



総務省

Ministry of Internal Affairs
and Communications

地域人材ネット

地域おこし協力隊の活用と遊休地・施設の利活用の 取り組み

染谷和臣 (そめやかずみ)

株式会社ピーエイ 地域力創造事業本部 事業本部長



○ 登録者情報

所在地

東京都目黒区原町

略歴

2002年 国立大学法人新潟大学 法学部法律学科(当時名称)卒業
2003年 株式会社ピーエイ入社
2013年 ふくしま復興塾(現 ふくしま創生塾)の創設後、事務局支援業務
2018年 京都市「住宅地区改良事業上の事業用地の暫定活用」事業者として選定され、当該事業に携わる。
2021年 新潟県「万代テラスにぎわい創出事業」受託し、事業統括の立場で関与・支援
2022年 「檜葉町」の地域おこし協力隊員の受入事業者となり、地域おこし協力隊及び地域おこし協力隊インターンの受入を当該プロジェクト責任者として実施
2022年 伝統工芸展示場「京都WORKS LAB_京都ワークスラボ」運営 (京阪電車祇園四条駅構内)支援
2023年 新潟市の地域おこし協力隊受入れ事業者として受託。同プロジェクトの責任者として関与。
2024年 金山町との「令和6年度金山町地域おこし協力隊インターン企画運営業務委託」を受託し、運営実施。
2024年 檜葉町との合弁の地域商社 株式会社福島インカネイト設立
2024年 新潟市の地域活性化事業を展開する 株式会社ピーエイインカネイト新潟設立
2024年 公益社団法人京都市観光協会より社員派遣要請
2024年 地域活性化企業人制度による檜葉町への活性化起業人(社員)派遣を行い、現場事業の支援

著書・論文等

○ 地域おこし協力隊の活用と遊休地・施設の利活用の取り組み

取組の内容

■ 地域資源を活用した地域経済循環

…福島県や京都他の地場産業の活性化と雇用創出、保育事業による女性の社会進出推進に携わっています。

■ まちなか再生

…「崇仁新町」「るてん商店街」「クラフトビレッジ西小山」「万代テラスハジマリヒロバ」等に携わっています。

■ 観光振興・交流

…北海道内自治体、新潟県、新潟市、福島県、檜葉町、金山町、亀岡市、福岡市、京都市、目黒区その他自治体と連携しています。公益社団法人京都市観光協会から社員派遣の要請をいただいております。

■ 関係人口の創出・拡大、移住・定住促進

…地域活性化企業人制度による社員派遣、各地方自治体と連携した活動を行っています。十勝帯広の「関係人口」構築、地域おこし協力隊の採用サポート管理、地域おこし協力隊学生インターン活用による関係人口創出に携わっています。

■ 地域づくり人材の育成・教育

…ふくしま復興塾(現ふくしま創生塾)の事務局支援の他、地域おこし協力隊・地域おこし協力隊学生インターン活用、地域おこし協力隊学生との法人設立等に携わっています。

■ シティプロモーション・地域PR

…北海道、新潟、福島、京都(京都府、亀岡市)、石川、福岡、他多数の地方自治体PRに携わっています。市町村と連携したフォーラム・シンポジウムを開催しました。



万代テラスハジマリヒロバの様子
地域の祭り会場として活用されました



地域おこし協力隊インターン活用事例
学生からの課題提案場面

実績

■ふくしま創生塾

若手人材の起業家育成、人的繋がり構築を目的として「ふくしま復興塾（現ふくしま創生塾）」を実施しています。10年以上継続しており、卒業生は200名を超えます。

■万代テラスにぎわい創出事業

約7,000㎡の遊休地の活用により、新たな交流拠点を創出（施設名：万代テラスハジマリヒロバ）しました。飲食サービス事業、スペース活用などのサービスを提供し、年間売上3,000万以上を創出しました。

■地域おこし協力隊・地域おこし協力隊インターン事業

福島県楡葉町、金山町、新潟県新潟市にて合計協力隊員9名管理、インターン参加者約70名実績があります。

工夫した点や苦労した点

何もない状態からのスタート案件も多く、自治体関係者様の中でも情報が無いケースもあり、ともに情報収集の段階からスタートしたり、弊社内ノウハウをご提供させていただいたりした事例もあります。また、積極的な取り組みとして自治体様がチャレンジしている事でも、住民の方に理解を得られなければその効果は半減してしまいます。そういう点も踏まえ、事業実施者である我々自身も地域住民の方との交流を深め、共感を得られるような仕事の進め方を大事にしています。

ひとことPR

現地のご担当者の方やキープレイヤーの方との対話を重視し、取り組みをスタートしてまいります。私個人での対応ではなく、組織として対応させて頂くことでご安心も提供できるのではないかと考えております。どうぞ、よろしくお願ひ申し上げます。

○ 参考

取組分野の分類

登録者の取組を12の政策分野に分類しています(複数の分野に該当するものもあります)。

1.地域資源を活用した地域経済循環	2.まちなか再生
○ 地場産品発掘・販路開拓	○ 中心市街地活性化
6次産業化	空地・空家・空きビル・空き店舗等対策
○ 経営資源の引継(事業承継等)・起業支援	○ 商店街活性化
地域中核企業等の支援	その他
その他	
3.生活機能の維持	4.環境保全・SDGs
地域医療・福祉	分散型エネルギーシステム
地域交通	地球温暖化対策
集落機能の確保	廃棄物・リサイクル対策
その他	その他
5.防災減災・危機管理	6.観光振興・交流
建築物耐震化・長寿命化	○ DMOとの連携
地区防災計画	インバウンド対応
BCP	民泊・農泊
避難所運営	○ 地域おこし協力隊の推進
感染症対策	その他
その他	
7.関係人口の創出・拡大	8.移住・定住促進
○ 滞在・活動の場づくり	○ 起業・事業承継等支援
○ 地域おこし協力隊の推進	空地・空家対策
○ 地域と関係人口の協働	○ 地域おこし協力隊の推進
その他	その他
9.少子化対策、子ども・子育て支援	10.地域づくり人材の育成・教育
結婚・出産・子育て支援	人材研修
働き方改革	ふるさと教育
子どもの貧困対策	地域と教育機関の連携(高校魅力化・域学連携等)
その他	○ その他 学生ベンチャー起業家支援
11.自治体経営イノベーション	12.シティプロモーション・地域PR
財政マネジメント(公共施設管理・公会計整備)	○ 地域ブランディング
官民連携(PPP・PFI)	メディア活用策
自治体間連携	効果の把握・評価
住民参加	その他 都市部での地域PR・イベント開催
EBPMに基づく政策立案	
その他	

関連ホームページ

株式会社ピーエイHP	https://www.pa-co-ltd.co.jp/

連絡先

メールアドレス	k-someya [アットマーク] pa-co-ltd.co.jp		
---------	-----------------------------------	--	--

※メールを送る際には[アットマーク]を『@』に変えてください。