

地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業

(公営企業関係)

○登録者情報

金井 信一 (かない しんいち)

所在地 千葉県

組織名・所属 役職 有限会社コスモファシリティーズ
代表取締役

略歴

平成 16 年 一級建築士事務所 有限会社コスモファシリティーズ開設
平成 21 年 株式会社自治体病院共済会 技術アドバイザー就任

○主な取組内容・実績

- 〔主な取組内容〕
- ・改築にあたって複数の敷地について適否を検討する基礎調査支援
 - ・自治体病院の改築にあたっての、基本構想・基本計画の立案支援
 - ・設計事務所選定のプロポーザル審査支援
 - ・基本設計・実施設計時の発注者（自治体及び病院）側に立った設計監修

設計監修においては、設計事務所から提案される設計図・設計資料について、随時設計内容確認書（設計内容についての質問書）を提示して、発注者側と設計内容について情報共有を行い、必要があれば設計内容の再検討を指示している。

また、病院においては、さまざまな法規制をクリアした上で施設が成り立っているため医療側からの設計内容確認を実施している。

〔主な実績〕

| | | |
|----------|------------------|-------------------------|
| 平成 21 年度 | 阿蘇中央病院（熊本県） | 建設計画策定業務 |
| 平成 22 年度 | 西予市立西予市民病院（愛媛県） | 新病院基本計画策定支援業務 |
| 平成 23 年度 | 笠岡市立市民病院（岡山県） | 整備基礎調査策定支援業務 |
| 平成 24 年度 | 徳島県立海部病院（徳島県） | 整備計画策定業務 |
| 平成 25 年度 | 京丹後市立弥栄病院（京都府） | 増改築支援業務 |
| 平成 26 年度 | 国民健康保険上中病院（福井県） | 包括的医療体制整備基本構想 策定支援業務 |
| 平成 27 年度 | 平取町国民健康保険病院（北海道） | 設計監修業務 |
| 平成 28 年度 | 三豊市立永康病院（香川県） | 新病院基礎調査業務 |
| 平成 29 年度 | 東栄医療センター（愛知県） | 施設整備基本構想・基本計画 策定支援業務 |
| 平成 30 年度 | 秩父市立病院（埼玉県） | 新病院基礎調査業務 |
| 令和 1 年度 | 那須南病院（栃木県） | 基礎調査業務等 |
| 令和 2 年度 | 外ヶ浜中央病院（青森県） | 基礎調査業務 |

○その他

資格—1 級建築士

地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業
アドバイザー取組分野 一覧

氏名: 金井 信一

【公営企業関係】

| | | | | |
|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|
| 対象事業 | 下記のうち、助言可能な事業に○を付してください(複数回答可) | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 1 水道事業 | <input type="checkbox"/> | 11 船舶事業 |
| | <input type="checkbox"/> | 2 簡易水道事業 | <input type="checkbox"/> | 12 港湾整備事業 |
| | <input type="checkbox"/> | 3 工業用水道事業 | <input type="checkbox"/> | 13 市場事業 |
| | <input type="checkbox"/> | 4 軌道事業 | <input type="checkbox"/> | 14 と畜場事業 |
| | <input type="checkbox"/> | 5 自動車運送事業 | <input type="checkbox"/> | 15 観光施設事業 |
| | <input type="checkbox"/> | 6 鉄道事業 | <input type="checkbox"/> | 16 宅地造成事業 |
| | <input type="checkbox"/> | 7 電気事業 | <input type="checkbox"/> | 17 駐車場整備事業 |
| | <input type="checkbox"/> | 8 ガス事業 | <input type="checkbox"/> | 18 介護サービス事業 |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | 9 病院事業 | <input type="checkbox"/> | 19 その他事業() |
| <input type="checkbox"/> | 10 下水道事業 | <input type="checkbox"/> | 20 第三セクター | |

| | | | | | |
|--------------------------|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|---------------------------|
| 取組分野 | 下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可) | | | | |
| | 事業共通 | <input type="checkbox"/> | 1 地方公営企業法の適用 | <input type="checkbox"/> | 7 料金改定 |
| | | <input type="checkbox"/> | 2 経営戦略の策定・改定 | <input type="checkbox"/> | 8 PPP/PFI、包括的民間委託、指定管理者制度 |
| | | <input type="checkbox"/> | 3 公立病院経営強化プラン策定及び経営強化の取組 | <input type="checkbox"/> | 9 施設の統合・廃止 |
| | | <input type="checkbox"/> | 4 上下水道の広域化 | <input type="checkbox"/> | 10 経営診断・コスト分析 |
| | | <input type="checkbox"/> | 5 第三セクターの経営健全化 | <input type="checkbox"/> | 11 維持管理コストの効率化 |
| | | <input type="checkbox"/> | 6 事業廃止、民営化・民間譲渡 | <input type="checkbox"/> | 12 その他() |
| | 各事業分野 | 水道事業・工業用水道事業 | | 病院事業 | |
| | | <input type="checkbox"/> | 1 水道料金関係(滞納整理等) | <input type="checkbox"/> | 1 地域医療提供体制の機能分化・連携強化 |
| | | <input type="checkbox"/> | 2 アセットマネジメント | <input type="checkbox"/> | 2 医師等の確保・働き方改革 |
| | | <input type="checkbox"/> | 3 施設の統廃合・共同利用(広域連携含む) | <input type="checkbox"/> | 3 経営形態の見直し |
| | | <input type="checkbox"/> | 4 システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む) | <input type="checkbox"/> | 4 経費削減等の病院経営の効率化 |
| 軌道事業・自動車運送事業・鉄道事業・船舶事業 | | <input type="checkbox"/> | 5 診療報酬の最適化 | | |
| <input type="checkbox"/> | | 1 運転手・技術職員の確保対策 | <input checked="" type="checkbox"/> | 6 病院建替の基本構想・建替計画の策定 | |
| <input type="checkbox"/> | | 2 運転手の労務管理 | <input checked="" type="checkbox"/> | 7 病院建設費のコスト削減 | |
| <input type="checkbox"/> | | 3 車両(船舶)整備の低コスト化 | <input type="checkbox"/> | 8 病床機能転換及び診療体制の一体的見直し(公立病院医療提供体制確保支援事業の基礎的支援) | |
| 電気事業・ガス事業 | | 下水道事業 | | | |
| <input type="checkbox"/> | 1 技術職員の確保対策 | <input type="checkbox"/> | 1 施設建設コスト(老朽化対策含む)の効率化 | | |
| <input type="checkbox"/> | 2 原材料調達のコスト低減 | <input type="checkbox"/> | 2 システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む) | | |

【地方公会計の整備関係】

| | | | | |
|--------------------------|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| 取組分野 | 下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可) | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 1 固定資産台帳の整備・早期更新 | <input type="checkbox"/> | |
| | <input type="checkbox"/> | 2 財務書類の整備・早期作成 | <input type="checkbox"/> | |
| | <input type="checkbox"/> | 3 施設別・事業別等の財務書類の作成・活用 | <input type="checkbox"/> | |
| | <input type="checkbox"/> | 4 公共施設マネジメントへの活用 | <input type="checkbox"/> | |
| | <input type="checkbox"/> | 5 公会計情報(指標等)を用いた財政分析 | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | 6 その他() | <input type="checkbox"/> | | |

【公共施設等総合管理計画の見直し関係】

| | | | | |
|--------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--|
| 取組分野 | 下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可) | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 1 中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計 | <input type="checkbox"/> | |
| | <input type="checkbox"/> | 2 公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援 | <input type="checkbox"/> | |
| | <input type="checkbox"/> | 3 全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む) | <input type="checkbox"/> | |
| | <input type="checkbox"/> | 4 総合管理計画の予算編成等への活用 | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | 5 その他() | <input type="checkbox"/> | | |