

## 地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業

### (公共施設等総合管理計画の見直し関係)

#### ○登録者情報

嶋村 浩樹 (しまむら ひろき)

所在地 東京都

組織名・所属 役職 株式会社嶋村設計・取締役

#### 略歴

1987年 株式会社山下設計 入社  
2016年 同 東京本社 FM室長  
2019年 東京美装興業株式会社 入社  
同 事業開発部 部長  
2025年 現職

#### ○主な取組内容・実績

- ・2021年度 横浜労災病院施設維持管理計画策定業務：建物劣化診断調査補助
- ・2022年度 沖縄科学技術大学院大学施設保全計画策定補助業務：LCC の算出補助
- ・2023年度 大阪府大東市野外活動センター施設劣化診断業務：建物劣化診断調査補助
- ・2024年度 和歌山市旧和歌山市民会館活用事業補助業務：既存建物の長寿命化検討補助
- ・2024年度 群馬県高山村施設整備検討補助業務：LCC の算出補助

#### ○その他

- ・資格 一級建築士、管理建築士、認定ファシリティマネジャー、建築・設備総合管理士、特殊建築物調査資格者
- ・団体支援 JFMA（日本ファシリティマネジメント協会）、BELCA（ロングライフビル推進協会）、東洋大学 PPP 研究センターリサーチパートナー
- ・自己 PR 一定期間使用していない公共施設等の再利用に係る計画策定の支援が可能です。

地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業  
アドバイザー取組分野 一覧

氏名: 嶋村 浩樹

【公営企業関係】

下記のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
1 水道事業	11 船舶事業
2 簡易水道事業	12 港湾整備事業
3 工業用水道事業	13 市場事業
4 軌道事業	14 牲畜事業
5 自動車運送事業	15 観光施設事業
6 鉄道事業	16 宅地造成事業
7 電気事業	17 駐車場整備事業
8 ガス事業	18 介護サービス事業
9 病院事業	19 その他事業( )
10 下水道事業	20 第三セクター等

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
1 地方公営企業法の適用	8 事業廃止・民営化・民間譲渡
2 DXの取組	9 料金改定
3 GXの取組	10 PPP/PFI、包括的民間委託、指定管理者制度
4 経営戦略の策定・改定	11 施設の統合・廃止
5 公立病院経営強化プランの改定・経営強化の取組	12 経営診断・コスト分析
6 上下水道の広域化	13 維持管理コストの効率化
7 第三セクター等の経営健全化	14 その他(施設の長寿命化計画の策定支援)
水道事業・工業用水道事業	
1 水道料金関係(滞納整理等)	1 地域医療提供体制の機能分化・連携強化
2 アセットマネジメント	2 医師等の確保・働き方改革
3 施設の統廃合・共同利用(広域連携含む)	3 経営形態の見直し
4 システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む)	4 経費削減等の病院経営の効率化
軌道事業・自動車運送事業・鉄道事業・船舶事業	
1 運転手・技術職員の確保対策	5 診療報酬の最適化
2 運転手の労務管理	6 病院建替の基本構想・建替計画の策定
3 車両(船舶)整備の低コスト化	7 病院建設費のコスト削減
電気事業・ガス事業	
1 技術職員の確保対策	8 病床機能転換及び診療体制の一体的見直し(公立病院医療提供体制確保支援事業の基礎的支援)
2 原材料調達の低コスト化	9 施設建設コスト(老朽化対策含む)の効率化
	10 システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む)
下水道事業	

【地方公会計の整備・活用関係】

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
1 固定資産台帳の整備・早期更新	
2 財務書類の整備・早期作成	
3 施設別・事業別等の財務書類の作成・活用	
4 公共施設マネジメントへの活用	
5 公会計情報(指標等)を用いた財政分析	
6 その他( )	

【公共施設等総合管理計画の見直し・実行関係】

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
○ 1 中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計	
○ 2 公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援	
○ 3 全局的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む)	
○ 4 総合管理計画の予算編成等への活用	
○ 5 その他(一定期間使用していない施設の再利用に係る計画策定の支援)	

【地方公共団体のDX関係】

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
1 DXの機運醸成	
2 情報システムの標準化・共通化	
3 マイナンバーカードの利活用の推進	
4 行政手続のオンライン化	
5 データ利活用・EBPM	
6 BPR・業務改革	
7 自治体職員のデジタル人材への育成	
8 外部デジタル人材の確保	
9 セキュリティ対策	
10 消防防災DX	
11 その他( )	

【地方公共団体のGX関係】

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
1 屋根置きなど自家消費型の太陽光発電	
2 地域共生・地域共生型再エネの立地	
3 公共施設など業務ビル等における徹底した省エネと再エネ電気調達と更新や改修時のZEB化誘導	
4 住宅・建築物の省エネ性能等の向上	
5 ゼロカーボン・ドライブ	
6 資源循環の高度化を通じた循環経済への移行	
7 コンバート・プラス・ネットワーキング等による脱炭素型まちづくり	
8 食料・農林水産業の生産力向上と持続性の両立	
9 その他( )	

【地方公共団体間の広域連携】

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
1 公共施設の集約化等	
2 専門人材の確保	
3 事務の共同実施	

【地方税務行政のDX等】

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
1 課税事務の効率化	
2 徴収事務の効率化	

【地方創生の取組】

下記の取組分野のうち、最も当てはまるもの1つに○を付してください	
1 持続可能な生活環境の創生	
2 地域経済の高付加価値化	
3 若者・女性から選ばれる地域づくり	
4 地域への人の流れの創出	