



総務省

Ministry of Internal Affairs
and Communications

地域人材ネット

ビジョンをカタチに 地域資源を活かしたタウンマネジメント

鈴木 奈緒子 (すずき なおこ)

(1)コム計画研究所 統括研究員
(2)NPO法人awarart 事務局



○ 登録者情報

所在地

福井県あわら市

略歴

■略歴

1992年 立命館大学 産業社会学部 産業社会学科 都市・生活専攻卒業

1992～1994年 (株)長谷工コーポレーション

1995～2006年 (株)サンワコン

2006年～現在 (株)コム計画研究所 統括研究員

2006年～現在 NPO法人awarart 事務局

2008年～現在 福井大学工学部 非常勤講師

■表彰(業務支援したまちづくり団体)

2003、2005年 福井市都市景観賞 活動部門 受賞(春山花植えの輪、田原町デザイン会議)

2011年 全国大学生環境活動コンテスト 入賞(福井大学 雑木林を楽しむ会)

■資格

2003年 技術士(建設部門 都市及び地方計画)

1993年 宅地建物取引主任者

■委員

2010年～ あわら市観光協会 エコ推進委員会委員長

2011～2017年 福井市景観賞選考委員、福井市身近なまちづくりアドバイザー

201～2017年 福井県ふるさと福井景観づくり懇話会委員

著書・論文等

■共著

・コミュニティガーデンのすすめ 監修:(財)都市緑化基金、発行:誠文堂新光社

・季刊まちづくり(学芸出版社)2007年6月号

「大学と連携する地域 地域のニーズに貢献する持続的な体制づくり」

○ ビジョンをカタチに 地域資源を活かしたタウンマネジメント

取組の内容

都市計画のプランニングやタウンマネジメントをしています。

プランニングは、その町固有の課題をヒアリングやマーケティングなど各種調査の分析や合意形成を踏まえ、ビジョンや事業計画を作成し、市民と行政による協働の持続的な組織づくりによる運営計画を立案します。

タウンマネジメントは、中心市街地活性化のテナントミックス事業の募集・公募・選定、改装、空間プロデュース、市民参加型の組織や異業種ネットワークシステムづくりなど、持続的なまちづくりにむけて取り組んでいます。

住民の方々とともにプランニングから事業のコーディネート、タウンマネジメントまで、一連の流れをサポートします。



敦賀博物館通りの再生



店舗の誘致、改装



敦賀赤レンガ倉庫のリノベーション

実績

2012～2017年度の主な業務

■福井県敦賀市

- ・博物館通りのテナントミックス事業 ランチカフェ、理容店、陶器・雑貨店のリノベーションとエリア整備
- ・敦賀赤レンガ倉庫 ジオラマ館とレストランのリノベーション(利用者数 年間13万人)
- ・中心市街地の店舗改装および経営支援(セレクトショップ北福、うお吟、おかずの達人ろくべえ、中道源蔵茶舗、小堀菓子舗、新田珈琲焙煎)

■福井県小浜市

- ・内外海地区活性化ビジョンおよび廃校を活用した未来漁業拠点整備

■香川県三木町

- ・子育て支援ネウボラとコミュニティ施設の整備・運営計画

■福井県越前市

- ・まちなか商業活性化 総社通りの景観形成と空き店舗を活用したテナントミックス調査

■福井県あわら市

- ・JR芦原温泉駅前賑わい広場計画、法定景観まちづくり協議会の設立、運営支援
- ・あわら市観光協会 あわら蟹がらプロジェクトと温泉野菜ピクニックの企画・運営支援
- ・awarart もりみちプロジェクト 観光、大学と連携した農業再生活動

工夫した点や苦労した点

年月を経るごとに、みんなで経験を重ね、プロジェクトごとに成果となるカタチや拠点・仕組みをつくり、やりたいことを共有しながら楽しみと苦労、感動をともにすることが大切だと考えています。

地元の人が持続的にまちづくりに取り組むことが一番大変ですが、目標達成や新たなニーズ・課題・方向性を段階的に見据え、まちづくりを次世代の人材へとつなげることをめざしています。



あわら 観光協会 温泉野菜ピクニック



NPO法人 awarart もりみちプロジェクト

ひとことPR

日本の地方都市には、その地ならではの資源や人が息づき、この風土や文化を次世代へ伝える力が地域の力とと考えています。多世代、多分野の人々と出会い、連携しながら独自の地域力をともに生み出していきたいと思っています。継続することは大変ですが、いつも住民の傍らで支援するまちづくりの専門家でありたいと思います。

○ 参考

取組の分類

地域人材ネットでは、登録者の取組を11の政策分野に分類しています(複数の分野に該当するものもあります)。

	1	地域経営改革	○	7	まちなか再生
	2	地場産品発掘・ブランド化		8	若者自立支援
	3	少子化対策		9	安心・安全なまちづくり
	4	企業立地促進		10	環境保全
	5	定住促進		11	その他
○	6	観光振興・交流			

関連ホームページ

COM計画研究所ホームページNPO法人	http://www.com-planning.co.jp
awarartホームページ	http://awarart.net

連絡先

メールアドレス		その他	
---------	--	-----	--

※メールを送る際には[アットマーク]を『@』に変えてください。