



総務省

Ministry of Internal Affairs  
and Communications

## 地域人材ネット

多彩な地域資源を大切にした住民主体の地域づくり支援

田邊寛子

( たなべひろこ )

有限会社田辺コンサルタントグループ まちひとつ総合計画室 取締役副社長  
旅するうなぎのねどこ 代表  
NPO法人あまみ空き家ラボ 理事



### ○ 登録者情報

所在地

東京都品川区

## 略歴

・登録:地域活性化伝道師(内閣府)・中小企業アドバイザー/中心市街地活性化(独立行政法人 中小企業基盤整備機構)・商店街よろず相談アドバイザー(株)全国商店街支援センター)  
・受賞歴:葛飾区 葛飾柴又帝釈天参道周辺地区 美しいまちなみ特別賞(2010年 国土交通省)  
・プロフィール:1998年度 武蔵野美術大学造形学部 建築学科卒業、2000年度 早稲田大学大学院 建築学科修士課程修了、2000-2007年度 株式会社アブル総合計画事務所、2007年度 まちひとこと総合計画室設立、2008-11年度 明治大学理工学部建築学科兼任講師、2010-16年度 東京都品川区都市計画審議委員2010年度-東京都品川区景観審議会委員、2011-15年度 早稲田大学非常勤講師、2014年度- 芝浦工業大学非常勤講師、2015-20年度 空き家活用用品川宿シェアスペースうなぎのねどこ、2017年度- 早稲田大学芸術学校非常勤講師、2019年度- 辰野町都市計画審議員2020年度-有限会社田辺コンサルタントグループ まちひとこと総合計画室 取締役副社長 就任、趣味と好奇心のプラットフォーム旅するうなぎのねどこ主宰

## 著書・論文等

1999年度修士論文:住民参加型公共施設建設の参加主体のコラボレーション実態に関する分析モデルの提案  
2002年度寄稿:機関誌「建設業界」597号 「曾祖父田邊朔郎のこと」(土工協)  
2007年度寄稿:機関誌「都市+デザイン」26号 柴又帝釈天参道 まちなみ(庇下)ボンボリ連続照明(財団法人都市づくりパブリックデザインセンター)  
2010年度1月寄稿:機関誌「地域づくり」生活の営みが色濃くにじみ出た景観づくり(財団法人地域活性化センター)

## ○ 多彩な地域資源を大切にした住民主体の地域づくり支援

### 取組の内容

#### 【アドバイザーとしての取り組み】

・観光:地形や境界など地理的な要素も地域資源ととらえ、歴史や産業と合わせたその地域らしい観光づくりを持続可能な仕組みづくりを視点にアドバイスをしている。

例)長野県辰野町:横川溪谷地域資源活用観光モデルコースの住民の主体的な開発事業

・社会福祉:離島の福祉について、地域資源の活用し、障がい者や高齢者の「生きがい」「自立」「持続可能」を視点に場づくりの支援を行っている。

例)鹿児島県徳之島:社会福祉法人の複数の施設の再編と改善を地域と連携した施設づくり

#### 【コンサルタント・景観デザイナーとしての取り組み】

・景観デザイン:その地域の地域資源である風景は人々の暮らしと生業が根本にあり、ハードのデザインのデザインだけでなく、ヒト・コトづくりにつながる関係のデザインも同時にアドバイスしている。

例)葛飾柴又帝釈天参道周辺・奄美群島和泊町のえらぶゆりアクションプラン

#### 【空き家活用の取り組み】

例)品川宿うなぎのねどこ:築100年の空き家をDIYしながら改修しシェアスペースとして再生。・奄美群島の移住者向け空き家さがしのサポート、六次産業化で開発された商品などを販売し現地にフィールドワークしている

## 実績

住民主体の活動が継続的に繰り広げられており、持続可能な体制を模索しつつ継続しています。

・辰野町では、モデルコースを含む横川エリアでの観光振興を地域おこし協力隊が中心となって運営しています。

・葛飾柴又帝釈天参道周辺は、2018年に文化的景観(文化庁)に選定、奄美群島和泊町のえらぶゆりアクションプランは様々な住民活動が展開されています。X

・空き家活用品川宿うなぎのねどこは、5年間でイベント600回・3000人以上の方が参加し、起業・移住などのきっかけになった方10名、その他品川宿の地域住民のカジュアルなコネクションを育む場となっている。

## 工夫した点や苦労した点

ボトムアップ型の地域計画が大切で、その地域に住む方の夢を実現することにフォーカスして計画する工夫をしている。また、計画プロセスにあたっては、多くの方が参画できるような場づくりやきっかけづくりに注力している

## ひとつとPR

コンサルタントとして各地の住民参画型の計画策定の支援をしている一方、私自身の故郷である品川を拠点として、品川宿の持続可能な地域活性化をベースに顔の見える関係を築きながら、交流人口を増やしています。六次産業化の商品開発や観光振興、地域おこし協力隊や移住定住のためのイベントやセミナーをカジュアルに進めています。また、空き家活用は、地域福祉の拠点としても有効であるため積極的かつ柔軟な仕組みづくりや運営方法が大切です。

## ○ 参考

### 取組分野の分類

登録者の取組を12の政策分野に分類しています(複数の分野に該当するものもあります)。

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| 1.地域資源を活用した地域経済循環      | 2.まちなか再生                |
| ○ 地場産品発掘・販路開拓          | ○ 中心市街地活性化              |
| ○ 6次産業化                | ○ 空地・空家・空きビル・空き店舗等対策    |
| 経営資源の引継(事業承継等)・起業支援    | ○ 商店街活性化                |
| 地域中核企業等の支援             | その他                     |
| その他                    |                         |
| 3.生活機能の維持              | 4.環境保全・SDGs             |
| ○ 地域医療・福祉              | 分散型エネルギーシステム            |
| 地域交通                   | 地球温暖化対策                 |
| 集落機能の確保                | 廃棄物・リサイクル対策             |
| その他                    | その他                     |
| 5.防災減災・危機管理            | 6.観光振興・交流               |
| 建築物耐震化・長寿命化            | DMOとの連携                 |
| 地区防災計画                 | ○ インバウンド対応              |
| BCP                    | ○ 民泊・農泊                 |
| 避難所運営                  | ○ 地域おこし協力隊の推進           |
| 感染症対策                  | その他                     |
| その他                    |                         |
| 7.関係人口の創出・拡大           | 8.移住・定住促進               |
| 滞在・活動の場づくり             | 起業・事業承継等支援              |
| 地域おこし協力隊の推進            | ○ 空地・空家対策               |
| 地域と関係人口の協働             | ○ 地域おこし協力隊の推進           |
| その他                    | その他                     |
| 9.少子化対策、子ども・子育て支援      | 10.地域づくり人材の育成・教育        |
| 結婚・出産・子育て支援            | 人材研修                    |
| 働き方改革                  | ○ ふるさと教育                |
| 子どもの貧困対策               | 地域と教育機関の連携(高校魅力化・域学連携等) |
| その他                    | その他                     |
| 11.自治体経営イノベーション        | 12.シティプロモーション・地域PR      |
| 財政マネジメント(公共施設管理・公会計整備) | ○ 地域ブランディング             |
| 官民連携(PPP・PFI)          | メディア活用策                 |
| 自治体間連携                 | ○ 効果の把握・評価              |
| 住民参加                   | その他                     |
| その他                    |                         |

### 関連ホームページ

|                |   |
|----------------|---|
| まちひとこと総合計画室ブログ | <a href="https://www.machihitokoto.com/">https://www.machihitokoto.com/</a>                         |
| まちひとこと総合計画室    | <a href="http://www.tanabe-consul.jp/machihitokoto/">http://www.tanabe-consul.jp/machihitokoto/</a> |
|                |   |

### 連絡先

|         |   |  |  |
|---------|---|--|--|
| メールアドレス | tanabe-hiroko [アットマーク] tanabe-consul.jp |  |  |
|---------|---|--|--|

※メールを送る際には[アットマーク]を『@』に変えてください。