

一般競争入札公告

一般競争入札について、次のとおり公告する。

令和8年1月20日

仙台第2合同庁舎所管庁

支出負担行為担当官

東北総合通信局長 新田 隆夫

1 競争入札に付する事項

(1) 件名：

- ア 令和8年度 仙台第2合同庁舎清掃役務
- イ 令和8年度 仙台第2合同庁舎電気機械設備運行管理その他役務
- ウ 令和8年度 仙台第2合同庁舎警備役務
- エ 令和8年度 仙台第2合同庁舎自動火災報知設備等保守役務
- オ 令和8年度 仙台第2合同庁舎非常用自家発電設備保守役務

(2) 契約内容：各入札説明書で示す請負契約書・仕様書のとおり。

(3) 契約期間：令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

(4) 入札方法：「電子調達システム（G E P S）」を利用した入開札手続を実施するものとする。ただし、「紙」による入札書等の提出も可とする。

2 競争入札に参加する者に必要な資格等

(1) 予算決算及び会計令（以下本公告において「予決令」という。）第70条の規定に該当しない者であること。ただし、未成年者、被保佐人及び被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者については、同条中、特別な理由がある場合に該当する。

(2) 予決令第71条の規定に該当しない者であること。

(3) 上記1（1）アからウまでについては、令和07・08・09年度一般競争参加資格審査結果通知書（全省庁統一資格）「役務の提供等」のA、B又はC等級に格付けされ東北地域の競争参加資格を有する者（「役務の提供等」の営業品目の「建物管理等各種保守管理」に登録している者であること。）

上記1（1）エ及びオについては、令和07・08・09年度一般競争参加資格審査結果通知書（全省庁統一資格）「役務の提供等」のA、B、C又はD等級に格付けされ東北地域の競争参加資格を有する者（「役務の提供等」の営業品目の「建物管理等各種保守管理」に登録している者であること。）

(4) 総務省及び他府省等における指名停止措置要領に基づく指名停止を受けている期間中でないこと。ただし、他府省等における処分期間については、総務省の処分期間を超過した期日は含めない。

(5) 上記1（1）エ及びオについては、仙台市内又はその近郊に本社、支社、支店その他営業拠点を有している者であること。

(6) 以下の暴力団排除対象者に該当しない者

ア 契約の相手方として不適当な者

（ア）法人等（個人、法人又は団体をいう。）の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は役員又は支店若しくは営業所（常時契約を締結する事務所をいう。）の代表者、団体である場合は代表者、理事等、その他経営に実質的に関与している者をいう。）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同法第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であるとき。

（イ）役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき。

（ウ）役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき。

(エ) 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき。

イ 契約の相手方として不適当な行為をする者

(ア) 暴力的な要求行為を行う者

(イ) 法的な責任を超えた不当な要求行為を行う者

(ウ) 取引に関して脅迫的な言動をし、又は暴力を用いる行為を行う者

(エ) 偽計又は威力を用いて契約担当官等の業務を妨害する行為を行う者

(オ) その他前各号に準ずる行為を行う者

(7) 上記暴力団排除対象者であることを知りながら下請負又は再委託の相手方としないこと。

(8) 下記3 (1) により入札説明書を取得した者であること。

3 入札者に求められる義務

(1) 入札説明書の入手

入札に参加を希望する者は、次のいずれかの方法により入札説明書を取得しなければならない。

ア 電子調達システム【推奨】・・・誰でも容易にダウンロードできるので、極力これによること。

イ 直接交付による取得・・・あらかじめ電話で来局日時を連絡すること。

(ア) 交付場所

仙台市青葉区本町三丁目2番23号 仙台第2合同庁舎 12階

東北総合通信局総務部財務課合同庁舎管理係

電話：022-221-6621

(イ) 交付期間

本公告の日から令和8年2月12日(木)まで

(閉庁日を除く9時～12時及び13時～17時。ただし、最終日は14時までとする。)

(2) 入札参加申込み

入札に参加を希望する者は、令和8年2月12日(木)14時までに次のいずれかの方法により入札参加申込みを行わなければならない。

ア 電子調達システムによる申込み

手続の詳細は、入札説明書を参照のこと。

イ 紙による申込み

(ア) 提出書類(各1部)

・各入札説明書で示す「入札参加申込書」

・上記2(3)の一般競争参加資格審査結果通知書(全省庁統一資格)の写し

・各入札説明書で示すその他の必要な書類

・下見積書

・振込口座届

(イ) 提出場所

上記3(1)イ(ア)に同じ。

なお、上記3(2)の日時までに入札参加申込みを行わない者は、入札を認めない。

4 入札及び開札の日時並びに場所

(1) 日時

「電子調達システム(GEPS)」を利用する場合は、各役務の「紙」入札における開札時刻まで入札書の提出が可能である。

ア 令和8年度 仙台第2合同庁舎清掃役務

令和8年2月17日(火)13時30分

イ 令和8年度 仙台第2合同庁舎電気機械設備運行管理その他役務

令和8年2月17日(火)15時30分

ウ 令和8年度 仙台第2合同庁舎警備役務

令和8年2月18日(水)10時30分

- エ 令和８年度 仙台第２合同庁舎自動火災報知設備等保守役務
令和８年２月１９日（木）１３時３０分
- オ 令和８年度 仙台第２合同庁舎非常用自家発電設備保守役務
令和８年２月１９日（木）１５時３０分

(２) 場所

仙台第２合同庁舎 東北総合通信局 １２階会議室

- ５ 契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
- ６ 入札保証金及び契約保証金
免除
- ７ 契約書作成の要否
要
- ８ 入札の無効
本公告に関する競争参加資格のない者の行った入札及び入札に関する条項に違反した入札は無効とする。
- ９ 落札者の決定方法
予決令第７９条の規定に基づいて定めた予定価格の制限の範囲内で、かつ予決令第８５条の規定に基づき東北総合通信局が定めた基準内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- １０ 入札書の記載方法
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の１０％に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約金額の１１０分の１００に相当する金額を入札書に記載すること。
- １１ その他
 - (１) 本件は、令和８年度予算が成立することを前提とする入札である。
 - (２) その他詳細については、入札説明書による。

以 上