号:0598W60449 三相200V 50/60Hz	1	機械室	1999	三洋			
GHP-K-4	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	型式 YNZP560EZ エンジン:15.0kW 燃料:53.0kW 3φ200V 消費電力:1.11kW	1	北側屋外	2002	ヤンマーディーゼル	特別研修棟改修工事にて設置		
GHP-K-4-1	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式 YZCP71L 0.03Kw 3.3MPa 冷房時 0.4/0.4A 暖房時 0.3/0.3A 製番 ①2002162 ②2002208	1	研修室A (1)	2002	ヤンマーディーゼル	特別研修棟改修工事にて設置		
GHP-K-4-2	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式 YZCP71L 0.03Kw 3.3MPa 冷房時 0.4/0.4A 暖房時 0.3/0.3A 製番 ③2002476 ④2002475	1	研修室A (2)	2002	ヤンマーディーゼル	特別研修棟改修工事にて設置		
GHP-K-4-3	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式 YZCP71L 0.03Kw 3.3MPa 冷房時 0.4/0.4A 暖房時 0.3/0.3A 製番 ⑤2002164 ⑥2002197	1	研修室A (3)	2002	ヤンマーディーゼル	特別研修棟改修工事にて設置		
GHP-K-4-4	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式 YZCP71L 0.03Kw 3.3MPa 冷房時 0.4/0.4A 暖房時 0.3/0.3A 製番 ⑦2002214 ⑧2002216	1	研修室A (4)	2002	ヤンマーディーゼル	特別研修棟改修工事にて設置		
GHP-K-4-5	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式 YZCP71L 0.03Kw 3.3MPa 冷房時 0.4/0.4A 暖房時 0.3/0.3A 製番 ⑨2002164 ⑩2002197	1	研修室A (3)	2002	ヤンマーディーゼル	特別研修棟改修工事にて設置		
GHP-K-4-6	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式 YZCP71L 0.03Kw 3.3MPa 冷房時 0.4/0.4A 暖房時 0.3/0.3A 製番 ⑪2002164 ⑫2002197	1	研修室A (3)	2002	ヤンマーディーゼル	特別研修棟改修工事にて設置		
GHP-K-4-7	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式 YZCP71L 0.03Kw 3.3MPa 冷房時 0.4/0.4A 暖房時 0.3/0.3A 製番 ⑬2002164 ⑭2002197	1	研修室A (3)	2002	ヤンマーディーゼル	特別研修棟改修工事にて設置		
GHP-K-4-8	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	型式 YZCP71L 0.03Kw 3.3MPa 冷房時 0.4/0.4A 暖房時 0.3/0.3A 製番 ⑮2002164 ⑯2002197	1	研修室A (3)	2002	ヤンマーディーゼル	特別研修棟改修工事にて設置		
研修生プラザ									
PAC-D-1	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:RTYJ40BV 1φ200V R-22×1.7Kg 出力:1.3kW	1	1F屋外	2001	ダイキン工業			
PAC-D-1-1	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:FHYCJ40B 単層 200V 50/60Hz 冷房0.5A 暖房0.4A 45W 23Kg	1	宅配事務室	2001	ダイキン工業			
PAC-D-2	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:RSXYJ224K 3φ200V R-22×15.4Kg 出力:5.7kW	1	1F屋外	1997	ダイキン工業			
PAC-D-2-1	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:FXYCJ56KA 単層 200V 50/60Hz C0.6/0.6 H0.5/0.5 0.02KW 29kg	1	談話室4 談話室3 多目的室(2)	1996 3月	ダイキン工業			
PAC-D-2-2	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:YNZP450EA エンジン:12.1kW 燃料:41.4kW 3φ200V 消費電力:1.26kW	1	1F屋外	2000	ヤンマーディーゼル			
GHP-D-1	ガスヒートポンプエアコン (室外機)	1φ200V 30W YZCP-28L	8	プラザホール		ヤンマーディーゼル	2002年 交換		
GHP-D-1-1	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】								

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.12									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
GHP-D-1-2	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	1φ200V 30W YZCP-45L	2	多目的室(1)		ヤンマーディーゼル	2002年 交換		
GHP-D-1-3	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	1φ200V 30W YZWP-45L	1	ホール		ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-D-1-4	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	1φ200V 10W YZWP-22KC	1	印刷室		ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-D-1-5	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	1φ200V 10W YZWP-22KC	1	談話室1		ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-D-1-6	ガスヒートポンプエアコン 【室内機】	1φ200V 30W YZCP-28L	1	談話室2		ヤンマーエネルギ-システム			
食堂棟									
PAC-5-10	空冷ヒートポンプパッケージ	型式:RSXYJ280K 3φ200V 出力:7.25kW R-22 x 17.7Kg	1	屋外室外機 置場	1996 7月	ダイキン工業(株)			
PAC-5-11	空冷ヒートポンプパッケージ	型式:FXYMJ280KF 単相200V 50/60Hz 0.38KW	1	1階荷捌き室	1996 4月	ダイキン工業(株)			
PAC-5-20	空冷ヒートポンプパッケージ	型式:RTYJ50FT 3φ200V 出力:1.5kW R-22 x 1.7Kg	1	屋外室外機 置場	1996 6月	ダイキン工業(株)			
PAC-5-21	空冷ヒートポンプパッケージ	型式:FHYMJ50F 単相200V 50/60Hz 0.1KW	1	1階下膳室	1996 6月	ダイキン工業(株)			
PAC-5-30	空冷ヒートポンプパッケージ	型式:RSXYJ224K 3φ200V 出力:5.7kW R-22 x 15.4Kg	1	2階室外機 置場	1996 10月	ダイキン工業(株)			
PAC-5-31	空冷ヒートポンプパッケージ	型式:FHYMJ224KF	1	2階厨房	1996 10月	ダイキン工業(株)			
PAC-5-40	空冷ヒートポンプパッケージ	型式:RSXYJ224K 3φ200V 出力:5.7kW R-22 x 15.4Kg	1	屋外室外機 置場	1996 12月	ダイキン工業(株)			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.13									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
PAC-5-41a	1F事務室空調室内機	型式:FXYCJ45KA 単相200V 50/60Hz 0.02KW	1	1階事務室	1996 8月	ダイキン工業株			
PAC-5-41b	2F女子休憩室空調室内機	型式:FXYMJ56K 単相200V 50/60Hz 0.1KW	1	2階女子休憩室	1995 12月	ダイキン工業株			
PAC-5-41c	2Fホール[2]空調室内機	型式:FXYMJ56K 単相200V 50/60Hz 0.1KW	1	2階ホール(2)	1995 12月	ダイキン工業株			
PAC-5-41d	3Fパントリー空調室内機	型式:FXYMJ45K 単相200V 50/60Hz 0.1KW	1	3階パントリー	1995 12月	ダイキン工業株			
GHP-S-1	食堂棟会議室系統冷暖房	型式:YNZP355F1 エンジン:9.5kW 燃料:28.5kW 3φ200V 消費電力:0.91kW	1	食堂棟2F会議室	2004 4月	ヤンマーエネルギーシステム	関彰商事にて設置		
GHP-S-1 -1.2	GHP室内ユニット	型式:YZBP71KC 製造番号:6300777,6300733	1	会議室1	2004 4月	ヤンマーエネルギーシステム			
GHP-S-1 -3.4	GHP室内ユニット	型式:YZBP71KC 製造番号:6300746,6300778	1	会議室2	2004 4月	ヤンマーエネルギーシステム			
GHP-S-1 -5.6	GHP室内ユニット	型式:YZBP71KC 製造番号:6300737,6300745	1	会議室3	2004 4月	ヤンマーエネルギーシステム			
	一体空冷式スクロール形 コンデションングユニット 1F厨房冷凍庫用室外機	型式:ERA-Z22B 3φ200V 50/60Hz 2.2KW	1	厨房内1F屋外	1996 10月	三菱電機			
	一体空冷式密閉形 コンデションングユニット 1F厨房冷凍庫用室外機	型式:ERA-15C 3φ200V 50/60Hz 1.5KW	1	厨房内1F屋外	2005 5月	三菱電機			
宿泊棟									
GHP-HW- 1-1	第1宿泊棟GHP室外機 (西低層階1F~4F)	型式:YDZP560J-NB エンジン:12.4kW 燃料:44.8kW 3φ200V 消費電力:1.0kW	1	第1宿泊棟 西側屋外	2016 3月	ヤンマーエネルギーシステム			
GHP-HW- 1-2	第1宿泊棟GHP室外機 (西低層階1F~4F)	型式:YDZP710J-NB エンジン:15.7kW 燃料:54.4kW 3φ200V 消費電力:1.17kW	1	第1宿泊棟 西側屋外	2016 3月	ヤンマーエネルギーシステム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.14									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設 置 場 所	設 置 年	メーカ一	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
GHP-1-1(他)	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP28B 電源1φ200V 消費電力0.051/0.051kW 冷房能力2.8kW 暖房能力3.2kW	8		2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム	GHP-1-1,2,12,13,29,30,46,47		
GHP-1-3(他)	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP22B 電源1φ200V 消費電力0.036/0.036kW 冷房能力2.2kW 暖房能力2.5kW	48		2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム	GHP-1-3,8,14,27,31,44,48,61		
GHP-1-9,11,28,45,62	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZSDP56M 電源1φ200V 消費電力0.082/0.075kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	5		2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			
GHP-1-10	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZHP56MA 電源1φ200V 消費電力0.108/0.108kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	1		2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			
GHP-HW-2-1	第1宿泊棟GHP室外機 (西高層階5F～7F)	型式:YDZP450J-NB エンジン:10.0kW 燃料:35.1kW 3φ200V 消費電力:0.87kW	1	第1宿泊棟 西側屋外	2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			
GHP-HW-2-2	第1宿泊棟GHP室外機 (西高層階5F～7F)	型式:YDZP560J-NB エンジン:12.4kW 燃料:44.8kW 3φ200V 消費電力:1.0kW	1	第1宿泊棟 西側屋外	2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			
GHP-2-1,2,18,19,35,36	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP28B 電源1φ200V 消費電力0.051/0.051kW 冷房能力2.8kW 暖房能力3.2kW	6		2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			
GHP-2-3,16,20,33,37,50	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP22B 電源1φ200V 消費電力0.036/0.036kW 冷房能力2.2kW 暖房能力2.5kW	42		2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			
GHP-2-17,34,51	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZSDP56M 電源1φ200V 消費電力0.082/0.075kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	3		2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			
GHP-HE-3-1	第1宿泊棟GHP室外機 (東低層階1F～4F)	型式:YDZP560J-NB エンジン:12.4kW 燃料:44.8kW 3φ200V 消費電力:1.0kW	1	第1宿泊棟 東側屋外	2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			
GHP-HE-3-2	第1宿泊棟GHP室外機 (東低層階1F～4F)	型式:YDZP560J-NB エンジン:12.4kW 燃料:44.8kW 3φ200V 消費電力:1.0kW	1	第1宿泊棟 東側屋外	2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			
GHP-3-17,18,34,35,51,52	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP28B 電源1φ200V 消費電力0.051/0.051kW 冷房能力2.8kW 暖房能力3.2kW	6		2016 3月	ヤンマーエネルギ一 システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.15									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
GHP-3-3 16.20~33.37.50	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP22B 電源1φ200V 消費電力0.036/0.036kW 冷房能力2.2kW 暖房能力2.5kW	42		2016 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-3-2,19,36,53	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZSDP56M 電源1φ200V 消費電力0.082/0.075kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	4		2016 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-3-1	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZHP56MA 電源1φ200V 消費電力0.108/0.108kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	1		2016 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-HE-4-1	第1宿泊棟GHP室外機 (東高層階5F~7F)	型式:YDZP450J-NB エンジン:10.0kW 燃料:35.1kW 3φ200V 消費電力:0.87kW	1	第1宿泊棟 東側屋外	2016 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-HE-4-2	第1宿泊棟GHP室外機 (東高層階5F~7F)	型式:YDZP560J-NB エンジン:12.4kW 燃料:44.8kW 3φ200V 消費電力:1.0kW	1	第1宿泊棟 東側屋外	2016 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-4-15,16,32,33,49,50	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP28B 電源1φ200V 消費電力0.051/0.051kW 冷房能力2.8kW 暖房能力3.2kW	6		2016 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-4-1~14,18~31,35~48	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP22B 電源1φ200V 消費電力0.036/0.036kW 冷房能力2.2kW 暖房能力2.5kW	42		2016 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-4-17,34,51	第1宿泊棟GHP室内機	型式:YZSDP56M 電源1φ200V 消費電力0.082/0.075kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	3		2016 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
GHP-1	第2宿泊棟GHP室外機	型式:YDZP560J-NB エンジン:12.4kW 燃料:44.8kW 3φ200V 消費電力:1.0kW	2	第2宿泊棟 北側屋外	2012 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
	第2宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP71M 電源1φ200V 消費電力0.107/0.124kW 冷房能力7.1kW 暖房能力8.0kW	1	第2宿泊棟 1F喫煙室	2012 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
	第2宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP45M 電源1φ200V 消費電力0.083/0.090kW 冷房能力4.5kW 暖房能力5.0kW	9	第2宿泊棟 個室	2012 3月	ヤンマーエネルギ-システム			
	第2宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP36M 電源1φ200V 消費電力0.066/0.076kW 冷房能力3.6kW 暖房能力4.0kW	16	第2宿泊棟 個室	2012 3月	ヤンマーエネルギ-システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.16									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	第2宿泊棟GHP室内機	型式:YZSDP56M 電源1φ200V 消費電力0.082/0.094kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	3	第2宿泊棟 談話室	2012 3月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-2	第2宿泊棟GHP室外機	型式:YDZP560J-NB エンジン:12.4kW 燃料:44.8kW 3φ200V 消費電力:1.0kW	2	第2宿泊棟 北側屋外	2012 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	第2宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP711M 電源1φ200V 消費電力0.107/0.124kW 冷房能力7.1kW 暖房能力8.0kW	1	第2宿泊棟 1F談話室	2012 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	第2宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP45M 電源1φ200V 消費電力0.083/0.090kW 冷房能力4.5kW 暖房能力5.0kW	9	第2宿泊棟 個室	2012 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	第2宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP36M 電源1φ200V 消費電力0.066/0.076kW 冷房能力3.6kW 暖房能力4.0kW	17	第2宿泊棟 個室・清掃	2012 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	第2宿泊棟GHP室内機	型式:YZSDP56M 電源1φ200V 消費電力0.082/0.094kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	2	第2宿泊棟 談話室	2012 3月	ヤンマーエネルギー システム			
PAC-J-3	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:RTYJ56BV 200V 50/60Hz 出力:1.7kW	1	第3宿泊棟 生活関連室	—	ダイキン工業(株)			
PAC-J-3a	空冷ヒートポンプパッケージ (室内機)	型式:FTYNJ56L 0.045KW 19Kg	1	第3宿泊棟 生活関連室	1999 7月	ダイキン工業(株)			
PAC-J-4	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:RZYP40DT 200V 50/60Hz 出力:0.70kW	1	第3宿泊棟 1F101室		ダイキン工業(株)			
PAC-J-4a	空冷ヒートポンプパッケージ (室内機)	型式:FHYKP40C 0.020KW 30Kg R407C	1	第3宿泊棟 1F101室		ダイキン工業(株)			
GHP-1-1	第3宿泊棟GHP室外機	型式:YDZP850HIN エンジン:18.8kW 燃料:68.4kW 3φ200V 消費電力:1.64kW	1	第3宿泊棟 北側屋外	2009 3月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-1-2	第3宿泊棟GHP室外機	型式:YDZP850HIN エンジン:18.8kW 燃料:68.4kW 3φ200V 消費電力:1.64kW	1	第3宿泊棟 北側屋外	2009 3月	ヤンマーエネルギー システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.17									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	第3宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP28M 1φ200V 50/60Hz 0.015KW	18	第3宿泊棟 個室	2009 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
	第3宿泊棟GHP室内機	型式:YZEP28M 1φ200V 50/60Hz 0.035KW	32	第3宿泊棟 個室	2009 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
	第3宿泊棟GHP室内機	型式:YZKP36M 1φ200V 50/60Hz 0.015KW	6	第3宿泊棟 喫煙、談話室	2009 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
	第3宿泊棟GHP室内機	型式:YZWP56M 1φ200V 50/60Hz 0.020KW	1	第3宿泊棟 多目的室	2009 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
設備棟									
PAC-G-1	ルームエアコン (室外機)	型式:R28GSS 1φ100V 50/60Hz 0.75KW 製造番号:C003715	1	屋外	2006	ダイキン			
	ルームエアコン 【室内機】	型式:F28GTSS-W 1φ100V 50/60Hz 0.84KW 製造番号:C002263	1	休憩室	2006				
PAC-G-2	空冷ヒートポンプパッケージ (室外機)	型式:RYP63PV 1φ200V 50/60Hz 出力:1.4kW	1	屋外	2006	ダイキン			
	空冷ヒートポンプパッケージ 【室内機】	型式:FHYCP63K 1φ200V 50/60Hz 1.28KW 製造番号:C001537	1	中央監視室	2006	ダイキン			
研修棟									
GHP-B-1	GHP室外機 1階北側研修室系統	型式:YGZP710H1 エンジン:15.7kW 燃料:57.7kW 3φ200V 消費電力:1.42kW	1	屋外	2010 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP71MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW 加湿器:VAM500GBS(ダイキン)	8	101 102 103	2010 3月	ヤンマーエネルギ- システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP56MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW	1	1F資料倉庫	2010 3月	ヤンマーエネルギ- システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.18									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
GHP-B-2	GHP室外機 1階南側研修室系統	型式:YGZP850H1 エンジン:18.8kW 燃料:68.4kW 3φ200V 消費電力:1.63kW	1	屋外	2010 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP80MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW 加湿器:VAM500GBS(ダイキン)	2	104	2010 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP71MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW 加湿器:VAM500GBS(ダイキン)	6	105 106 107	2010 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP140MC 1φ200V 50/60Hz 0.12KW	1	1F休憩コーナ	2010 3月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-B-3	GHP室外機 外気処理エアコン系統	型式:YNZP280H1 エンジン:6.2kW 燃料:22.8kW 3φ200V 消費電力:0.64kW	1	屋外	2010 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZDP224MF 1φ200V 50/60Hz 0.38KW	1	1F空調室B	2010 3月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-B-4	GHP室外機 2階北側研修室系統	型式:YGZP850H1 エンジン:18.8kW 燃料:68.4kW 3φ200V 消費電力:1.63kW	1	屋外	2011 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP71MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW 加湿器:VAM500GBS(ダイキン)	8	201 202 203	2011 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP56MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW	2	2F事務室B 2F研修会議室	2010 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP71MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW	1	2F休憩室 (北側)	2011 3月	ヤンマーエネルギー システム			
GHP-B-5	GHP室外機 2階南側研修室系統	型式:YGZP850H1 エンジン:18.8kW 燃料:68.4kW 3φ200V 消費電力:1.63kW	1	屋外	2011 3月	ヤンマーエネルギー システム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP90MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW 加湿器:VAM500GBS(ダイキン)	2	204	2011 3月	ヤンマーエネルギー システム			

設備台帳(詳細) パッケージ形空調機・GHP NO.19									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	GHP室内ユニット	型式:YZCP90MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW 加湿器:VAM500GBS(ダイキン)	6	205 206 207	2011 3月	ヤンマーエネルギーシステム			
	GHP室内ユニット	型式:YZCP90MC 1φ200V 50/60Hz 0.056KW	1	2F休憩室 (南側)	2011 3月	ヤンマーエネルギーシステム			
GHP-B-6	GHP室外機 外気処理エアコン系統	型式:YNZP280H1 エンジン:6.2kW 燃料:22.8kW 3φ200V 消費電力:0.64kW	1	屋外	2011 3月	ヤンマーエネルギーシステム			
	GHP室内ユニット	型式:YZDP224MF 1φ200V 50/60Hz 0.38KW	1	2F空調室D	2011 3月	ヤンマーエネルギーシステム			
浴室棟・洗濯棟									
GHP-1	GHP室外機	型式:YNZP280H1 エンジン:6.2kW 燃料:22.8kW 3φ200V 消費電力:0.64kW	1	地上	2015 8月	ヤンマーエネルギーシステム	施工:筑波テクノス		
GHP-1-1	浴室棟 脱衣室(1) GHP室内機	型式:YZWP56M 電源1φ200V 消費電力 冷0.118kW 暖0.085kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	1	男子脱衣室	2015 8月	ヤンマーエネルギーシステム	施工:筑波テクノス		
GHP-1-2	浴室棟 脱衣室(2) GHP室内機	型式:YZWP36M 電源1φ200V 消費電力 冷0.083kW 暖0.050kW 冷房能力3.6kW 暖房能力4.0kW	1	女子脱衣室	2015 8月	ヤンマーエネルギーシステム	施工:筑波テクノス		
GHP-1-3	浴室棟 ホール GHP室内機	型式:YZWP36M 電源1φ200V 消費電力 冷0.083kW 暖0.050kW 冷房能力3.6kW 暖房能力4.0kW	1	ホール	2015 8月	ヤンマーエネルギーシステム	施工:筑波テクノス		
GHP-1-4	浴室棟 休憩室 GHP室内機	型式:YZWP36M 電源1φ200V 消費電力 冷0.083kW 暖0.050kW 冷房能力3.6kW 暖房能力4.0kW	1	休憩室	2015 8月	ヤンマーエネルギーシステム	施工:筑波テクノス		
GHP-1-5	洗濯棟 女子洗濯室 GHP室内機	型式:YZHP36MA 電源1φ200V 消費電力 冷0.107kW 暖0.107kW 冷房能力3.6kW 暖房能力4.0kW	1	女子洗濯室	2015 8月	ヤンマーエネルギーシステム	施工:筑波テクノス		
GHP-1-6	洗濯棟 男子洗濯室 GHP室内機	型式:YZHP56MA 電源1φ200V 消費電力 冷0.108kW 暖0.108kW 冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW	1	男子洗濯室	2015 8月	ヤンマーエネルギーシステム	施工:筑波テクノス		

設備台帳(詳細) 全熱交換機 NO.1								
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	日 年 月 内 容 備考
講堂棟								
THX-1	全熱交換機	型式:FY-E15DMIL-K 100V 101W 50/60Hz 風量:205m ³ /h	1	調光室-1	1998 11月	松下精工		
THX-2	全熱交換機	型式:FY-E25DMIL-K 100V 120W 50/60Hz 風量:300m ³ /h	1	調光室-2	1998 11月	松下電器		
図書館								
THX-1	全熱交換機	型式:FY-E25DMIL-K 1φ100V×120W×300m ³ /h FY-E 25DMIL-K	1	衛星調整室	1999 1月	松下電器		
食堂棟								
THX-4-1	会議室(1)系統 全熱交換機	型式:静止型全熱交換機ユニット(天埋ダ'外形) 1200m ³ /h×100V×50Hz×600W	1	2階倉庫	1996	ダイキン工業(株)	フィルター 270×530×4(普通)	
THX-4-2	会議室(2)系統 全熱交換機	型式:静止型全熱交換機ユニット(天埋ダ'外形) 1200m ³ /h×100V×50Hz×600W	1	2階会議室-2	1996	ダイキン工業(株)	フィルター 270×530×4(普通)	
THX-4-3	会議室(3)系統 全熱交換機	型式:静止型全熱交換機ユニット(天埋ダ'外形) 1200m ³ /h×100V×50Hz×600W	1	2階空調機械室	1996	ダイキン工業(株)	フィルター 270×530×4(普通)	
THX-4-4	3F準備室系統 全熱交換機	型式:静止型全熱交換機ユニット(天埋ダ'外形)	1	3階準備室	1996	ダイキン工業(株)	フィルター 150×490×1	
THX-5-4	3Fハントリー系統 全熱交換機	型式:静止型全熱交換機ユニット(カセット形)	1	3階ハントリー	1996	ダイキン工業(株)	フィルター 150×490×1	
THX-5-4a	1F事務室系統 全熱交換機	型式:静止型全熱交換機ユニット(カセット形)	1	1階事務室	1996	ダイキン工業(株)	フィルター 180×520×1(普通)	
THX-5-4b	2F休憩室系統 全熱交換機	型式:静止型全熱交換機ユニット(カセット形)	1	2階休憩室	1996	ダイキン工業(株)	フィルター 180×520×1(普通)	

設備台帳(詳細) 全熱交換機 NO.2									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
研修生プラザ									
THX-D-1	全熱交換機(北)	1φ100V×50Hz×465W×760m ³ /h	1	プラザホール	1997	ダイキン工業	フィルター 230×390×4(ブラ付一体)		
THX-D-2	全熱交換機(中央)	1φ100V×50Hz 490/505m ³ 170/199W	1	プラザホール	1997	ダイキン工業	フィルター 230×390×4(ブラ付一体)		
THX-D-3	全熱交換機(南)	1φ100V×50Hz×465W×760m ³ /h	1	プラザホール	1997	ダイキン工業	フィルター 200×320×4(ブラ付一体)		
浴室棟									
THX-Y-1	全熱交換機	1φ100V 50Hz 500/735W 960/1100m ³ /h 450/620W 860/920m ³ /h	1	ホール	1993	三菱電機	フィルター 280×400×2(普通)		
THX-Y-2	全熱交換機	1φ100V 50Hz 175/220W 580/580m ³ /h	1	女子脱衣室	1993	三菱電機	フィルター 240×440×2(普通)		
THX-Y-3	全熱交換機	1φ100V 50Hz 175/220W 580/580m ³ /h	1	男子脱衣室	1993	三菱電機	フィルター 240×440×2(普通)		
THX-Y-4	全熱交換機	1φ100V 50Hz 175/220W 580/580m ³ /h	1	男子脱衣室	1993	三菱電機	フィルター 240×440×2(普通)		
第二研修棟									
HEX-1	全熱交換型換気扇	型式:VAM350G 200V 155W 350m ³ /h 68P ₃	1	機材準備室	2003 11月	ダイキン工業			
HEX-2	全熱交換型換気扇	型式:VAM350G 200V 157W 250m ³ /h 75P ₃	1	印刷室	2003 11月	ダイキン工業			
HEX-3,4,5	全熱交換型換気扇	型式:VAM250G 1φ200V 60W 150m ³ /h 85P ₃	3	医務室 ロッカー室 (1)(2)	2003 11月	ダイキン工業			

設備台帳(詳細) 全熱交換機 NO.3									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
HEX-6,7	全熱交換型換気扇	型式: VAM500G 1φ200V 267W 500m ³ /h 67Pa ₃	2	演習・研修室 (11)(12)	2003 11月	ダイキン工業			
HEX-8	全熱交換型換気扇	型式: VAM350G 1φ200V 157W 250m ³ /h 69Pa	1	事業部長室	2003 11月	ダイキン工業			
HEX-9	天井埋込型換気扇 低騒音・特大風量形	型式: FY-32SG6 1φ100V 56W 350m ³ /h 58Pa	1	書庫(1)	2003 11月	ダイキン工業			
HEX-10	天井埋込型換気扇 低騒音形	型式: FY-27SG6 1φ100V 24.5W 150m ³ /h 68Pa	1	書庫(2)	2003 11月	ダイキン工業			
HEX-11,12	全熱交換型換気扇	型式: VAM500G 1φ200V 267W 500m ³ /h 75Pa	2	事務室(1) ハコ コビ・コーナー	2003 11月	ダイキン工業			
HEX-13	全熱交換型換気扇	型式: VAM250G 1φ200V 60W 150m ³ /h 50Pa	1	事務室(2)	2003 11月	ダイキン工業			
HEX-14,15,16	全熱交換型換気扇	型式: VAM500G 1φ200V 267W 500m ³ /h 120Pa	3	研修事業第一課 研修事業第二課 会計課	2003 11月	ダイキン工業			
HEX-17	全熱交換型換気扇	型式: VAM500G 1φ200V 0.224KW 500m ³ /h 120Pa	10	演習・研修室 (1)~(10)	2003 11月	ダイキン工業			
設備棟									
HEX-G-1	全熱交換器型換気扇	型式: VL-18EVH-W 1φ100V ロスナイ	1	設備棟 中央監視室	2006 8月	三菱電気	H18年8月設備棟煙突改修工事(アスベスト対策)にて 関影商事設置		
HEX-G-2	全熱交換器型換気扇	型式: VL-100ZSD2 1φ100V ロスナイ	1	設備棟 宿直室	2006 8月	三菱電気	H18年8月設備棟煙突改修工事(アスベスト対策)にて 関影商事設置		

設備台帳(詳細) 全熱交換機 NO.4									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
研 修 棟									
HEX-101	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	2	研修室101	2010 3月	ダイキン工業			
HEX-102	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室102	2010 3月	ダイキン工業			
HEX-103	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室103	2010 3月	ダイキン工業			
HEX-104	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室104	2010 3月	ダイキン工業			
HEX-105	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室105	2010 3月	ダイキン工業			
HEX-106	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室106	2010 3月	ダイキン工業			
HEX-107	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室107	2010 3月	ダイキン工業			
HEX-201	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	2	研修室201	2011 3月	ダイキン工業			
HEX-202	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室202	2011 3月	ダイキン工業			
HEX-203	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室203	2011 3月	ダイキン工業			
HEX-204	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室204	2011 3月	ダイキン工業			

設備台帳(詳細) 全熱交換機 NO.5									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備考
HEX-205	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室205	2011 3月	ダイキン工業			
HEX-206	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室206	2011 3月	ダイキン工業			
HEX-207	全熱交換器ユニット	型式:VAM500GBS 1φ100V 50/60Hz 319/409W	1	研修室207	2011 3月	ダイキン工業			

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.1									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
管理棟									
VF-A-1	1F電話交換室排気	FY-27B5 18cm 製番114 1φ 100V 50/60Hz 26.5/29.5W	1	1F電話交換室	2001	松下精工			
VF-A-2	1F西給湯室排気	VD-20Z4 18cm 1φ 100V 50/60Hz 44/48W	1	1F西給湯室	1997	三菱電機			
VF-A-3	男子休憩室排気	FY-27SK5 18cm 製番933 1φ 100V 50/60Hz 32/36W	1	男子休憩室	1999	松下精工			
VF-A-4	1F西共用排気	FY-32SK5 18cm 製番931 1φ 100V 50/60Hz 44/49W	1	1F西共用	1999	松下精工			
VF-A-5	守衛室排気	EX-20SH2 1φ 100V 20cm	1	守衛室	-	三菱電機			
VF-A-6	1F東男子便所排気	FY-38S5 23cm 製番933 1φ 100V 50/60Hz 90.5/92W	1	1F東男子便所	1999	松下精工			
VF-A-7	1F東女子便所排気	FY-38S5 23cm 製番931 1φ 100V 50/60Hz 90.5/92W	1	1F東女子便所	1999	松下精工			
VF-A-8	1F東給湯室排気	FY-32SK5 18cm 製番893 1φ 100V 50/60Hz 44/49W	1	1F東給湯室	1998	松下精工			
VF-A-9	講師談話室排気	FY-24SIC5 14cm 製番6Y3 1φ 100V 50/60Hz 20.5/22W	1	講師談話室	1997	松下精工			
VF-A-10	2F女子便所排気	FY-38S5 23cm 製番933 1φ 100V 50/60Hz 90.5/92W	1	2F女子便所	1997	松下精工			
VF-A-11	2F男子便所排気	FY-38S5 23cm 製番933 1φ 100V 50/60Hz 90.5/92W	1	2F男子便所	1997	松下精工			

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.2									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
VF-A-12	2F東給湯室排気	FY-32SK5 18cm 製番893 1φ 100V 50/60Hz 44/49W	1	2F東給湯室	1998	松下精工			
VF-A-13	2F機械室排気	EX-25SH2 25cm 1φ 100V 50/60Hz	1	2F機械室	1997	三菱電機			
講師宿泊棟									
VF-A-14	101号室ユニットバス排気	DC-16AQ1-X 製番8013748 温度ヒューズ*115℃ 1φ 100V 50/60Hz 16W	1	101号室	-	日立製作所			
VF-A-15	102号室ユニットバス排気	DC-16AQ1-X 製番8012049 温度ヒューズ*115℃ 1φ 100V 50/60Hz 16W	1	102号室	-	日立製作所			
VF-A-16	201号室ユニットバス排気	DC-16AQ1-X 製番8012736 温度ヒューズ*115℃ 1φ 100V 50/60Hz 16W	1	201号室	-	日立製作所			
VF-A-17	202号室ユニットバス排気	DC-16AQ1-X 製番8012137 温度ヒューズ*115℃ 1φ 100V 50/60Hz 16W	1	202号室	-	日立製作所			
VF-A-18	1F浴室排気	FY-24C1 14cm 製番933 1φ 100V 50/60Hz 12/12.5W	1	1F浴室	1999	松下電器			
VF-A-19	2F浴室排気	FY-24C1 14cm 製番933 1φ 100V 50/60Hz 12/12.5W	1	2F浴室	1999	松下電器			
VF-A-20	1F便所排気	FY-38S5 23cm 製番931 1φ 100V 50/60Hz 90.5/92W	1	1F便所	1999	松下電器			
VF-A-21	2F便所排気	FY-38S5 23cm 製番931 1φ 100V 50/60Hz 90.5/92W	1	2F便所	1999	松下電器			
VF-A-22	階段排気	EX-30EK6-C 30cm 1φ 100V 50/60Hz	1	階段	2015	三菱電機	2015.10.8 設備で交換		

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.3									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備考
	102号室居室排気	DV-1 ZLXP7-CS 14cm 21/23W 1φ 100V 50/60Hz	1	102号室	2008	三菱電機	2008.3 森田電気商会		
	202号室居室排気	V-08PPXD6 8.5cm 風量1.67/2.00min 1φ 100V 50/60Hz 3.9/4.7W	1	202号室	2008	三菱電機			
	106号室居室排気		1	106号室					
	107号室居室排気		1	107号室					
	108号室居室排気		1	108号室					
	206号室居室排気		1	206号室					
	207号室居室排気		1	207号室					
	128号室居室排気		1	208号室					
	1F倉庫排気		1	1F倉庫排気					
講堂									
EF-C-3	講師控室便所排気	型式:FY-27BK6 100V 30/30W	1	講師控室便所	2002	松下精工			
図書館・特別研修棟									
VF-K-2	1F給湯室排気	FY-27BK-6 15cm 製播233 1φ 100V 50/60Hz 30/34W	1	1F給湯室	2002	松下精工			

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.4									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
VF-K-3	図書機械室排気	FU-30AFZ-C 30cm 1φ 100V 50/60Hz 34/38W	1	図書機械室	-	松下精工			
VF-K-4	東側排気	EX-30SH 25cm 1φ 100V 50/60Hz 32/36W	1	東側	1988	三菱電機			
EF-K-2	2F便所排気	型式:FY-25SCX2 キャビネット型77ン 3φ 200V×0.55KW×1500m ³ /h×150Pa	1	2F便所	2002	ナショナル			
EF-K-3	2F学習室(1)排気	型式:FY-20SCF2 スレートシロツコ 77ン 1φ 100V×100W×500m ³ /h×200Pa	1	図書館機械室	2002	松下電器			
EF-K-4	2F学習室(2)排気	型式:FY-20SCS2 スレートシロツコ 77ン 1φ 100V×65W×200m ³ /h×200Pa	1	図書館機械室	2002	松下電器			
EF-K-5	2F事務室排気	型式:FY-20SCS2 スレートシロツコ 77ン 1φ 100V×65W×200m ³ /h×200Pa	1	図書館機械室	2002	松下電器			
EF-K-6	2F書庫排気	型式:FY-20SCS2 スレートシロツコ 77ン 1φ 100V×65W×200m ³ /h×200Pa	1	図書館機械室	2002	松下電器			
EF-K-8	研修室A(1)排気	型式 YF-18 SCF2 定格 50/60Hz 4P 公称出力 45W 100V 50/60Hz 94/115W SER.No.291	1	研修室A(1)	2002	松下精工	特別研修棟改修工事にて設置		
EF-K-9	研修室A(2)排気	型式 YF-18 SCF2 定格 50/60Hz 4P 公称出力 45W 100V 50/60Hz 94/115W SER.No.291	1	研修室A(2)	2002	松下精工	特別研修棟改修工事にて設置		
EF-K-10	研修室A(3)排気	型式 YF-18 SCF2 定格 50/60Hz 4P 公称出力 45W 100V 50/60Hz 94/115W SER.No.291	1	研修室A(3)	2002	松下精工	特別研修棟改修工事にて設置		
EF-K-11	研修室A(4)排気	型式 YF-18 SCF2 定格 50/60Hz 4P 公称出力 45W 100V 50/60Hz 94/115W SER.No.291	1	研修室A(4)	2002	松下精工	特別研修棟改修工事にて設置		

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.5									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設 置 場 所	設 置 年	メーカ-	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
研修生プラザ									
EF-D-3	メール・軽食コーナー排気	型式 FY23SCS	1	宅配室天井	1997	松下電器			
EF-D-4	宅配室排気	型式 FY18SCSI	1	宅配室天井	1997	松下電器			
食堂棟									
VF-1-1	消音形キャビネットファン 1F倉庫排気	型式: FY-18SCF 100V 50Hz 4P 100W	1	ピアノ室	1996	松下電器			
VF-2-1	消音形キャビネットファン 2F倉庫排気	型式: FY-18SCF 100V 50Hz 4P 100W	1	2F倉庫	1996	松下電器			
VF-3-1	消音形キャビネットファン 3F倉庫排気(2)	型式: FY-20SCF1 100V 50Hz 4P 100W	1	3F倉庫	1996	松下電器			
VF-3-2	消音形キャビネットファン 3F倉庫排気(1)	型式: FY-20SCF1 100V 50Hz 4P 100W	1	3F倉庫	1996	松下電器			
VF-4-1	消音形キャビネットファン 2F湯沸室排気	型式: FY-18SCF	1	2F湯沸室	1996	松下電器			
VF-5-1	消音形キャビネットファン 1F食品庫排気	型式: FY-18SCF 100V 50Hz 4P 100W	1	3F倉庫	1996	松下電器			
VF-5-4a	消音形キャビネットファン 1F化粧室排気	型式: FY-15SCS1 100V 50Hz 4P 25W	1	1F化粧室	1996	松下電器			
VF-5-4b	消音形キャビネットファン 2F化粧室排気	型式: FY-15NCS1 100V 50Hz 4P 25W	1	3F化粧室	1996	松下電器			
VF-5-4c	消音形キャビネットファン 3F化粧室排気	型式: FY-15NCS1 100V 50Hz 4P 25W	1	2F化粧室	1996	松下電器			

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.6									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
VF-5-4d	消音形キャビネットファン 2F男子更衣室排気	型式:FY-15NCS1 100V 50Hz 4P 25W	1	2F男子 更衣室	1996	松下電器			
EF-6-1	有圧換気扇 1F機械室排気	型式:FY-40GTV3 3φ 200V 50Hz 129W	1	1F機械室	1996	松下電器			
EF-6-2	有圧換気扇 ELV機械室排気	型式:FY-40GTV3 3φ 200V 50Hz 129W	1	1F機械室 (ELV)	1996	松下電器			
EF-6-3	有圧換気扇 2F機械室排気	型式:FY-35GTV3 3φ 200V 50Hz 76W	1	2F機械室	1996	松下電器			
EF-6-4	有圧換気扇 3F機械室排気	型式:FY-40MTU3 3φ 200V 50Hz 102W	1	3F機械室	1996	松下電器			
EF-6-5	有圧換気扇 RF ELV機械室排気	型式:FY-30GTU3 3φ 200V 50Hz 52.5W	1	RF機械室 (ELV)	1996	松下電器			
EF-6-6a	有圧換気扇 地下ピット排風機	品番:FY-30GSU3 製番542 1φ 100V 50/60Hz 55/66W	1	地下ピット	2005	松下電器	関彰商事にて設置		
EF-6-6b	有圧換気扇 地下ピット排風機	品番:FY-30GSU3 製番542 1φ 100V 50/60Hz 55/66W	1	地下ピット	2005	松下電器	関彰商事にて設置		
車庫									
VF-E-1	給湯室排気	EX-25SH2 25cm 100V 50/60Hz 32/36W	1	給湯室	1988	三菱電機			
体育館									
VF-F-1~2	男・女トイレ排気	FY-25AE2 25cm 50/60Hz 17/20W 11.8/11.8m ³ /min	1	男・女トイレ	—	松下電器			
VF-F-3	男子シャワー室排気	EX-30SH 30cm 100V 50/60Hz 32/36W	1	男子シャワー室	1988	三菱電機	不良の為、再用品と交換(1988年製造)	2008.11.6	

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.7									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
VF-F-4	女子シャワー室排気	EX-30RH 30cm 100V 50/60Hz 32/36W	1	女子シャワー室	1987	三菱電機			
VF-F-5	シャワー室旋回扇	K30-XS 30cm 7A 125V (リモコン RS-007)	1	シャワー室 更衣室	2008 6月	三菱電機	森田電気取付		
VF-F-6	シャワー室旋回扇	K30-XS 30cm 7A 125V (リモコン RS-007)	1	シャワー室 更衣室	2008 6月	三菱電機	森田電気取付		
研修生クラブ									
VF-R-1	和室1排気	型式:V-23ZS 単相 100V 50/60Hz 125/135W	1	和室1	—	三菱重工業			
VF-R-2	和室2排気	型式:V-23ZS 単相 100V 50/60Hz 125/135W	1	和室2	—	三菱重工業			
VF-R-3	和室3排気	型式:V-23ZS 単相 100V 50/60Hz 125/135W	1	和室3	—	三菱重工業			
VF-R-4	トイレ排気	型式:V-20ZS2 18cm 単相 100V 50/60Hz 91-12421	1	トイレ	1978	三菱電機			
VF-R-5	厨房排気	型式:V-23ZM 23cm 単相 100V 50/60Hz 91-12107	1	厨房天井	1977	三菱電機			
VF-R-6	ガス湯沸かし用(未使用)	型式:V-202M 10cm 単相 100V 50/60Hz 61/75W	1	厨房天井	1977	三菱電機			
VF-R-7~8	倉庫排気	型式:V-102S2 10cm 単相 100V 50/60Hz 27/24W	1	倉庫	1978	三菱電機			
洗濯棟									
VF-1-1~2	男子排気	FY-25AE2 1φ 100V 50/60Hz 17/20W	2	男子	1996	松下電器			

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.8									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
VF-1-3~4	女子排気	FY-25AE2 1φ 100V 50/60Hz 22/25.5W	2	女子	1995	松下電器			
VF-1-5	倉庫排気	FY-20EEP 1φ 100V 50/60Hz 14.5/15.5W	1	倉庫	1994	松下電器			
浴室棟									
VF-Y-1~2	男子浴室排気		2	男子浴室					
VF-Y-3	女子浴室排気		1	女子浴室					
VF-Y-4	男子脱衣室排気	YKF-309S 30cm 壁掛扇 4027968 1φ 100V 50/60Hz 40/44W 温度ヒューズ 115℃ 電流ヒューズ 1A	1	男子脱衣室	2004	山善	H16年7月設置		
VF-Y-5	男子脱衣室排気	YKF-309S 30cm 壁掛扇 4028253 1φ 100V 50/60Hz 40/44W 温度ヒューズ 115℃ 電流ヒューズ 1A	1	男子脱衣室	2004	山善	H16年7月設置		
VF-Y-6	女子脱衣室排気	YKF-309S 30cm 壁掛扇 4028236 1φ 100V 50/60Hz 40/44W 温度ヒューズ 115℃ 電流ヒューズ 1A	1	女子脱衣室	2004	山善	H16年7月設置		
EF-Y-1	男・女トイレ排気	ツインファン消音形CEW-20CSU 1φ 100V 50/60Hz 780/790m ³ /h	1	男・女トイレ	1993	三菱電機			
	男子脱衣室 旋回扇		2						
	女子脱衣室 旋回扇		1						
設備棟									
VF-G-1~3	機械室排気	型式:PF-16 40cm M-1140-1 195/200W 1φ 100V 3.5/5.0A 静圧5mmAg 風量57/70m ³ /min	2	機械室	1973	栗田電機 製作所			

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.9									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備考
VF-G-4	機械室排気	型式:EF-40DSB 40cm SERN0.3511 135/185W 1φ100V 50/60Hz 静圧5mmAg 風量3720/4320m ³ /h	1	機械室	1973	三菱電機			
VF-G-5	機械室排気	型式:PF-1416 35cm 1φ100V 4P 製番979634GK	1	機械室	1973	栗田電機 製作所			
VF-G-6	機械室排気	型式:PF-35CSC 35cm SERN0.8606 1φ100V 94/115W 50/60Hz 4P 静圧2.0mmAg 風量37/44m ³ /min	1	機械室	1973	三菱電機			
VF-G-7~8	電気室排気	型式:PF-16 40cm M-1140-1 195/200W 1φ100V 3.5/5.0A 静圧5mmAg 風量57/70m ³ /min	1	電気室	1973	栗田電機 製作所			
VF-G-9	トイレ換気扇	VD-10ZC6 100V 50/60Hz 8.4/8.8W 10cm	1	トイレ	2006 8月	三菱電機	H18年8月設備棟煙突改修工事(アスベスト対策)にて 関彰商事設置		
VF-G-10	洗面所・シャワー換気扇	VD-13ZFC6 100V 50/60Hz 14.5/15.5W 14cm	2	洗面所 シャワー室	2006 8月	三菱電機	H18年8月設備棟煙突改修工事(アスベスト対策)にて 関彰商事設置		
VF-G-11	給湯室換気扇	VD-18ZY6 100V 50/60Hz 32/36W 18cm	2	給湯室	2006 8月	三菱電機	H18年8月設備棟煙突改修工事(アスベスト対策)にて 関彰商事設置		
第1宿泊棟東									
EF-HR-1~2	1F機械室排気	FY-25GSU1 #441 25cm 1φ100V 50/60Hz 45/49W	2	機械室	1994	松下精工	タイマー 24Hピンタイプ 1φ100V 50/60Hz 15A	温度 センサー 付	
EF-HR-3	C電気室南側排気	FY-35GSU1 #441 35cm 1φ100V 50/60Hz 173/223W	1	C電気室	1994	松下精工		温度 センサー 付	
EF-HR-4	C電気室北側給気	FY-35GSU1 #3Z1 35cm 1φ100V 50/60Hz 173/223W	1	C電気室	1993	松下精工		温度 センサー 付	
VF-HR-1~6	2F~7F 東談話室排気	FY-20EF-4 203 20cmフード付 1φ100V 50/60Hz 17/20W 20cm	6	2F~7F東 談話室	2002	松下精工			

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.10									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備考
VF-HR -7~12	2F~7F 東給湯室	FY-24CK6 #335 電流ヒューズ1A 1φ100V 50/60Hz 15/16.5W	6	2F~7F東 給湯室	2003 5	松下精工	第1宿泊棟昇降路改修 (エレベーター更新)その他工事により新設		
VF-HR -13~18	2F~7F 東洗面所排気	FY-38SG1 20cmフード付 1φ100V 50/60Hz 124/131W 20cm	6	2F~7F東 洗面所	1994	松下精工	2F~4F・6Fは #421 5F・7Fは #433		
VF-HR -19~24	2F~7F 東便所排気	FY-20EF-4 20cmフード付 1φ100V 50/60Hz 17/20W 20cm	6	2F~7F東 便所	1994	松下精工	2F・3F・5F~7Fは #431 4Fは #441		
VF-HR-25	1F洗濯コーナー排気	FY-24CK6 #335 1φ100V 50/60Hz 15/16.5W	1	東給湯室	2003 5	松下精工	第1宿泊棟昇降路改修 (エレベーター更新)その他工事により新設		
VF-HR-26	1F喫煙室	FY-25EEP #441 25cm 1φ100V 50/60Hz 18/20W	1	喫煙室	1994	松下精工	第1宿泊棟昇降路改修 (エレベーター更新)その他工事により新設		
	1F喫煙室	FY-38BSN7 1φ100V 50/60Hz 82/86W	1	喫煙室	2009	Panasonic	森田電気商会にて設置(2009.3)		
VF-HR-27	1F東自販機コーナー排気	FY-25EEP #441 25cm 1φ100V 50/60Hz 18/20W	1	1F東自販機 コーナー	1994	松下精工			
VF-HR-28	1F東便所(共用)排気	FY-20EF2 #441 20cm 1φ100V 50/60Hz 17/20W	1	1F東便所	1994	松下精工			
VF-HR-29	RF東倉庫排気(有圧扇)	FY-25GSU #441 25cm 1φ100V 50/60Hz 45/49W 換気用温度SW付	1	RF東倉庫	1994	松下精工			
第1宿泊棟西									
VF-HL -1~7	1F~7F 西談話室排気	FY-20EF-4 203 20cmフード付 1φ100V 50/60Hz 17/20W 20cm	7	1F~7F西 談話室	2002	松下精工			
VF-HL -8~14	1F~7F 西給湯室	FY-24CK6 #335 電流ヒューズ1A 1φ100V 50/60Hz 15/16.5W	7	1F~7F西 給湯室	2003 5	松下精工	第1宿泊棟昇降路改修 (エレベーター更新)その他工事により新設		

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.11									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
VF-HL-15~21	1F~7F 西男子便所排気	FY-20EF2 #411 20cm 1φ100V 50/60Hz 17/20W	7	1F~7F西 男子便所	1994	松下精工	全て #441		
VF-HL-22~28	1F~7F 西女子便所排気	FY-20EF2 #411 20cm 1φ100V 50/60Hz 17/20W	7	1F~7F西 女子便所	1994	松下精工	全て #441		
VF-HL-29	1F西廊下排気	FY-20SH2 20cm 1φ100V 50/60Hz 15.5/19W	1	西廊下	1988	三菱電機			
VF-HL-30	1F会議室排気	FY-25EEP #441 25cm 1φ100V 50/60Hz 18/20W	1	会議室	1994	松下精工			
VF-HL-31	1F西自販機コーナー排気	FY-25EEP #441 25cm 1φ100V 50/60Hz 18/20W	1	1F西自販機 コーナー	1994	松下精工			
VF-HL-32	RF西倉庫排気(有圧扇)	FY-25GSU #441 25cm 1φ100V 50/60Hz 45/49W 換気用温度SW付	1	西倉庫	1994	松下精工			
							第1宿泊棟 計	66台	
第2宿泊棟									
VF-J-1	喫煙室排気	FY-38BSN7 1φ100V 50/60Hz 82/86W	1	喫煙室	2009	Panasonic	森田電気商会にて設置(2009.3)		
VF-J-2	リネン庫1排気	FY-20NCS #433 1φ100V 50/60Hz 77/88W	1	倉庫	—	松下精工			
VF-J-3	1F洗濯コーナー排気	FY-24CK6#335 電流ヒューズ1A 1φ100V 50/60Hz 15/16.5W	1	1F給湯室	2003.5	松下精工	第1宿泊棟昇降路改修 (エレベーター更新)その他工事により新設		
VF-J-4	共用便所排気	FY-20EF2 #431 20cm 1φ100V 50/60Hz 17/20W	1	共用便所	1994	松下精工			

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.12									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設 置 場 所	設 置 年	メーカ一	修 繕 内 容	年 月 日 容	備 考
VF-J-5	自販機コーナー排気	FY-38SK1 #431 23cm 1φ 100V 50/60Hz 113/115W	1	自販機室	1994	松下精工			
VF-J-6～7	機械室排気(有圧扇)	FY-20GSU #441 20cm 1φ 100V 50/60Hz 28.5/29W 24Hタイマー付	2	機械室	1994	松下精工			
VF-J-8	清掃員詰所排気	FY-20EF2 #441 20cm 1φ 100V 50/60Hz 17/20W	1	清掃員詰所	1994	松下精工			
VF-J-9	和室排気	FY-20EEP #433 20cm 1φ 100V 50/60Hz 14.5/15.5W	1	和室	1994	松下精工	化粧板付		
VF-J-10～14	2F～6F 談話室排気	FY-20EF4 20cm フード付 1φ 100V 50/60Hz 17/20W	5	談話室	2002	松下精工	6F 5F 4F 3F 2F #204 #203 #203 #204 #203		
VF-J-15～19	2F～6F 給湯室排気	電流ヒューズ1A 1φ 100V 50/60Hz 15/16.5W	5	2F～6F給湯室	2003 5	松下精工	第1宿泊棟昇降路改修 (エレベーター更新)その他工事により新設		
VF-J-20～24	2F～6F 男子便所排気	FY-20EF2 20cm 1φ 100V 50/60Hz 17/20W	5	男子便所	1994	松下精工	6F 5F 4F 3F 2F #431 #431 #431 #441 #441		
VF-J-25～29	2F～6F 女子便所排気	FY-20EF2 20cm 1φ 100V 50/60Hz 17/20W	5	女子便所	1994	松下精工	6F 5F 4F 3F 2F #441 #441 #431 #441 #431		
VF-J-30	RF倉庫排気(有圧扇)	FY-25GSU #441 25cm 1φ 100V 50/60Hz 45/49W 換気用温度SW付	1	RF倉庫	1994	松下精工			
							第2宿泊棟計	31台	
第3宿泊棟									
VF-L-1	多目的ホール排気	FY-38SK6 1φ 100V 50/60Hz 95/102W	1	多目的ホール	2005	松下精工	H17.7.4関彰商事にて交換		

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.13									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備考
VF-L-2	喫煙室排気	FY-38B4H #431 23cm 1φ 100V 50/60Hz 113/115W	1	喫煙室	1994	松下精工	化粧板付		
VF-L-3	生活関連	FY-38BS3 #431 23cm 1φ 100V 50/60Hz 103/108W	1	生活関連	1994	松下精工			
VF-L-4	1F洗濯コーナー排気	FY-38BS3 #391 23cm 1φ 100V 50/60Hz 92/96W	1	給湯室	1993	松下精工			
VF-L-5	身障者室排気	VD-17ZFC5-1 14cm 1φ 100V 50/60Hz 22/24W	1	トイレ	2001	三菱電機			
VF-L-6	身障者対応便所排気	FY-24XK1 #431 14cm 1φ 100V 50/60Hz 22/24W	1	身障者便所	1994	松下精工			
VF-L-7	女子便所排気	FY-32B4H #433 18cm 1φ 100V 50/60Hz 46/49W	1	女子便所	1994	松下精工			
VF-L-8	男子便所排気	FY-32B4H #433 18cm 1φ 100V 50/60Hz 46/49W	1	男子便所	1994	松下精工			
VF-L-9～14	2F～6F 談話室排気	FY-20EEP 20cm 1φ 100V 50/60Hz 14.5/15.5W	5	談話室	1994	松下精工	6F 4F 3F #453 #453 #453		
VF-L-15～20	2F～6F 給湯室排気	FY-25EF2 25cm 1φ 100V 50/60Hz 23/26.5W	5	給湯室	1994	松下精工	6F 4F 3F 2F #441 #453 #453 #453		
VF-L-21～71	2F～6F 個室トイレ排気	FY-17X1 #441 12cm 1φ 100V 50/60Hz 14.5/15.5W	50	各個室	1994	松下精工	H16.3.12 306室交換		
VF-L-72	ELV機械室(有圧扇)	FY-25GSU1 25cm 1φ 100V 50/60Hz 45/49W	1	ELV機械室	1994	松下精工	温度スイッチ付		
							第3宿泊棟計		69台

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.14								
種別NO.	機器名称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 備 考
研修棟								
VF-1	天井扇	型式:FY-24SK7 100φ×150m3/h×50Pa 100V 消費電力 0.02kW	1	1F資料倉庫	2010 3月	Panasonic		
VF-1	天井扇	型式:FY-24SK 100φ×150m3/h×50Pa 100V 消費電力 0.02kW	1	2F事務室B (資料倉庫)	2011 3月	Panasonic		
EF-5-1	消音ボックス付中間取付 ダクトファン	型式:FY-20SCS3 #11/4×560m3/h×140Pa 100V 消費電力 0.096kW	1	1F女子便所	2010 3月	Panasonic		
EF-5-2	消音ボックス付中間取付 ダクトファン	型式:FY-23SCL3 #11/2×960m3/h×130Pa 100V 消費電力 0.209kW	1	1F男子便所	2010 3月	Panasonic		
EF-6-1	消音ボックス付中間取付 ダクトファン	型式:FY-20SCS3 #11/4×560m3/h×140Pa 100V 消費電力 0.096kW	1	2F女子便所	2011 3月	Panasonic		
EF-6-2	消音ボックス付中間取付 ダクトファン	型式:FY-23SCL3 #11/2×960m3/h×130Pa 100V 消費電力 0.209kW	1	2F男子便所	2011 3月	Panasonic		
EF-7	消音ボックス付中間取付 ダクトファン	型式:FY-18SCS3 #11/4×150m3/h×130Pa 100V 消費電力 0.051kW	1	2F研修会議室 (資料倉庫)	2011 3月	Panasonic		
第二研修棟								
VF-M-1	1F喫煙室排気	FY-18NCF2 1φ 100V 94.0W	1	1F喫煙室	2003 11月	松下電器		
VF-M-2	1F給湯室排気	FY-24BM6K 1φ 100V 21.0W	1	1F給湯室	2003 11月	松下電器		
VF-M-3	1F東男子便所排気	FY-23DZ3 1φ 100V 85.0W	1	1F東男子便所	2003 11月	松下電器		
VF-M-4	1F東女子便所排気	FY-23DZ3 1φ 100V 85.0W	1	1F東女子便所	2003 11月	松下電器		

設備台帳(詳細) 換気扇 NO.15									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
VF-M-5	1F西男子便所排気	FY-18NCF2 1φ 100V 94.0W	1	1F西男子便所	2003 11月	松下電器			
VF-M-6	1F西女子便所排気	FY-18NCF2 1φ 100V 94.0W	1	1F西女子便所	2003 11月	松下電器			
VF-M-7	2F給湯室排気	FY-24BM6K 1φ 100V 21.0W	1	2F給湯室	2003 11月	松下電器			
VF-M-8	2F西男子便所排気	FY-20NCS2 1φ 100V 128.0W	1	2F西男子便所	2003 11月	松下電器			
VF-M-9	2F西女子便所排気	FY-20NCS2 1φ 100V 128.0W	1	2F西女子便所	2003 11月	松下電器			
VF-M-10	AV調整室	FY-20DZ3 1φ 100V 57.0W	1	AV調整室	2003 11月	松下電器			
VF-M-11	ステージ収納・教材保管庫	FY-25NCF2 1φ 100V 410.0W	1	ステージ収納・ 教材保管庫	2003 11月	松下電器			

設備台帳(詳細) 送排風機類 NO.1									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
講 堂									
EF-C-1	講堂排気ファン	型式:No.3 SRM3 20mmAq 585min ⁻¹	1	講堂機械室	1997	EBARA			
		1.5Kw 4P × 200V × 6.9A × 1420RPM Vベルト A-70 × 1				HITACHI			
EF-C-2	講堂天井排気ファン	20mmAq 1070min ⁻¹	1	調整室天井	1997	EBARA			
		0.75Kw 4P × 200V × 3.8A × 1410RPM Vベルト A-41 × 1				HITACHI			
図書館・特別研修棟									
EF-K-1	1F便所排気	Vベルト A-41 × 1 No. # 11/2 × 200V × 0.4kw × 19m ³ /h	1	1F女子便所	1999	EBARA 東芝			
EF-K-7	研修室B排気	Vベルト A-41 × 1 No. # 11/2 × 200V × 0.4kw × 19m ³ /h	1	図書館機械室	2002	EBARA			
研修生プラザ									
EF-D-1	一般系統排気	No. # 2 × 2150m ³ /h × 30mAq × 1100rpm	1	2F機械室	1997	EBARA			
		3φ 200V × 4P × 0.75KW × 3.3A × 1410rpm Vベルト A-55 × 1				TOSHIBA			
EF-D-2	便所排気	No. # 1 × 600m ³ /h × 20mAq × 2000rpm	1	2F機械室	1997	EBARA			
		3φ 200V × 4P × 0.2KW × 1.3A × 1410rpm Vベルト A-42 × 1				TOSHIBA			

設備台帳(詳細) 送排風機類 NO.2									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
食堂棟									
EF-1-2	1F便所排気	No. # 1 1/2 × 1050m ³ /h × 15mmAq × 1070rpm	1	食堂1F 男子WC	1996	EBARA			
		0.2Kw 4P × 200V × 1.3A × 1410rpm Vベルト A-46 × 1本				東芝			
EF-2-2	2F便所排気	No. # 1 1/2 × 1200m ³ /h × 15mmAq × 1245rpm	1	食堂2F 女子WC	1996	EBARA			
		0.4Kw 4P × 200V × 2.2A × 1410rpm Vベルト A-46 × 1本				東芝			
EF-3-1	3F便所排気	No. # 1 1/2 × 1100m ³ /h × 20mmAq	1	食堂3F女子WC	1996	EBARA			
		0.4Kw 4P × 200V × 2.2A × 1410rpm Vベルト				東芝			
EF-5-1a	1F厨房排風機	No. # 4 × 1400m ³ /h × 55mmAq × 635rpm	1	食堂RF	1996 7月	EBARA			
		5.5Kw 4P × 200V × 22.4A × 1440rpm Vベルト B-103 × 2本				東芝			
EF-5-1b	1F厨房排風機	No. # 3 × 9000m ³ /h × 55mmAq × 855rpm	1	食堂RF	1996 7月	EBARA	H14.12.19 排風機塗装 H15.3.20 外内清掃		
		3.7Kw 4P × 200V × 15.0A × 1420rpm Vベルト B-79 × 1本				東芝			

設備台帳(詳細) 送排風機類 NO.3									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
SF-5-1	1F厨房送風	No. #5 × 1800mm ³ /h × 25mmAq × 365rpm	1	食堂1F機械室	1996 7月	EBARA	H14.12.19 排風機塗装 H15.3.20 ダクト内清掃		
		5.5Kw 4P × 200V × 22.8A × 1440rpm Vベルト B-125 × 2本				東芝			
SF-5-3	2F厨房送風	No. #1 1/2 × 2100mm ³ /h × 25mmAq × 1700rpm	1	食堂2F機械室	1996 7月	EBARA			
		0.75Kw 4P × 200V × 3.8A × 1410rpm Vベルト A-46 × 1本				東芝			
EF-5-3	2F厨房排気	No. #2 1/2 × 4300mm ³ /h × 50mmAq × 1015rpm	1	食堂RF	1996 7月	EBARA	H14.12.19 排風機塗装 H15.3.20 ダクト内清掃		
		1.5Kw 4P × 200V × 6.8A × 1420rpm Vベルト A-67 × 1本				東芝			
EF-5-2	1F下膳コーナー排気	No. #1 1/2 × 1800mm ³ /h × 55mmAq × 1880rpm	1	食堂RF	1996	EBARA	H14.12.19 排風機塗装 H15.3.20 ダクト内清掃		
		0.75Kw 4P × 200V × 3.8A × 1410rpm Vベルト A-45 × 1本				東芝			
EF-3-2	3FRH余剰排気	No. #2 1/2 × 7400mm ³ /h × 25mmAq × 960rpm	1	食堂3F機械室	1996	EBARA			
		3.7Kw 4P × 200V × 15.0A × 960rpm Vベルト B-65 × 1本				東芝			

設備台帳(詳細) 送排風機類 NO.4									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備考
共同溝									
EF-1	NO・1 共同溝排気ファン	72m ³ /min 392Pa 1390RPM	1	共同溝 講堂棟下	1999	EBARA			
	電 動 機	0.9Kw × 200V × 6.0A × 1390RPM				東芝			
EF-2	NO・2 共同溝排気ファン	72m ³ /min 392Pa 1390RPM	1	共同溝 プラザ棟下	1999	EBARA			
	電 動 機	0.9Kw × 200V × 6.0A × 1390RPM				東芝			
EF-3	NO・3 共同溝排気ファン	3500m ³ /min 200Pa 1070RPM	1	共同溝 第3宿泊棟 北側	2001	EBARA			
	電 動 機	4P × 3.9A 0.75Kw × 200V × 1070RPM				東芝			
EF-4	No.4共同溝排気ファン	製造番号:P03730778 3相200V50Hz	1	第二研修棟 ピット	2003	EBARA			
	電 動 機	4P × 3.9A 1.5Kw × 200V × 1420RPM			2003	東芝			

設備台帳(詳細) エコシルファイ									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設 置 場 所	設 置 年	メ-カー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
第二研修棟									
EF--	エコシルファイ	操作盤 SK-2724V	20	2F演習研修室					
研修棟									
EF--	エコシルファイ	操作盤 SS806V	6	101号室					
EF--	エコシルファイ	操作盤 SS806V	6	201号室					
講堂									
EF--	エコシルファイ		12	講堂					
図書館・特別研修棟									
EF--	エコシルファイ	操作盤 SK-2712	10	研修室A					
食堂棟									
EF--	エコシルファイ		16	食堂3F RH	2016		深澤通信工業にて設置H28.3.9		

設備台帳(詳細) 電気温水器 第1宿泊棟 西									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	1F西 給湯室	2003 5月	日本イトミック	製番 102134526-003		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	2F西 給湯室	2003 5月	日本イトミック	製番 102134526-004		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	3F西 給湯室	2003 5月	日本イトミック	製番 102144978-008		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	4F西 給湯室	2003 5月	日本イトミック	製番 102144978-012		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	5F西 給湯室	2003 5月	日本イトミック	製番 102144978-002		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	6F西 給湯室	2003 5月	日本イトミック	製番 102144978-009		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	7F西 給湯室	2003 5月	日本イトミック	製番 102144978-011		
							仕様 型番 ES12N2 model 0014309 屋内用 1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa		

設備台帳(詳細) 電気温水器 第1宿泊棟 東									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	2F東 給湯室	2003 5月	日本イトミック			
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	3F東 給湯室	2003 5月	日本イトミック			
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	4F東 給湯室	2003 5月	日本イトミック			
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	5F東 給湯室	2003 5月	日本イトミック			
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	6F東 給湯室	2003 5月	日本イトミック			
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	7F東 給湯室	2003 5月	日本イトミック			
							仕様 型番 ES12N2 model 0014309 屋内用 1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa		

設備台帳(詳細) 電気温水器 第2宿泊棟									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	2F 給湯室	2003 5月	日本イトミック	102134526-009		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	3F 給湯室	2003 5月	日本イトミック	102144978-005		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	4F 給湯室	2003 5月	日本イトミック	102134526-010		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	5F 給湯室	2003 5月	日本イトミック	102144978-007		
	湯沸器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	6F 給湯室	2003 5月	日本イトミック	102134526-008		
							仕様 型番 ES12N2 model 0014309 屋内用 1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa		

設備台帳(詳細) 電気温水器 第3宿泊棟									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	小型電気温水器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	2F 給湯室	2013 11月	TOTO アクト	137000003		
	小型電気温水器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	3F 給湯室	2013 11月	TOTO アクト	137000001		
	小型電気温水器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	4F 給湯室	2013 11月	TOTO アクト	137000004		
	小型電気温水器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	5F 給湯室	2013 11月	TOTO アクト	137000005		
	小型電気温水器	1φ200V 1.5KW 最高使用圧力 0.1MPa	1	6F 給湯室	2013 11月	TOTO アクト	137000002		
							仕様 型番 REW10B2CA(N) A-464共		

設備台帳(詳細) 電気温水器									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 容	備考
	貯湯湯沸器	型式:REW25C2B1(H) 貯湯量:24.7L 沸上がり温度:約30~75℃ 使用圧力:0.05~0.75MPa (自動水栓の場合)0.10~0.75MPa 最高使用圧力:0.1MPa 満水時質量:約30Kg 減圧弁・逃し弁内蔵形 (逆流防止装置付) 組込形:100V 505W 屋内用	1	管理棟	2002 5月	東陶機器(株)	製造番号:REW25C2B1(H) 2020051		
	貯湯湯沸器	型式:EN-20N2B 貯湯量:20L 設定温度:30~75℃ 最高使用圧力:0.1MPa 省エネタイマー付 満水時質量:約29kg 電源:100V 1.1kW 300×365×417H	1	第二研修棟 1F事務所		日本 イトミック			
	貯湯湯沸器	型式:RE12SA (N) 貯湯量:11.7L 沸上がり温度:約85℃ 使用圧力:0.05~0.75MPa (自動水栓の場合)0.10~0.75MPa 最高使用圧力:0.1MPa 満水時質量:約20Kg 減圧弁・逃し弁内蔵形 (逆流防止装置付) 組込形:100V 505W 屋内用	1	図書室1F 給湯室	2002 4月	東陶機器(株)	製造番号:RE12SA(N) 02030635		

設備台帳(詳細) ガス湯沸器-1									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 容	備 考
GAS-A-1	瞬間湯沸器	都市ガス 12A.13A用 13A 10.5kw RUS-V51RT	1	管理棟 1F東給湯機	2006 3月	リンナイ	13年3月可湯管接続工事 H18年関彰にて交換		ガス漏 れ警報
GAS-A-2	瞬間湯沸器	都市ガス 12A.13A用 13A 9650kcal/h RUS-5H(a)	1	管理棟 1F西給湯機	1988 2月	リンナイ	13年3月可湯管接続工事		ガス漏 れ警報
GAS-A-3	瞬間湯沸器	都市ガス 12A.13A用 13A 9500kcal/h RUS-51DT	1	管理棟 2F東給湯機	1995 3月	リンナイ	13年3月可湯管接続工事		ガス漏 れ警報
GAS-A-4	瞬間湯沸器	都市ガス用 13A 9600kcal/h GQ-501W	1	管理棟 北側屋外	1997 3月	ノーリツ			
GAS-A-5	瞬間湯沸器	都市ガス用 13A 9600kcal/h GQ-501W	1	管理棟 北側屋外	1997 3月	ノーリツ			
GAS-E-6	瞬間湯沸器	都市ガス 12A.13A用 13A 9500kcal/h RUS-5R	1	車庫棟 給湯室	1992 12月	リンナイ			
GAS-F-8	瞬間湯沸器	都市ガス用 13A 9600kcal/h GQ-501W	1	体育館 北側屋外	1996 3月	ノーリツ			
GAS-F-9	瞬間湯沸器	都市ガス用 13A 9600kcal/h GQ-501W	1	体育館 南側屋外	1996	ノーリツ			
GAS-G-10	ガス給湯器	都市ガス用13A1φ100V50Hz41W 凍結防止ヒーター作動時71w 34.9KW ユッコ16RUX-V1615W-E	1	設備棟 浴室	2006 8月	リンナイ			
GAS-I-12	瞬間湯沸器	都市ガス 13A 4500kcal/h 凍結防止ヒーター300W GQ-241WX	1	洗濯棟 男子屋外	1996 10月	ノーリツ			
GAS-I-13	瞬間湯沸器	都市ガス 13A 4500kcal/h 凍結防止ヒーター180W GQ-241WX	1	洗濯棟 女子屋外	1995 11月	ノーリツ			

設備台帳(詳細) ガス湯沸器-2

[illegible]

設備台帳(詳細) ポンプ NO.1									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備考
設備棟									
CDP-1	NO・1冷却水ポンプ	片吸込渦巻型 200φ×6220L/min×16mAq×30kw	1	1F 機械室	—	テラルキョウトウ			
	電 動 機	30Kw 4P 200V×110A×1460RPM				三菱電機			
CDP-2	NO・2冷却水ポンプ	片吸込渦巻型 200φ×2900L/min×20mAq×18.5kw	1	1F 機械室	1996	EBARA			
	電 動 機	18.5Kw 4P 200V×69.5A×1450RPM				東芝			
PCHP-1	NO・1冷温水一次ポンプ	片吸込渦巻型 150φ×3630L/min×10mAq×11kw	1	1F 機械室	1999	EBARA			
	電 動 機	11Kw 4P 200V×433A×1450RPM				TOSHIBA			
PCHP-2	NO・2冷温水一次ポンプ	片吸込渦巻型 100φ×1750L/min×10mAq×5.5kw	1	1F 機械室	1999	EBARA			
	電 動 機	5.5Kw 4P 200V×22.5A×1440RPM				TOSHIBA			
CHP-1	冷温水二次ポンプ1	片吸込渦巻型 125φ×1345L/min×43mAq×22kw	1	1F 機械室	1999	EBARA			
	電 動 機	22Kw 4P 200V×85A×1450RPM				TOSHIBA			
CHP-2	冷温水二次ポンプ2	片吸込渦巻型 125φ×1345L/min×43mAq×22kw	1	1F 機械室	1999	EBARA			
	電 動 機	22Kw 4P 200V×85A×1450RPM				TOSHIBA			

設備台帳(詳細) ポンプ			NO.2						
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 容	備考
CHP-3	冷温水二次ポンプ 3	片吸込渦巻型 125φ × 1345L/min × 43mAq × 22kw	1	1F 機械室	1999	EBARA			
	電 動 機	22Kw 4P 200V × 85A × 1450RPM				TOSHIBA			
CHP-4	冷温水二次ポンプ 4	片吸込渦巻型 125φ × 1345L/min × 43mAq × 22kw	1	1F 機械室	1999	EBARA			
	電 動 機	22Kw 4P 200V × 85A × 1450RPM				TOSHIBA			
	NO・1 冷却塔薬注ポンプ	最大吐出量 36ml/min 最大吐出圧力 15Kg・cm ² G	1	1F 機械室 屋 上		東西電気工業			
	NO・2 冷却塔薬注ポンプ	最大吐出量 110ml/min 最大吐出圧力 10Kg・cm ² G	1	1F 機械室 屋 外		東西電気工業			
		30W × 200V × 0.31A × 1320RPM				富士電機			
PHW-1	NO・1 給湯一次循環ポンプ	ラインポンプ 120L/min × 19.2mAq × 1.5kw	1	1F 機械室	2009	EBARA	H21.1.9メカニカル漏水の為、ポンプ交換(KBS)		
	電 動 機	1.5Kw × 200V × 6.6A × 2795RPM							
PHW-2	No.2 給湯一次循環ポンプ	ラインポンプ 120L/min × 19.2mAq × 1.5kw	1	1F 機械室	2011	EBARA	H19.6.1メカニカル漏水の為、ポンプ交換(KBS) H23.9.2メカニカル漏水の為、ポンプ交換(勝田建工)		
	電 動 機	1.5Kw × 200V × 6.6A × 2795RPM							

設備台帳(詳細) ポンプ NO.3									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設 置 場 所	設 置 年	メーカ－	修 繕 内 容	年 月 内 容	備 考
PHW-3	給湯二次循環ポンプ	20L/min × 16mAq × 0.4kw	1	1F 機械室	2010	EBARA	H19.6.1メカニカル漏水の為、ポンプ交換(KBS) H22.2.25メカニカル漏水の為、ポンプ交換(KBS)		
	電 動 機	0.4Kw × 200V × 2.3A × 2800RPM							
ポンプ室(周辺含む)									
	NO・1 揚水ポンプ	100φ × 900L/min × 60mAq × 18.5kw	1	ポンプ室	2001	EBARA			
	電 動 機	18.5Kw 4P × 200V × 69.6A × 1450RPM				東芝			
	NO・2 揚水ポンプ	100φ × 900L/min × 60mAq × 18.5kw	1	ポンプ室	2001	EBARA			
	電 動 機	18.5Kw 4P × 200V × 69.6A × 1450RPM				東芝			
	井水中ポンプ	80φ × 400L/min × 7.5kw 深度150m	1	井水槽外	2006	EBARA	2006.9.15ポンプ交換(関彰商事)		
	水中ポンプ	7.5Kw 4P × 200V × 34.5A × 2810RPM				三菱			
	消火栓ポンプ	80φ × 450L/min × 90m × 15kw	1	ポンプ室	1979	EBARA			
	電 動 機	15.0Kw 4P × 200V × 58A × 1450RPM				東芝			
		呼水槽 100L			1979	EBARA			
	井水利用ポンプ	3.7Kw 2P × 200V × 17.5A × 2860RPM	1			東芝			

設備台帳(詳細) ポンプ		NO.4						
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日備考
	井水槽	幅3250×深さ2400	1					
	圧力タンク	最高使用圧力 0.7MPa 使用流体 清水タンク容量10L	1	井水槽外	2001	EBARA		
	エバブラレジシャヤ	90L/min×42m×1.1kw	1		1998	EBARA		
浴室棟								
P-3	No.1 超音波用ポンプ	MS型 多段渦巻きポンプ 350/min×24m×1500rpm×3.7KW	1	浴室機械室	1993	EBARA		
	電動機	3φ200V×4P× 15A×1420rpm×3.7KW				東芝		
P-4	No.2 超音波用ポンプ	MS型 多段渦巻きポンプ 150/min×24m×1500rpm×2.2KW	1	浴室機械室	1993	EBARA	H15.1.31 女子湯張温度センサー交換	
	電動機	3φ200V×4P× 15A×1420rpm×3.7KW				東芝	H16.2.25 No.1、No.2補給水用給湯バルブ交換 ジョンソンコントロールズ	
	講師宿泊棟 給湯循環ポンプ	MODEL 25LPS 5.08S 100V×0.08KW×3.3A TW 70502 52	1	電算室奥	—	EBARA		
図書館								
DP-1	汚物用水中ポンプ	型式:50DLA5-4 200V×0.4kw×100/min×6m	1	北側 ハントホール内	2007	EBARA	H19.10 交換(国際ビルサービス) 着脱装置付	
食堂棟								
排水P	ピット排水 No.1	MODEL 50DNA 5.75 100L/min×3P×200V×0.75kw×3.5A 990W 50Hz	1	1F空調機械室	2006	EBARA	H18.8.9 ポンプ更新 国際ビルサービス	

設備台帳(詳細) ポンプ			NO.5						
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設 置 場 所	設 置 年	メーカ－	修 繕 内 容	年 月 日 容	備 考
排水P	ピット排水 No.2	MODEL 50DN 5.75 100L/min × 3P × 200V × 0.75kw × 3.5A 1040W 50Hz	1	1F空調機械室	2006	EBARA	H18.8.9 ポンプ更新 国際ビルサービス		
給湯P	給湯ポンプ	MODEL T0251101A9 20/min 6.2m 70/min 2.4m 型式:40DSA 5.25S 100V 415W 50Hz	1	地下ピット	—	EBARA			
PD-1	共同溝排水ポンプNo.1	型式:40DSA 5.25S 100V 415W 50Hz	1	講堂棟下	—	EBARA			
PD-2	共同溝排水ポンプNo.2	型式:40DSA 5.25S 100V 415W 50Hz	1	プラザ下	20091月	EBARA	H21.1.26 ポンプ更新 国際ビルサービス		
PD-3	共同溝排水ポンプNo.3	型式:40DSA 5.25S 1φ100V50Hz 6.7A 250W 40A	1	設備棟下	—	EBARA			
PD-4	共同溝排水ポンプNo.4	型式:40DSA 5.25S 1φ100V50Hz 6.7A 250W 40A	1	第1宿泊棟東	—	EBARA			
PD-5	共同溝排水ポンプNo.5	型式:40DSA 5.25S 100V 415W 50Hz	1	洗濯棟下	—	EBARA			
PD-6	共同溝排水ポンプNo.6	型式:40DSA 5.25S 100V 415W 50Hz	1	第2宿泊棟下	—	EBARA			
PD-7	共同溝排水ポンプNo.7	型式:050A-405-0.25SL 口径 40mm 定格出力 0.52KW 吐出 0.11m ³ /min 定格電流 5.7A	1	第3宿泊棟下	2001 12月	川本製作所			
PD-8	共同溝排水ポンプNo.8	型式:40DSA 5.25S 100V 415W 50Hz	1	第1宿泊棟西	2001 10月	EBARA			
PD-9	共同溝排水ポンプNo.9	型式:40DSA 5.25S 100V 415W 50Hz	1	中央通路	2001 10月	EBARA			
PD-10	共同溝排水ポンプNo.10	型式:40DSA 5.25S 100V 310W 50Hz	1	第二研修棟西	2003 11月	EBARA			

設備台帳(詳細) 洗浄便座 管理棟									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
1	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 312X0 8M51A 01651	1	1F西共用	2012	TOTO	故障の為、設備で交換		
2	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02186	1	1F東男子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
3	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 31372 0M51L 02170	1	1F東男子 (奥)	2013	TOTO	故障の為、設備で交換		
4	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02184	1	1F東女子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
5	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 31371 0M51L 02169	1	1F東女子 (奥)	2013	TOTO	故障の為、設備で交換		
6	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02183	1	2F東男子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
7	ウォシュレットGB	TCF771 #SC1 パステルアイボリー K02S4901907	1	2F東男子 (奥)	2001	TOTO			
8	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 8A56N 02501	1	2F東女子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
9	ウォシュレットGB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 312X0 SM51L 01622	1	2F東女子 (奥)	2012	TOTO	故障の為、設備で交換		

設備台帳(詳細) 洗浄便座 研修生クラブ									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
1	アブリコットF1A	TCF4711 #SC1 パステルアイボリー 31512 8M58G 00711	1	男子	2015	TOTO	工事で新設		
2	アブリコットF1A	TCF4711 #SC1 パステルアイボリー 31512 8M58G 00702	1	女子(手前)	2015	TOTO	工事で新設		
3	ウォッシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 313X1 1M51A 02800	1	女子(奥)	2013	TOTO	故障の為、設備で交換		

設備台帳(詳細) 洗浄便座 講師宿泊棟									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備考
1	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1 パステルアイボリー 31590 7B744 03015	1	101	2016	TOTO	故障の為、設備で交換	H28.4.14	
2	アブリコットC1	TCF4010 #SC1 パステルアイボリー A40SOX04561	1	102	1999	TOTO			
3	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 313X0 8M51A 01656	1	201	2012	TOTO	故障の為、設備で交換		
4	アブリコットC1	TCF4010 #SC1 パステルアイボリー A40SOX07450	1	202	1999	TOTO			
5	ウォシュレットGB	TCF771 #SC1 パステルアイボリー K2S9401911	1	1F共用 (手前)	1999	TOTO			
6	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02180	1	1F共用 (奥)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
7	ウォシュレットGB	TCF771 #SC1 パステルアイボリー K02S9401905	1	2F共用 (手前)	1999	TOTO			
8	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02181	1	2F共用 (奥)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		

設備台帳(詳細) 洗浄便座 研修棟									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
1	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 8A56N 02507	1	1F男子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
2	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02179	1	1F男子 (中)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
3	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1 パステルアイボリー 31551 4B747 04579	1	1F男子 (奥)	2015	TOTO	故障の為、設備で交換		
4	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 8A56N 02497	1	1F女子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
5	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02185	1	1F女子 (中)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
6	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1 パステルアイボリー 31551 4B747 04590	1	1F女子 (奥)	2015	TOTO	故障の為、設備で交換		
7	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02189	1	2F男子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
8	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02148	1	2F男子 (中)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
9	ウォシュレットP	TCF561M #SC1 パステルアイボリー T2599401120	1	2F男子 (奥)	1999	TOTO			
10	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 8A56N 02495	1	2F女子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
11	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 8A56N 02499	1	2F女子 (中)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
12	ウォシュレットSB	TCF661A #SR2 パステルピンク A12S9229771	1	2F女子 (奥)	1999	TOTO			

設備台帳(詳細) 洗浄便座 研修生プラザ									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
1	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02177	1	女子(手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
2	アブリコットC1	TCF4011 #SC1 パステルアイボリー A40S1235572	1	女子(奥)		TOTO			
3	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02178	1	男子(手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
4	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 312X0 8M51A 01658	1	男子(奥)	2012	TOTO	故障の為、設備で交換		

設備台帳(詳細) 洗浄便座 図書館棟									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備考
1	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02188	1	1F女子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
2	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1 パステルアイボリー	1	1F女子 (奥)	2016	TOTO	故障の為、設備で交換		
3	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02190	1	1F男子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
4	ウォシュレットP	TCF561M #SC1 パステルアイボリー T25S9401119	1	1F男子 (奥)	1999	TOTO			
5	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 313X1 1M51A 02783	1	2F女子 (手前)	2013	TOTO	故障の為、設備で交換		
6	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02191	1	2F女子 (奥)	2011	TOTO	工事で新設(和式→洋式)		
7	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 31371 0M51F 02084	1	2F男子	2013	TOTO	故障の為、設備で交換		

設備台帳(詳細) 洗浄便座 講堂棟									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
1	ウォシュレットGB	TCF771 #SC1 パステルアイボリー K02S9401906	1	講堂控室		TOTO			

設備台帳(詳細) 洗浄便座 浴室棟									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
1	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1 ハステルアイボリー 31590 7B744 03017	1	男子	2015	TOTO	故障の為、設備で交換		
2	ウォシュレットSB	TCF661R #SC4 ハーベストベージュ T37S0141161 同仕様	1	女子		TOTO			

設備台帳(詳細) 洗浄便座 第一宿泊棟 No.1									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備考
1	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01982	1	1F西男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
2	ウォシュレットSC	TCF6011 #SS4 ハーベストブラウン M66S2347539	1	1F西男子 (奥)	2002	TOTO	故障の為、環境エンジニアリングで交換	H14.6.12	
3	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01972	1	1F西女子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
4	ウォシュレットSC	TCF6011 #SR2 パステルピンク 02YM19A06515	1	1F西女子 (奥)	2002	TOTO	故障の為、環境エンジニアリングで交換	H14.6.12	
5	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06YB35104876	1	2F西男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
6	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4 ハーベストブラウン K36S0903496	1	2F西男子 (奥)	1999	TOTO			
7	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01984	1	2F西女子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
8	ウォシュレットSC	TCF651R #SR2 パステルピンク K36S0964935	1	2F西女子 (奥)	1999	TOTO			
9	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06YB35L06320	1	3F西男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
10	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4 ハーベストブラウン K36S0964964	1	3F西男子 (奥)	1999	TOTO			
11	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01979	1	3F西女子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
12	ウォシュレットSC	TCF651R #SR2 パステルピンク K36S0903400	1	3F西女子 (奥)	1999	TOTO			

設備台帳(詳細) 洗浄便座 第一宿泊棟 No.2									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備考
13	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01977	1	4F西男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
14	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4 ハーベストブラウン K36S0964973	1	4F西男子 (奥)	1999	TOTO			
15	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01976	1	4F西女子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
16	ウォシュレットSC	TCF651R #SR2 パステルピンク K36S0964928	1	4F西女子 (奥)	1999	TOTO			
17	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 313X1 2M51A 03106	1	5F西男子 (手前)	2013	TOTO	故障の為、設備で交換		
18	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1 パステルアイボリー 31551 4B747 04584	1	5F西男子 (奥)	2015	TOTO	故障の為、設備で交換		
19	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01980	1	5F西女子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
20	ウォシュレットSC	TCF651R #SR2 パステルピンク K36S0964931	1	5F西女子 (奥)	1999	TOTO			
21	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01978	1	6F西男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
22	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4 ハーベストブラウン K36S0964963	1	6F西男子 (奥)	1999	TOTO			
23	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01973	1	6F西女子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
24	ウォシュレットSC	TCF651R #SR2 パステルピンク K36S0964933	1	6F西女子 (奥)	1999	TOTO			

設備台帳(詳細) 洗浄便座 第一宿泊棟 No.3									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備考
25	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01969	1	7F西男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
26	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4 ハーベストブラウン	1	7F西男子 (奥)	2000	TOTO			
27	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06YB35L06318	1	7F西女子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
28	ウォシュレットSC	TCF651R #SR2 パステルピンク K36S0964932	1	7F西女子 (奥)	1999	TOTO			
29	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01981	1	1F東共用	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
30	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01970	1	2F東男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
31	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4 ハーベストブラウン K36S0964968	1	2F東男子 (奥)	1999	TOTO			
32	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01975	1	3F東男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
33	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4 ハーベストブラウン K36S0964972	1	3F東男子 (奥)	1999	TOTO			
34	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01983	1	4F東男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
35	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 310716M35B02485	1	4F東男子 (奥)	2010	TOTO	故障の為、設備で交換		
36	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06YB35L04872	1	5F東男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		

設備台帳(詳細) 洗浄便座 第一宿泊棟 No.4									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
37	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1 パステルアイボリー 31590 7B744 03014	1	5F東男子 (奥)	2015	TOTO	故障の為、設備で交換		
38	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06ZB35M01974	1	6F東男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
39	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 313X1 2M51A 03091	1	6F東男子 (奥)	2013	TOTO	故障の為、設備で交換		
40	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06YB35L04868	1	7F東男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
41	ウォシュレットSC	TCF651R #SC1 パステルアイボリー K36S9Z55826	1	7F東男子 (奥)	1999	TOTO			

設備台帳(詳細)　ウォシュレット　　第二宿泊棟										No.1
種別NO.	機　器　名　称	仕　　　様	数　量	設　置　場　所	設　置　年	メーカ－	修　繕　内　容	年　月　日	備　考	
1	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2　ホワイトグレー 072B35M01765	1	1F共用	2007.3	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工			
2	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2　ホワイトグレー 06YB35L04877	1	2F男子 （手前）	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工			
3	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1　パステルアイボリー 312X1 1M51B 02663	1	2F男子 （奥）	2013	TOTO	故障の為、設備で交換			
4	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2　ホワイトグレー 06YB35L04878	1	2F女子 （手前）	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工			
5	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1　パステルアイボリー 31551 4B747 04583	1	2F女子 （奥）	2015	TOTO	故障の為、設備で交換			
6	ウォシュレットSB	TCF6221 #SS4　ハーベストブラウン 071M35A11909	1	3F男子 （手前）	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工			
7	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4　ハーベストブラウン K36S0903498	1	3F男子 （奥）	2000	TOTO				
8	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2　ホワイトグレー 06YB35L04871	1	3F女子 （手前）	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工			
9	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1　パステルアイボリー 31551 4B747 04578	1	3F女子 （奥）	2015	TOTO	故障の為、設備で交換			
10	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2　ホワイトグレー 06YB35L04865	1	4F男子 （手前）	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工			
11	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4　ハーベストブラウン K36S0903491	1	4F男子 （奥）	2000	TOTO				
12	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2　ホワイトグレー 06YB35L04873	1	4F女子 （手前）	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工			

設備台帳(詳細) ウォシュレット 第二宿泊棟 No.2									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
13	ウォシュレットSC	TCF651R #SR2 パステルピンク K36S0903491	1	4F女子 (奥)	2000	TOTO			
14	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06YB35L04869	1	5F男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
15	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4 ハーベストブラウン K36S0810419	1	5F男子 (奥)	2000	TOTO			
16	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 071B35M00560	1	5F女子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
17	ウォシュレットSC	TCF651R #SR2 パステルピンク K36S0903394	1	5F女子 (奥)	2000	TOTO			
18	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06YB35L04870	1	6F男子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
19	ウォシュレットSC	TCF651R #SS4 ハーベストブラウン K36S0903491	1	6F男子 (奥)	2000	TOTO			
20	ウォシュレットSC	TCF6211 #NG2 ホワイトグレー 06YB35L04866	1	6F女子 (手前)	2007	TOTO	宿泊棟便所改修設備工事にてキンダイが施工		
21	ウォシュレットSC	TCF651R #SR2 パステルピンク K36S0903394	1	6F女子 (奥)	2000	TOTO			

設備台帳(詳細) ウォシュレット 第三宿泊棟									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
1	ウォシュレット一体型便座 ZG2	TCF9081E #SC1 パステルアイボリー 5S1ZA1620894	1	101号室		TOTO			
2	ウォシュレット一体型便座 ZG2	TCF9081E 5S1ZA1620894	1	身障者		TOTO			
3	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1 パステルアイボリー	1	1F女子	2016	TOTO	故障の為、設備で交換		
4	ウォシュレットP	TCF561M #SC1 パステルアイボリー T2558900199	1	1F男子		TOTO			
5	ウォシュレットSB	TCF6221 #SS4 ハーベストブラウン	45	各個室	2007	TOTO			
6	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 312X01 8M51A 01652	1	208号室	2012	TOTO	故障の為、設備で交換		
7	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー 31071 6M35F 42379	1	502号室	2010	TOTO	故障の為、設備で交換		
8	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー	1	504号室	2013	TOTO	故障の為、設備で交換		
9	ウォシュレットSB	TCF6421 #SC1 パステルアイボリー	1	506号室	2013	TOTO	故障の為、設備で交換		
10	ウォシュレットSB	TCF6621 #SC1 パステルアイボリー	1	505号室	2016	TOTO	故障の為、設備で交換	H28.5.20	

No. 1									
設備台帳（詳細）			洗浄便座		食堂棟				
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備考
1	ウォッシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02175	1	1 F 男子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設 (和式→洋式)		
2	ウォッシュレットP	TCF581MR パールホワイト 102B34F 05232	1	1 F 男子 (奥)	2009	TOTO	工事で新設 (暖房便座→ウォッシュレット)		
3	ネオレストRH0	TCF9756 #NW1 ホワイト 31262 1A596 06693	1	1 F 身障者	2012	TOTO	故障の為、業者で交換		
4	ウォッシュレットP	TCF581WR パールホワイト 102B34F 05124	1	1 F 女子 (手前)	2009	TOTO	工事で新設 (暖房便座→ウォッシュレット)		
5	ウォッシュレットP	TCF581WR パールホワイト 102B34F 05121	1	1 F 女子 (中)	2009	TOTO	工事で新設 (暖房便座→ウォッシュレット)		
6	ウォッシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 7A56N 02182	1	1 F 女子 (奥)	2011	TOTO	工事で新設 (和式→洋式)		
7	ウォッシュレットP	TCF581MR パールホワイト 102B34F 05235	1	2 F 男子 (手前)	2009	TOTO	工事で新設 (暖房便座→ウォッシュレット)		
8	ウォッシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 8A56N 02496	1	2 F 男子 (奥)	2011	TOTO	工事で新設 (和式→洋式)		
9	ネオレストRH1	TCF9767 #NW1 ホワイト 31620 2B751 00518	1	2 F 身障者	2016	TOTO	故障の為、業者で交換 2016.3.14 佐藤管理工業		
10	ウォッシュレットP	TCF584 #SC1 パステルアイボリー 31140 8A56N 02509	1	2 F 女子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設 (和式→洋式)		
11	ウォッシュレットP	TCF581WR パールホワイト 102B34F 05116	1	2 F 女子 (中)	2009	TOTO	工事で新設 (暖房便座→ウォッシュレット)		
12	ウォッシュレットP	TCF581WR パールホワイト 102B34F 05128	1	2 F 女子 (奥)	2009	TOTO	工事で新設 (暖房便座→ウォッシュレット)		

設備台帳（詳細） 洗浄便座 食堂棟 No. 2									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 容	備考
13	ウォシュレットP	TCF581MR パールホワイト 102B34F 05240	1	3 F 男子 (手前)	2009	TOTO	工事で新設 (暖房便座→ウォッシュレット)		
14	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステラルアイボリー 31140 7A56N 02176	1	3 F 男子 (奥)	2011	TOTO	工事で新設 (和式→洋式)		
15	ウォシュレットP	TCF584 #SC1 パステラルアイボリー 31140 8A56N 02508	1	3 F 女子 (手前)	2011	TOTO	工事で新設 (和式→洋式)		
16	ウォシュレットP	TCF581WR パールホワイト 102B34F 05129	1	3 F 女子 (中)	2009	TOTO	工事で新設 (暖房便座→ウォッシュレット)		
17	ウォシュレットP	TCF581WR パールホワイト 102B34F 05120	1	3 F 女子 (奥)	2009	TOTO	工事で新設 (暖房便座→ウォッシュレット)		
18	ウォームレット (暖房便座)	TCF105 2S590 2436	1	1 F 職員トイレ	1994	TOTO			
19	ウォームレット (暖房便座)	TCF105 2S590 2572	1	2 F 職員トイレ	1994	TOTO			
20	ウォームレット (暖房便座)	TCF105 2S590 2570	1	3 F 職員トイレ	1994	TOTO			

設備台帳（詳細）			洗浄便座		第二研修棟		No. 1			
種別NO.	機器名称	仕様	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
1	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 038B24B13106		1	1 F 東男子 (手前)	2003	TOTO			
2	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 038B24B13116		1	1 F 東男子 (奥)	2003	TOTO			
3	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B13910		1	1 F 東女子 (手前)	2003	TOTO			
4	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B13905		1	1 F 東女子 (中)	2003	TOTO			
5	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B13900		1	1 F 東女子 (奥)	2003	TOTO			
6	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 038B24B13117		1	1 F 西男子 (身障者)	2003	TOTO			
7	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 038B24B13112		1	1 F 西男子 (手前)	2003	TOTO			
8	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 038B24B13113		1	1 F 西男子 (中)	2003	TOTO			
9	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 038B24B13119		1	1 F 西男子 (奥)	2003	TOTO			
10	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B13904		1	1 F 西女子 (身障者)	2003	TOTO			
11	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B13901		1	1 F 西女子 (手前)	2003	TOTO			
12	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B13912		1	1 F 西女子 (中)	2003	TOTO			

設備台帳（詳細）										洗浄便座		第二研修棟		No. 2	
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 内 容	備考						
13	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B13913	1	1 F 西女子 (奥)	2003	TOTO									
14	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 039B24B15469	1	2 F 西男子 (身障者)	2003	TOTO									
15	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 039B24B15472	1	2 F 西男子 (手前)	2003	TOTO									
16	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 039B24B15438	1	2 F 西男子 (中)	2003	TOTO									
17	ウォシュレットPM	TCF581M #SC1 パステルアイボリー 039B24B15465	1	2 F 西男子 (奥)	2003	TOTO									
18	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B03442	1	2 F 西女子 (身障者)	2003	TOTO									
19	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B03434	1	2 F 西女子 (手前)	2003	TOTO									
20	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B03443	1	2 F 西女子 (中)	2003	TOTO									
21	ウォシュレットPW	TCF581W #SC1 パステルアイボリー 039B24B03446	1	2 F 西女子 (奥)	2003	TOTO									

設備台帳（詳細） 昇降機 No. 1								
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカ－	備 考	
	第1宿泊棟エレベータ (1号機、2号機)	機械室レスロ－プ式乗用 750kg 11人乗り 60m/min インバータ制御 7停止 P波検出地震管制、停電自動着床、 火災管制、車椅子対応、 ICオートアナウンス	2	第1宿泊棟	2003	日立製作所 UAP-11-C060	フルメンテナンス、遠隔監視、遠隔点検	
	第2宿泊棟エレベータ (3号機)	機械室レスロ－プ式乗用 750kg 11人乗り 60m/min インバータ制御 6停止 P波検出地震管制、停電自動着床、 火災管制、車椅子対応、 ICオートアナウンス	1	第2宿泊棟	2003	日立製作所 UAP-11-C060	フルメンテナンス、遠隔監視、遠隔点検	
	第3宿泊棟エレベータ (4号機)	機械室ロ－プ式乗用 600kg 9人乗り 60m/min インバータ制御 6停止 地震管制、停電自動着床	1	第3宿泊棟	1994	フジテック	フルメンテナンス	
	食堂棟エレベータ (S01号機)	機械室油圧式乗用 750kg 11人乗り 60m/min インバータ制御 3停止 地震管制、停電自動着床、 車椅子対応、ICオートアナウンス	1	食堂棟	1996	日立製作所 HPF-11-C060	フルメンテナンス、遠隔監視、遠隔点検	

設備台帳（詳細） 昇降機 No. 1								
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカ一	備 考	
	食堂棟エレベーター (S02号機)	機械室ロープ式人荷用 1000kg 15人乗り 45m/min インバータ制御 3停止 地震管制、停電自動着床	1	食堂棟	1996	日立製作所 LVF-PF152S45	フルメンテナンス、遠隔監視、遠隔点検	

設備台帳(詳細) 分煙機									
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考
	分煙機	カウンター形分煙機灰皿付 CEMJP4Z プレフィルタ、電気集塵機、 脱臭フィルタ		第二研修棟		トルネックス	FVイーストジャパン(株)保守 029-831-2330 管理番号037797-006-1		
	分煙機	カウンター形分煙機灰皿付 MKS-15CSZT プレフィルタ、電気集塵機、 脱臭フィルタ		第1宿泊棟 1階喫煙室		ミドリ安全	ミドリ安全(株)保守 029-855-5031 管理番号139664		
	分煙機	カウンター形分煙機灰皿付 MKS-15CSZT プレフィルタ、電気集塵機、 脱臭フィルタ		第2宿泊棟 1階喫煙室		ミドリ安全	ミドリ安全(株)保守 029-855-5031 管理番号139870		
	分煙機	カウンター形分煙機灰皿付 MKS-15CSZT プレフィルタ、電気集塵機、 脱臭フィルタ		第3宿泊棟 1階喫煙室		ミドリ安全	ミドリ安全(株)保守 029-855-5031 管理番号139663		

設備台帳(詳細) 家庭用ガス衣類乾燥機(女子)									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
No.1	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.2	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.3	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.4	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.5	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.6	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.7	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.8	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.9	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.10	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.11	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.12	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (女子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		計12台

設備台帳(詳細) 家庭用ガス衣類乾燥機(男子)NO.1									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
No.1	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.2	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.3	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.4	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.5	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.6	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.7	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.8	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.9	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.10	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.11	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.12	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		

設備台帳(詳細) 家庭用ガス衣類乾燥機(男子)NO.2									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
No.13	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.14	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.15	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.16	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.17	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.18	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.19	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.20	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.21	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.22	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.23	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		
No.24	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:RDT-30A-2A 1φ100V 50/60Hz 165/190W 3Kg 2.71/2.91kW 12/13A	1	洗濯棟 (男子)	2015	リンナイ	H27.4月 乾燥機交換(学園ガス)		

設備台帳(詳細) 全自動電気洗濯機(女子)									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
No.1	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.2	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.3	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.4	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.5	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.6	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.7	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.8	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.9	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.10	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.11	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.12	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (女子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		計12台

設備台帳(詳細) 全自動電気洗濯機(男子)NO.1									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
No.1	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.2	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.3	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.4	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.5	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.6	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.7	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.8	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.9	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.10	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.11	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.12	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		

設備台帳(詳細) 全自動電気洗濯機(男子)NO.2									
種別NO.	機器名称	仕 様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
No.13	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.14	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.15	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.16	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.17	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.18	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.19	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.20	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.21	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.22	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.23	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		
No.24	全自動電気洗濯機	品番:NA-F50B8 100V 50/60Hz 355/430W 標準洗濯容量 5.0kg	1	洗濯棟 (男子)	2015	Panasonic	H27.3月 洗濯機交換(関東ミツワ)		

設備台帳(詳細) 全自動電気洗濯機(宿泊棟)									
種別NO.	機器名称	仕 様	経 過 年	設置場所	設置年	メーカー	繕 内 容	年 月 日 内 容	備 考
No.27	全自動電気洗濯機	形式:NA-F50Z9 100V 50/60Hz 360W 洗濯容量5.0kg標準水量47 ¹ / ₂ ℓ		第1宿泊棟 (東)	2008	松下電器			
No.28	全自動電気洗濯機	形式:NA-F50Z9 100V 50/60Hz 360W 洗濯容量5.0kg標準水量47 ¹ / ₂ ℓ		第2宿泊棟	2008	松下電器			
No.29	全自動電気洗濯機	形式:NA-F50Z9 100V 50/60Hz 360W 洗濯容量5.0kg標準水量47 ¹ / ₂ ℓ		第3宿泊棟	2008	松下電器			
No.30	全自動電気洗濯機	形式:NA-F50Z7 100V 50/60Hz 360W 洗濯容量5.0kg標準水量47 ¹ / ₂ ℓ		第3宿泊棟	2006	松下電器			
No.27	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:NH-D402 1φ100V 50Hz 20℃-780/1330W 除湿形回転ドラム式半導体ヒーター		第1宿泊棟 (東)	2008	松下電器			
No.28	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:NH-D402 4kg 1φ100V 50Hz 20℃-780/1330W 除湿形回転ドラム式半導体ヒーター		第2宿泊棟	2008	松下電器			
No.29	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:NH-D402 4kg 1φ100V 50Hz 20℃-780/1330W 除湿形回転ドラム式半導体ヒーター		第3宿泊棟	2008	松下電器			
No.30	家庭用ガス衣類乾燥機	形式:NH-D402 4kg 1φ100V 50Hz 20℃-780/1330W 除湿形回転ドラム式半導体ヒーター		第3宿泊棟	2006	松下電器			
No.31	全自動電気洗濯機	形式:NA-F42J1 4.2L		講師宿泊棟 1F	2000	松下電器			
No.32	全自動電気洗濯機	形式:NA-F42J1 4.2L		講師宿泊棟 2F	2000	松下電器			
No.33	電気衣類乾燥機			講師宿泊棟 1F					
No.34	電気衣類乾燥機			講師宿泊棟 2F					

設備台帳(詳細) 空気清浄機 第1宿泊棟一東										
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	製造番号	修繕内容	年月日	備考
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	2F東	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074172			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	3F東	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074183			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	4F東	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074170			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	5F東	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074206			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	6F東	2002 3月	ダイキン工業(株)	1062069			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	7F東	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074203			

設備台帳(詳細) 空気清浄機 第1宿泊棟一西										
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	製造番号	修繕内容	年月日	備考
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	1F西	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074207			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	2F西	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074178			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	3F西	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074191			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	4F西	2002 3月	ダイキン工業(株)	1062068			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	5F西	2002 3月	ダイキン工業(株)	1062070			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	6F西	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074204			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W	1	7F西	2002 3月	ダイキン工業(株)	1074161			

[illegible]

設備台帳(詳細) 空気清浄機 研修生クラブ										
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	製造番号	修繕内容	年月日	備考
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W		和室1	2002 3月	ダイキン工業㈱	1074186			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W		和室2	2002 3月	ダイキン工業㈱	1061927			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W		和室3	2002 3月	ダイキン工業㈱	1074190			
	空気清浄機	機種 ACM6B-N 電源電力 1φ100V 50/60Hz 45/45W		和室5	2002 3月	ダイキン工業㈱	1074205			

設備台帳(詳細) 電子レンジ 第1宿泊棟 西										
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	製造 番号	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備 考
1	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		1F西 給湯室	2003 5月	シャープ	32573834			
2	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		2F西 給湯室	2003 5月	シャープ	32575104			
3	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		3F西 給湯室	2003 5月	シャープ	32572216			
4	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		4F西 給湯室	2003 5月	シャープ	32575613			
5	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		5F西 給湯室	2003 5月	シャープ	32573958			
6	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		6F西 給湯室	2003 5月	シャープ	32572380			
7	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		7F西 給湯室	2003 5月	シャープ	32573297			
								仕様 型番 RE-T13-W5P 定格電圧 1φ100V 定格周波数 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		

設備台帳(詳細) 電子レンジ 第1宿泊棟 東										
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	製造 番号	修 繕 内 容	年 月 日	備 考
1	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		2F東 給湯室	2003 5月	シャープ	32575087			
2	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		3F東 給湯室	2003 5月	シャープ	32579182			
3	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		4F東 給湯室	2003 5月	シャープ	32575573			
4	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		5F東 給湯室	2003 5月	シャープ	32572740			
5	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		6F東 給湯室	2003 5月	シャープ	32573836			
6	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		7F東 給湯室	2003 5月	シャープ	32573330			
								仕様 型番 RE-T13-W5P 定格電圧 1φ100V 定格周波数 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		

設備台帳(詳細) 電子レンジ 第2宿泊棟										
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	製造 番号	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備 考
1	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		2F 給湯室	2003 5月	シャープ	32575603			
2	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		3F 給湯室	2003 5月	シャープ	32575085			
3	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		4F 給湯室	2003 5月	シャープ	33580190			
4	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		5F 給湯室	2003 5月	シャープ	32575090			
5	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		6F 給湯室	2003 5月	シャープ	33578481			
								仕様 型番 RE-T13-W5P 定格電圧 1φ100V 定格周波数 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		

設備台帳(詳細) 電子レンジ 第3宿泊棟										
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	製造 番号	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備 考
1	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		2F 給湯室	2003 5月	シャープ	32573849			
2	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		3F 給湯室	2003 5月	シャープ	32575093			
3	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		4F 給湯室	2003 5月	シャープ	32573335			
4	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		5F 給湯室	2003 5月	シャープ	32573961			
5	電子レンジ	100V 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		6F 給湯室	2003 5月	シャープ	32573843			
								仕様 型番 RE-T13-W5P 定格電圧 1φ100V 定格周波数 50Hz 定格消費電力 1270W 定格高周波出力 700W		

設備台帳(詳細) 冷蔵庫 宿泊棟										
種別NO.	機器名称	仕様	数量	設置場所	設置年	メーカー	修繕内容	年月日	備考	
	第1宿泊棟冷蔵庫	下記	200	各個室	2003 5月	サンヨー				
	第2宿泊棟冷蔵庫	下記	50	各個室	2003 5月	サンヨー	第2 508号室より冷蔵庫撤去			
	第3宿泊棟冷蔵庫	下記	50	各個室	2003 5月	サンヨー				
				直冷式冷蔵庫 SR-5K(W)形 定格 定格周波数 100V 電動機の定格消費電力 50/60Hz 製造番号 61/61W 31WG8377						定格内容量 47L 消費電力量 50Hz 270kw/年 50Hz 270kw/年

設備台帳(詳細) 電動ポット 第1宿泊棟 西									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備考
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	1F西 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	2F西 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	3F西 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	4F西 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	5F西 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	6F西 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	7F西 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
							仕様 型名 CD-LC40型 定格容量 4.0L 電源・電力 1φ100V 985W 保護 温度ヒューズ 142℃ 製造者 象印マホービン(株)		

設備台帳(詳細) 電動ポット 第1宿泊棟 東									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 容	備考
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	2F東 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	3F東 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	4F東 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	5F東 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	6F東 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 1φ100V 985W 定格容量 4.0L	1	7F東 給湯室	2002	象印マホービン	型番0320716		
							仕様 型名 CD-LC40型 定格容量 4.0L 電源・電力 1φ100V 985W 保護 温度ヒューズ 142℃ 製造者 象印マホービン(株)		

設備台帳(詳細) 電動ポット第2・第3宿泊棟									
種別NO.	機 器 名 称	仕 様	数 量	設置場所	設置年	メーカー	修 繕 内 容	年 月 日 内 容	備 考
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第2 2F給湯室	2002				
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第2 3F給湯室	2002				
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第2 4F給湯室	2002				
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第2 5F給湯室	2002				
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第2 6F給湯室	2002				
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第3 2F給湯室	2002		型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第3 3F給湯室	2002		型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第3 4F給湯室	2002		型番0320716		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第3 5F給湯室	2002		型番0320417		
	マイコン沸騰電動ポット	電源・電力 定格容量 4.0L 1φ100V 985W		第3 6F給湯室	2002		型番0320417		
							仕様 型名 CD-LC40型 定格容量 4.0L 電源・電力 1φ100V 985W 保護 温度ヒューズ 142℃ 製造者 象印マホービン(株)		

設備台帳(詳細) 滴下浸透気化式加湿器 全館								
種別NO.	使用箇所	加湿器型番	加湿モジュール型番 (×枚数)	設置年	経過年	修繕内容	年月日	備考
AHU-1	食堂1F	WM-VHB35-258	#13×5 #33×20	1996 8月		2001年 交換		
AHU-2	食堂2F	WM-VHB35-067	#33×6	1996 8月		2001年 交換		
AHU-3	食堂3F	WM-VHB35-146	#23×10 #33×5	1996		2001年 交換		
AHU-1	講堂棟	WM-VHB35-270	#23×4 #24×2 #33×2 #34×6	1997				
OHU-1	研修プラザ棟	WM-VHB100-051	#52×4 #53×8	1997		2008年 交換		
AHU-1	管理棟	WM-VHC130-039	C162×3 D162×3	1999 5月				

設備台帳(詳細) ロールフィルター 全館											
種別NO.		使用箇所	品名	規格	設置年	経過年	メーカー	寸法	修繕内容	年月日	在庫
AHU-1	32s	食堂1F	12cm 26Hr	69-3700	サイズ 6	1996 8月	日本エアフィルター	縦長さ 1730mm	・H12.10.11 交換 ・H15.2.13 交換 ・H17.3.25 交換		1
AHU-2	10s	食堂2F	12cm 83Hr	33-1550	サイズ 3	1996 8月	日本エアフィルター	縦長さ 830mm			1
AHU-3	20s	食堂3F	12cm 42Hr	39-2490	サイズ 39	1996	日本エアフィルター	縦長さ 970mm	H15.8.8 交換		1
AHU-1	28s	講堂棟	12cm 30Hr	57-3300	サイズ 5	1997	日本エアフィルター	縦長さ 1430mm	・H13.3.29 交換 ・H17.3.8交換 再用品を使用		1
OHU-1	4s	研修生プラザ	12cm 210Hr	4-44	サイズ 4	1997	日本エアフィルター	縦長さ 1120mm			2
GHP-1-1	100s	特別研修棟 メディアサポート室	12cm 100Hr	6-1100	サイズ 6	1999 5月	日本エアフィルター	縦長さ 1730mm	食堂棟1Fに転用		1
GHP-1-2	100s	特別研修棟 玄関ホール	12cm 100Hr	6-1100	サイズ 6	1999 5月	日本エアフィルター	縦長さ 1730mm			
AHU-1	56s	管理棟	12cm 56Hr	22-2000	サイズ 22	1999 5月	日本エアフィルター	縦長さ 570mm	・ H12.9.11 交換 ・ H17.12.8 交換 次回再用品を使用		1
旧予備								1000×20	フィルター及び食堂3F 970mm 830mmに巻き直して使用		5

①中央監視装置

1) 中央監視本体 (METASYS-J)

数量

オペレータ・ワークステーション(OWS)	2
カラーディスプレイ装置(CRT)	2
レーザープリンター(LPR)	1
プリンターバッファ(PBH)	1

2) ローカル盤

盤名	型式	数量	盤名	型式	数量
D P - 3 3 (研修棟)	コモンモジュール	1	D P - 4 1 (研修生プラザ)	コモンモジュール	1
	D I O	2		D I O	1
	D I	1		A I	1
	A I	1	D P - 5 1 (設備棟)	D I O	3
D P - 3 4 (研修棟)	コモンモジュール	1		D I	2
	D I O	2		A I	7
	A I	1	D P - 5 1 (設備棟)	コモンモジュール	7
D P - 1 1 (管理棟)	コモンモジュール	2		D I O	3
	D I O	3		D I	5
	D I	1	L 3 1 F (設備棟)	D I O	3
	A I	2		D I	2
	A O	1		A I	5
D P - 2 1 (講堂棟)	コモンモジュール	2	D P - 1 (浴室棟)	ベースボード	1
	D I O	2		バスインターフェイス	1
	D I	2		リモコンリレー制御	1
	A I	1		D I O	2
D P - 8 1 (図書館棟)	コモンモジュール	5		D I	1
	D I O	14		A I	1
	D I	2		A O	1
	A I	3	D P - 6 1 (宿泊棟)	コモンモジュール	2
1 - C P (食堂棟)	D I O	1		D I O	4
	D I	2		A I	2
	A I	2	D P - 7 1 (ポンプ棟)	コモンモジュール	2
2 - C P (食堂棟)	D I O	2		D I O	1
	D I	1		D I	2
3 - C P (食堂棟)	コモンモジュール	1		A I	1
	D I O	2			
	D I	1			

②自動制御機器

機器名等	型式	数量
管理棟		
1) 管理棟系統空調機		
ダクト挿入形温度検出器	J P A K - 0 2 K 0 0 1	1
室内形温湿度検出器	J H D - 2 4 7 * A	1
室内形ヒューミディスタット	M C H 1 0 - C 1 0 9 0	2
デジタル温度指示調節計	J U T - H D 1 N 7 N * B / R / L	1
バルブモータ	J B G K - 7 0 1 A	1
トランス	T A K 1 0 - 4 0 * A	1
直流電源	P W S - 0 2 0 A	1
補助リレー	H H 5 4	2
電磁弁	空調機付属品	1
切替スイッチ		1
講堂棟		
1) 講堂棟空調機		
ダクト挿入形温度検出器	D S P 1 0 - 1 0 * D	1
室内形温度検出器	T D Y 3 1 - 1 0 0 * A	5
室内形湿度検出器	J H D 2 6 1 * A	1
微差圧発信器	J K H - 6 2 - 2 7 3 - 1 K - P a	2
デジタルプラントコントローラ	D X - 9 1 0 0 - 8 4 5 4	1
V A V コントローラ	V U C 3 0 - 0 1 2 1 2 0 * A	5
直流電源装置	P W S - 0 2 0 A	1
直流電源装置	P W S - 1 2 0 A	2
直流電源装置	P S 5 R - A 2 4	1
トランス	T A K 1 0 - 4 0 * A	3
トランス	H T F - 5 0	3
トランス	H T F - 1 5 0	1
アイソレータ	F C 1 A - A A * B	1
バルブモータ	W G K - L 7 0 1 A	1
ダンパーモータ	M 9 1 1 6 - G G A - 2 C	2
食堂棟		
1) A H U - 1 1 階カフェテリア系統		
ダクト形温湿度検出器	D S H 2 1 - 1 5 9 * A	1
ユニットコントロールモジュール	U C M	1
バルブモータ	J B G K - 7 0 1 A	1
ダンパーモータ	M 9 1 1 6 - A G A - 2 J	1

機器名等	型式	数量
直流電源装置	PWS-020A	1
トランス	TAK10-4040	2
トランス	HTF-50	1
補助リレー	HH54	1
電磁弁		1
フィルタースイッチ	604.993316	1
2) AHU-2 2階喫茶軽食系統		
室内形温湿度検出器	DSH11-159*A	1
ユニットコントロールモジュール	UCM	1
電動ボールバルブ	MJV20-7034A	1
ダンパーモータ	M9116-AGA-2J	2
直流電源装置		1
トランス		2
トランス		1
補助リレー		4
電磁弁		1
3) AHU-3 3階ホール系統		
室内形温度検出器	TDY31-100*A	5
ダクト挿入形温度検出器	DSP10-10D*A	1
ダクト挿入形湿度検出器	JHD21-161*A	1
微差圧発信器	JP208-DF	1
デジタルプラントコントローラ	DX-9100-8454	1
バルブモータ	JBGK-701A	1
ダンパーモータ	M9116-AGA-2J	2
VAVコントローラ	TC1222-012120*A	5
トランス	TAK10-40	3
制御2方弁	JNVK-M65	1
トランス	HTF-110	1
補助リレー	HH54	3
直流電源	PWS-020	1
電磁弁		1
4) ファン発停制御		
室内形サーモスタット	MCT10-C140	2
5) フィルターユニット警報		
差圧スイッチ	604.993316	6
研修生プラザ		
1) OHU-1 1階外調機制御		

機器名等	型式	数量
室内形温湿度検出器	D S H - 1 5 9 * A	1
ダクト挿入形温度検出器	D S P 1 0 - 1 0 D	1
デジタルプラントコントローラ	D X - 9 1 0 0 - 8 4 5 4	1
電動3方弁	M J V 2 0 - 7 1 5 0 G L * A	1
ダンパーモータ	M 9 1 1 6 - A G A - 2 J	1
直流電源	P W S - 0 2 0 A	1
トランス	T A K - 4 0 4 0	2
差圧スイッチ	6 0 4 . 9 9 3 3 1 6	1
補助リレー	H H 5 4	1
設備棟		
1) 熱源制御		
挿入形温度検出器	J P E K - 0 2 A R - 0 A 1	2
圧力発信器	J K H - 1 5	2
電磁流量計	A E 2 0 0 S G	1
熱量演算器	C U 2 0 0 - P * A / T G R	1
アイソレータ	F C 1 A - A A * B	4
直流電源	P W S - 1 2 0 A	2
トランス	T A K 1 0 - 4 0	1
バルブモータ	J B G K - 7 0 1 A	1
2) 冷却塔制御		
挿入形温度検出器	J P E K - 0 2 A R - 0 A 1	2
導電率計	C 5 0 5	2
デジタル指示調節計	J U T - D D 1 N 7 2 * B	2
補助リレー	H H 5 4	2
電動ボール弁	E A R B 2 0 0 - T L E	1
3) 貯湯槽制御		
挿入形温度検出器	J P E K - 0 2 A R - 0 A 1	2
デジタル指示調節計	J U T - D D 1 N 7 2 * B	2
補助リレー	H H 5 4	2
浴室棟		
1) 浴室水位制御		
差圧発信器	J K H - 6 2 - 2	2
デジタル指示調節計	U M 0 4	2
電動ボール弁	E A R B 2 0 0 - T L E	4
補助リレー	H H 5 4	16
挿入形温度検出器	J P E K - 0 2 A R - 0 A 1	6

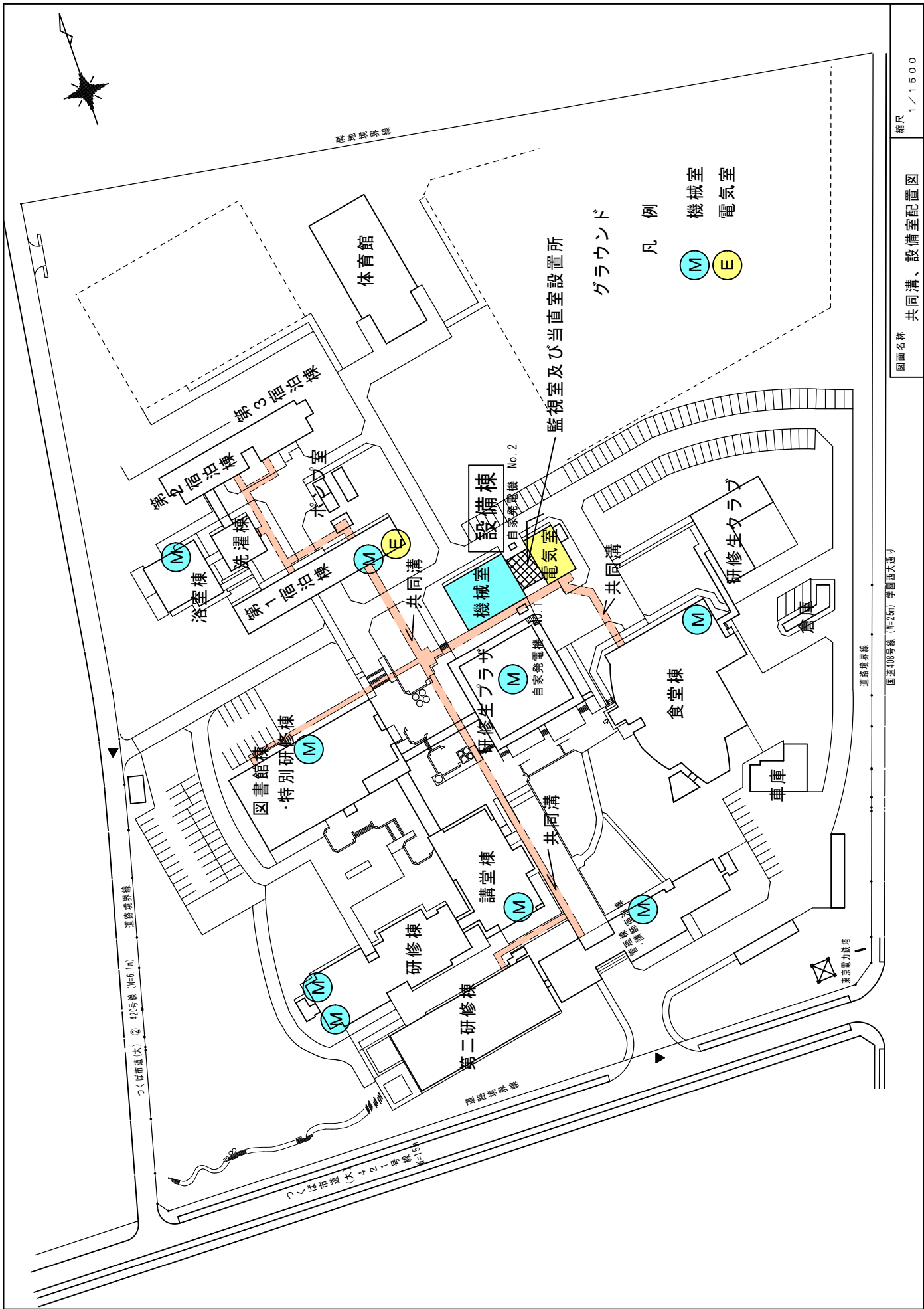
教員研修センター消防設備建物概要表

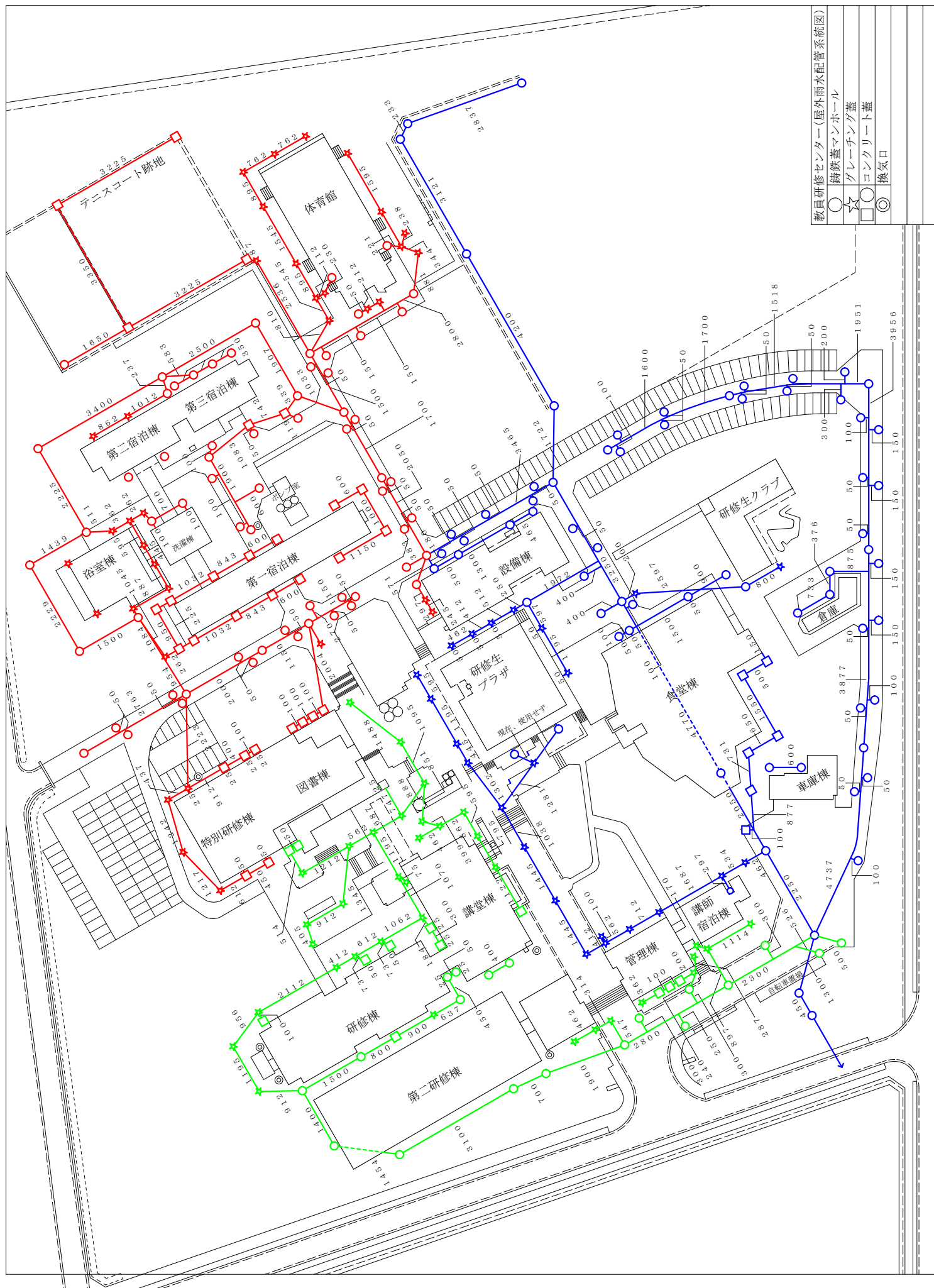
別紙1-5

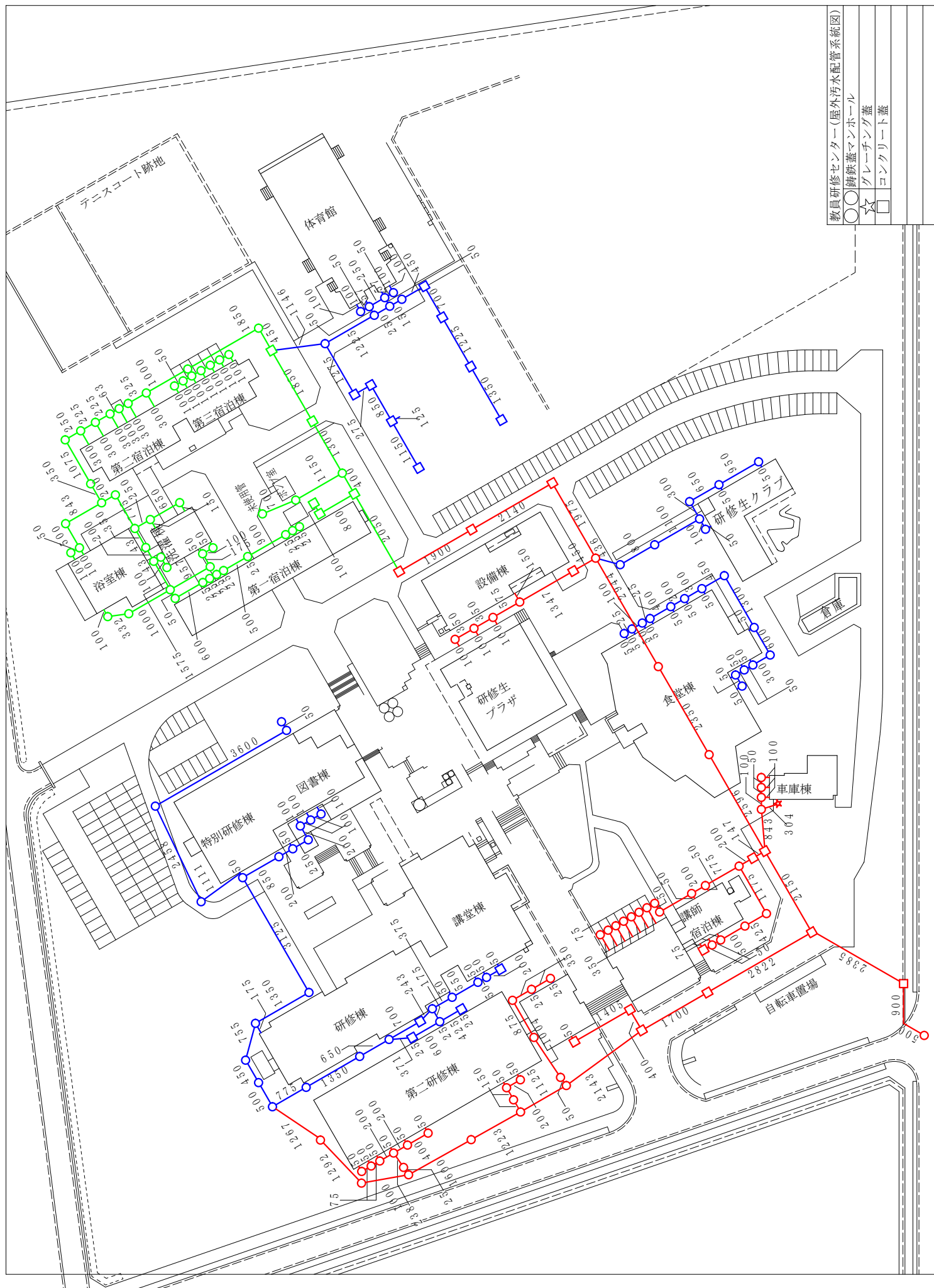
項目 建物名称	防火対象				物		消防設備								の種			類
	構		造		規		消								の			
	建物構造	地上階	地下階	建築面積 m ²	延べ床面積 m ²	自火報	非常放送	ガス漏れ	屋内消火栓	連結送水管	消火器	避難器具	誘導灯	誘導標識	自家発			
管理棟・講師宿泊棟	耐火構造	2 階		814.18	1,344.80	○	○	○	○		○	○						
研修棟	〃	2 〃		880.58	1,670.77	○	○		○		○							
第二研修棟	〃	2 〃		930.44	1,829.14	○	○		○		○		○	○				
講堂棟	〃	1 〃		703.76	754.97	○	○		○		○		○					
図書館・特別研修棟	〃	2 〃		1,233.95	1,690.11	○	○		○		○		○					
第1宿泊棟	〃	7 〃		554.55	3,607.31	○	○		○	○	○	○	○	○				
第2宿泊棟	〃	6 〃		265.24	1,615.73	○	○		○		○		○					
第3宿泊棟	〃	6 〃		219.89	1,335.45	○	○		○		○		○					
設備棟	〃	1 〃		504.00	504.00	○	○				○					○		
洗濯棟	〃	1 〃		129.23	129.23	○	○	○			○							
浴室棟	〃	1 〃		315.85	283.45	○	○				○		○					
体育館	〃	1 〃		769.90	761.97	○	○		○		○		○					
食堂棟	〃	3 〃		1,416.14	2,976.83	○	○	○	○		○	○	○					
研修生プラザ	〃	1 〃		900.00	673.42	○	○				○			○				
研修生クラブ	〃	1 〃		338.03	317.82	○	○				○		○					
ポンプ室	〃	1 〃		17.72	17.72	○					○							
車庫	〃	1 〃		147.30	144.67	○					○							
倉庫	〃	1 〃		76.84	76.84						○							

教員研修センター防災設備一覧表

設備 建物名称	警 報				設 備				消 火				避 難				設 備						
	自 動 火 災 報 知 設 備				非 常 放 送 設 備				ガ ス 漏 れ 警 報 設 備				防 排 煙 設 備				誘 導 灯						
	受信機	表示機	感知器	地区音響	発信機	アンプ	スピーカー	受信機	ガス漏れ感知器	中継器	感知器	屋内消火栓ポンプ	自家発電	連結送水管	放水口	消火器	防火扉	感知器	ブザー	避難はしご	すべり台	誘導灯	
管理棟・ 講師宿泊棟	1		68	4	4	1	36				3	4				6				1			
研 修 棟			38	4	4		21					4				4	2	2					
第二研修棟		1	41	4	4		30					4				10	1	2	1			4	
講 堂 棟			35	1	1		11					1				5						10	
図書館・ 特別研修棟			54	3	3		21					3				6						7	
第1宿泊棟			275	14	14		71					14			2	17	28				2	15	
第2宿泊棟			83	6	6		25					6				7	18					21	
第3宿泊棟			76	6	6		19					6				7	12					14	
設 備 棟		1	27	1	1		4	1					1			7							
洗 濯 棟			5	1	1		2				2					1							
浴 室 棟			9	1	1		3									3						4	
体 育 館			12	2	2		4					2				3						4	
食 堂 棟			85	7	7	1	58			1	6	7				15	15	13	7	1		22	
研修生ブラザ			17	1	1		9									3						1	
研修生クラブ			20	1	1		8									2						5	
ポ ン プ 室			1	1	1							1				1							
車 庫			12	1	1											1							
倉 庫																1							
合 計	1	2	858	58	58	2	322	1	1	1	11	51	1	1	2	99	76	17	8	1	1	2	106







I. 業務の一般共通事項

I-1 配置する業務関係者

実施要項 3. (8) に示す資格を有する者を統括管理責任者及び業務担当者として選任し配置すること。

配置した業務関係者をみだりに変更することは禁止とするが、真にやむを得ない事情がある場合は、事情説明の上で変更できるものとする。

I-2 業務条件

本業務を行うにあたり、最低限、以下の勤務時間での人数を常駐させること。

・ 平日は月曜日～金曜日、休日は土曜、日曜、祝日とする。

・ 研修実施期間

日勤 8 時 30 分～18 時 00 分 平日：2 名 休日：1 名

夜勤 18 時 00 分～翌日 8 時 30 分 平日、休日：1 名

但し、仮眠時間は業務に支障の無い範囲で 7 時間以内とする。

・ 研修の無い期間

日勤 8 時 30 分～17 時 15 分 平日：2 名 休日：勤務無し

・ 上記の期間でも以下の場合は増員を行う。

・ 研修入館日及び退館日

日勤 8 時 30 分～18 時 00 分 1 名増員

・ 研修の無い前泊日

昼間 13 時 00 分～18 時 00 分 1 名増員（休日に限る）

夜勤 18 時 00 分～翌日 8 時 30 分 1 名増員

仮眠時間は業務に支障の無い範囲で 7 時間以内とする。

・ 施設利用提供による試験等（前泊人員と重複しない範囲に限る。）

昼間 8 時 30 分～18 時 00 分 1 名増員（休日に限る）

※研修実施期間は研修生の入所～退所までとなり、研修生退所後は研修の無い期間として扱う。

常駐する業務関係者は、急を要す場合を除き、通常の点検保守業務よりも、研修事業や研修生への対応を優先すること。

本業務に従事する者は、本センター関係者、研修生等に対して誠実な対応を行うよう努めること。

I-3 電気工作物の保安業務

本センターの電気事業法による自家用電気工作物の保安業務については、法令及び関連する規則等に従い、経済産業省の主任技術者制度の解釈及び運用（内規）により、受注者に委託するものとし、受注者において保安規定を作成し、発注者の承認を得たあと、主任技術者の届出等と合わせて、保安業務に必要な手続きを行うものとする。

上記解釈及び運用により主任技術者は常時勤務する者とする。

法令、保安規定に従い適正に点検、維持、管理を行い、事故を未然に防ぐ診断や、更新の計画等を積極的に行うこと。

I-4 環境衛生管理体制

本業務の実施にあたり別紙 1-1 の建築物衛生法対象建物の建築物環境衛生管理技術者を選任すること。

I-5 別契約の業務等

本業務に関係する業務として、大きな業務は以下のとおりであり、その他必要に応じて、その都度発注されるが、それぞれの業務責任者と調整を図り円滑に業務を実施すること。

- ・独立行政法人教員研修センター警備業務
- ・独立行政法人教員研修センター緑地管理業務
- ・独立行政法人教員研修センター建物清掃業務

I-6 行事等への立会い

防災訓練等、発注者より依頼のあった行事等へ参加、協力するものとする。

I-7 廃棄物の処理

本業務において排出される廃棄物の処理は法令、つくば市の条例や処理方法に従い、適切に行うこと。

I-8 駐車場の利用

本業務実施の為に、本センター担当者の指示により構内の駐車場を利用できる。

I-9 省エネルギー対応

自動化を行っている部分以外について、明らかに無駄であるような部分については省エネルギーとなるような措置を行う。

技術者の見地から省エネルギーとなるような部分がある場合は積極的な提案を行

うこと。

冷房・暖房については研修者の快適性を維持しつつ、省エネルギーとなるよう、施設管理担当者と協議の上、適正な運転に努める。

I-10 非常時の措置

火災、停電、断水その他災害が発生した場合は、速やかに施設管理担当者と協力連携し、以下の措置をとるものとする。

- ・火災発生時は防火管理者等関係者への通報、非難誘導、初期消火並びに延焼防止に努める。
- ・停電時は、センター内設備を原因とするものの原因追究を行い、速やかに復旧ができるよう措置を行い、外的な要因の場合は安全に復電できるよう措置を行うこと。
- ・断水・浸水が発生した場合は原因追求を行い、速やかに復旧ができるような措置や、被害の拡大が起こらないよう、応急処置等の措置を行うこと。
- ・地震等の天災時においては、非難が必要な場合の非難誘導や、被害状況の確認、昇降機の運転状況確認、被害が拡大しないような応急処置を行うこと。
- ・上記の非常事態が予測される場合は、施設管理担当者と相談の上、適宜対処を行う。

I-11 不具合時の措置

各種点検等において損傷、劣化、動作不良等の不具合があった場合は補修、交換、応急修理を行い、工事業者等の専門業者の修理が必要な場合は修理依頼書を提出し、改善提案等がある場合は改善提案書を提出すること。

定期点検の専門業者点検に関係する部分において発生した不具合で、修理金額がかかる場合は、専門業者からの見積り徴収を行うこと。

I-12 報告等についての追加事項

実施要項 8. (1) の報告時に以下に示すものも提出すること。

- ・翌月の勤務予定表（月間予定表提出時）
- ・前月の勤務実績表（業務月報提出時）
- ・前月使用した消耗品、在庫表（業務月報提出時）
- ・月間光熱水量検針表（業務月報提出時）
- ・修理依頼一覧、状況表（各年度毎に作成し月報提出時に更新し提出）
- ・改善提案一覧、状況表（月報提出時に更新し提出）

消耗部品、材料等の支給が必要な場合は品名、規格、数量、使用場所等必要な内容を記載した書面にて報告すること。

I-13 台帳類

以下の台帳の修正、作成を行うこと。

- ・別紙 1 の建物、設備類の台帳の修正、作成を行う。
- ・消耗品、材料等の支給品の管理台帳

I-14 その他

受注者は施設管理担当者、検査職員の指示等に対して速やかに対処する。

業務関係者は受注者所定の作業服等の制服を着用し、所属、氏名、写真等を記載した名札を見える位置に着用し、点検保守等の作業の際には点検中と明記した腕章を着用する。

II. 定期点検・臨時点検及び保守

建築物及び建築物に設置されている建築設備についての定期点検・臨時点検及び保守については共通仕様書第 2 編により、全体に対する一般事項は第 1 章一般事項によるほか、以下による。

点検の対象範囲は別紙 1-1～1-5 に示す建築物、敷地内の工作物、外構、建築設備を対象とする。

点検対象の点検項目が共通仕様書に無い場合は以降に特記された内容の点検を行い、特記が無い場合は点検を行わなくて良い。

別紙 3-1-2 の専門業者による点検の簡易な消耗品とは、共通仕様書 1.1.3 保守の範囲の（４）に示す消耗部品とする。

- 建築基準法第 12 条点検関係

建築基準法第 12 条第 1 項の調査、点検を、年 1 回、別紙 1-1 に示す全ての建物において行うこと。

但し、特定行政庁への報告、届出はつくば市の条例等の基準に規定された対象物（別紙 1-1 備考欄）について行うことから、対象物の報告書を本センターで報告、届出が出来るよう提出すること。

点検時に支給した部材等で補修が可能なものは補修を行い、1 つの建物点検完了後にそれぞれ報告をするものとする。

全ての建物の点検完了後、上記つくば市への報告とは別に建物等点検報告書として提出すること。

建築基準法第 12 条第 3 項の検査は、つくば市の条例等の基準に規定された対象設備において行い、受注者にて報告、届出を行うこと。

建築基準法第 12 条の点検等に必要な費用は補修用の支給部材を除き、全て受注者の負担とする。

II-2 建築物等定期点検保守

建物の定期点検保守については第 2 章建築、工作物、外構については第 8 章工作物・外構等によるほか、以下による。

II-2-1 免除する点検保守項目

- ・備考欄に 12 条点検と記載されたものは全て必ず行い、それ以外のもので点検を行うための機材類に費用がかかる場合は発注者と協議の上、行わなくてもよいものとする。

II-2-2 準用する点検保守項目

- ・防災倉庫 2,3 については建物の点検項目、渡り廊下、自転車置き場については 2.2.3 ひさし・とい・タラップの点検項目を準用し、点検を行うこと。

II-2-3 追加する点検保守

- ・自動扉については別紙 3-1-2 による専門業者の定期点検を行うこと。
- ・各建物については年 6 回、防災倉庫 2,3、渡り廊下、自転車置き場については年 3 回の屋根点検を行い、屋根の雨水が排水されるよう清掃等を行うこと。
- ・各建物の排煙オペレータの開閉点検を年 2 回行うこと。
- ・構内の汚水・雨水の枳、屋外排水管について、年 1 回点検を行い、3 年に 1 回は逆噴射水圧洗浄等で清掃を行うこととする。
- 清掃の周期としては別紙 3-1-6 を参考とすること。

II-3 電気設備定期点検保守

電気設備の定期点検保守については第 3 章電気設備によるほか、以下による。

高圧受変電設備の停電を必要とする点検は研修に最も影響の少ない日（例年 3 月の土日等休日）の 1 日間で行うこと。

なお、非常灯については第 6 章防災設備の 6.3.2 非常用照明装置による。

II-3-1 免除する点検保守項目

- ・照明器具の定期点検は行わなくても良いものとする。
- 但し、不具合発生時及び施設管理担当者の指示があった場合は、部分的に点検を行うこと。

II-3-2 追加する点検保守

- ・電話交換機設備、業務放送設備については別紙 3-1-2 による専門業者の定期点検を行うこと。
- ・受変電電力設備の遠隔監視装置を受注者の負担にて設置し、常時監視すること。
- ・ハンドホール点検の際には清掃も合わせて行うこと。
- ・共同溝内の幹線・照明設備の点検は 1 ヶ月毎に 2 回行うこと。
- ・自家発電機の試運転を週 1 回行うこと。
- ・外灯の点灯確認を概ね 3 ヶ月毎に年 4 回行うこと。

II-3-3 点検の報告

- ・停電による高圧受変電設備の点検については点検後に別に点検報告書を作成し提出すること。
- ・電力設備の遠隔監視報告書は 1 月毎に提出すること。

II-4 機械設備定期点検保守

機械設備の定期点検保守については第 4 章機械設備によるほか、以下による。

II-4-1 免除する点検保守項目

- ・井戸については共通仕様書の点検は行わなくて良いが、井戸の取水桝内の点検、清掃を年1回行うこと。

II-4-2 追加する点検保守

- ・冷温水発生機、温水機、ガスヒートポンプ式パッケージエアコンについては別紙3-1-2による専門業者の定期点検を行うこと。
- ・パッケージエアコンについては、フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律（以下「フロン排出抑制法」という。）に基づく定期的な点検等を行うこととし、詳細は別紙3-1-3による。
- ・ユニット形空調機のフィルターが自動巻取り形フィルターの場合は、支給品の交換、調整を本業務に含み、洗浄、清掃可能なフィルターはパッケージ形エアコンのフィルター清掃と同等頻度で洗浄、清掃を行うこと。
- ・パッケージエアコンの室内機のフィルター清掃を本業務に含むものとし、宿泊棟のエアコンは4ヶ月毎に年3回、浴室棟のエアコンは1ヶ月毎に1回、その他のエアコンは冷房及び暖房運転前の時期に各1回の年2回行うこと。
- ・全熱交換器の室内側フィルター清掃を6ヶ月毎に年2回行うこと。
- ・給排気扇、換気扇でフィルターがあるものはフィルター清掃を6ヶ月毎に年2回行うこと。
- ・水道法による簡易専用水道の点検、検査を行うこととし、詳細は別紙3-1-3による。
- ・井水槽の清掃を年1回行い、沈砂等を除去すること。
- ・衛生器具類については3ヶ月毎に年4回点検を行い、洗浄便座、シャワーバス水洗については外観点検、動作点検を行い、以上がある場合は支給品を交換すること。
- ・屋内の排水管の清掃を高圧洗浄等で3年に1回行うこととし、周期としては別紙3-1-6を参考とすること。
- ・大気汚染防止法による煤煙測定を年1回（2ヶ所）行う。
- ・旅館業法による、衛生管理、浴室棟浴槽関係の点検、清掃を行うこととし、詳細は別紙3-1-3による。
- ・レジオネラ症対策の為、貯等式の給湯設備については温度管理等を適切に行うこと。
- ・共同溝内の配管・設備の点検は1ヶ月毎に2回行うこと。

II-4-3 負担区分

- ・冷却水の水処理剤、冷温水の防錆剤、浴槽関係の洗浄剤（レジオネラ属菌対策）、残留塩素試薬等は受注者の負担とする。

II-5 中央監視自動制御設備定期点検保守

中央監視自動制御設備の定期点検保守については、第 5 章監視制御設備により、別紙 3-1-2 による専門業者の定期点検保守を行うものとする。

II-6 防災設備定期点検保守

防災設備の定期点検保守については第 6 章防災設備によるほか、以下による。

- ・点検は研修事業の支障とならないよう、柔軟に点検計画を作成し、概ね年度の前期に機器点検、後期に総合点検を行うこと。
- ・連結送水管の耐圧試験は平成 27 年度実施のため、平成 30 年度に実施すること。
- ・3 年に 1 度の報告となる、点検結果の消防署への報告は平成 30 年度総合点検分となる。
- ・非常放送設備の点検の際には、業務放送のカットリレー切替え動作の点検も行うこと。
- ・機器点検、総合点検のそれぞれの点検完了後に点検報告書を提出すること。

II-7 昇降機定期点検保守

昇降機の定期点検保守については第 7 章搬送設備により、別紙 3-1-2 による専門業者の定期点検保守を行うものとする。

II-8 分煙機定期点検保守

分煙機について、別紙 3-1-2 による専門業者の定期点検保守を行うものとする。

II-9 洗濯乾燥機定期点検保守

洗濯棟及び宿泊棟のガス衣類乾燥機について、パッケージエアコンフィルター清掃と同時期の概ね 4 ヶ月に 1 回毎に、以下の点検を行うこと。

- ・ガス臭がしないかの確認を行い、ホースが確実に接続されているか点検する。
- ・フィルター類の詰まり具合を確認し、詰まっている場合清掃又は交換する。

II-10 臨時点検

災害発生時に別紙 2 の I-10.の非常時の措置を行い災害の規模により、点検対象に異常が無いか臨時点検を行うこと。

不具合発生時には、対象の臨時点検を行い、被害拡大や 2 次被害が予測される場合は、被害を軽減する等の措置や応急処置を行い、また簡易な措置で不具合の解消が可能な場合は措置等を行うこと。

なお臨時点検の際は、点検状況や原因等を調査し、施設管理担当者に報告すること。

A. 自動扉保守点検

(1) 定期点検保守

3 ヶ月毎に年 4 回、共通仕様書の 2.2.9 外部用自動ドアの点検項目及び、自動扉の製造者推奨の定期点検保守を、製造者推奨の専門業者の技術員により、装置の故障及び性能の低下を来さないよう点検調整を行い、障害の発生を未然に防止し、常に良好な状態を保持するよう努めること。

(2) 緊急対応

異常や障害が発生した場合、速やかに技術員を派遣し、復旧を行えるよう努めること。

(3) 負担区分

- ・簡易な消耗品は受注者の負担とする。
- ・その他の交換部品類は発注者の負担とするが、あらかじめ発注者の承認を受けること。
- ・部品交換の作業費は受注者の負担とする。
- ・技術員の派遣に要する費用は受注者の負担とする。
- ・受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(4) 報告書

毎回の保守点検完了後には報告書を提出し、場合によっては説明を行うこと。

B. 外線電話交換機保守点検

(1) 定期点検保守

6 ヶ月毎に年 2 回、共通仕様書の 3.9.2 構内交換装置の点検項目及び、電話交換機の製造者推奨の定期点検保守を、製造者推奨の専門業者の技術員により、運用上支障の無いよう、保守点検を行うこと。

(2) 緊急対応

異常や障害が発生した場合、速やかに技術員を派遣し、復旧を行うこと。

(3) その他

- ・電話交換機に係る第1種電気通信事業者に対する手続等の業務の代行を行う。

(4) 負担区分

- ・簡易な消耗品、緊急対応に要する費用は受注者の負担とする。
- ・交換部品類は発注者の負担とするが、あらかじめ発注者の承認を受けること。
- ・電話に関する変更で交換機内のデータ変更のみの簡易な作業は保守の範囲に含み、受注者の負担とする。
- ・受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(5) 報告書

毎回の保守点検完了後には報告書を提出し、場合によっては説明を行うこと。

C. 構内 PHS 用電話交換機保守点検

(1) 定期点検保守

6ヶ月毎に年2回、共通仕様書の3.9.2 構内交換装置の点検項目及び、電話交換機の製造者推奨の定期点検保守を、製造者推奨の専門業者の技術員により、運用上支障の無いよう、保守点検を行うこと。

(2) 緊急対応

異常や障害が発生した場合、速やかに技術員を派遣し、復旧を行えるよう努めること。

(3) 負担区分

- ・簡易な消耗品、緊急対応に要する費用は受注者の負担とする。
- ・交換部品類は発注者の負担とするが、あらかじめ発注者の承認を受けること。
- ・電話に関する変更で交換機内のデータ変更のみの簡易な作業は保守の範囲に含み、受注者の負担とする。
- ・受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(4) 報告書

毎回の保守点検完了後には報告書を提出し、場合によっては説明を行うこと。

D. 業務放送設備保守点検

(1) 定期点検保守

点検の時期は非常放送設備の点検に合わせて年2回行うものとし、別紙3-1-4の点検項目を、業務放送設備に熟知した専門業者の技術員により、運用上支障の無いよう、保守点検を行うこと。

(2) 緊急対応

異常や障害が発生した場合、速やかに技術員を派遣し、復旧を行えるよう努めること。

(3) 負担区分

・受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(4) 報告書

毎回の保守点検完了後には報告書を提出し、場合によっては説明を行うこと。

E. 冷温水発生機保守点検

(1) 定期点検保守

点検時期及び回数は共通仕様書4.3.5吸収冷温水機のシーズンイン点検を行うこととし、点検項目は共通仕様書の内容に加え、冷温水発生機の製造者推奨の定期点検保守を、製造者推奨の専門業者の技術員により、運用上支障の無いよう、保守点検を行うこと。

なお、以下の追加作業を行うこと。

① 冷却水系のチューブ掃除（1回/年）

- ・ヘッダーの開閉
- ・電熱管、ヘッダー、管板の点検
- ・電熱管ブラッシング
- ・パッキンの取替

② 冷却水系電熱管薬品洗浄

- ・2号機（RB-2）については、2年に1回はスケール除去のための薬品洗浄を実施すること。

ただし、点検の結果、施設管理担当者が不要と判断した場合は、1回分を行わない場合がある。

(2) 緊急対応

異常や障害が発生した場合、速やかに技術員を派遣し、復旧を行えるよう努めること。

(3) 負担区分

- ・簡易な消耗品、緊急対応に要する費用は受注者の負担とする。
- ・交換部品類は発注者の負担とするが、あらかじめ発注者の承認を受けること。
- ・薬品洗浄の薬品は受注者の負担とする。
- ・受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(4) 報告書

冷房及び暖房の各年のシーズンオフ点検完了後の年 2 回に、報告書をまとめて提出し、場合によっては説明を行うこと。

F. 温水機保守点検

(1) 定期点検保守

点検時期、回数及び点検項目は共通仕様書 4.2.3 温水発生機の通りとし、温水機に熟知した専門業者の技術員により、運用上支障の無いよう、保守点検及び内部の清掃を行うこと。

(2) 緊急対応

異常や障害が発生した場合、速やかに技術員を派遣し、復旧を行えるよう努めること。

(3) 負担区分

- ・簡易な消耗品、緊急対応に要する費用は受注者の負担とする。
- ・交換部品類は発注者の負担とするが、あらかじめ発注者の承認を受けること。
- ・清掃に必要な薬品類は受注者の負担とする。
- ・受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(4) 報告書

保守点検完了後には報告書を提出し、場合によっては説明を行うこと。

G. ガスヒートポンプ式パッケージエアコン点検

(1) 定期点検保守

ガスヒートポンプ式パッケージエアコン（以下「GHP」という。）について、別紙 3-1-5-1 に示す機器に、従来から継続したフルメンテナンス契約を行っているため、東京ガス（株）（旧筑波学園ガス（株））と継続してフルメンテナンス契約を行うこと。

但し、本業務終了後も同等のフルメンテナンスが出来ることを確約できる場合は、上記業者以外の専門業者でも良い。

また、設置年 H28.3 以降の機器は新たな契約の対象とする。

点検はフルメンテナンス契約によるが、概ね別紙 3-1-5-1 の点検パターン項目により、別紙 3-1-5-2 又は 3-1-5-3 により行うこととする。

(2) 緊急対応

- ・ モバイル通信メンテナンス対象については、異常や障害の発生を受信した時点で、速やかに技術員を派遣し、復旧を行えるよう努めること。
- ・ 上記以外の機器についても異常や障害が発生した場合、速やかに技術員に連絡し、早期に復旧を行うこと。

(3) 負担区分

- ・ 消耗品、緊急対応、交換部品に要する費用は受注者の負担とする。
但し、相当高額で一般的にフルメンテナンス契約上、含まれない部品であると、あらかじめ施設管理担当者と協議の上、了承された部品は除く。
- ・ 受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(4) 報告書

それぞれの機器の点検完了後に報告書を提出し、場合によっては説明を行うこと。

H. 中央監視自動制御設備定期点検保守

(1) 定期点検

定期点検の共通仕様書 5.2.1、5.3.1 及び自動制御設備の製造者推奨の定期点検保守を、製造者推奨の専門業者の技術員により、運用上支障の無いよう、保守点検を行うこと。

共通仕様書記載の点検については点検周期を全て 1Yとし、年 6 回に分けて実施する。

(2) 緊急対応

異常や障害が発生した場合、速やかに技術員を派遣し、復旧を行えるよう努めること。

(3) 負担区分

- ・簡易な消耗品、緊急対応に要する費用は受注者の負担とする。
- ・交換部品類は発注者の負担とするが、あらかじめ発注者の承認を受けること。
- ・受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(4) 報告書

保守点検完了後には報告書を提出し、場合によっては説明を行うこと。

I. 昇降機設備定期点検保守

(1) 定期点検保守

昇降機設備については、従来から継続したフルメンテナンス契約を行っているため、日立製作所製エレベータは(株)日立ビルシステム、フジテック製エレベータはフジテック(株))と継続してフルメンテナンス契約を行うこと。

但し、本業務終了後も同等のフルメンテナンスが出来ることを確約できる場合は、上記業者以外の専門業者でも良い。

点検項目は共通仕様書によるほか、製造者推奨の点検保守を行うこととする。

また、建築基準法第12条第3項に規定する検査を行う際は、点検保守を行う者と検査を行う者は別の者とする。

(2) 緊急対応

- ・遠隔監視機器については、異常や障害の発生を受信した時点で、速やかに技術員を派遣し、復旧を行えるよう努めること。
- ・上記以外の機器についても異常や障害が発生した場合、速やかに技術員に連絡し、早期に復旧を行えるよう努めること。

(3) 負担区分

- ・消耗品、緊急対応、遠隔監視、遠隔点検、共通仕様書に記載の交換部品に要する費用は受注者の負担とする。

但し、相当高額で一般的にフルメンテナンス契約上、含まれない部品であると、あらかじめ施設管理担当者との協議の上、了承された部品は除く。

- ・受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(4) 報告書

それぞれの機器の点検完了後に報告書を提出し、場合によっては説明を行うこと。

J. 分煙機定期点検保守

(1) 定期点検保守

分煙機について、2 ヶ月毎に年 6 回、製造者推奨の定期点検保守を、製造者推奨の専門業者の技術員により、機能の低下を来さないよう、概ね以下のとおり保守点検を行うこと。

① 集塵ユニット（集塵電極）本体等

- ・洗浄済み集塵ユニット（集塵電極）の現地での毎回交換
- ・集塵ボックス内部の洗剤を用いたウエスによる清掃及び点検
- ・吸込グリルの洗剤を用いたウエスによる清掃及び点検
- ・メーカー推奨の脱臭フィルタの定期的な交換
- ・ファンモーター周辺、給電部などの本体内部の洗剤を用いたウエスによる清掃及び点検
- ・各電気系統の点検
- ・外装の清掃・点検及び各止めビスの点検増締め

② 運転状況の点検

- ・検査機器を用いた風速、風量のバランスの点検、正常運転の確認
- ・検査機器を用いた電圧、電流の点検、正常運転の確認
- ・異常音及び異常振動の点検、正常運転の確認

(2) 緊急対応

- ・異常や障害が発生した場合、速やかに技術員に連絡し、早期に復旧を行えるよう努めること。

(3) 負担区分

- ・清掃に要する消耗品、集塵ユニット（集塵電極）、脱臭フィルタの交換費用は受注者の負担とする。
- ・受注者の原因による故障等は受注者の負担とし、天災、不可抗力、発注者の使用上の過失による故障の修理費、復旧工事費は発注者の負担とする。

(4) 報告書

それぞれの機器の点検完了後に報告書を提出し、場合によっては説明を行うこと。

イ. パッケージエアコン点検（フロン排出抑制法対応）

本業務対象設備等でフロン排出抑制法に規定する第一種特定製品について、以下の点検等を行うこと。

（１）簡易点検

法令に従い、省庁発行の手引き等を参考に、簡易点検を行うこと。

その際、エアコンの屋外機周辺に草が茂っている場合、草刈を行うこと。

（２）定期点検

法令に従い、省庁発行の手引き等を参考に、十分な知見を有する者による定期点検を行うこと。

（３）台帳作成・整理、点検・整備の記録

日本冷凍空調設備工業連合会作成の漏えい点検整備記録簿を元に台帳を作成し、点検・整備の記録・整理・保管、新設、修理、撤去をした際の冷媒の回収、充填記録等を発注者より収集し点検整備記録簿への反映を行うこと。

（４）フロン類漏えい量算定

上記記録を元に、前年度のフロン類の漏えい量の算定、集計を行い、施設管理担当者に４月末日までに報告すること。

（５）立入検査の対応

立入検査の際には立会いを行い、場合によっては設備類の維持管理に関する内容についての回答を行うこと。

なお、検査に必要な記録書類等の整理、保管を受注者にて行い、検査時に確認できるよう用意すること。

（６）負担区分

点検に必要な機材に要する費用は全て受注者の負担とする。

ロ. 簡易専用水道点検、検査（水道法、建築物衛生法対応）

受水槽の容量から本センターが簡易専用水道の対象となるため、水道法、建築物衛生法に従い以下の点検、水質検査等を行うこと。

（１）法定検査

水道法第 34 条の 2 第 2 項の管理検査を指定機関に依頼し、検査を受けること。

検査を受けるにあたって必要な記録等は受注者にて整備し、保管すること。

（２）水質検査、施設点検

水道法施行規則第 55 条の管理基準及び共通仕様書に従い、受水槽、高置水槽の清掃、

水質管理、施設点検を行い、良好な水質の維持に努めること。

施設点検は月 1 回行い、その際に水の状態の確認と残留塩素測定を行うこと。

建築物衛生法施行規則第 4 条第 3 号による、年 2 回の水質検査を行うこと。

(3) 負担区分

管理検査に必要な費用、残留塩素試薬は受注者の負担とする。

ハ．旅館業対象の衛生管理、浴室棟浴槽等点検（旅館業法対応）

本センターは旅館業法の営業許可を受けているため、関連する建物（主に宿泊棟、食堂棟、浴室棟）においては法令、条例に従い、適切に維持管理を行うこと。

(1) 衛生維持管理

換気、照明、排水設備等に異常が発生した場合は、応急処置等を行い、衛生基準を維持するように努めること。

(2) 浴槽等点検清掃

浴室棟のヘアキャッチャーの清掃を週 1 回行い、その際に塩素消毒の措置を行うこと。

また、浴室棟の浴槽及び循環配管系統については 6 ヶ月毎に年 2 回、レジオネラ属菌対策の洗浄作業を行い、その際にレジオネラ属菌が検出されないことを確認するための検査を行うこと。

(3) 立入検査の対応

立入検査の際には立会いを行い、場合によっては設備類の維持管理に関する内容についての回答を行うこと。

なお、検査に必要な記録書類等の整理、保管を受注者にて行い、検査時に確認できるよう用意すること。

(4) 負担区分

塩素消毒、洗浄作業の薬剤、レジオネラ属菌の検査に要する費用は受注者の負担とする。

業務放送設備保守点検項目表

種別	機種	番号	点検項目	点検内容
(A) 外観点検	卓上型 ロッカー型 共通	1	表示器類	P L の断線、破損の有無計器の破損の有無
		2	電圧表示	A C 及び充電電圧は規定通りか
		3	スイッチ類	破損、動作不良等の有無
		4	操作法表示	操作手順書は、はっきり判読できるか
		5	設置状況	操作、点検の行いやすい場所に設置してあるか
		6	受電関係	非常放送設備専用か
		7	ヒューズ類	破損、断線の有無
		8	端子類	締め付けの緩みの有無
		9	スピーカークの 取付	取付の緩み、はずれ等の有無
		10	スピーカークの 変形・破損	スピーカークの変形、破損の有無
(B) 機能点検	卓上型 ロッカー型 共通	11	表示器類	P L の光量変化、破損の有無
		12	蓄電池	容器の変形、端子等の腐食の有無
		13	ヒューズ類	規定容量のヒューズが取り付けられているか
		14	階別放送	任意の階のスイッチを作動させた場合、その階のみの非常放送はできるか
		15	音声放送	警報音と非常マイクの切換は正常か
		16	非常放送優先	非常作動時、一般放送を遮断し、非常放送が優先すること
		17	一斉放送	一斉スイッチを作動させた時、10秒以内に全階に放送できること
		18	非常電源切換	非常起動時、自動的に交直切り換えるか
		19	蓄電池容量	警報音を1分間、音声又はこれと同時に以上の音楽放送を9分間放送できるか
		20	音量調節器	一斉スイッチを作動させた時、音量調節器がいかなる位置にあっても放送ができること
		21	音量	19の試験の終期において音量が規定通りか（代表スピーカーでよい）
		22	充電	19の試験を行った後、常用電源に切換え、充電を開始したかを確認する
		23	外部起動装置 との連動	外部起動装置により、非常起動を作動させ、起動時、及び直上階に限って放送できること

業務放送設備保守点検項目表

種別	機種	番号	点検項目	点検内容
(B) 機能点検	卓上型 ロッカー型 共通	24	短絡保護回路	短絡回路の保護回路が速やかに動作し、その表示をすること
		25	短絡障害	24の場合、他の回路の放送ができること
		26	非常保持	16の場合、手動により復旧しない限り、非常状態を保つこと
		27	スピーカー及び回線	音声、音楽等を放送した時、歪み、雑音等がないこと
		28	音声警報	23の場合、連動して、指定された音声警報が放送されるか 手動により発報、火災、非火災音声が放送できること
		29	カトリレー	通常放送時AC100Vが切断されない 非常放送時QC100Vが切断されるか
(C) 精密点検	卓上型 ロッカー型 共通	30	絶縁抵抗	電路と大地間の絶縁抵抗はDC250Vメガで測定した規定値以上あること 測定箇所 (1)スピーカー回路（回線毎） (2)電源回路
		31	警報音音量	17の操作を行い、警報音を放送した時、任意の中心から1 mの位置で、規定の音量が得られること（指示騒音計はA特製補正）

※年2回点検の区分

防災設備の機器点検時：A + B 点検

防災設備の総合点検時：A + B + C 点検

モバイル通信メンテナンス（フルメンテナンス）

機器番号	設置場所	馬力	室外機型式	室内機 台数	設置年	点検項目 パターン	油量	水量	点火 プラグ	備考
GHP-A-1	管理棟	16	YNZP450EA	9	H13.3	A	46	24	3	西側系統（遠隔監視のみ）
GHP-A-2	管理棟	13	YNZP355EA	8	H13.3	A	46	22	3	東側系統（遠隔監視のみ）
GHP-A-3	管理棟	5	YNMP140F1	4	H16.3	A	39	10.8	3	2階宿泊室系統
GHP-M-1	第二研修棟	16	YNZP450F1	2	H15.11	A	46	24	3	1階ロビー系統
GHP-M-2	第二研修棟	20	YNZP560F1	8	H15.11	A	55	24	4	1階西側系統
GHP-M-3	第二研修棟	16	YNZP450F1	6	H15.11	A	46	24	3	事務室北側系統
GHP-M-4	第二研修棟	20	YNZP560F1	8	H15.11	A	55	24	4	事務室南側系統
GHP-M-5	第二研修棟	16	YNZP450F1	2	H15.11	A	46	24	3	2階ホール系統
GHP-M-6	第二研修棟	13	YNZP355E2	4	H15.11	A	46	22	3	演習研修室1・2系統
GHP-M-7	第二研修棟	13	YNZP355E2	6	H15.11	A	46	22	3	演習研修室3・4・5系統
GHP-M-8	第二研修棟	20	YNZP560F1	6	H15.11	A	55	24	4	演習研修室8・9・10系統
GHP-M-9	第二研修棟	20	YNZP560F1	4	H15.11	A	55	24	4	演習研修室6・7系統
GHP-M-10	第3宿泊棟	30	YDZP850H1N	30	H21.3	B	50	31	4	
GHP-M-11	第3宿泊棟	30	YDZP850H1N	27	H21.3	B	50	31	4	
GHP-B-1	研修棟	25	YGZP710H1N	9	H22.3	A	55	24	4	1階北側研修室系統
GHP-B-2	研修棟	30	YGZP850H1N	9	H22.3	B	50	31	4	1階南側研修室系統
GHP-B-3	研修棟	10	YNZP280H1N	1	H22.3	A	46	22	3	外気処理エアコン系統
GHP-B-4	研修棟	30	YGZP850H1N	9	H23.3	B	50	31	4	2階北側研修室系統
GHP-B-5	研修棟	30	YGZP850H1N	9	H23.3	B	50	31	4	2階南側研修室系統
GHP-B-6	研修棟	10	YNZP280H1N	1	H23.3	A	46	22	3	2階外気処理系統
GHP-A-4	講師宿泊棟	10	YRZP280H1N	8	H23.3	A				南側研修室系統
GHP-A-5	講師宿泊棟	10	YRZP280H1N	8	H23.3	A				北側研修室系統
GHP-M-12	第2宿泊棟	20	YDZP560JNB	29	H24.3	A				
GHP-M-13	第2宿泊棟	20	YDZP560JNB		H24.3	A				
GHP-M-14	第2宿泊棟	20	YDZP560JNB	29	H24.3	A				
GHP-M-15	第2宿泊棟	20	YDZP560JNB		H24.3	A				
GHP-C-1	図書館棟	5	YRMP140G1N	15	H24.3	A	16	11	3	
GHP-C-2	図書館棟	20	YDZP560H1N	2	H24.3	A				
GHP-C-3	図書館棟	20	YDZP560H1N		H24.3	A				
GHP-1	浴室棟・洗濯棟	10	YNZP280H1	6	H27.8	A				
GHP-HW-1-1	第1宿泊棟	20	YDZP560JNB	62	H28.3	A				西側低層(1F~4F)系統
GHP-HW-1-2	第1宿泊棟	25	YDZP710JNB		H28.3	A				
GHP-HW-2-1	第1宿泊棟	16	YDZP450JNB	51	H28.3	A				西側高層(5F~7F)系統
GHP-HW-2-2	第1宿泊棟	20	YDZP560JNB		H28.3	A				
GHP-HE-3-1	第1宿泊棟	20	YDZP560JNB	53	H28.3	A				東側低層(1F~4F)系統
GHP-HE-3-2	第1宿泊棟	20	YDZP560JNB		H28.3	A				
GHP-HE-4-1	第1宿泊棟	16	YDZP450JNB	51	H28.3	A				東側高層(5F~7F)系統
GHP-HE-4-2	第1宿泊棟	20	YDZP560JNB		H28.3	A				

フルメンテナンス

機器番号	設置場所	馬力	室外機型式	室内機 台数	設置年	点検項目 パターン	油量	水量	点火 プラグ	備考
GHP-D-1	研修生プラザ	16	YNZP450EA	14	H13.3	A	46	24	3	
GHP-K-4	特別研修棟	20	YNZP560EZN	8	H14.11	A	55	24	4	
GHP-S-1	食堂棟	13	YNZP355F1	6	H8.11	A	45	18	3	

※モバイル通信メンテナンス対象機はモバイル通信にて常時室外機の運転を監視し、稼働状況を管理すること。

※フルメンテナンスは室内機、室外機共に修理発生時の修理費用を含む。ただし室内機フィルター清掃及び熱交換器清掃は含まない。

●：交換 ○：点検・調整・補充 △：モバイル監視（モバイル通信可能なもの）

点検期間：10,000H or 5年

	点検項目	メンテナンス周期										備考
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	エンジンオイル	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	油量：保守点検詳細表
2	オイルフィルター	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：1
3	冷却水（量・濃度）	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	水量：保守点検詳細表
4	エアエレメント	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：1
5	スパークプラグ	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：保守点検詳細表
6	コンプレッサーベルト	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：1
7	コンプレッサーベルト バンド	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
8	タイミングベルト	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
9	ブローバイフィルター	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
10	ドレンフィルター充填石	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	
11	高圧コード	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
12	冷却水ホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
13	燃料ガスホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	●	数量：1
14	吸気ホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
15	排気ホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
16	排気ドレンホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
17	バルブクリアランス	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
18	バルブかみ込み防止	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	洗浄剤使用
19	燃料装置	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
20	電気装置	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
21	熱交換器	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
22	エンジンオイル漏れ	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
23	冷却水漏れ	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
24	冷媒漏れ	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
25	コンプレッサーオイル漏れ	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
26	エンジンのかかり具合	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
27	騒音・振動	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
28	外観（錆・がたつき）	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
29	運転状態	△	△	△	△	○	△	△	△	△	○	
30	故障状況（故障対応）	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	

※本点検時期は、運転時間10,000時間毎又は、5年のどちらか早く達したときとする。

10,000時間で5年点検、20,000時間で10年点検、30,000時間は5年点検内容とする。

●：交換 ○：点検・調整・補充 △：モバイル監視（モバイル通信可能なもの）

点検期間：10,000H or 5年

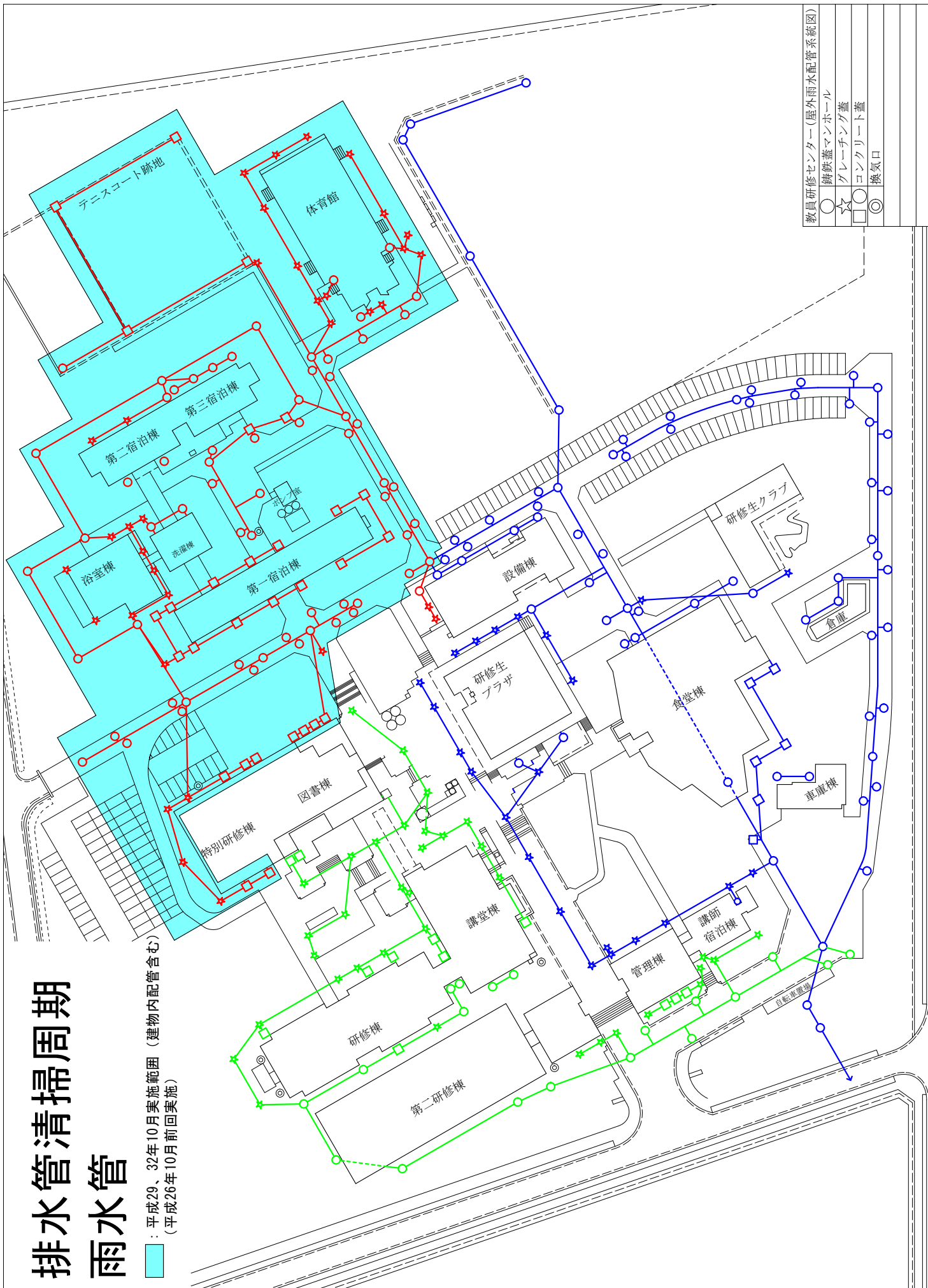
	点検項目	メンテナンス周期										備考
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	エンジンオイル	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	油量：保守点検詳細表
2	オイルフィルター	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：1
3	冷却水（量・濃度）	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	水量：保守点検詳細表
4	エアエレメント	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：1
5	スパークプラグ	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：保守点検詳細表
6	コンプレッサーベルト	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：1
7	コンプレッサーベルト バンド	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
8	タイミングベルト	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
9	ブローバイフィルター	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
10	排気ドレンフィルター充填石	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	
11	排気ドレンフィルターパッキン	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	
12	排気ドレンオイル吸着マット	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	
13	高圧コード	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
14	冷却水ホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
15	燃料ガスホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	●	数量：1
16	吸気ホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
17	排気ホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
18	排気ドレンホース	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
19	室外機ファン	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
20	バルブクリアランス	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
21	バルブかみ込み防止	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	洗浄剤使用
22	燃料装置	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
23	電気装置	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
24	熱交換器	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
25	エンジンオイル漏れ	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
26	冷却水漏れ	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
27	冷媒漏れ	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
28	コンプレッサーオイル漏れ	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
29	エンジンのかかり具合	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
30	リモコン機能確認	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
31	フィルター（ボックス類）	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：1
32	発電機駆動ベルト	－	－	－	－	●	－	－	－	－	●	数量：1
33	騒音・振動	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
34	外観（錆・がたつき）	－	－	－	－	○	－	－	－	－	○	
35	運転状態	△	△	△	△	○	△	△	△	△	○	
36	故障状況（故障対応）	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	

※本点検時期は、運転時間10,000時間毎又は、5年のどちらか早く達したときとする。

10,000時間で5年点検、20,000時間で10年点検内容。

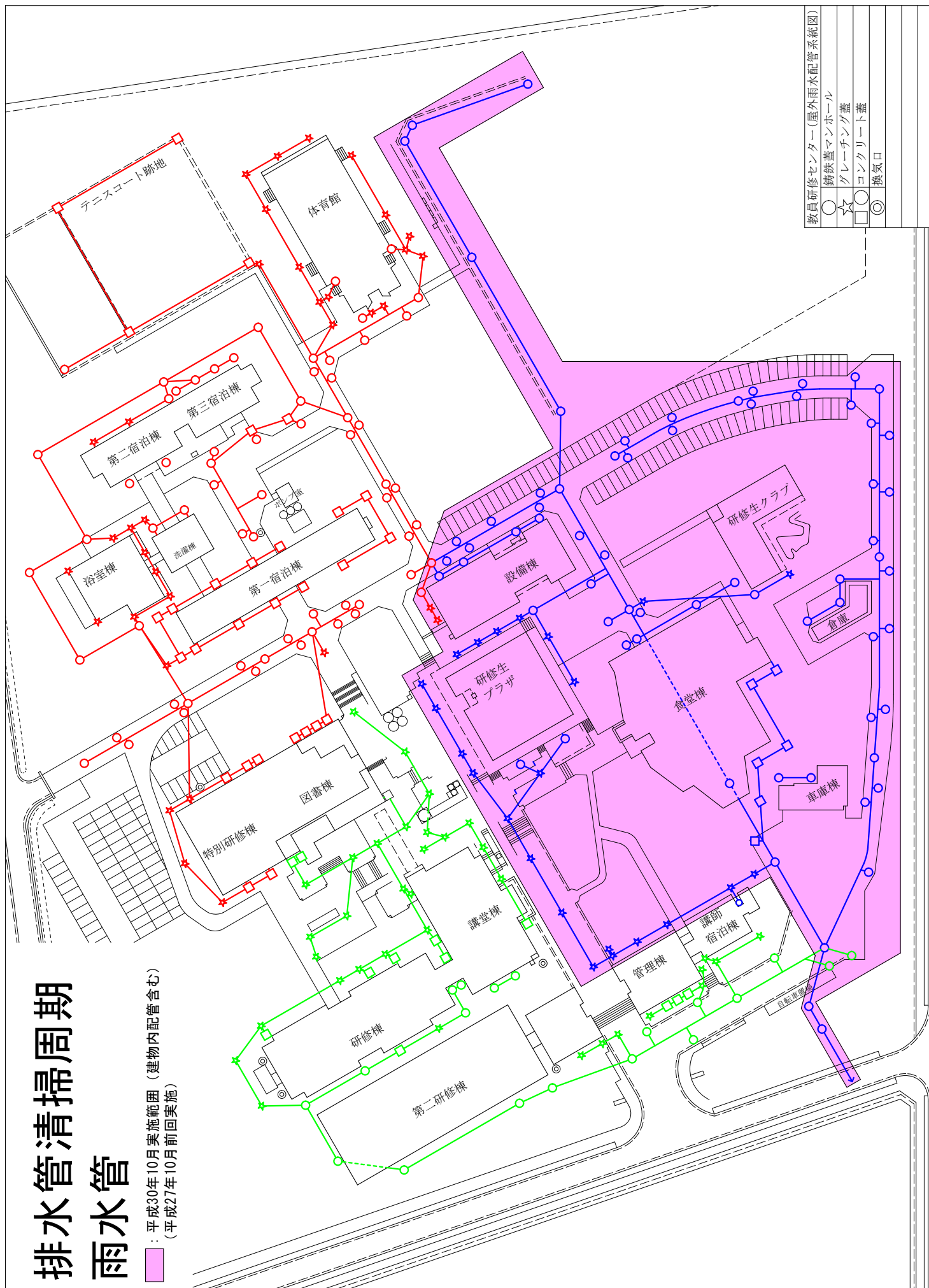
排水管清掃周期 雨水管

平成29、32年10月実施範囲（建物内配管含む）
（平成26年10月前回実施）



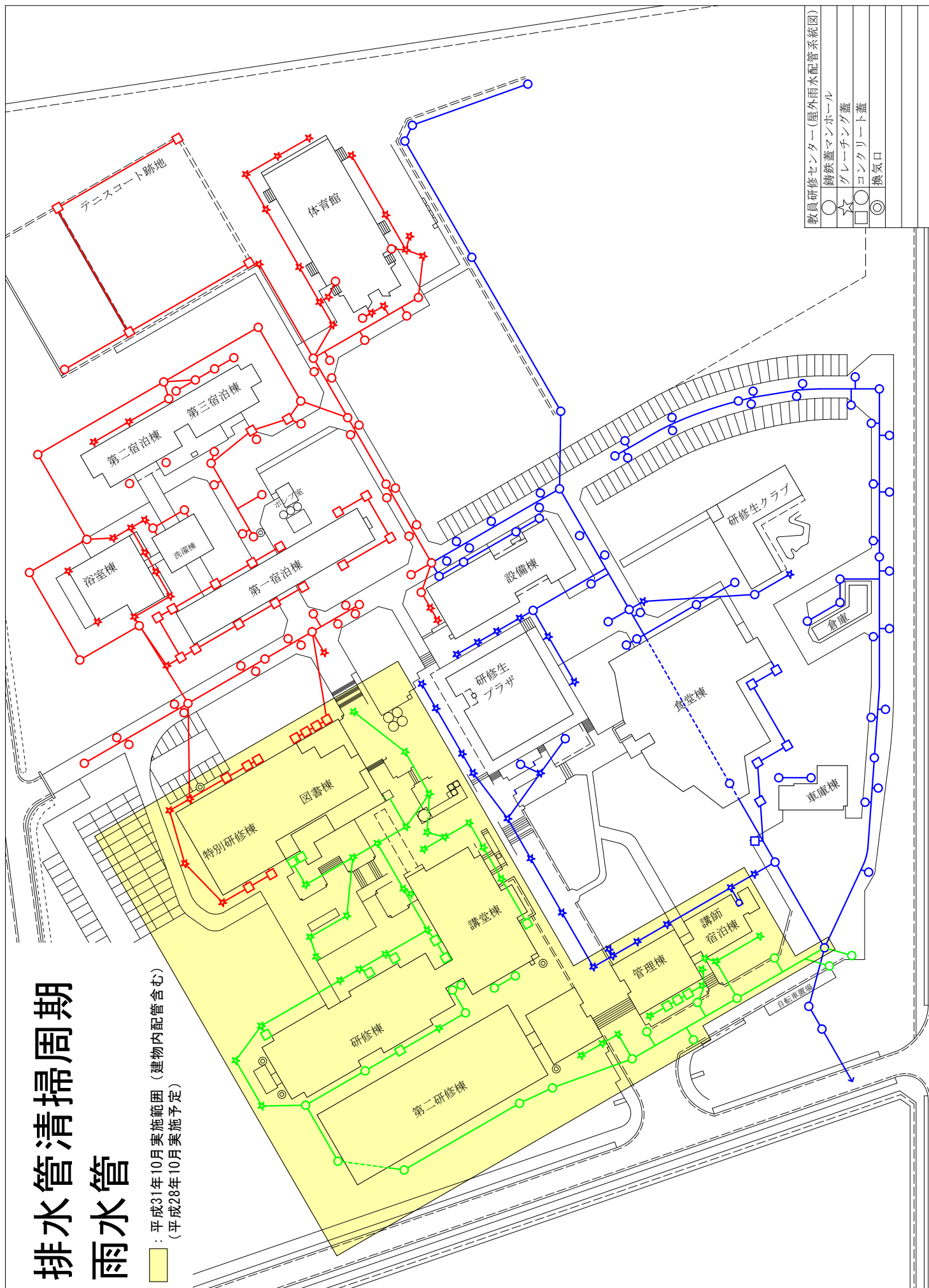
排水管清掃周期 雨水管

：平成30年10月実施範囲（建物内配管含む）
（平成27年10月前回実施）



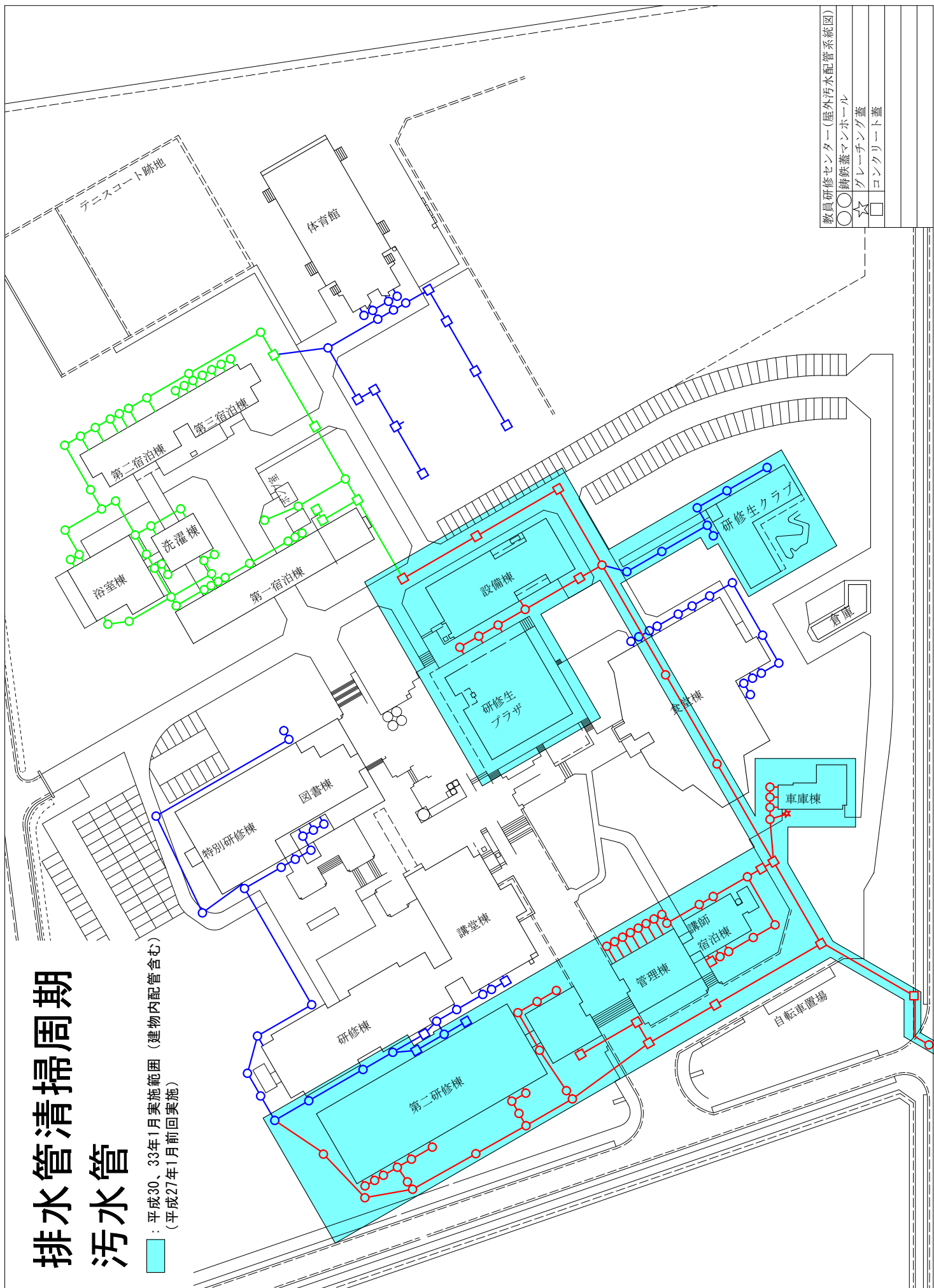
排水管清掃周期 雨水管

: 平成31年10月実施範囲（建物内配管含む）
（平成28年10月実施予定）



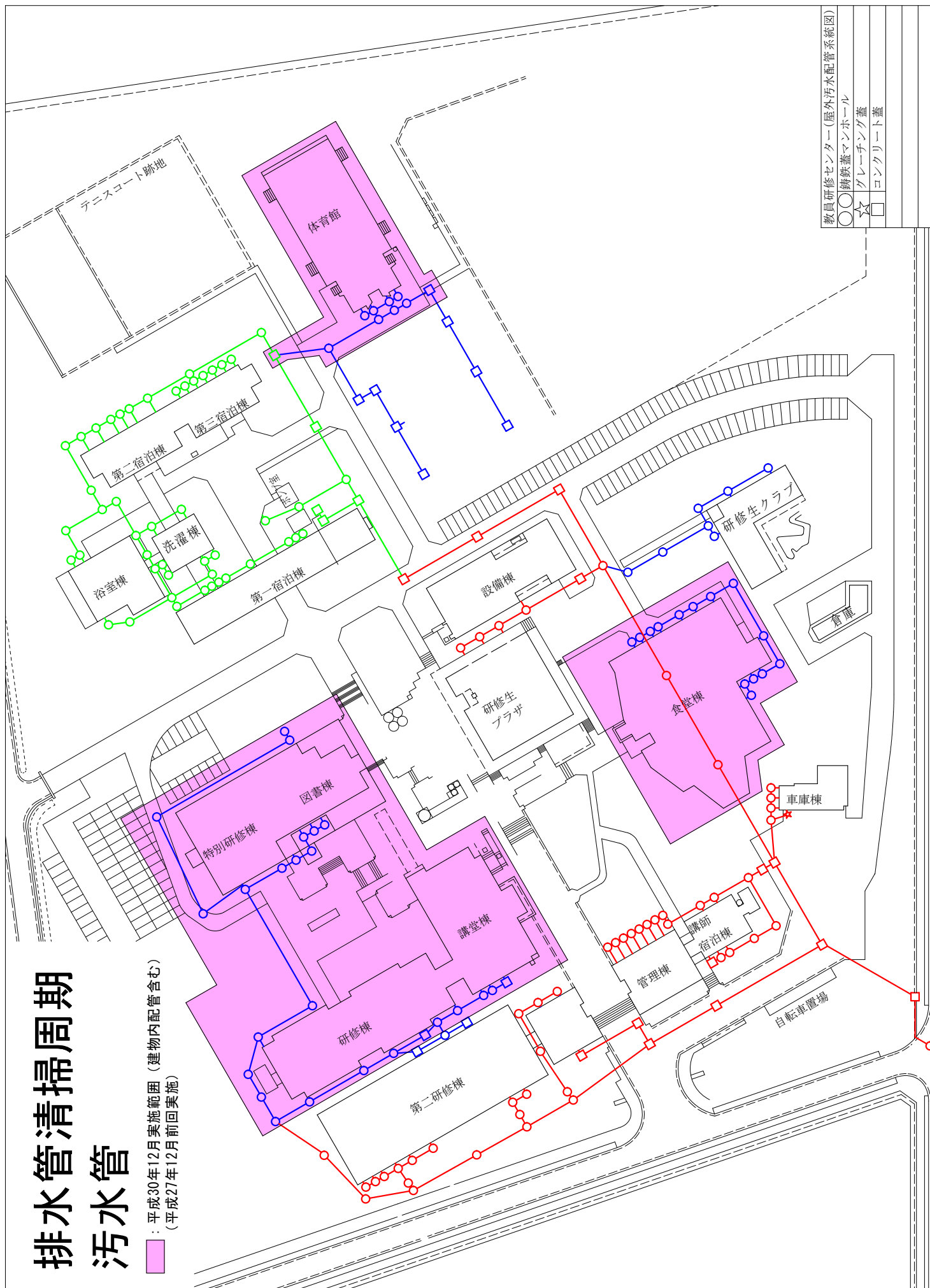
排水管清掃周期 污水管

：平成30、33年1月実施範囲（建物内配管含む）
（平成27年1月前回実施）



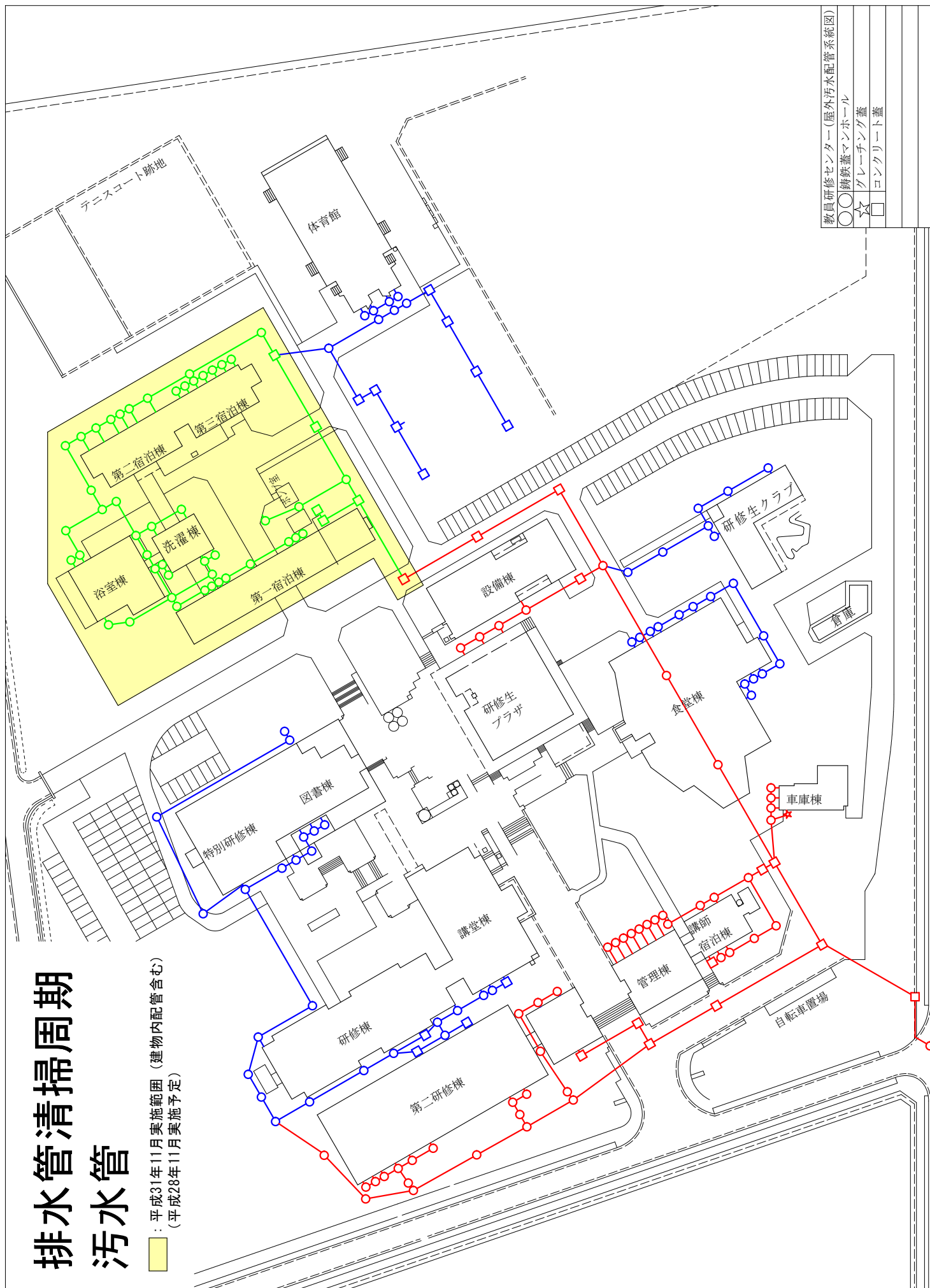
排水管清掃周期 污水管

：平成30年12月実施範囲（建物内配管含む）
（平成27年12月前回実施）



排水管清掃周期 污水管

：平成31年11月実施範囲（建物内配管含む）
（平成28年11月実施予定）



教員研修センター（屋外污水配管系統図）

○	排水マンホール
○	汚水マンホール
☆	マンホール蓋
□	マンホール

III. 運転・監視及び日常点検・保守

建築物及び建築物に設置されている建築設備についての運転・監視及び日常点検・保守については共通仕様書第3編により行うものとし、全体に対する一般事項は第1章一般事項によるほか、以下による。

運転・監視及び日常点検・保守の対象範囲は別紙 1-1～1-5 に示す建築物、敷地内の工作物、外構、建築設備を対象とする。

III-1 運転・監視

各設備類の運転・監視等は以下による。

III-1-1 冷暖房運転・監視

冷暖房の運転時期や時間は施設管理担当者と協議の上、省エネルギーの取組やその年の気候状況及び研修実施状況を踏まえて決定するものとし、概ね5月中旬～10月上旬までを冷房期間、10月下旬から4月中旬を暖房期間とするため、その時期には各機器の運転が出来るよう空調機の冷暖房切替え及び冷温水発生機運転等の準備をすること。

電算機室等の空調は個別運転可能なため、上記にかかわらず常時冷房を行えるようにすること。

III-1-2 給湯運転・監視

研修期間及び前泊日には温水機の運転を行い、宿泊棟、浴室棟への給湯を行う。運転は概ね、朝は6:00～8:00、夕方夜間が16:00～23:00。

III-1-3 自家発電設備運転・監視

7月～9月の夏季期間において、デマンド監視装置により需用電力量が規定値以上となると予測された際に常用発電機を運転しピークカットを行うこと。

III-1-4 照明設備運転・監視

研修期間外等には不要な照明設備を点灯させないよう切替え、研修期間には復旧すること。

III-1-5 上記以外の設備の運転・監視

上記以外の電気設備、換気給排水設備等について必要に応じて運転、操作を行う

こと。

III-1-6計量

以下に示すものは毎日メータ検針を行い、業務日報に記載し報告すること。

それ以外の検針メータについては月に一度検針を行い、月報と合わせてメータ検針表を提出すること。

- ・電気－センター全体、発電
- ・水道－センター全体、食堂一般、食堂給湯
- ・ガス－設備棟、ガバナ、食堂一般、食堂給湯
- ・その他－発電燃料、日・月・年デマンド最大電力量

III-2 日常点検

対象の日常点検・保守は以下による。

原則、1日1回各建物、各所を巡回点検し、対象の維持管理に努めること。

III-2-1建築物等日常点検

建築物や敷地内の工作物・外構の日常点検については第2章建築によるが、周期は参考とし、雨の多い時期に屋根や排水、漏水状態の重点的な点検、研修期間外に建物の巡回点検を行う等、使用状況等から臨機に行うこと。

III-2-2電気設備日常点検

電気設備の日常点検は第3章電気設備によるが、周期は参考とし、電気設備は保安規定を遵守した日常点検を行い、季節や研修の状況を踏まえて臨機に行うこと。

III-2-3機械設備日常点検

機械設備の日常点検は第4章機械設備によるが、周期は参考とし、設備の運転頻度や重要性の高い設備、建物の使用状況や研修の状況を踏まえて臨機に行うこと。

III-2-4中央監視自動制御設備日常点検

中央監視自動制御設備の日常点検は第5章監視制御設備によるが、周期は参考とし、受変電設備や熱源設備等、重要性の高い設備の制御にかかわるものは毎日行い、その他の制御機器類は臨機に行うこと。

III-3 日常保守

対象の日常保守については、受変電設備や熱源設備等の重要設備については状況により行い、その他は定期点検保守により行なうこととし、明らかにセンター運営上支

障になる等の状況に無い場合は行なわなくてよいものとする。

IV. 執務環境測定等

執務環境測定等を共通仕様書第 5 編により行なうものとし、全体に対する一般事項は第 1 章一般事項によるほか、以下による。

本業務にて行なう内容は、空気環境測定及び害虫の防除とする。

IV-1 空気環境測定

空気環境測定の対象は別紙 1-1 の建築物衛生法対象の建物とし、第 2 章空気環境測定により行なう。

IV-1-1測定箇所、測定点数

測定箇所は施設管理担当者と協議の上決定するが、概ね以下のとおり。

- ・第 1 宿泊棟：3,5,7 階談話室…3 点
- ・第二研修棟：1 階事務室…3 点

IV-1-2負担区分

空気環境測定に要する費用は受注者の負担とする。

IV-2 害虫防除

害虫防除は第 5 章ねずみ・昆虫等の調査及び防除によるほか、以下による。

本業務ではスズメバチ、毛虫等研修生への危害が予測される害虫も防除の対象とする。

また、本業務では害虫の調査は原則行なわず、ある程度発生箇所が特定される箇所への定期防除作業を行い、突発的な害虫の発生、目撃された場合に臨時の防除作業を行なうこととする。

IV-2-1定期防除作業

定期的な害虫防除作業は、第 3 節ねずみ・昆虫等の防除を参考に、ゴキブリを対象とした表 5.3.4 による防除方法を行なうものし、防除作業を行なう箇所は以下の箇所とする。

棟名称	実施箇所	箇所数
各宿泊棟	各個室（300 室）、共用スペース	372
食堂棟	1 階カフェテリア、共用部、 2 階喫茶・軽食コーナー、会議室 1～3、 3 階レセプションホール、 各トイレ、ピット内汚水枳	16
管理棟・講師宿泊棟	各個室（20 室）、各給湯室、各トイレ	26

研修棟	各トイレ	4
講堂棟	講師控室、トイレ	2
研修生プラザ	各トイレ	2
図書館・特別研修棟	各トイレ	5
車庫	各トイレ、給湯室	2
第二研修棟	各トイレ、各給湯室、医務室	9

IV-2-2臨時防除作業

第3節に記載の害虫については該当の防除方法を実施することとし、その他の害虫については以下のとおり対応すること。

スズメバチについては巣の作成が確認された段階で、小さい場合はハチ用殺虫剤を散布し除去することとし、大きい場合や付近にスズメバチが多量に飛来し危険な場合は、付近への注意喚起及び立ち入り禁止措置等を行なうこと。

毛虫については1m程度の低木2,3本程度に発生した場合は、毛虫用殺虫剤の散布を行い、高木や大量に発生した場合は付近への注意喚起及び立ち入り禁止措置等を行なうこと。

いずれの場合においても防除を行なう際は、施設管理担当者と相談、協議の上行うこと。

IV-2-3負担区分

定期防除作業に要する費用は全て受注者の負担とする。

臨時防除作業については薬剤、機材の支給は発注者の負担とするが、作業に要する費用は受注者の負担とする。

V. その他の業務

本センター運営上必要なその他の業務については以下のとおり行なうものとする。

V-1 工事等案内業務

- ・本センター発注の工事の工事業者への関係設備の案内、説明
- ・修繕必要箇所への工事業者の案内、不具合状況説明

V-2 立入り検査立会い

- ・本業務対象建築物、建築設備等に対する行政の立入り検査に対しての、検査立会い対応及び説明対応

V-3 研修生入館前点検

- ・宿泊を伴う研修による研修生入館前に、各宿泊棟の共用部照明の点灯確認を行い、不良なものについては球替え等を行なうこと。
- ・退館後点検にて発見された不良は入館前点検までに解消できるよう努めること。

V-4 研修生退館後点検、修繕

研修生の各宿泊棟退館後に以下の点検を行い、不良な場合は修繕を行なうこと。

また、退館の際には研修生からの施設、設備等の気づいた点等の意見を記載した点検票が提出されるため、対応すること。

● 個室点検

点検項目	細目	点検調整内容
建具点検	扉	外観・動作点検、ドアノブ取付調整、開閉調整、注油等
	窓（網戸）	外観・動作点検、網戸取付調整、施錠
仕上材点検	壁	外観点検、壁紙はがれ補修
	床	外観点検、汚れがひどい場合交換
設備点検	照明	点灯点検
	空調	運転 OFF 確認
備品類確認	ロッカー	外観・開閉動作点検
	時計	電池切れ時電池交換、時刻合わせ
	ベッド	外観・引出し動作点検
	机	外観・引出し動作点検、デスクライト点灯点検

	3 段ボックス	外観点検、棚ピン取付け補修
	カーテン	外観・動作点検、フック破損時交換
	非常持出袋	設置位置確認

● 共用部点検

場所	点検調整内容
トイレ	照明点灯点検、換気扇動作点検、衛生器具類外観点検
談話室	照明点灯点検、換気扇動作点検、空気清浄機外観・動作点検、空気清浄機のフィルターサイン時は洗浄、清掃、交換
給湯室	照明点灯点検、換気扇動作点検
廊下	照明点灯点検、壁紙はがれ補修

V-5 図面、書類整理保管

点検保守に必要な図面や完成図書類は貸与するものとし適正に管理保管すること。
また点検結果、報告書類等についても整理整頓を行い、適切に保管すること。

参考年間保守点検一覧（日常点検保守を除く）

項 目	回数		種別	備考
建物等定期点検（12条点検含む）	1回/1年		建	※12条点検は建築基準法に準拠
建物定期調査報告	1回/2年	建築基準法	建	※回数は条例等による
昇降機定期検査報告	1回/年	建築基準法	機	
工作物・外構点検	1回/1年		建・土	
自動扉保守点検業務	4回/年		建	
各棟屋根点検清掃	6回/年		建	ドレン清掃含む
排煙オペレータ点検	2回/年		建	
污水排水管清掃	1回/3年		機	
雨水排水管清掃	1回/3年		建	
構内各污水・雨水桝点検	1回/年		土	
構内各污水・雨水桝清掃	1回/3年		土	
自家用電気工作物保安業務	随時	電気事業法	電	
高圧・低圧電気設備日常巡視点検	1回/月	電気事業法	電	保安規程による
高圧・低圧電気設備定期巡視点検	1回/年	電気事業法	電	保安規程による
高圧・低圧電気設備精密点検手入	1回/3年	電気事業法	電	保安規程による
高圧・低圧電気設備絶縁測定等	1回/年	電気事業法	電	保安規程による
自家発・直流電源装置点検保守	2回/年	電気事業法	電	保安規程による
非常灯点検	2回/年		電	
外線電話交換機保守点検	2回/年		電	
構内PHS用電話交換機保守点検	2回/年		電	
業務放送設備保守点検	2回/年		電	
監視カメラ装置点検	1回/年		電	
構内各電気ハンドホール点検清掃	1回/年		電	
共同溝内幹線・照明点検	2回/年		電	
自家発電機試運転	1回/週		電	オイルフィルター交換含む
夜間外灯点検	4回/年		電	
冷温水機保守点検業務	2回/年		機	
冷却水処理剤	適時		機	複合処理剤（ハイクリーンMR-110）約200kg
冷却水処理剤	適時		機	殺菌・殺藻剤（パルスター）約20kg
冷温水処理剤	適時		機	防錆剤（ハイクリーンCL-3）約200kg
温水機等清掃点検整備	1回/年		機	
ガスヒートポンプ式空調機点検整備	適時		機	※10,000H又は5年毎
パッケージエアコン簡易点検	4回/年	フロン排出抑制法	機	
パッケージエアコン定期点検	1回/3年	フロン排出抑制法	機	※機器仕様により1回/年
ユニット形空調機点検保守	2回/年		機	

項 目	回数		種別	備考
パッケージエアコン点検保守	2回/年		機	
宿泊棟エアコンフィルター清掃	3回/年		機	
浴室棟エアコンフィルター清掃	1回/月		機	
全熱交換器点検保守	2回/年		機	
全熱交換器フィルター清掃	2回/年		機	
換気扇類点検保守	1回/年		機	
換気扇類フィルター清掃	2回/年		機	
受水槽清掃	1回/年	水道法	機	水質検査含む
簡易専用水道管理検査	1回/年	水道法	機	水質検査含む
簡易専用水道施設点検	1回/月	水道法	機	残留塩素DPD試薬
水質検査	2回/年	建築物衛生法	機	
井水槽清掃	1回/年		機	
各棟衛生設備等点検	4回/年		機	
煤煙測定	1回/年	大気汚染防止法	機	
浴槽中レジオネラ菌検査	2回/年	旅館業法	機	
浴槽洗浄（レジオネラ菌対策）	2回/年	旅館業法	機	
電気温水器の点検保守	1回/年		機	
ガス湯沸器の点検保守	1回/年		機	
各ポンプ等点検保守	2回/年		機	
共同溝内配管・設備点検	2回/月		機	
中央監視自動制御設備点検保守	6回/年		他	
防災設備点検保守	2回/年	消防法	他	
昇降機定期点検	1回/月		機	
分煙機点検保守	6回/年		機	
乾燥機点検	4回/年		機	
空気環境測定業務	6回/年	建築物衛生法	他	
害虫駆除	2回/年	建築物衛生法	他	
入館前点検	適時		他	約40回/年
退館後点検	適時		他	約40回/年
前泊・休日試験対応	適時		他	約30回/年

参考年間点検保守実施時期表（日常点検保守を除く）

○：実施時期

項目	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
建物等定期点検（12条点検含む）	1回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
建物定期調査報告	1回/2年							○					
昇降機定期検査報告	1回/年		○		○			○					
工作物・外構点検	1回/1年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
自動扉保守点検業務	4回/年			○			○			○			○
各棟屋根点検清掃	6回/年		○		○		○		○		○		○
排煙オペレータ点検	2回/年	○		○		○		○		○		○	
污水排水管清掃	1回/3年									○			
雨水排水管清掃	1回/3年							○					
構内各汚水・雨水桟点検	1回/年							○					
構内各汚水・雨水桟清掃	1回/3年							○		○			
自家用電気工作物保安業務	随時	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
高圧・低圧電気設備日常巡視点検	1回/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
高圧・低圧電気設備定期巡視点検	1回/年												○
高圧・低圧電気設備精密点検手入	1回/3年												○
高圧・低圧電気設備絶縁測定等	1回/年												○
自家発・直流電源装置点検保守	2回/年					○						○	
非常灯点検	2回/年		○						○				
外線電話交換機保守点検	2回/年			○						○			
構内PHS用電話交換機保守点検	2回/年						○						○
業務放送設備保守点検	2回/年						○						○
監視カメラ装置点検	1回/年											○	
構内各電気ハンドホール点検清掃	1回/年						○						
共同溝内幹線・照明点検	2回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
自家発電機試運転	1回/週	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
夜間外灯点検	4回/年	○			○			○			○		
冷温水機保守点検業務	2回/年		○					○					
冷却水処理剤	適時		○	○	○	○	○						
冷却水処理剤	適時	○	○	○	○	○	○						
冷温水処理剤	適時	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
温水機等清掃点検整備	1回/年								○				
ガスヒートポンプ式空調機点検整備	適時	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
パッケージエアコン簡易点検	4回/年	○			○			○			○		
パッケージエアコン定期点検	1回/3年	○						○					
ユニット形空調機点検保守	2回/年	○						○					
パッケージエアコン点検保守	2回/年	○						○					
宿泊棟エアコンフィルター清掃	3回/年	○				○				○			
浴室棟エアコンフィルター清掃	1回/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
全熱交換器点検保守	2回/年		○						○				
全熱交換器フィルター清掃	2回/年		○						○				
換気扇類点検保守	1回/年		○						○				
換気扇類フィルター清掃	2回/年		○						○				
受水槽清掃	1回/年			○									

○：実施時期

[illegible]

施設・設備アンケート

施設・設備に関して快適な環境維持のため感想をお聞かせください。

(やや不満、不満足としたものは今後の改善のため、下記の自由記述欄に記載をお願いします。)

1. 施設全般の清掃状況についていかがでしたか？

☐ 満足 ☐ やや満足 ☐ 普通 ☐ やや不満 ☐ 不満足

2. 研修室全般の照明・空調等の設備の管理状況についていかがでしたか？

☐ 満足 ☐ やや満足 ☐ 普通 ☐ やや不満 ☐ 不満足

3. 宿泊棟、宿泊室の照明・空調等の設備の管理状況についていかがでしたか？

☐ 満足 ☐ やや満足 ☐ 普通 ☐ やや不満 ☐ 不満足

4. 浴室の給湯環境（温度、量、水栓不良等）は適切でしたでしょうか？

☐ 満足 ☐ やや満足 ☐ 普通 ☐ やや不満 ☐ 不満足

5. 建物内の扉や内装（床、壁、天井）の動作不良や破損等は無かったですでしょうか？

☐ 満足 ☐ やや満足 ☐ 普通 ☐ やや不満 ☐ 不満足

6. 建物内の害虫駆除（ゴキブリ、ムカデ、蚊他）の状況はいかがでしたか？

☐ 満足 ☐ やや満足 ☐ 普通 ☐ やや不満 ☐ 不満足

7. 屋外の樹木や草花の管理状況についていかがでしたか？

☐ 満足 ☐ やや満足 ☐ 普通 ☐ やや不満 ☐ 不満足

自由記述欄（やや不満、不満足な点について具体的にありましたらご記入ください。）

アンケートは以上になります。ご協力ありがとうございます。

※ 本管理業務に関係する2～6について、やや不満、不満足の集計結果が全回答者（目標回収率90%以上）の回答項目数（5つ）合計の20%未満とすること。

管理・運営業務企画書

1) 企業の代表責任者及び本管理業務担当者

- 入札参加グループの場合はグループ構成企業名をすべて記載した上で、代表企業名を明記する。
またグループ構成企業ごとに担当する業務を明示し、その代表責任者及び本業務担当者を記載する。
その際には、グループ構成企業間の連絡体制が把握できるようにすること。

※企画書全体を通して判読しやすい文字の大きさ10ptを基準に最低でも8pt以上で記載すること。
縮小等で2.5mm（7pt）以下となる場合、審査により不合格とする場合がある。

2) 業務実績				
■本実施要項 1. で示す業務を含む過去3年間の管理・運営業務の実績				
業務名	発注者	時期	業務内容	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	
			施行規模	
			金額等	

3) 本業務実施の考え方

- 本実施要項 1. で示す業務の年次計画を記載すること（引継ぎの期間を含む。）。
- 本管理業務を確実に実施するための基本的な方針、業務全般において特に重視するポイント等を具体的に記載すること。

4) 本業務実施の考え方

■本実施要項1. で示す業務の実施体制及び業務全体の管理方法等を具体的に記載し、必要とされる法的資格等を有する者及び条件を満たす者の配置を記載すること。

業務ごとに実施する企業が異なる場合は、業務全体の管理方法に加え、業務ごとの実施体制及び管理体制を記載すること。

また、緊急時（本管理業務の実施に当たり通常の業務実施が困難になる事故・事象が生じた場合）のバックアップ体制と対応方法を記載すること。

5) 本管理業務の実施全般に対する質の確保に関する提案

■以下の項目について、3枚以内で具体的かつ簡潔にまとめること。

なお、必要に応じ、各業務ごとに提案書を作成することができる。（ただし3枚以内）

(1) 本管理業務の実施全般に対する質の確保についての考え方

(2) 質の確保に関する提案事項

6) 従来の実施方法に対する改善提案（総括表）

■従来の実施方法に対し、改善提案を行う場合は、改善を行う業務の項目と提案の概略を整理すること。

なお、下記に改善提案のない場合は、本センターが提示する最低水準として従来の実施方法に基づいて業務を行うものとする。

[illegible]

7) 従来の実施方法に対する改善提案（各業務）
■提案を行う各業務の1項目につき2枚以内とする。 (1) 改善提案を行う業務及び項目 (2) 改善提案の趣旨 (3) 改善提案の内容 (4) 最低水準の確保に対する説明

① 従来の実施に要した経費

(単位：千円) 税抜き

			平成25年度	平成26年度	平成27年度
	人件費	常勤職員			
		非常勤職員			
	物件費				
	委託費等	委託費定額部分	75,960	37,000	37,000
		成果報酬等			
		旅費その他			
	計 (a)		75,960	37,000	37,000
参 考 値 — b —	減価償却費				
	退職給付費用				
	間接部門費				
(a) + (b)			75,960	37,000	37,000

(注記事項)

委託費の内容は以下のとおり。

(単位：千円) 税抜き

業務内容	平成25年度	平成26年度	平成27年度	備考
施設・設備等保守管理業務	24,600	25,235	25,235	
自動扉保守点検業務	600	759	759	
高圧電気設備保守点検業務	300	452	452	
電話交換機保守点検業務	100	99	99	
PHSシステム保守点検業務	100	99	99	
冷温水機保守点検業務	1,700	2,458	2,458	
ガスヒートポンプ保守点検業務	520	1,247	1,247	
空調自動制御機器保守点検業務	2,100	1,963	1,963	
非常・業務放送設備保守点検業務	300	324	324	
自動火災報知設備保守点検業務	400	538	538	
エレベーター保守点検業務	3,320	3,446	3,446	
分煙機の保守業務	290	380	380	
警備業務	10,960			
清掃業務	15,680			
植栽管理業務	2,000			
一般産業廃棄物収集運搬業務（可燃）	633			
一般産業廃棄物収集運搬業務（不燃）	90			
宿泊施設・駐車場貸出等業務	2,200			
宿泊施設及び研修施設の備品管理業務	432			
一般貸出（施設提供）への対応業務	0			
研修室等会場設営業務	1,300			

シーツ等クリーニング業務	3,035			
音響映像機器等運用業務	5,300			
	75,960	37,000	37,000	

※平成25年度は管理・運営まで含めた包括一体契約、平成26年度、27年度は26～28年度の3年契約の為、同額

※平成29年度以降の業務にはフロン排出抑制法の対応のため、別紙3-1-3のイ、パッケージエアコン点検が追加となる。

② 従来の実施に要した人員

(単位：人)

	平成25年度	平成26年度	平成27年度
常勤職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
業務委託職員	21	4	4

(業務従事者に求められる知識・経験等)

<26・27年度>

- ・主任者として乙種4類危険物取扱者、消防設備点検資格者、第二種電気工事士、二級ボイラー技士の免状、又は同等以上の資格を有し10年以上の実務経験のある者
- ・副主任者として二級ボイラー技士免状を有する者
- ・その他の従事者はボイラー取扱い技能講習修了者及び丙種危険物取扱者の免状、又は同等以上の資格を有している者
- ・上記のうち1名は建築物環境衛生管理技術者免状を有する者
- ・施設整備保全調査・計画及び特殊建築物等定期調査業務に従事する技術員は、一級建築士、二級建築士（資格取得後、実務経験5年以上の者）又は特殊建築物等調査資格者であること。
- ・電気主任技術者として第3種電気主任技術者以上の資格をもった者

<25年度> 上記に加え下記に示す者

- ・警備員指導教育責任者資格又は施設警備業務1級、又は同2級資格
- ・防火管理者資格

(業務の繁閑の状況とその対応)

3月、4月は学校関係者が卒業式、入学式のため、研修事業は閑散期となるが、その時期に研修時期では行えない業務を行うため、業務全体としては繁閑の別は無い。

(注記事項)

特に無し。

③ 従来の実施に要した施設及び設備

実施要項に記載されたものと同じ。

(注記事項)

特に無し。

④ 従来の実施における目的の達成の程度

目的達成の指標を特に設定していないため、業務の履行をもって従来業務は目的を達成されているものとしている。

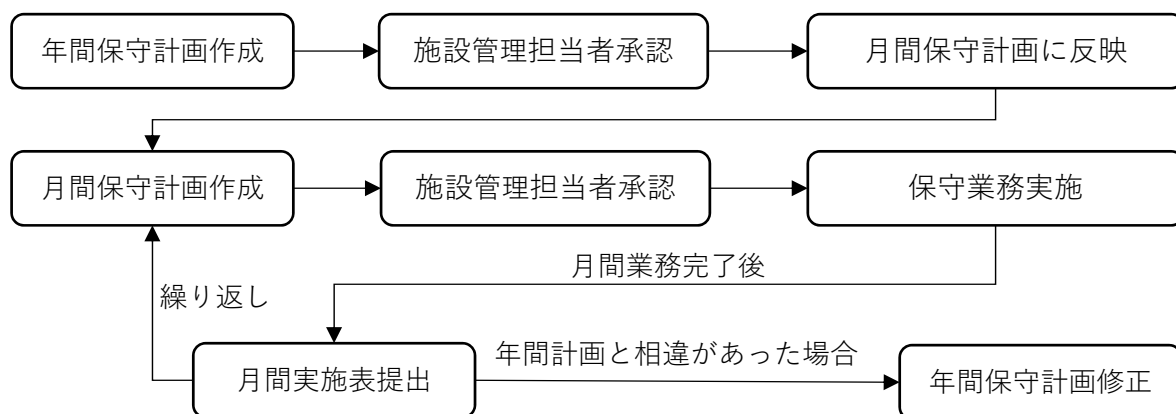
(注記事項)

特に無し。

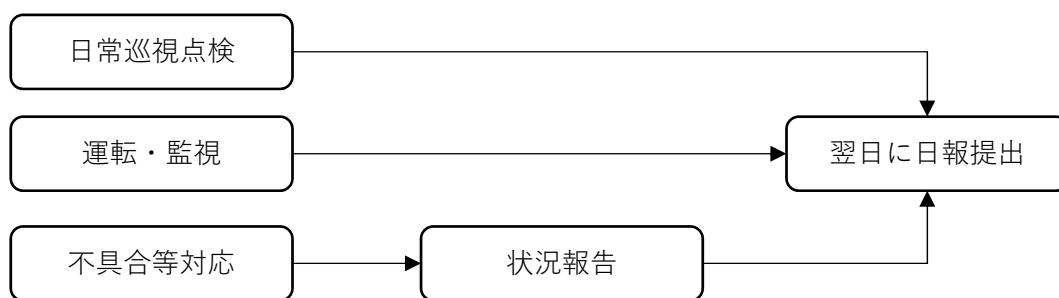
⑤ 従来の実施方法等

1.業務フロー

- ・ 定期点検保守、執務環境測定、害虫防除

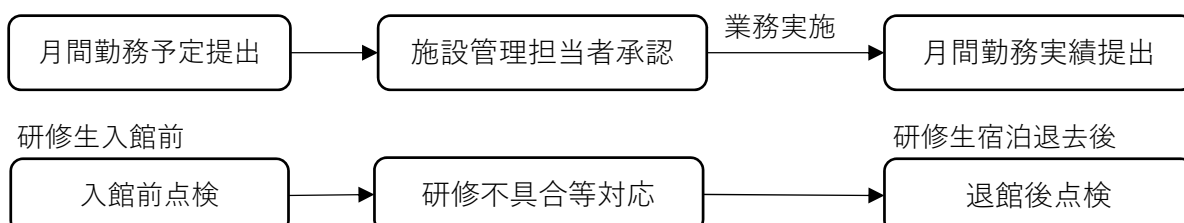


- ・ 日常点検、運転・監視、不具合対応



※場合によっては日報とは別に詳細報告書

- ・ 研修関係業務他



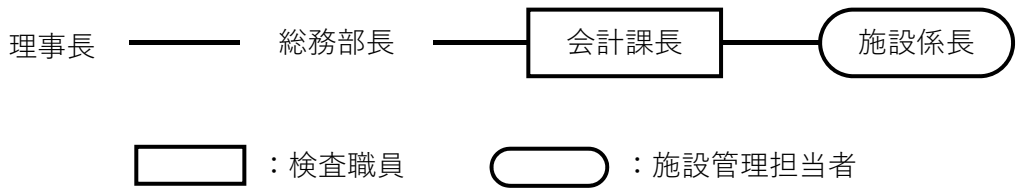
研修生入館前

研修生宿泊退去後

2.従来業務の業務分担及び民間競争入札による業務分担の関係
従来業務、民間競争入札による場合も全て受託者にて業務を行う。

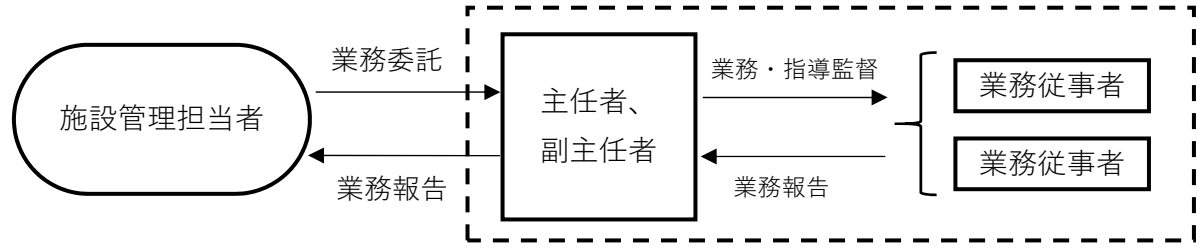
3.従来業務の組織図

・教員研修センター組織図

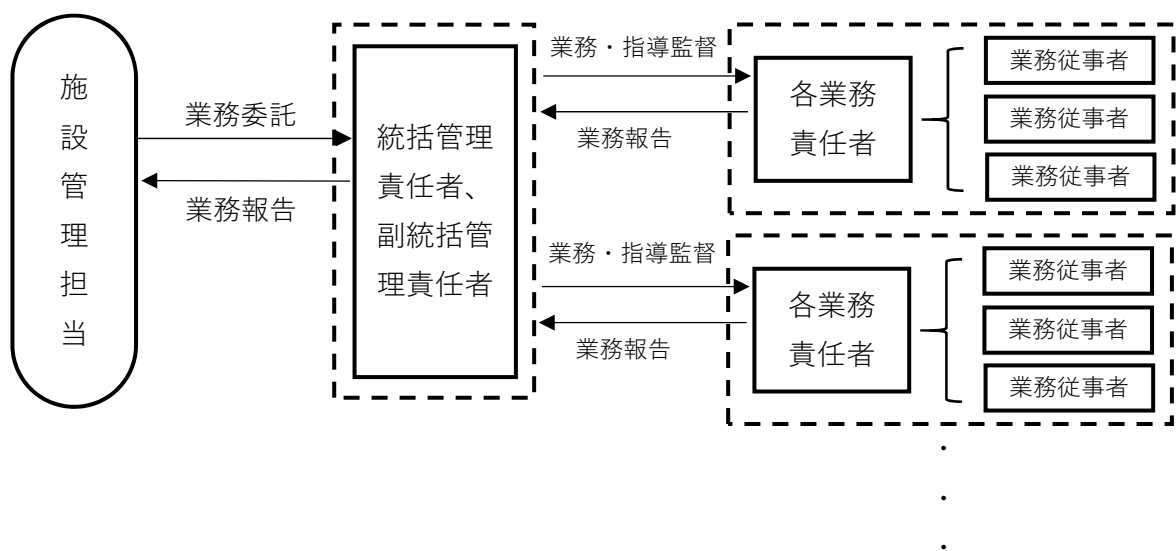


・業務の管理体制

< 2 6 ・ 2 7 年度 >



< 2 5 年度 >



(注記事項)
特に無し。