

ナスコンバレーで加速する 21 世紀型社会のイノベーション

一般社団法人ナスコンバレー協議会（2021.10月1日設立）

一般社団法人ナスコンバレー協議会（2021年10月設立）

代表理事 株式会社LIFULL
理事 日本駐車場開発株式会社
理事 株式会社デジタルホールディングス
理事 SUNDRED株式会社

代表取締役社長 井上高志
代表取締役社長 巽 一久
代表取締役会長 鉢嶺 登
代表取締役 留目 真伸

各社の役割

日本駐車場開発グループ : 東京ドーム170個分の実証フィールドおよび宿泊施設の提供
デジタルシフト : ワーケーションプログラムの運営・提供
LIFULL : プロジェクト推進、プログラムの運営支援
SUNDRED : プログラムの開発・運営

後援：経済産業省関東経済産業局

地域資産活用、デジタルトランスフォーメーション、マーケティング、21世紀型社会、オープンイノベーション、新産業共創など、それぞれの専門性を活かして「ナスコンバレー協議会」を推進していきます



「あらゆるLIFEを、FULLに。」をスローガンに国内最大級の不動産住宅情報サイトの運営から地方創生等、様々なサービスを展開。LivingAnywhere CommonsやWell-being for Planet Earth Foundation等、新しい社会の在り方に向けた取り組みを積極的に推進。



「ハピートライアングル：関わる人全てがハッピーなビジネスを」という経営理念のもと、事業を通じて社会をより良くすることを実践。リゾートの再生等、地域資産の価値向上の実績多数。



「デジタルで、この国の新しい基本をつくる。」をミッションに、デジタルシフトによる企業価値向上と事業成長のための各種サービスを提供。2020年10月より那須で「ワーケーションサービス」の提供を開始。



「100個の新産業の共創」を目指す新産業のアクセラレーター。アカデミアの研究とプロジェクトの実践を通じて開発した「新産業共創プロセス」をもとに新産業のエコシステムの共創を推進。

21世紀の幸福と安心で満たされる社会の実現に向けて

Well-being

限界費用ゼロ社会

人類をお金、時間、場所の制約から解放する

サステナビリティ

ダイバーシティ & インクルージョン

共創コミュニティ

自律分散型社会

循環型社会

共生社会

個のエンパワーメント

多様価値最大化

継続的知識創造 & 進化

Beyond SDGs

...and more

プロジェクト概要

- ◆2021年10月1日 一般社団法人ナスコンバレー協議会設立
- ◆北那須エリア（那須町・那須塩原市・大田原市・栃木県）の自治体と連携
- ◆東京ドーム170個分の広大な私有地を様々なプロジェクトの実証実験のフィールド
- ◆ワーケーションプログラム1人1泊あたり200円～
- ◆大企業、ベンチャー、地域企業、自治体、アカデミア、個人等が集い、
Well-beingな21世紀型社会の実現に向けた共創・実証実験・社会実装プロジェクトを推進していきます

次世代モビリティ

ドローン

循環型・自律分散型
ライフライン、
次世代エネルギー

次世代
ハウジング

遠隔医療
ヘルスケア

遠隔教育・人材育成

ゼロ・ウェイスティ
ング（野菜、食品、
プラスチック等）

Well-being

Food Tech

プレコンセプション
ケア

その他、新たなプロジェクト創出は参加企業の自主性を重んじて自由に実施いただけるように協議会はサポートします。

ナスコンバレー実証エリア

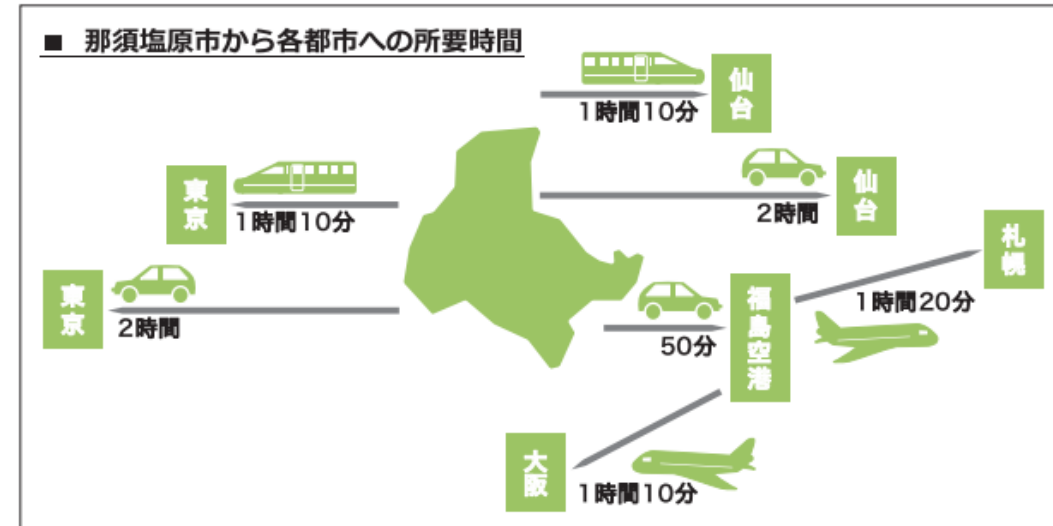
新技術や新事業の実装には法制度が課題でブレーキ
私有地を使って事業を**アクセラレート**



ナスコンバレー実証エリア



- 東京駅から那須塩原駅まで新幹線で約70分
- 高速道路ICが4つ（東京から約3時間）
- JR在来線の駅が7つ
- 新宿駅から高速バスも運行



※市調べ

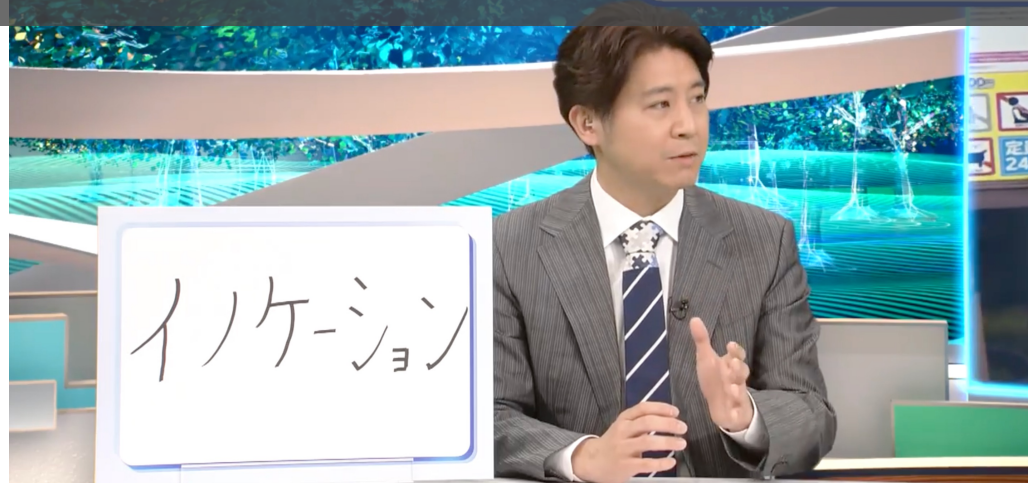


2021年設立より2年半が経過



新事業育む ナスコンバレー
WBS X 日本の生きる道

テレビ東京 ワールドビジネスサテライトにて放送



年間実施イベント 10件

2023

10 シン・未来構想サミット2023

ナスコンバレー2年目の活動報告

12 第9回ミートアップin那須

ゼロカーボン最前線！森林資源の循環利用を体験し、2050年の未来を考える

2024

1 第3回事業創出ミートアップin東京

2024年所信表明&次世代技術を活用した空き家利活用と少子高齢化対策

2 那須町地域交流会

3 第4回事業創出ミートアップin東京那須町交流会

社会課題を解決する『未来の水上市』を構想する

今後

4 春の大交流会

Nasucon Spring Gathering 2024

ナスコンバレーで生み出す共創イノベーション&大交流会

5 第4回事業創出ミートアップin東京

教育プログラム参画企業募集イベント

6 第10回ミートアップin那須

ナスコンバレー説明会in那須町

&持続可能な未来の住居/オフグリッドグランピング体験

8 Nasucon Next Innovation Vol.4

自動運転技術でうまれる都市の再開発

9 シン・未来構想サミット 2024

ナスコンバレー3年目の活動報告

今後のイベントスケジュール

詳しくはこちら
ウェブサイトのQRコードを追加

8月7日

Nasucon Next Innovation Vol.4
自動運転技術でうまれる都市の再開発

9月6-7日

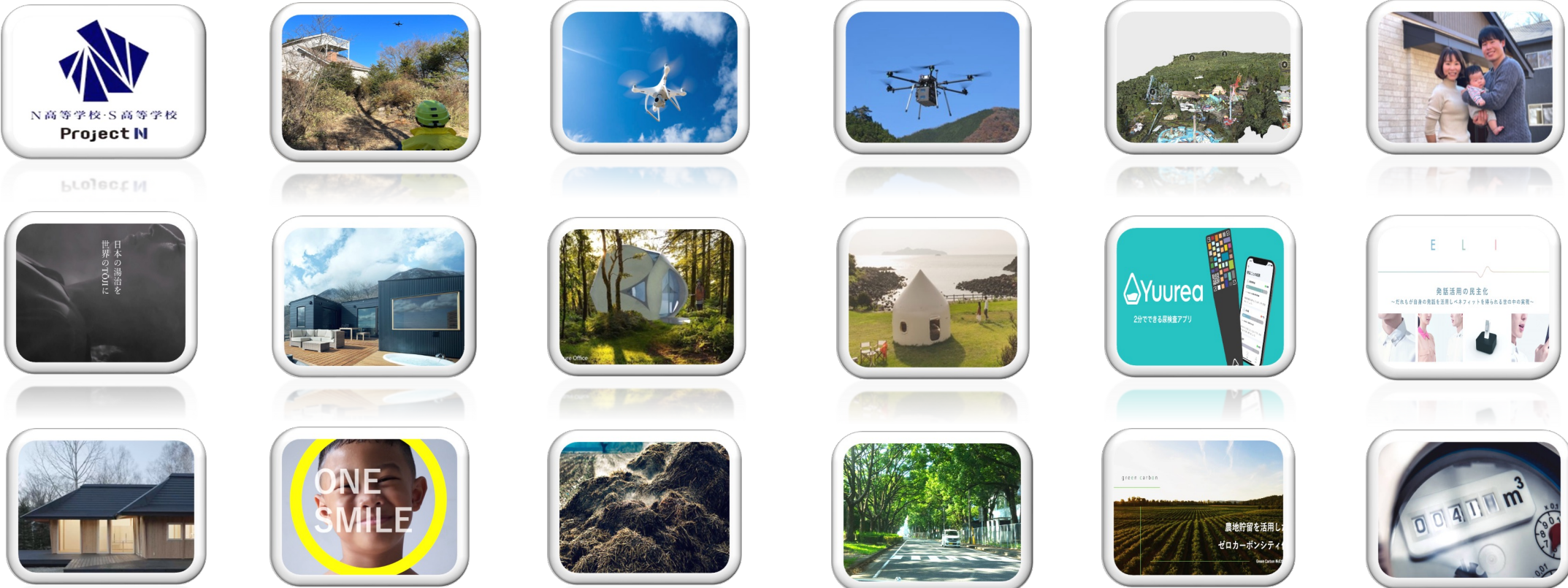
ナスコンサミット 2024
ナスコンバレー3年目の活動報告



会員企業/パートナー企業社数81社



企画/推進中のプロジェクト50件※



実施済み	実証実験数	推進中のPJ	企画中のPJ	新規PJ	合計
11	7	3	16	13	50

ナスコンバレーの新たな取り組み



廃校の新たな活用方法



宇宙事業の地上実証

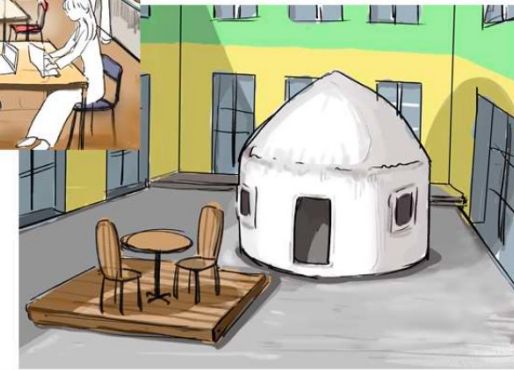


教育プラットフォーム

令和6年度テレワーク交付金を獲得！！ 廃校プロジェクトを加速！！



テレワーク環境の充実化
インスタントハウス（グランピング）宿泊施設の実装
廃校を用いた事業の展開、実証実験企業の誘致イベントの実施



ご興味お持ちの企業様はナスコンバレー協議会までお声がけください

THINK SPACE LIFEの運営がJAXA⇒ミラツクへ 宇宙の地上実証について協議開始



今後宇宙事業を実証するフィールドとしても活動
宇宙事業に関心ある企業様はぜひお声がけください。

ZEN大学 (仮称・設置認可申請中)、 N/S高にて参画企業への 課外学習、インターン等を実施



ナスコンバレー参画企業事業紹介



自動運転バスの社会実装

BOLDLY(株)、scheme
verge (株)



持続可能な未来の住居
「オフグリッドグランピング」

LIFULL(株)、藤和那須リゾート(株)、
PLT (株)、ミサワホーム(株)、
(株)モノクローム、Le
Furo



水道使用量データ解析と
ドローン技術を活用した
空き家利活用

LIFULL(株)、パーソル
P&T(株)、
那須町



那須におけるバイオマス
発電事業

スマートグリーンエネルギー (株)