

都市再生機構 賃貸住宅入居者募集業務  
実施要項（案）の審議における  
議論のポイント（8/5）（案）

1. 財団職員の雇用

2. 公共性の観点及び入居資格審査についての情報開示

3. 報酬の減額・増額において基準となる契約実績の定め方（「1%有意  
水準」の範囲での下限・上限値の設定の可否）

4. 他の業務の禁止

5. 営業センター職員のスキル・能力

6. 「業務従事者は、機構と同等の責任を有し…」の記載ぶり

7. 3カ月毎の契約件数の情報開示

8. 代理権の授与