

地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業

(公共施設等総合管理計画の見直し関係)

○登録者情報

山本 康友 (やまもと やすとも)

所在地 東京都

組織名・所属 役職 大阪公立大学客員教授



略歴 2008 年 東京都 財務局 技術管理担当部長
2009 年 首都大学東京大学院 建築学域 客員教授
2010 年 首都大学東京 都市環境学部 建築学域 特任教授
2015 年 上智大学アジア人材養成研究センター 客員教授
2017 年 創価大学学士課程教育機構 客員教授
2020 年 東京都立大学 都市環境学部 客員教授
2025 年 大阪公立大学 都市科学・防災研究センター 客員教授

○主な取組内容・実績

＜主な経歴、実績等＞

(現在) 板橋区政策アドバイザー、日光市市民会館及び鬼怒川駅前再整備委員会アドバイザー、文化庁委員

(実績) ＜公共施設等総合管理計画策定支援・個別施設計画策定支援委員長・委員等＞

文部科学省(国立大学法人等)、美郷町、盛岡市、大槌町、南三陸町、日光市、古河市、北本市、蕨市、かすみがうら市、目黒区、品川区、小平市、府中市、静岡県、小田原市、松山市、大洲市、沼津市、大津市、北区、港区、香美町、土浦市、阿見町、中野区、世田谷区、三鷹市

＜公共施設等総合管理計画策定支援・個別施設計画策定支援セミナー等の講師など＞

文部科学省、青森県、山形県、最上町、栃木県、五霞町、府中市、武蔵野市、国分寺市、多摩市、大阪市、高槻市、福岡市、熊本県、市町村アカデミー、建設研修センター、全国市町村国際文化研修所、岩手県立大学、福島県、23区特別区、奈良県、群馬県、竜王町、福知山市、日ノ出町

(PPP/PFI)

沼津市跡地活用事業選定支援委員長、松山市学校空調改修事業選定支援委員長、文部科学省「文教施設分野における多様なPPP/PFI 事業調査研究協議会」座長

(ホール・劇場・市役所)

＜中長期改修・修繕計画・既存施設の改修計画等の策定支援＞

美馬市、浦添市、練馬区、神奈川県、日向市、本庄市、市川市、日南市、七ヶ浜町、亀岡市、青梅市、奈良県、釧路市、松山市、岩手県、宮古島市
全国公立文化施設協会・文化庁主催劇場・音楽堂等の個別施設計画策定推進セミナー講師
劇場・音楽堂等の個別施設計画策定と施設の長寿命化セミナー講師等

(インフラ)

東京都港湾局事業評価適正委員会委員（港湾施設）、秋田県美郷町（道路管理・上下水道）

○その他

博士（工学）、一級建築士、

・公共建築のFMと保全ネットワーク（自治体等 FM 連絡会議）委員長

・全国公立文化施設協会コーディネーター

・著書

「施設の再編-計画と実践の手引き-」、「公共施設マネジメントハンドブック」、「都市自治体におけるファシリティマネジメントの展望」、「ブリーフによる建築意図の伝達」等

地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業
アドバイザー取組分野 一覧

氏名: 山崎 康友

【公営企業関係】

対象事業	下記のうち、助言可能な事業に○を付してください(複数回答可)					
		1	水道事業		11	船舶事業
		2	簡易水道事業		12	港湾整備事業
		3	工業用水道事業		13	市場事業
		4	軌道事業		14	と畜場事業
		5	自動車運送事業	○	15	観光施設事業
		6	鉄道事業		16	宅地造成事業
		7	電気事業		17	駐車場整備事業
		8	ガス事業		18	介護サービス事業
	○	9	病院事業		19	その他事業()
		10	下水道事業	○	20	第三セクター等

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)						
事業共通		1	地方公営企業法の適用	☒	8	事業廃止・民営化・民間譲渡
		2	DXの取組	☐	9	料金改定
		3	GXの取組	☒	10	PPP/PFI、包括的民間委託、指定管理者制度
		4	経営戦略の策定・改定	☒	11	施設の統合・廃止
		5	公立病院経営強化プランの改定・経営強化の取組	☐	12	経営診断・コスト分析
		6	上下水道の広域化	☒	13	維持管理コストの効率化
		7	第三セクター等の経営健全化	☐	14	その他()
取組分野	水道事業・工業用水道事業			病院事業		
		1	水道料金関係(滞納整理等)	☐	1	地域医療提供体制の機能分化・連携強化
		2	アセットマネジメント	☐	2	医師等の確保・働き方改革
		3	施設の統廃合・共同利用(広域連携含む)	☐	3	経営形態の見直し
		4	システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む)	☐	4	経費削減等の病院経営の効率化
	軌道事業・自動車運送事業・鉄道事業・船舶事業			☐	5	診療報酬の最適化
		1	運転手・技術職員の確保対策	☒	6	病院建替の基本構想・建替計画の策定
		2	運転手の労務管理	☒	7	病院建設費のコスト削減
		3	車両(船舶)整備の低コスト化	☐	8	病床機能転換及び診療体制の一体的見直し(公立病院医療提供体制確保支援事業の基礎的支援)
	電気事業・ガス事業			下水道事業		
	1	技術職員の確保対策	☐	1	施設建設コスト(老朽化対策含む)の効率化	
	2	原材料調達の低コスト化	☐	2	システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む)	

【地方公会計の整備・活用関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)			
	☐	1	固定資産台帳の整備・早期更新	
	☐	2	財務書類の整備・早期作成	
	☐	3	施設別・事業別等の財務書類の作成・活用	
	☐	4	公共施設マネジメントへの活用	
	☐	5	公会計情報(指標等)を用いた財政分析	
	☐	6	その他()	

【公共施設等総合管理計画の見直し・実行関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)			
	☒	1	中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計	
	☒	2	公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援	
	☒	3	全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む)	
	☒	4	総合管理計画の予算編成等への活用	
	☒	5	その他(PPP/PFI、包括管理委託などの公民連携)	

【地方公共団体のDX関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)			
	☐	1	DXの機運醸成	
	☐	2	情報システムの標準化・共通化	
	☐	3	マイナンバーカードの利活用の推進	
	☐	4	行政手続のオンライン化	
	☐	5	データ活用・EBPM	
	☐	6	BPR・業務改革	
	☐	7	自治体職員のデジタル人材への育成	
	☐	8	外部デジタル人材の確保	
	☐	9	セキュリティ対策	
	☐	10	その他()	

【地方公共団体のGX関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)			
	☐	1	屋根置きなど自家消費型の太陽光発電	
	☐	2	地域共生・地域福祉型再エネの立地	
	☐	3	公共施設など業務ビル等における徹底した省エネと再エネ電気調達と更新や改修時のZEB化誘導	
	☐	4	住宅・建築物の省エネ性能等の向上	
	☐	5	ゼロカーボン・ドライブ	
	☐	6	資源循環の高度化を通じた循環経済への移行	
	☐	7	コンパクト・プラス・ネットワーク等による脱炭素型まちづくり	
	☐	8	食料・農林水産業の生産力向上と持続性の両立	
	☐	9	その他()	