

経営・財務マネジメント強化事業（公共施設等総合管理計画の見直し関係） 登録者一覧

### R8.2.10時点

番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)	
						経費の推計 長期の更新 計画の新たな 維持等の持	合・廃止等 の策定	公共施設等 に係る更新・ 長寿命化、統 一方針(更新・ 公共施設等に 係る)	全庁的な体制 の確立	総合管理計画 への活用		その他
R7-00601001	北海道	コンサルタント	フタキ タダス 二木 匡	一般社団法人エリアクラフト北海道	専務理事		○	○		○	計画立案/ 改定作業 そのもの の推進サ ポート、合 意形成支 援、等○	①主な経歴・実績等 ・2018年～20年:民間企業でのマーケティング経験を活かし、町の観光振興施設における総合マネジメント計画策定・利用促進プロジェクトに参画。総合計画の立案(初年度)、現地に長期滞在し実行推進役(次年度～)を担う。その間、町の多様な関係者合意形成の為勉強会/情報共有会等も開催。
R7-00501002	北海道	コンサルタント	カワサキ コウセイ 川崎 香成	株式会社吉岡経営センター 公会計コン サルティング部	次長	○	○	○	○	○	個別施設 計画の策 定	①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数団体で、公共施設等総合管理計画の策定・見直し、個別施設計画の策定業務を受託。  ②その他 ・地方公会計財務書類作成支援業務や地方公営企業法適用化業務の受託実績もあり。
R7-00501001	北海道	コンサルタント	アベ タクヤ 安部 拓哉	デロイト トーマツ リスクアドバイザー合同 会社 札幌事務所	シニアコンサルタント	○	○	○	○			①主な経歴・実績等 ・2019年度以降、個別施設計画の策定、総合管理計画の見直し支援を実施しており、公共施設再編に関する庁内会議への参加、担当課ヒアリング、ライフサイクルコストの算定に関する助言を含む中長期的な維持管理・更新経費の推計に関する支援を実施。  ②その他 ・2016年度以降、地方公会計制度導入に関するアドバイザー業務(固定資産台帳記載項目に係る助言、セグメント分析等)を実施。 ・2019年有限責任監査法人トーマツ主催の公共施設マネジメントセミナー講師。
R7-00301002	北海道	コンサルタント	ヨシダ ヒロシ 吉田 博	パブリックマネジメント株式会社	札幌事務所長	○	○	○	○	○	公共マネ ジメント全 般	①主な経歴・実績等 ・複数の自治体に対して、公共施設等総合管理計画見直し、個別施設計画策定支援業務を実施 ・公共施設長寿命化(保全)計画策定の支援業務を実施 ・体育施設の整備に関する調査報告書作成業務を実施  ②その他 ・『自治体 予算要求の実務』(共著、2016年2月、学陽書房) ・『自治体事業 考え方・つくり方』(単著、2013年10月、学陽書房)ほか
R7-00301003	北海道	学識経験者	オザワ タケオ 小澤 丈夫	北海道大学大学院工学研究院 建築都市 部門	教授	○	○					①主な経歴・実績等 ・2013年度～2015年度に、北海道上川郡美瑛町において、旧スーパーマーケット建物(鉄骨造2階建)を町民のための「丘のまち交流館 bi.yell」に改修し再利用する事業の構想、企画、計画、設計、工事監理を行なった(2015年5月竣工) ・2020年度～2022年度に、北海道大学札幌キャンパスにおける、新棟「化学反応創成研究拠点(ICReDD) (ZEB Ready認証)新築事業において、サステイナブルキャンバスマネジメント本部構成員・施設環境計画担当総長補佐として、計画と設計の監修を行なった(2023年3月竣工) ・2021年度～2022年度に、北海道大学札幌キャンパスにおける「旧昆虫学及養蚕学教室」(木造平家建、登録有形文化財)改修事業において、企画、計画、設計を行なった(現在工事中、2023年8月末竣工予定) ・2021年度～2022年度に、北海道河西郡芽室町上伏古地区におけるコミュニティセンター改築・増築事業において、建築コンセプトメイキング(高断熱・高気密仕様を含む)建築、地区住民との合意形成、計画、設計を行なった(現在工事中、2023年5月末竣工予定)  ②その他 ・「北海道大学農学部「第二農場」及び「植物園・博物館」の耐震補強と保存修理工事、文教施設2019年夏号掲載 ・「丘のまち交流館 bi.yell」、日本建築学会作品選集2018掲載(2018年3月)、 ・「丘のまち交流館 bi.yell」、新建築掲載(2016年3月)、 ・「北海道大学医学部百年記念館」、日本建築学会作品選集2023掲載(2023年3月) ・「北海道大学医学部百年記念館」、新建築掲載(2020年4月)、

番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)
						経管中費理長のの・期推見更的な計込新なみ等維等の持	合る公共施設等に係る方針(更新・長寿命化、統一・廃止等)の策定	サ構全庁的な目標の確立	予総合管理計画への活用	その他	
R7-00301004	北海道	学識経験者	モリ タロウ 森 太郎	北海道大学大学院工学研究院	教授	○					①主な経歴・実績等 ・2022年5月2022年日本建築学会賞(論文) 積雪寒冷地域における高断熱化が建築環境にもたらす影響に関する一連の研究 日本建築学会 寒冷地の建物を高断熱化することによって室内環境の改善や省エネルギーへの寄与に関する研究を行い、建築学会から建築学会賞を授与された。 ・2021年5月技術振興賞 札幌市北 4 東 6 地区再開発 安全・健康・省エネルギーに配慮したスマートシティの設備計画 空気調和衛生工学会 計画 設計、北海道日建設計、計画 北海道ガ、施工 新菱冷熱工業、北海道支社、施工 検証、検証 (株、日建設計総合研究所、検証 森 太郎 札幌市中央体育館(北ガスアリーナ)の設計と環境評価に関して空気調和衛生工学会から振興賞を授与された。 ・2020年10月ウッドデザイン賞 Hokkaido CLT Pavilion Wood Design Award 北海道立総合研究機構林産試験場、遠藤建築アトリエ、京田組、北海学園大学工学部、北海道大学大学院工学研究院建築環境学研究室、東京工業大学環境社会理工学院環境建築学講座 北海道立林産試験場のウッドバビリオンの企画、設計、環境評価に関してウッドデザイン賞を受賞した。 ・2020年10月Good Design賞 低層木造建築 [Hokkaido CLT Pavilion] 公益財団法人日本デザイン振興会 平舘亮一、大橋義徳、戸田正彦、植松武是、横山裕、森太郎、遠藤謙一良、石月健太郎 北海道立林産試験場のウッドバビリオンの企画、設計、環境評価に関してグッドデザイン賞を受賞した。 ・2018年5月第6回(平成29年度)カーボンニュートラル賞 北海道大谷室蘭高等学校における寒冷地の気候に適合した環境配慮型校舎の実践 建築設備技術者協会 学校法人望洋大谷学園、北海道大谷室蘭高等学校、日本設計、松建設、株、森 太郎、佐藤、昌之、星野 秀明 ・2018年5月第6回(平成29年度)カーボンニュートラル賞 北海道支部 北海道大谷室蘭高等学校における寒冷地の気候に適合した環境配慮型校舎の実践 一般社団法人 建築設備技術者協会 北海道大谷室蘭高等学校の寒冷地の気候に適合した環境配慮型校舎の計画、環境評価に関して建築設備技術者協会からカーボンニュートラル賞を受賞した。 ・2014年5月空気調和衛生工学会振興賞技術振興賞 高断熱療養施設「太陽の園」における暖冷房・給湯システムの計画とその検証 空気調和衛生工学会 森 太郎、羽山広文、辻 圭輔、社会福祉法人北海道福祉事業団、創建社、池田暖房、伊藤組土建 太陽の園の計画、環境評価に関して空気調和衛生工学会から技術振興賞を受賞した。
R7-00701001	北海道	コンサルタント	タセ アキオ 田瀬 祥夫	一般社団法人エリアクラフト北海道	代表理事	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2020年度、小規模自治体を対象としたExcelを利用した決算書類を組み替える方法による財務4表の作成業務に携わる。 ②その他 ・団体の財政状況把握実績多数。 ・公営企業会計関係の支援業務も幅広く実施。 ・市・町議会議員などを対象とした財政勉強会の講師経験あり
R7-01501001	北海道	コンサルタント	シマ カズヒロ 島 一浩	セレステ コンサルティング ラボ (元)千歳市(総務部財政課・水道局)	代表	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2000～2006年度、千歳市財政課において、バランスシート作成、財政計画策定業務に従事。 ・令和3年3月退 ②その他 ・一般会計・各特別会計の予・決算、起債管理、交付税算定等業務を担当した経験あり。 ・公営企業会計関係の予・決算、固定資産台帳整備、料金改定、事業譲渡の財務調整等業務を担当した経験あり。 ＜資格等＞ ・国家資格キャリアコンサルタント、JCDA認定CDA(キャリア・デベロップメント・アドバイザー) ・米国NLP TM協会認定NLPプラクティショナー、(一社)メンターコーチ協会認定メンターコーチ ・MBA(経営管理修士)
R7-00302001	青森県	自治体OB・OG	コマイ ノブヒト 駒井 裕民	株式会社建築住宅センター	代表取締役社長	○	○	○	○	○ 施設の長寿命化、集約等の実施	①主な経歴・実績等 ・2004～2019年度に、公共施設マネジメント業務に従事。 ・2007年度に財産管理課を新設、「県有不動産利活用推進会議」設置し県有施設の利用調整に本格着手。また、2015年度には青森県公共施設等総合管理方針策定。 ※2007年度から2019年度までの検討の結果として、廃止庁舎や閉校、職員公舎等の売却等が274件、庁舎等の移転・集約が14件等の方針が決定。また、保有面積の減少(約7.4%)、長寿命化改修工事の計画的な実施に寄与。 ②その他 ・各省庁、地方公共団体、大学での講義、講演や建築・FM関係団体主催講演会等への対応実績あり
R7-03504001	宮城県	自治体OB・OG 学識経験者	ウワモリ サダユキ 上森 貞行	公立大学法人宮城大学事業構想学群地域創生学類	准教授／博士(総合政策)	○	○	○	○	○ PPPプラットフォーム運営	①主な経歴・実績等 ・2010～2017年度に、公共施設マネジメント業務に従事。 ・岩手県立大学で公共施設マネジメントの実務手法研究を行い、2014年度には公共施設保有最適化・長寿命化長期計画(10年間)策定、2015年度には公共施設保有最適化・長寿命化中期計画(H28～37)、公共施設保有最適化・長寿命化実施計画(H28～30)策定。 ・2017年度には、もりおかPPPプラットフォームを設置・運営。 ②その他 ・各省庁、地方公共団体、大学での講義、講演や建築・FM関係団体主催講演会等への対応実績あり。 ・公共施設マネジメントに係る著作『自治体の規模別公共施設マネジメント』あり。



番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)
						経管中費理長のの・期的推見更的なみ等維持等の持	合・廃止等)の策定	る公共施設等に係る方針(更新・長寿命化、統	(サ構全庁的的な確立Aの)数値目標の確立Aの	予総合管理計画への活用	その他
R7-00304001	宮城県	コンサルタント	カワグチ ジュン 川口 潤	合同会社202020	代表社員	○	○	○			①主な経歴・実績等 ・複数団体で、公共施設等総合管理計画及び個別施設計画の策定支援を実施しており、施設カルテの作成、フルコストを算出の上施設類型ごとの比較分析、中長期的な維持管理・更新経費の推計、全庁的な取り組み体制の構築等に関するアドバイス業務、住民説明会の開催支援等を実施。  ②その他 ・新地方公会計制度移行支援も実施。
R7-00304002	宮城県	コンサルタント	マツダ マサテル 松田 将輝	LCPartners合同会社	代表社員	○	○	○	○	○	略歴 2015年 株式会社ビー・エイチ・シー入社(2017～取締役就任、公共施設マネジメント担当) 2025年 LCPartners合同会社設立 代表社員就任  ①主な経歴・実績等 ・2015年から、地方公共団体向けに公共施設マネジメント業務に携わり、公共施設等総合管理計画、再配置計画、個別施設計画などの策定支援を主に主任技術者として担当。また、その策定支援を通じて得たノウハウを基に公共施設マネジメントに関するシステムの開発に関与。 ・2023年から経営財務マネジメント強化事業アドバイザー就任。これまで延べ23団体を支援。 ・2025年からデータ分析・コンサルティング・研修等を専門とする会社を創業  ■業務実績 2015～現在 ・公共施設等総合管理計画、公共施設再配置計画、公共施設個別施設計画の策定を延べ100団体以上担当 ・施設使用料見直しやシステム導入支援、財務書類作成などを延べ30団体以上担当  ■研修、講演実績 2016～現在 ・全国の主要都市において、公共施設マネジメントに関する自治体向けセミナーを開催 ・地方公共団体において、公共施設マネジメントに関する職員研修を開催  ②その他 ・認定ファシリティマネジャー ・地方公会計検定2級 ・日商簿記2級 ・ネットワークスペシャリスト ・応用情報技術者
R7-01104001	宮城県	自治体OB・OG	イマイ タケヒコ 今井 建彦	A&I研究所	代表	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・＜第三セクター・PFI・公共施設ファシリティマネージメントの取り組み＞ ・昭和61年～平成8年度 仙台市において地域情報化推進のための第三セクター設立準備、運営の実務を担当。 ・平成13年～平成17年度 仙台市において建築コスト削減、PFI事業導入・実施、ファシリティマネージメント導入を指導促進。 ・平成30年度～令和3年度 学校法人にて建設後約40年経過した施設群(20棟、約70000㎡)の長寿命化調査、改修工事実施計画、工事発注・施工監理業務に対するアドバイス・指導。  ②その他 ・資格 一級建築士 ・公的な活動歴 「災害に強い電子自治体に関する研究会」、「地方公共団体における情報セキュリティ対策の向上に関する研究会」等構成員 ・表彰歴 平成25年 総務省情報化促進貢献個人等表彰において総務大臣賞受賞
R7-00306002	山形県	コンサルタント	クラカネ トオル 倉金 徹	株式会社旭ブレインズ	中小企業診断士	○	○				①主な経歴・実績等 ・2020年度まで、ライフサイクルコストの推計を含む個別施設計画の策定を支援。
R7-00306003	山形県	コンサルタント	タカハシ ツバサ 高橋 翼	株式会社旭ブレインズ	コンサルタント	○	○				①主な経歴・実績等 ・2020年度までに、複数団体で個別施設計画の策定を支援。
R7-00706001	山形県	コンサルタント	サトウ ツカサ 佐藤 司	税理士法人あさひ会計	チームマネージャー	○	○				①主な経歴・実績等 ・2020年度まで、複数団体で総合管理計画及び個別施設計画の策定を支援。 ・固定資産台帳のデータを最大限活用し、根拠ある金額データを計画に反映する支援。 ・施設カルテを作成し、各施設ごとのデータをまとめ、今後の方針や住民への説明資料へつなげる支援。

番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)
						経管中 の・期 推見更 計込新 み等維 持	合・長 寿命化 (更新・ 統廃止等) の 策定	る公 の方針 (更新・ 統廃止等) に係	(サ構全 定数イ築 を値クや 含目ルP む標のD の確C体 設立Aの	予総 算合 編管 成理 等計 活画 用の	
R7-01107001	福島県	自治体職員	スガワラ ナオトシ 菅原 直敏	福島県磐梯町	副町長		○	○	○	○	【公共施設等総合管理計画の見直し・実行関係の主な取組内容・実績】 ・2019年度、磐梯町総合計画策定の責任者として、総合計画全体を取りまとめ、公共施設等総合管理計画の見直し・実行関係においては、町財産の効率的な利活用の推進を重点項目と位置付ける。 ・2020年度、愛媛県デジタル総合戦略策定の代表コーディネータとして、戦略全体を取りまとめ、公共施設等総合管理計画の見直し・実行関係においては、県有資産のデジタルマネジメントを戦略項目として位置付ける。 ・2022年度、飯塚市行政経営戦略推進審議会委員として、公共施設等総合管理計画の見直し・実行も含めた飯塚市行政経営戦略推進ビジョンの策定に寄与する。 ・2022年度、磐梯町総合計画後期基本計画の策定責任者として、総合計画全体を取りまとめ、公共施設等総合管理計画の見直し・実行関係においては、持続可能な行財政基盤の構築の項目を明示し、町有資産の売却や整理・統廃合・長寿命化を行うことにより、将来の財政負担の軽減・平準化を図ることを目標とする。 2024年度、磐梯町副町長に就任し、行政経営全般を担務する役割を担う。担務における真のBPRプロジェクトにおいて、条例・規則・要綱等から各種町有財産に係る抜本的な見直し作業を牽引している。
R7-00708002	茨城県	コンサルタント	ミシマ エツコ 三嶋 悦子	エスティコンサルティング株式会社(一般社団法人地方公会計研究センター)	取締役	○	○	○	○	○	公会計固定資産台帳と総合管理計画の連携 ・中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計 ・公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援 ・全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む) ・総合管理計画の予算編成等への活用 ・その他(公会計固定資産台帳と総合管理計画の連携)
R7-00709001	栃木県	コンサルタント	アキヤマ ヒロユキ 秋山 祐之	税理士法人アミック&パートナーズ 公会計事業部／財務コンサルティング部	課長代理	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・平成28年度より総合管理計画策定に係る業務支援に携わる ・地方公会計支援を通じて、総合管理計画策定および改訂に係る支援業者との公会計情報の共有および情報の作成を実施 ・平成29年度以降より定期的に総合管理計画に係るセミナーを開催  ②その他 ・一般社団法人地方公会計研究センターの会員事務所であり、定期的に施設マネジメントに関する情報共有を実施
R7-00310001	群馬県	学識経験者	ツツミ ヒロキ 堤 洋樹	前橋工科大学・工学部建築学科	准教授	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・公共施設マネジメント関係で多くの自治体支援業務を実施。 ・また、公共施設マネジメントシンポジウムの開催、編著・共著の著作、査読論文、寄稿、講演等の実績多数。  ②その他 ・研究助成・共同研究として、以下の成果。 (代表)H28年度JST/RISTEX「持続可能な多世代共創社会のデザイン」研究開発領域採用研究:地域を持続可能にする公共資産経営の支援体制の構築、平成28-31年度
R7-00311001	埼玉県	自治体職員	ヨシナガ ヒロキ 吉永 広樹	上尾市 環境経済部 商工課長	課長	○	○	○	○	○	①主な経歴・実績等 ・2015年度に、公共建築物に係るマネジメントの実務規定及び個別具体的な施設の取組について体系的に定め、公共施設等総合管理計画で掲げる公共建築物のマネジメントの実行を目的とした「個別施設管理基本計画」及び「公共建築物管理実施計画」を策定。また、これらの計画の策定に当たり、情報の見える化や市民との共通認識の醸成に向けたワークショップを実施。 個別施設管理基本計画 <a href="https://www.city.ageo.lg.jp/uploaded/attachment/33186.pdf">https://www.city.ageo.lg.jp/uploaded/attachment/33186.pdf</a> 公共建築物管理実施計画 <a href="https://www.city.ageo.lg.jp/uploaded/attachment/68595.pdf">https://www.city.ageo.lg.jp/uploaded/attachment/68595.pdf</a> ・2016年度に、上尾市PPP/PFI手法導入優先的検討ガイドラインを策定、 <a href="https://www.city.ageo.lg.jp/uploaded/life/155277_305397_misc.pdf">https://www.city.ageo.lg.jp/uploaded/life/155277_305397_misc.pdf</a> ・2017年度に、公共施設【教育施設】の老朽化について考えるアンケート調査を実施。 <a href="https://www.city.ageo.lg.jp/uploaded/life/166478_340382_misc.pdf">https://www.city.ageo.lg.jp/uploaded/life/166478_340382_misc.pdf</a>
R7-00311002	埼玉県	自治体職員	オオノ タダノリ 大野 忠憲	深谷市 企画財政部 公共施設改革推進室	室長補佐兼公共施設改革推進係長		○			○	①主な経歴・実績等 ・平成29年度～ 公共施設適正配置計画担当として配属。 ・平成30年度 廃止決定した活用の見込みない公共施設を「予定価格をマイナスに設定した解体条件付き入札(マイナス入札)」により入札を実施。全国で初めてマイナスの落札価格により契約を締結した。 ・令和2年度 廃止決定した活用の見込みない公共施設をマイナス入札により入札を実施。マイナスの落札価格により契約を締結した。 ・令和4年度 廃止決定した活用の見込みない公共施設をマイナス入札により入札公告中。 ・平成30年度以降 上記実績に伴う成果により、他地方自治体からの依頼に基づく講演を複数回実施。  ②その他



番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)		
						経管中 のの・期 推見更 計込新 み等維 等の持	合 ・ 策 定	る公 方針 (更新・ 長寿 命化、 統 一)	サ (定 数値 を含 む)の 確 立	全 庁 的 な 体 制 の 確 立			予 算 編 成 等 の 活 用
R7-00611001	埼玉県	公認会計士 税理士	シノバタ 柴田 英樹	柴田英樹公認会計士税理士事務所	代表	○	○						<ul style="list-style-type: none"><li>平成27年～令和元年 防衛省防衛監察本部防衛監察調査官</li><li>平成27年～現在 国際医療福祉大学医療福祉学部兼任講師(病院会計)</li><li>令和元年～現在 公益財団法人埼玉県下水道公社会計 監査人 埼玉県包括外部監査 監査人 ※注</li><li>令和元年 川越市指定管理者選定委員会委員を任命し、入札参加企業選定に関与した。その際、入札参加企業の経営分析及び 助言を行った。</li><li>令和2年 所沢市指定管理者選定委員会委員を任命し、入札参加企業選定に関与した。その際、入札参加企業の経営分析及び 助言を行った。</li><li>令和3年 さいたま地方法務局指定管理者選定委員会委員を任命し、入札参加企業選定に関与した。その際、入札参加企業の経 営分析及び助言を行った。</li><li>令和4年～現在 公益財団法人いきいき埼玉会計 監査人 川口市包括外部監査 監査人</li><li>上記の他 令和元年より日本公認会計士協会埼玉会公会計委員会委員長(現在まで)</li></ul> <p>※注 埼玉県における包括外部監査の監査人として参画し、令和3年度の包括外部監査のテーマである「公有財産の維持 管理等に係る財務に関する事務の執行について」の中で、県が保有する「公共施設のマネジメント方針」「公有資産の 長寿命化計画等」について検討し、多様な公共施設や公有財産に対して各種提言を行った。 (提言を行った主な計画) 埼玉県庁舎・公の施設マネジメント方針、埼玉県県営住宅長寿命化計画、教育局資産マネジメント方針、埼玉県警察 施設マネジメント方針、埼玉県橋りょう保全計画 等</p>
R7-01411001	埼玉県	自治体OB・OG	アサミ ヨシオ 浅見 良雄	小鹿野町特定地域づくり事業協同組合	事務局長					○			<p>①主な取組内容・実績 小鹿野町の財政・行革主幹課長として、公共施設等総合管理計画の策定に関与し、財政的に対応可能な計画とした。 また、各年度予算編成における事前事業審査時に同計画との整合を確認するとともに、事務査定時には、各年度の事業 優先順位選定に活用するとともに、歳入状況により、必要に応じ計画以上の公共施設削減や改修の延期等の対応を行 い、同計画が遅滞なく推進できるための対策を実施した。</p> <p>また、観光施設の有効活用と事業収益改善のため、株式会社地域商社おがのを町の出資により設立し、施設運営を同社 に移管し指定管理にするとともに、小鹿野町特定地域づくり事業協同組合を併せて設立して、これら観光施設等への人材 派遣に取組むとともにこれらのDX推進を図っている。</p> <p>②その他 情報政策業務に約20年従事したが、同業務は行政改革と一体となって取り組む必要があり、長年その対応を行った。</p>
R7-00311003	埼玉県	コンサルタント	ヤマダ フウゴ 山田 風梧	エリアブライト株式会社	代表取締役	○	○						<p>1998年 東京理科大学卒業後、モルティブ国建設公共事業省に赴任し、イスラム開発銀行(IDB)による国内初の大学や教育 施設の意匠設計担当として設計監理業務に従事。</p> <p>2003年~大手組織設計事務所等にて国内外の教育・公共施設、子育て・介護及び障害者支援施設等の社会福祉施設、医療 施設の設計監理業務に従事。</p> <p>2014年~保育介護事業者にて介護・保育事業の新規事業におけるプロジェクトマネジメント業務に従事。マーケティング調 査から、事業収支立案、各フェーズにおける検証・分析・評価、設計段階・工事段階でのPM/CM業務に従事。</p> <p>2018年~エリアブライト株式会社を設立、PFIをはじめとする官民パートナーシップ(PPP)プロジェクトでの地方公共団体等 へのアドバイザー業務(公共施設整備の基本構想・基本計画、導入可能性調査、アドバイザー業務)、民間事業者への PPP/PFIコンサルティング業務、公共施設の設計監理業務およびコンストラクションマネジメント(CM)業務に従事、現在 に至る。</p> <p>【資格等】</p> <ul style="list-style-type: none"><li>一級建築士</li><li>1級建築施工管理技士</li><li>認定コンストラクションマネージャー(CM)</li></ul> <p>【実績(主な実績)】</p> <ul style="list-style-type: none"><li>R7年: C市小学校統合改修建築設計業務</li><li>R7年: K市消防庁舎、庁舎、地区センター、保健所等の改修設計業務</li><li>R6-7年: U市複合施設における整備運営事業の終了及び次期施設維持管理事業者選定に係る支援及びアドバイザー 業務委託</li><li>R5-9年: K市余熱利用施設及び公園一体整備運営事業(PFI: 設計・監理企業、コンサルティング業務)</li><li>R6年: K市立小学校の改修設計業務</li><li>R6年: C市動物愛護センター整備基本計画策定業務委託</li><li>R6年: U市官民連携アドバイザー等業務委託</li><li>R6年: W町学校給食センター整備運営事業(DBO)コンサルティング業務</li><li>R5年: K市学校施設包括管理業務 コンサルティング業務</li><li>R4年: G町道の駅再整備事業に係る事業手法検討調査および基本計画策定業務委託</li><li>R4年: M市中学校給食センターリース事業 コンサルティング業務</li><li>R3-5年: M町新中学校整備等事業(PFI)コンサルティング、CM業務</li><li>R3-4年: H県立医科大学敷地内薬局及び福利厚生施設等整備事業: 設計監理業務、コンサルティング業務</li><li>R3-4年: S県営大宮砂田地再生事業の事業者募集: 設計監理業務、コンサルティング業務</li><li>R2年: A市余熱利用施設整備運営事業(PFI)コンサルティング、CM業務</li><li>R1-2年: K市〇〇美術館運営及び施設管理業務 コンサルティング業務</li></ul>

番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)	
						経管中 のの・期 費理・更 の・新 推見な 計込等 の維 等 の持	合・廃 定止等 のの	る公 の方 針(更 新・統 ・係	(サ構全 数イ築 を値ク 含目ル む標の の確D のC体 設立A のの	予総 算合 編管 成理 等計 画の 活用		そ の 他
R7-00312001	千葉県	自治体職員	エンドウ ミツグ 遠藤 貢	千葉市都市局都市部都市安全課	主査	○	○	○	○	○	公共施設の大規模改修計画策定(改修内容や工法、概算額の算出や仮設対応の検討)等	①主な経歴・実績等 ・2011年度以降、東京都に派遣され個別施設計画の策定等に携わり、2013年度以降は資産経営課で、公共施設マネジメント業務(公共施設等総合管理計画の改訂、個別施設計画の策定、資産データー元化、施設の評価・再編・計画的保全、シンポジウム開催等)を担当。 ②その他 ・首都大学東京大学院社会科学部研究科経営学専攻(MBA取得) ・一級建築士・経営学修士(MBA)・認定ファシリティマネジャー
R7-00312002	千葉県	自治体職員 自治体OB・OG	ヨシカワ キヨシ 吉川 清志	千葉県酒々井町企画財政課 (元習志野市財政部資産管理室長)	主幹	○	○	○	○	○	地方公会計と公共施設マネジメントの連携、PPP/PFIの導入支援、住民との合意形成等	①主な経歴・実績等 ・2005年度以降、公共施設マネジメント業務(「公共施設マネジメント白書」や「公共施設再生計画」の作成、公共施設等総合管理計画の策定・改訂)等に財政課長、経営改革推進室長等として従事。 ②その他 ・2013年度以降、地域総合整備財団の公共施設マネジメント調査研究会委員や公民連携アドバイザー、国土交通省のPRE/FMアドバイザーとして地方公共団体の活動支援を実施。
R7-00312003	千葉県	自治体職員	ハヤカワ シンゲキ 早川 誠貴	習志野市教育委員会学校教育部教育総務課	副参事、教育総務課長	○	○	○	○	○	個別施設計画の実施	①主な経歴・実績等 ・2015年度に習志野市公共施設等総合管理計画を策定。 ・2015年度から2019年度に、社会教育施設等(図書館、公民館・市民会館、勤労会館)、公園等の一体的な再編事業(PFI事業、BTO+RO方式)において、基本計画策定から事業者募集・決定、設計・工事までの中心的役割を担った。 ・2018年度には、習志野市公共施設再生計画の見直しに着手するため、第三者機関である公共施設等再生推進審議会に諮りつつ、見直しの方向性を定めた。
R7-00312004	千葉県	コンサルタント	テラサワ ヒロキ 寺沢 弘樹	合同会社まちみらい	代表社員	○	○	○	○	○	自治体経営、PPP/PFI、公共施設等ファシリティマネジメントに関するアドバイス	①主な経歴・実績等 ・流山市役所時代にデザインビルド型小規模バルクESCO、包括施設管理業務、随意契約保証型の民間提案制度などを実施。日本PFI・PPP協会では常総市・南城市・市原市・石川町などのアドバイザー業務のほか、湖西市・鴻巣市での包括施設管理業務、小田原市の提案制度、廿日市市の宮島インフラ包括、高知市の桂浜公園などの支援を実施。 ・2015年度以降、ふるさと財団の公民連携アドバイザー派遣事業において、複数団体における公共施設マネジメント(公共施設の在り方のアドバイス、住民との合意形成、予算との連動、包括施設管理業務委託の導入等)に係る助言等を実施。 ②その他 ・公務員時代には約120件の視察受入、約100件の講演。日本PFI・PPP協会時代には47都道府県で計約340件の講演 ・PPP/PFIの導入支援や指定管理者制度導入に係るアドバイス等も実施。
R7-00313001	東京都	自治体職員	ウノ タカオ 宇野 高雄	板橋区 教育委員会事務局 生涯学習課	施設計画担当係長	○	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2015 東京都板橋区「公共施設等の整備に関するマスタープランに基づく個別整備計画」(個別施設計画に相当)の策定 ・2018 総合管理計画・個別施設計画の見直し(「公共施設等ベースプラン」の策定)において、中長期的な維持管理・更新経費の見直しと、長寿命化対策を反映した効果額算出を実施 ・2020 総合管理計画・個別施設計画(公共施設等ベースプラン)の改訂を実施 ・2021～区・JR東日本用地の一体的活用事業(板橋駅板橋口地区第一種市街地再開発事業)において、用地貸付(定期借地権方式)と公益施設検討を実施
R7-00313002	東京都	自治体職員	イイジマ ケンイチ 飯島 健一	小平市教育委員会教育部学務課	課長	○	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2011年度以降、公共施設マネジメントの担当として、公共施設等総合管理計画や公共施設マネジメントの推進計画の策定(コンサル委託なし)に携わった。 ・また、2018年度以降は、学校施設のマネジメントや給食センターのPFI事業の推進を担当。 ②その他 ・自治体研修講師や国、大学等における講演経験多数 ・公会計を担当した経験もあり ・2016～2017年度には、日本ファシリティマネジメント協会 公共施設FM研究部会 副部会長、自治体等FM連絡会議全国幹事を歴任。
R7-03513002	東京都	自治体OB・OG 学識経験者	ヤマモト ヤストモ 山本 康友	大阪公立大学 都市科学・防災研究センター	客員教授	○	○	○	○	○	PPP/PFI、包括管理委託などの公民連携	①主な経歴、実績等 多数の団体(県、市町等)において、公共施設マネジメントに係る以下の実績あり。 ・公共施設等総合管理計画策定支援・策定支援委員会の委員長等 ・個別施設計画策定支援 ・公営住宅個別施設計画策定支援 ・PPP/PFI 沼津市跡地活用事業選定支援委員長、松山市学校空調改修事業選定支援委員長 ・ホール・劇場個別施設計画策定支援 ・長寿命化計画策定支援 ②その他 ・職員研修の実績多数。 ・公共建築のFMと保全ネットワーク(自治体等FM連絡会議)委員長。



番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)	
						経管中 のの・期 費理更 見更 計込新 達新 み等 維 等の持	合・廃 止等 の 策 定	る公 共 施 設 等 に 係 る 方 針 (更 新 ・ 長 寿 命 化 、 統 合 ・ 廃 止 等 の 策 定	(サ イ テ の 改 修 ・ 改 訂 ・ 修 繕 等 の 計 画 の 策 定	全 体 的 な 制 度 の 確 立		予 算 編 成 等 の 活 用
R7-00713004	東京都	自治体OB・OG コンサルタント	サカベ ジュンヤ 坂邊 淳也	OAG税理士法人公会計部	部長	○	○			○		①主な経歴・実績等 ・公共施設評価コンサルティング(施設別行政コスト及びライフサイクルコストの算定、施設の統廃合等の方向性評価等)の実績や、一般社団法人地方公会計研究センターにおいて公共施設等総合管理計画見直しに関する共同研究実績あり。  ②その他 ・総務省「今後の新地方公会計の推進に関する研究会」委員として、「統一的な基準による地方公会計マニュアル」策定にも関与しており、地方公会計に関する実務経験多数。
R7-00713001	東京都	学識経験者 コンサルタント	サトウ ユウヤ 佐藤 裕弥	早稲田大学 研究院 総合研究機構 水循環システム研究所/早稲田大学大学商学学 術院商学部(兼任)	准教授兼主任研究員	○	○	○		○		①主な経歴・実績等 ・2013年度から地方公共団体金融機構公営企業アドバイザー。 ・公共施設マネジメントの推進に必要な事項(有形固定資産減価償却率の推移)や公共施設等の管理(維持管理・更新、長寿命化、統合・廃止等)に係る方針、数値目標、地方公会計(固定資産台帳)の活用、総合管理計画の進捗や効果等を評価や策定済の個別施設計画等を踏まえた精緻化などの支援、保有する財産(未利用資産等)の活用や処分に関する基本方針、広域連携などの全般的な事項に対して幅広くアドバイザーとして支援を実施。PDCAサイクルの運用体制づくり、自治体財政の健全化の視点から予算編成等の助言指導を実施。  ②その他 ・公営企業会計関係の支援業務も幅広く実施。 ・法政大学大学院イノベーションマネジメント研究科客員教授 ・早稲田大学研究院准教授、早稲田大学商学学術院兼任講師、早稲田大学総合研究機構水循環システム研究所主任研究員(現在に至る)。
R7-00313004	東京都	学識経験者	フジキ ヒデアキ 藤本 秀明	日本大学 理工学部	助教		○	○				①主な経歴・実績等 ・公共施設マネジメント関係で多くの自治体支援業務を実施。 ・また、公共施設マネジメントに関連するテーマで講演等の実績多数。  ②その他 ・自治体の官民連携(PPP)の活用運用支援に携わった経験あり。
R7-00613001	東京都	学識経験者	スズキ フミヒコ 鈴木 文彦	株式会社大和総研金融調査部	主任研究員 中小企業診断士		○					①主な経歴・実績等 ・西東京市行財政改革推進委員(2012年8月～) ・東京都オリンピック・パラリンピック事務局「新規恒久施設等の後利用に関するアドバイザー会議」委員(2014年12月～2017年3月) ②その他 ・沖縄地域 PPP/PFI プラットフォーム第4回セミナー講師(2019年8月)、その他公共施設マネジメントにかかる講演実績多数 ・『公共調達における事業手法の選択基準・VFM』土木学会、2021年3月、共著 ・「自治体財政 改善のヒント」(『日経グローカル』日本経済新聞社、2016年4月から第1月曜日発行号に連載) ・「路線価でひもとく街の歴史」(『ファイナンス』財務省広報誌、2020年3月から毎月連載)
R7-01313001	東京都	コンサルタント	ソウワ ノブユキ 宗和 暢之	株式会社ビー・エイチ・シー	取締役	○	○	○		○	○	住民説明・住民との合意形成、公共施設等総合管理計画の基づいた事業実施 ①主な経歴・実績等 ・全国の複数団体において、公共施設マネジメント関係の支援業務(公共施設等総合管理計画等の策定・改訂、研修の実施、担当課ヒアリング、中長期的な維持管理・講師県費の推計等)を実施。 ・学校再編、PPP/PFI等の官民連携に関するアドバイザー  ②その他 ・自治大学校講師、一般財団法人地域総合整備財団(ふるさと財団)、公民連携アドバイザー派遣事業講師。 ・元地方公共団体における固定資産台帳の整備等に関する作業部会(総務省自治財政局財務調査課)委員。
R7-00513003	東京都	コンサルタント	ヨネタニ ナオアキ 米谷 直晃	有限責任監査法人トーマツ 監査・保証事業本部 パブリックセクター・ヘルスケア事業部	マネジャー	○	○	○		○		①主な経歴・実績等 ・2018年度から、公共施設等総合管理計画の改訂、個別施設計画の策定支援業を担当。中長期的な維持管理・更新等の経費の見込みについて、長期的な財政展望も含めて推計を行い、幹部職員への研修も実施。  ②その他 ・地方公会計の観点も踏まえ、総合管理計画等の予算編成への活用方法についても助言。
R7-00313007	東京都	コンサルタント	マツウラ トモヤ 松浦 友哉	有限責任監査法人トーマツ リスクアドバイザリー事業本部 パブリックセクター	マネジャー	○	○	○		○		①主な経歴・実績等 ・政令指定都市から小規模団体に至る複数団体において、公共施設等総合管理計画の策定及び改訂支援、再編計画の策定支援、個別施設計画の策定支援等を実施。 ・上記のほか、PPP/PFI事業導入支援、跡地利活用検討支援、包括管理委託導入支援等を実施。
R7-01313002	東京都	コンサルタント	ヤマダ タツヤ 山田 達也	山田達也公認会計士事務所	代表	○	○	○		○		①主な経歴・実績等 -経歴- 平成22年(2010年)1月 有限責任監査法人トーマツ 入社 令和7年(2025年)12月 有限責任監査法人トーマツ 退社 令和8年(2026年)1月 山田達也公認会計士事務所 開設  -実績- ・複数の市町村に対して、公共施設等総合管理計画の作成及び改訂、個別施設計画の作成、公共施設再編計画の策定に関する支援業務を実施 ・特に、更新費用の試算にあたって、近年の工事費の高騰を反映する手法や更新費用を反映した財政シミュレーションについて多くの団体で助言を実施 ・固定資産台帳の活用や施設別セグメント分析など公会計情報を活用した施設マネジメントの助言を実施  ②その他 ・固定資産台帳の活用や施設別セグメント分析など、公会計情報を活用した施設マネジメントの助言も実施。 ・地方公共団体金融機構の専門家派遣により地方公会計研修の講師を担当。

番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)	
						経管中 のの・期 費理長 のの・期 推見更 計込新 み等維 等の持	合 ・ 策 定	る公 方針 (更新・ 統・ 長 寿 命 化 ) の	(サ イ ク ル の 確 立 ) の	全 庁 的な 制度 の 確 立 の		予 算 編 成 等 の 活 用
R7-00713002	東京都	コンサルタント	トヨイズミ ヤヨイ 豊泉 弥生	株式会社フリーフライト(一般社団法人地方 公会計研究センター)	代表取締役 公会計コンサルタント 税理士	○	○	○	○	○	公会計を 活用して 維持管理・ 長寿命化・ 更新・財源 を見込んだ 長期財政シミュ レーション	①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数団体の公共施設等総合管理計画及び個別施設計画の策定に関する支援業務を実施。  ②その他 ・固定資産台帳及び施設カルテに関する支援業務も実施。
R7-00313008	東京都	コンサルタント	カワシマ ユキオ 川嶋 幸夫	一般社団法人 日本経営協会	専任コンサルタント	○	○	○				①主な経歴・実績 ・2016年度以降、公共施設最適化検討委員会委員長、公共施設アドバイザー、市民ワークショップ講師、公共施設等総合管理計画策定アドバイザー等の様々な立場で、複数団体における公共施設マネジメントの推進や市民との合意形成を支援。
R7-00313009	東京都	コンサルタント	ハタカワ ヤスオ 畑川 康生	落合公認会計士事務所		○		○	○			①主な経歴・実績等 ・2015～2017年度にかけて、公共施設等総合管理計画や個別施設計画の策定支援を実施し、更新費用の推計、現状維持との比較等の支援を行った。また、個別施設計画の策定支援に当たっては、公共施設カルテの作成に着手し、関連データの連携も行った。
R7-00313010	東京都	コンサルタント	カワシマ ヨシユキ 川島 慶之	株式会社パブリック・マネジメント・コンサル ティング 地方創生事業部	主任	○	○	○	○	○	施設整備 に係る各 種計画、 公民連携 の調査、 施設運営・ 利活用の 検討・実践	①主な経歴・実績等 ・2020年度までに、複数自治体で総合管理計画及び個別施設計画の策定支援。 ・全国の生涯学習施設(文部科学省管轄)の中長期視点における、更新・改修・長寿命化に必要なコスト推計・対策の支援。  ②その他 ・地方公共団体職員向けセミナー(研修会)講師。 ・施設再編・再整備に係る各種計画や公民連携等の調査支援実績あり。 ・地域の活性化に寄与する、公共施設の効果的な運営(ソフト事業)の支援・実践の実績あり。
R7-00513004	東京都	学識経験者	サダノ ツカサ 定野 司	文教大学	客員教授	○	○	○	○			①主な経歴・実績等 地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業(地方公会計の整備関係) アドバイザーNO.036 2002年、財務課長時代に導入した「包括予算制度」が経済財政諮問会議の視察を受け注目を浴び、以来、一貫して予算制度改革やコスト分析による行政改革を実践。公務の傍ら、講義、講演活動を行う。 2012年、総務部長時代、多数の地方公共団体と共同して新しい外部化の手法を検討する「日本公共サービス研究会」の設立、運営に携わるなど、地方公共団体体間の垣根を越えて持続可能な自治体運営に取り組む。 ②その他 図解よくわかる自治体予算のしくみ(学陽書房2022年) 公務員の調整術(学陽書房2020年) 行政の業務改革戦略(学陽書房2019年共著) マンガでわかる自治体予算のリアル(学陽書房2019年) 公共ファシリティマネジメント(学陽書房2014年共著) ファシリティマネジメント(学陽書房2012年共著)
R7-00313011	東京都	コンサルタント	ナカムラ ソウタ 中村 聡汰	なし		○	○					①主な経歴・実績等 ・令和3年度に、地方公会計を活用し、中長期的な維持管理・更新経費を推計、個別施設計画を踏まえた対策の効果額を公共施設等総合管理計画に反映した。 ・令和3年度に、個別施設計画を踏まえた施設類型ごとの方針見直し業務を行った。 ・令和3年度に、みどり市の公共施設等総合管理計画の見直しの支援・アドバイスを業務を実施。中長期的な維持管理・更新経費の推計をはじめ公共施設に係る調査・分析を行い、計画の策定を支援した。  ②その他 【資格】 ・地方公会計検定2級(日本ビジネス技能検定協会) ・2級ファイナンシャル・プランニング技能士(金融財政事情研究会) ・AML/CFT スタンダード(金融財政事情研究会) ・財務、税務、法務3級(経済法令研究会)



番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)
						経管中費理長のの・期の推見更計込新なみ等維等の持	合る公・長寿命化、統・策定	サ構全(定数値目含む)の確立	予算総管理計画への活用	その他	
R7-00313012	東京都	学識経験者	天神 良久 <small>テンジン ヨシヒサ</small>	東洋大学大学院経済学研究科公民連携専攻	客員教授	○	○	○	○	○	<p>①主な経歴・実績等</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・2018年度～2022年度現在：東洋大学にて「シティマネジメント(公共施設・インフラマネジメント工学的アプローチ)」、「公民連携演習」の授業を行っている。</li><li>・2020年～2022年度現在：埼玉県北本市「公共施設等総合管理計画推進協議会」有識者委員・会長に就任。総合管理計画の推進、協議会会長として会議の運営、市長への答申等を行った。2022年度も進行中。</li><li>・2022年度：静岡県浜松市「浜松市立幼稚園・保育園適正化等検討会」有識者委員に就任。幼稚園・保育園適正化に関して、アセットマネジメントとして資料整備方針のアドバイス。維持保全、複合化、長寿命化等に関する具体的なアドバイスをを行っている(現在進行中業務)。</li><li>・2021年度：山梨県大月市住宅整備PFI事業「事業名称：大月市駒橋地区市営住宅建替・定住促進住宅整備事業」優先交渉者選定委員・委員長に就任。委員長として委員会の運営、優先交渉者選定、市長への提言、パブリックコメントの作成支援を行った。</li><li>・2021年度：香川県善通寺市「事業名称：PPPIによる善通寺市旧学校給食センター拠点加工所再整備 基本計画」：受託会社「株式会社ローカルファースト研究所」より「第5書 旧学校給食センターの建築的視点による活用の可能性。第6章 整備モデル案、費用概算」の執筆を受託。現地調査、報告書作成、および整備モデル案(概算工事費含む)作成を行った。</li><li>・2020年度：奈良県広陵町「事業名称：広陵町公共施設長寿命化(保全)計画」：受託会社「パブリックマネジメント株式会社」より「第3章：施設類型ごとの施設の劣化状況評価」を受託。現地にて施設の劣化診断の実施・報告書作成、および長期修繕計画(今後35年間のLCC)の試算を行った。</li></ul> <p>②その他</p> <p>書籍： 「よくわかる！公共建物の長寿命化vol.3 ～廃校がリノベーションで蘇る～」2022年3月発行 出版社：株式会社クレヴィス 「よくわかる！公共建物の長寿命化vol.2 ～小学校を大手民間企業が再利用～」2021年3月発行 出版社：株式会社クレヴィス 「よくわかる！公共建物の長寿命化vol.1 ～先進事例から学ぶ～」2020年2月発行 出版社：株式会社クレヴィス 専門誌： 地方財務2021年3月号「実践 公共施設マネジメントー進化する手法 第36回 公共建物の長寿命化ー先進事例から学ぶ～」共同執筆</p>
R7-00313013	東京都	コンサルタント	茂木 武 <small>モギ タケシ</small>	株式会社パブリック・マネジメント・コンサルティング 事業部 公共財グループ	シニアコンサルタント	○	○	○	○	○	<p>①主な経歴・実績</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・令和4年度までに複数団体の総合管理計画改訂及び個別施設計画の策定支援</li><li>・銚子市公共施設等総合管理計画改訂業務</li><li>・嵐山町公共施設等総合管理計画改定業務</li><li>・瑞穂町公共施設個別施設計画策定業務 等</li><li>・文部科学省・総合教育政策局・地域学習推進課 業務発注 ⇒社会教育施設(公民館・図書館)のインフラ維持管理・更新費の見通し</li><li>・文化庁・企画調整課 業務発注 ⇒文化施設(博物館・劇場)のインフラ維持管理・更新費の見通し</li></ul> <p>②その他</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・地方公共団体職員向け研修会講師</li></ul> <p>③国の実績</p> <p>文部科学省・総合教育政策局・地域学習推進課 業務発注 ⇒社会教育施設のインフラ維持管理・更新費の見通し <a href="https://www.mext.go.jp/content/20210329-mxt_chisui02-000013446_1.pdf">https://www.mext.go.jp/content/20210329-mxt_chisui02-000013446_1.pdf</a> 文化庁・企画調整課 業務発注 ⇒文化施設のインフラ維持管理・更新費の見通し <a href="https://www.bunka.go.jp/seisaku/geijutsubunka/chiki/infra/pdf/93272901_01.pdf">https://www.bunka.go.jp/seisaku/geijutsubunka/chiki/infra/pdf/93272901_01.pdf</a></p>
R7-00313014	東京都	コンサルタント	小林 弘典 <small>コバヤシヒロノリ</small>	株式会社KLC 空き家等低利用不動産流通推進協議会	代表取締役理事	○	○				<p>①主な経歴・実績等</p> <p>2008 年 株式会社アトリウム(クレディセゾングループ)入社 2011 年 結家不動産コンサルティング(株)設立 2018 年 遊休地専門会社として株式会社KLC を設立 (<a href="https://klc1809.com/">https://klc1809.com/</a>) 2022 年 ・遊休不動産のマッチングサービス「フィールドマッチング」を開始 (<a href="https://fieldmatching.com/">https://fieldmatching.com/</a>) ※累計出品件数100件超、成約率約43%(2023年4月現在) ・空き家等低利用不動産流通推進協議会(2022年国交省モデル事業)理事就任 ・地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業 登録アドバイザー (公共施設等総合管理計画の見直し・実行関係)</p> <p>②その他</p> <p>【取組実績】</p> <p>＜自治体連携、セミナー等＞</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・おおいた PPP/PFI 地域プラットフォーム第 2 回セミナー講師</li><li>・自治体主催 空き家バンクセミナー等講師 (新潟県三条市様、群馬県伊勢崎市様、千葉県君津市様)</li><li>・自治体向け支援、アドバイス+M52 (大分県中津市様、愛知県岡崎市様ほか)</li><li>・空き家バンク サイト改修 (新潟県三条市様)</li><li>・民間事業者主催セミナー講師 (土業事務所、葬儀社、介護事業所、保険会社、不動産会社等)</li></ul> <p>【保有資格】</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・宅地建物取引士</li><li>・相続診断士</li><li>・古民家鑑定士</li><li>・マンション管理士</li><li>・マンション維持修繕技術者</li><li>・管理業務主任者</li><li>・2級ファイナンシャル・プランニング技能士</li><li>・日商簿記2級</li></ul>



番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)	
						中長期の 経費の 見込み の推計 等	更新・ 長寿 命化、 統 合・ 廃止 等 の 策 定	公共 施設 等 に 係 る 方 針 (更 新・ 長 寿 命 化、 統 合・ 廃 止 等 )	全庁 的な 体 制 の 確 立 (数 値 目 標 の 設 定 等 )	総 合 管 理 計 画 の 編 成 等 の 活 用		そ の 他
R7-00313015	東京都	学識経験者	ナンバ ユウ 難波 悠	東洋大学大学院経済学研究科公民連携専攻	教授	○	○	○	○	○	公民連携における海外事例の分析と日本の自治体への応用	①主な経歴・実績等 ・公共施設マネジメントに関する複数の自治体との共同研究を実施。 ・複数の自治体の公共施設マネジメント計画(総合管理計画、総合管理計画の見直し、個別施設計画)の策定に係る委員会の有識者委員 ・公有地活用のあり方検討に係る委員会の委員 ②その他 ・自治体等におけるPPP/PFIの導入に関するアドバイス、事業者選定委員会等の委員 ・内閣府PPP/PFI推進委員会委員
R7-00513005	東京都	自治体職員	フクダ マコト 福田 誠	稲城市立病院事務部経営企画課	財務係	○	○	○	○	○	公会計財務諸表・固定資産台帳を活用した更新経費の推計	①主な経歴 ・平成24年度に、地方公会計の担当として、総務省基準モデルによる地方公会計整備を推進、その後統一的な基準による地方公会計の整備のためのシステム導入などの準備を推進。期末一括仕訳対応の財務会計システムの導入。開始時の固定資産台帳の整備・財務書類の作成の業務を行い、以後継続的に作成・更新ができる体制を構築した。 ・平成25年度に公会計を利用した事務事業評価を構築・実施。 ・平成27年度に財務書類・固定資産台帳を活用し経費を推計した公共施設等総合管理計画を策定。 ・令和4年度、下水道事業会計での固定資産台帳の管理。財務諸表の作成。 ・令和7年度、病院事業会計での固定資産台帳の管理。財務諸表の作成。 ②その他 ・令和7年度、青森県庁にて「市町村向け 公会計・公共施設等総合管理計画研修」講師を務める(経営・財務マネジメント強化事業)。 ・『月刊 地方財務』ぎょうせい(2013年10月号)に固定資産台帳整備の取組が掲載される。 ・PFI 方式による公共施設整備(図書館 1 件、ホール等複合施設 1 件)を担当。
R7-00313016	東京都	コンサルタント	シバタ タカヒロ 柴田 貴裕	株式会社バスコ 東日本事業部 社会情報部 ファシリティマネジメント課	主任技師	○	○	○	○	○	公共施設の利用分析、学校施設への諸施設・機能統合プラン作成	・浦添市公共施設配置等検討業務委託(沖縄県浦添市)(令和4年度) 建替え時期を迎えた中央公民館等のあり方検討を実施。中央公民館の機能を分解し、それぞれの機能の利用状況や周辺公共施設との重複状況を、利用者・団体に対するアンケートも活用しながら分析し、官民連携の可能性も検討した上で、中央公民館を含む周辺公共施設の将来のあり方を、複数プランにて定量的に提示。  ・小学校適正規模等検討資料作成業務委託(埼玉県美里町)(令和5年度) 建替え時期を迎えた町内の3小学校について、そのまま更新するケースと少子化傾向を踏まえ1つに統合する場合とを比較し、将来の児童生徒数を考慮した適切な教育環境の維持や、町に与える中長期的な財政負担の観点から1つに統合する有効性を提示。また、共働きの子育て世帯や町民全体の利便性の向上、町の拠点性の確保から、学童や図書館、公民館などの複合化プランも提示。更に、町民との合意形成に向け、統合で新たに発生する通学の課題に対する解決策としてスクールバスの導入プランも提示。  ・広陵中央公民館再整備基本方針策定支援業務(奈良県広陵町)(令和5年度) 建替え時期を迎えた中央公民館のあり方検討の一環として、中央公民館を含む周辺の公共施設の将来のあり方を、町民と一緒に考えるワークショップを実施。町民に対して現状と課題を共有するとともに、自らの生活に立ち返るだけでなく、将来のまちづくりや財政負担も考慮した上で、町の公共施設が今後どのようにになると良いかを、グループワークを通じて、町民同士が意見を出し合う場を設けた。町民意向を把握するとともに、住民側にも行政に関心を持ってもらい、住民協働によるまちづくりに対する意識を高める機会とした。  ・北本市公共施設マネジメント実施計画策定業務(埼玉県北本市)(平成30～令和2年度) 厳しい財政状況の中で、市内の全ての公共施設のあり方を検討。利用状況やランニングコストといった客観的なデータと共に、市民アンケート、利用者アンケートから利用実態を分析し、また、ワークショップを通じて住民意向も把握し、それらを踏まえた中長期的な施設の方向性を提示。更に全ての施設に対して、劣化状況調査を行い、その結果を元に今後10年間の保全プランを提示。また、今後の公共施設マネジメントの庁内における推進体制を検討し、データに基づく政策判断に寄与する仕組み(公共施設マネジメントシステム)を導入した。
R7-00313017	東京都	学識経験者	クラタ コウゾウ 藏田 幸三	一般財団法人 地方自治体公民連携研究財団 千葉商科大学 商経学部 東洋大学PPP研究センター 関東学院大学 地域創生実践研究所	代表理事  准教授 リサーチパートナー 客員研究員	○	○	○	○	○	人材育成、官民連携プラットフォームづくり、ワークショップ、セミナー(講師、コーディネーターなど)	<公共施設等総合管理計画の策定・見直し関係> ・平成27年度～現在 岡山県津山市FM(ファシリティマネジメント)委員会 委員長 公共施設マネジメント方針、総合管理計画、個別施設計画の策定に関与 ・平成27-28年度 龍ヶ崎市 公共施設等マネジメント推進委員会委員 副委員長 公共施設マネジメント方針の策定に関与  <その他> 「スモールコンセッション関連」 ・平成30年度 岡山県津山市旧苅田邸コンセッション事業選定委員会 委員 ・平成30年度 岡山県津山市随意契約保証型民間活用制度審査委員会 委員 ・令和3年度 岡山県津山市グラスハウス民間事業者選定委員会 委員 「公有資産活用関連」 ・平成29年度 彩の国さいたまづくり広域連合「政策研究」講師 ・令和3年度 杉戸町 庁舎再整備 委員会 委員 ・令和3・4年度 市川市 クリーンセンター関連委員会 委員
R7-00313018	東京都	コンサルタント	イトウ ナツキ 伊藤 夏樹	株式会社パブリック・マネジメント・コンサルティング 公共部	シニアコンサルタント	○	○	○	○			・中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計 ・公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援 ・全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む) ・総合管理計画の予算編成等への活用



番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野				その他	主な経歴(取組内容、実績)	
						経管費の 見込み 計画の 維持	長期 更新 等 の 維持	合・ 廃止 等 の 策 定	公共 施設 等 に 係 る 方 針 (更 新・ 長 寿 命 化 、 統 合・ 廃 止 等 の 策 定)			
R7-00313019	東京都	コンサルタント	アライ 新井	ヨウイチロウ 洋一郎	株式会社パブリック・マネジメント・コンサル ティング	○	○	○	○		公共施設マネジメント 総合計画 地方創生 まち・ひと・しごと創生総合戦略 行財政改革 福祉行政全般 教育振興基本計画 中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計 公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援 全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む) 総合管理計画の予算編成等への活用	
R7-01113001	東京都	自治体職員	ヤナギダテ 柳館	ユウタ 雄太	東京都板橋区		○	○		○	経営革新 計画の策 定と運用 (公共施設 のあり方 見直し)に よる、施設 の廃止や 民営化等	2 公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援 3 全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む) 5 その他(経営革新計画の策定と運用(公共施設のあり方見直し)による、施設の廃止や民営化等の実践的な調整・プロ ジェクトマネジメント)
R7-00313020	東京都	学識経験者	サマキ 讃岐	リョウ 亮	東京都立大学 都市環境学部建築学科	○	○	○	○	○	施設立地 評価、公 共施設の 再配置シ ミュレー ション、マ ネジメント 推進のた めのワー クショップ	公共施設マネジメント・公民連携・市民対話・まちづくり・立地適正化計画
R7-00313021	東京都	コンサルタント	シマムラ 嶋村	ヒロキ 浩樹	株式会社 嶋村設計	○	○			○	一定期間 使用して いない施 設の再利 用に係る 計画策定 の支援	【主な経歴・実績等】 ・横浜労災病院施設維持管理計画策定業務:建物劣化診断調査補助 ・沖縄科学技術大学院大学施設保全計画策定補助業務:LCCの算出補助 ・大阪府大東市野外活動センター施設劣化診断業務:建物劣化診断調査補助 ・和歌山市旧和歌山市民会館活用事業補助業務:既存建物の長寿命化検討補助 ・群馬県高山村施設整備検討補助業務:LCCの算出補助  【所有資格】 一級建築士、管理建築士、認定ファシリティマネジャー、建築・設備総合管理士、特殊建築物調査資格者  【団体支援】 ・JFMA(日本ファシリティマネジメント協会) ・BELCA(ロングライフビル推進協会) ・東洋大学PPP研究センターリサーチパートナー
R7-00314001	神奈川県	自治体職員	シムラ 志村	タカシ 高史	秦野市監査事務局	○	○	○				①主な経歴・実績等 ・2007年度以降、施設の有効活用や公共施設マネジメント業務に従事。 ・2010年度には、ハコモノに関する具体的な将来の更新費用の見込みを立てるとともに、40年後における床面積の削減 目標を定めた「公共施設の再配置に関する方針」の策定、2011年度には10年間の具体的な取組みを定めた「公共施設再 配置計画第1期基本計画」の策定、2013年度には施設の複合化などを担当。  ②その他 ・上下水道の経営戦略の策定に携わった経験もあり、公営企業の知見も有する。
R7-00314002	神奈川県	自治体OB・OG 学識経験者	ミナミ 南	マナブ 学	東洋大学PPP研究センター	○	○	○	○	○	公共施設 (学校・庁 舎等も含 む)の利用 分析やコ スト分析、 利活用に 関する制 度活用等	①主な経歴・実績等 ・横浜市役所で、現場業務(大型公共工事の建設調整など)からトップマネジメント(市長室)等を23年間経験。 ・公共施設マネジメント関係で多くの自治体支援業務(数十の自治体における公共施設マネジメント関連の委員会委員、 アドバイザー、研修講師等)を実施。  ②その他 ・自治体行政サービスのABC分析で先駆的な研究を公表。自治体政策・マネジメント分野での著書、論文執筆、講演多 数。(編著「統合だけでは対応できない！ポストコロナ社会の公共施設マネジメント」(R3.2)等)。

番号	所在地	人材の分類	氏名（漢字）	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴（取組内容、実績）
						経管中 の費理 の長 の期 推見 計込 更新 な み等 維 等の持	合 ・ 策 定 （ 長 寿 命 化 、 統 一 の 方 針 ）	（ 定 数 を 含 む ） の 確 立 （ サ イ ク ル の 目 標 の 確 立 ） （ 全 庁 的 な 体 制 の 確 立 ）	予 算 合 編 成 等 の 活 用	そ の 他	
R7-00314003	神奈川県	コンサルタント	ミナミノ ミナモト 南野 稔	サウスフィールド・マネジメント株式会社	代表取締役	○	○	○	○	○	<p>＜秋田県藤里町Reデザインプロジェクトエリアデザイン（2016～2017）＞</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・2016年度より「ふじさとReデザインプロジェクト」エリアデザイン『公共施設のマネジメント調査』業務実施。藤里町の公共施設マネジメントの現状調査を実施。</li><li>・2017年度、公共施設マネジメントの課題、対策を検討。FMの管理手法だけでなく、現在地方自治体が抱える課題『施設の老朽化・歳入の減少』を俯瞰的にとらえ、中長期的な計画立案を支援。</li></ul> <p>＜秋田県藤里町「公共施設マネジメント（ふじさとモデル）」の構築および運営支援（2018～）＞</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・平成30（2018）年度、地域総合整備財団（ふるさと財団）公共施設マネジメント調査研究（研究モデル事業）事業として、『小規模自治体において公共施設を持続的に維持・活用するための、職員中心で実施可能な公共施設マネジメントの仕組みの構築』を秋田県藤里町、サウスフィールドマネジメント、東京藝術大学美術学部 建築科ヨコミゾマコト研究室にて実施。小規模自治体において公共施設を持続的に維持・活用するための、職員中心で実施可能な公共施設マネジメントの仕組みの構築（ふじさとモデル）を達成させた。</li><li>・全国に存在する、同様な自治体だけでなく中核都市においても活用の可能性を広げた。</li><li>・その後も、自治体の職員のみでモデルを継続し、公共施設マネジメントのPDCAを毎年継続している。</li></ul> <p>＜秋田県藤里町 健康保養館群未来構想作成業務（令和3（2021））＞</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・東京藝術大学美術学部 建築科ヨコミゾマコト研究室と共同で、秋田県藤里町「健康保養館群未来構想」作成業務を受託。老朽化が進む、健康保養館群の各施設が抱える課題、及びその真因を分析し、来るべき人口減少社会や、新型コロナウイルス感染症による影響から回復後の社会状況・生活様式の変化等を見据えながら、健康保養館群が藤里町らしく、また、時代に対応した施設として健全に稼働できるデザイン方針等、「健康保養館群未来構想」を策定した。</li></ul>
R7-01114001	神奈川県	その他	オカモト マコト 岡本 真	アカデミック・リソース・ガイド株式会社（arg）	代表取締役	○	○	○	○	○	<p>外部資金調達等による文化機関・施設（図書館・博物館・美術館、公民館、文書館等）の維持・拡充</p> <p>①主な経歴・実績等</p> <p>＜公共施設の整備・再編＞</p> <p>須賀川市民交流センター tette等、国内各自治体で公共施設の整備・再編実績多数</p> <p>＜資金調達（ファンドレイジング）＞</p> <p>国宝の日本刀取得のための8億円調達の基本戦略立案（瀬戸内市）、市民協働でのまちなか整備事業の資金調達支援（横浜市）等、クラウドファンディングを中心とした資金調達実績多数</p> <p>＜行政DX（デジタル化、オープンデータ等）＞</p> <p>大阪市立図書館のデジタルアーカイブのオープンデータ化等、文化機関の保有データのオープンデータ化の実績多数。また公共施設の実利用状況のデータによる可視化と可視化されたデータに基づく政策形成（EBPM）にも取り組む。</p> <p>②その他</p> <p>『未来の図書館、はじめます』（青弓社）等、著書多数</p>
R7-00713006	神奈川県	公認会計士	ワタナベ ジュンイチ 渡部 淳一	渡部淳一公認会計士事務所 一般社団法人行政経営支援機構	代表 代表理事	○	○				<p>①主な経歴・実績等</p> <p>令和元年度～令和3年度、複数団体（市町村）に対して、公共施設等総合管理計画の策定及び改定、個別施設計画の策定、再編計画の策定の指導・助言の実施。</p> <p>また、再編計画の策定に向け、市民を交えてのワークショップの実施。団体自らが簡易劣化診断できるようマニュアルの整備及び研修会の実施。</p> <p>②地方公会計の導入支援（固定資産台帳作成支援を含む）を行い、公共施設等総合管理計画への活用支援（施設別財務諸表の作成支援等）について、指導・助言の実施。</p>
R7-00614001	神奈川県	学識経験者 コンサルタント	アサヌマ ススム 浅沼 進	FDサプライ研究所	代表		○				市場の施設整備において、国の助成対象となりうるPFI方式などの基本方針、基本計画の具体化について助言可能。
R7-00316001	富山県	自治体職員	ヤマグチ マサユキ 山口 雅之	富山県教育委員会事務局学校再編推進課	課長	○	○	○	○	○	<p>①主な経歴・実績等</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・2016年度に市が保有する全ての資産を対象に、現況把握及び将来の更新費用の推計を行うとともに、用途別の見直し方針を盛り込んだ「富山市公共施設等総合管理計画」を策定。</li><li>・2017年度には、学校や市営住宅等の公共建築物を対象に、再編の基本戦略を定めるとともに、課題のある施設についての具体的見直しの方向性を定めた「富山市公共施設マネジメントアクションプラン（戦略編・第1実行編）」を策定。</li><li>・2018年度以降は、地域別の公共施設の短期・中長期の再編の方向性や優先して取り組むべき公共施設の再編等を盛り込んだ地域別実行計画を策定。（PI手法による住民合意も同時に行った。）</li><li>・2019年度には公共施設マネジメント及びPPPの専門部署となる行政経営課を設置。</li></ul> <p>②その他</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・2016年度には、一定規模以上の公共施設等を整備する際に、必ずPPP手法を検討することを条件とする「富山市PPP/PFI事業手法優先的検討規程」を策定。</li></ul>
R7-01516001	富山県	公認会計士	ヌノメ ツヨシ 布目 剛	ぬのめ会計事務所 （布目剛公認会計士税理士事務所） 所長	所長	○	○	○	○		<p>①主な経歴・実績等</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・複数団体において、公共施設等総合管理計画の策定支援を実施。</li></ul> <p>②その他</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・地方公会計の導入（固定資産台帳作成支援、財務分析を含む）や公営企業会計関係の支援業務（会計指導、下水等事業等法適化支援、経営戦略策定支援など）も幅広く実施。</li><li>・県の包括外部監査人を担当するなど、県・市の包括外部監査を多数経験。</li><li>・日本公認会計士協会公会計協議会委員。</li><li>・日本公認会計士協会公会計委員会委員。</li><li>・事業構想大学院大学講師（地方公共団体関係）。</li></ul>



番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)
						経管中 費理長 のの・期 計込更 込新な み等維 等の持	合 ・ 策 定	る公 方針 (更 新・ 統 ・ 長 寿 命 化 、 統 ・ 合 ・ 廃 止 等 の の	(サ 構全 数イ 値ク 目ル をP 含D むP のな 確C 立A の	予総 算合 編管 成理 等計 画の 活 用	そ の 他
R7-00316002	富山県	自治体職員	ナガヒサヒロカ 長久 洋樹	高岡市 生活環境文化部	部長		○	○	○		公共施設等総合管理計画の見直し・実行 (持続可能な財政運営からの視点による公共施設のありかたの検討に対する指導助言)
R7-00718001	福井県	コンサルタント	ナカツ マサユキ 中津 勝行	税理士法人合同経営会計事務所(一般社 団法人地方公会計研究センター)		○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2016年度に公共施設等総合管理計画の策定支援業務を実施し、中長期的な維持管理・更新経費の推計をはじめ、公 共施設に係る調査分析を実施。
R7-00518001	福井県	コンサルタント	ヤマザキンタ 山崎 茂紀	税理士法人 合同経営会計事務所		○	○	○	○	○	地方公会 計制度に おける固 定資産台 帳の精緻 化 ・公共施設等総合管理計画策定支援(改訂支援) ・個別施設計画策定支援(改訂支援)
R7-00721001	岐阜県	コンサルタント 税理士	ヒロセ リョウタ 廣瀬 良太	税理士法人TACT高井法博会計事務所(一 般社団法人地方公会計研究センター)	代表社員	○	○	○	○	○	①主な経歴・実績等 ・公共施設マネジメントや予算編成時における固定資産台帳等の地方公会計情報の活用を推進。 ・個別施設計画策定支援の実績あり。 ・2020年度までに、複数団体で個別施設計画の策定に関する支援実績あり ・個別施設計画策定にあたり、固定資産台帳のデータを活用し、公会計と施設とが連携した計画策定に関する支援を実 施。 ・施設カルテの作成及び更新、ライフサイクルコストを算出した現状維持との比較分析、中長期的な維持管理・更新経費 の推計を実施。 ②その他 ・固定資産台帳の整備や財務書類作成業務の実績あり。 ・一般社団法人地方公会計研究センターで固定資産台帳委員会(現 公会計委員会)の副委員長として施設別行政コスト 計算書の研究実績あり。 ・書籍／行政経営改革の理論と実務(サンライズ出版)
R7-00322002	静岡県	自治体職員	マツノ ヒデオ 松野 英男	浜松市市民部スポーツ振興課	課長	○	○	○	○	○	PPP/PFI・ PRE、ファ シリテスマ ネジメント ①主な経歴・実績等 ・2006～2015年度にかけて、公共施設マネジメント業務(所管課の設立、公共施設データの一元化・システム構築、方 針・個別計画の策定、施設評価・施設再配置の実施庁内の仕組みづくり、公共施設等総合管理計画の策定)に従事。財 産活用、民間活力活用業務に従事 ②その他 ・アドバイザーとして全国自治体への派遣による個別支援(公民連携アドバイザー：一般財団法人地域総合整備財団、 PPP/PFIサポーター(国土交通省) ・講師として全国自治体、各自治体職員等へアドバイス、支援等(PRE/FM研修アドバイザー：国土交通省) ・シンクタンク等への支援、アドバイス(公共施設マネジメント調査研究会委員：一般財団法人地域総合整備財団) ・「都市のリノベーションのための公的不動産活用検討委員会」委員 ・「不動産証券化手法等による公的不動産(PRE)の活用のあり方に関する検討会」委員
R7-00322004	静岡県	コンサルタント	ナガイ ツトム 永井 勤	有限責任監査法人トーマツ 静岡事務所	マネジャー	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2014年度以降、複数団体において、公共施設等総合管理計画及び個別施設計画の策定支援(公共施設の調査・分 析、財務分析や財政シミュレーション、ライフサイクルコスト算定、人口推計等に基づく施設評価、施設類型別基本方針の 策定等)を実施。
R7-00323001	愛知県	自治体職員	ナガタ マサル 永田 優	岡崎市総合政策部	専門監		○	○			①主な経歴・実績等 ・2014年度以降、公共施設マネジメント業務(全庁的な会議に参画し施設類型ごとの方針や個別施設計画の策定支援 等)に従事。 ・2017年度からは、全市の中長期的な計画策定に取り組んでいる。 ②その他 ・PFI事業やPPP事業の推進の経験もあり。
R7-00323002	愛知県	自治体職員	オカダ コウスケ 岡田 晃典	岡崎市総合政策部	部長		○	○			①主な経歴・実績等 ・2015年度以降、公共施設マネジメント業務(全庁的な会議に参画し施設類型ごとの方針や個別施設計画の策定支援 等)に従事。 ・2017年度からは、全市の中長期的な計画策定に取り組んでいる。
R7-00323003	愛知県	コンサルタント	カンナン ユウマ 河南 佑磨	有限責任監査法人トーマツ リスクアドバイ ザリー事業本部 中京リスクアドバイザー	スタッフ	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・複数の市町村に対して、公共施設等総合管理計画の作成、個別施設計画の作成に関する支援業務を実施。 ・公共施設等総合管理計画改定後に論点となる、施設評価や再配置計画、官民連携の検討に関する支援業務を実施。
R7-00723001	愛知県	コンサルタント	トシユキ ジュン 利行 淳	有限責任監査法人トーマツ 監査・保証事 業本部 パブリックセクター・ヘルスケア事 業部	マネジャー	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数団体において、公共施設等総合管理計画及び個別施設計画策定支援業務を実施。 ②その他 ・財務書類の作成や固定資産台帳の運用・分析に係る支援も実施。

番号	所在地	人材の分類	氏名（漢字）	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴（取組内容、実績）
						経営中 の 推 計 の 更 新 な 維 持	合 ・ 策 定	る 公 共 施 設 等 に 係 る 方 針 （ 更 新 ・ 統 一 化 ）	（ サ イ ク ル の 確 立 ）	全 庁 的 な 制 度 の 確 立	
R7-00623001	愛知県	コンサルタント	ハマダ シンペイ 濱田 新平	デロイト・トーマツ リスクアドバイザリー合同 会社 コンピテンシー事業部 名古屋事務所	シニアマネジャー	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数団体で、公共施設等総合管理計画の策定・改訂、個別施設計画の策定を支援。  ②その他 ・施設評価の検討支援や民間サウンディングの実施経験もあり。
R7-00523001	愛知県	コンサルタント	スズキ ヒロユキ 鈴木 宏之	株式会社ローカルマネジメント	代表取締役	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・平成21年以降、複数の自治体において、固定資産台帳の整備、財務書類の作成等を支援 ・公会計情報を活用した公共施設等総合管理計画の策定、長期財政計画の策定等を実施 ②その他 ・「続・新地方公会計」東峰書房2012年7月17日発行 ・「地方公会計2017」ぎょうせい2016年12月1日発行 ・三重県伊賀市補助金・指定管理者見直し外部有識者専門委員
R7-00325001	滋賀県	自治体職員	ヨシカワ ヒロユキ 吉川 博之	大津市 環境部 環境施設課	課長補佐	○	○			○	①主な経歴・実績等 ・2018年度に、大津市中長期保全計画等、計画策定に関する維持管理からの調査・分析を行い計画策定を支援。  ②その他 ・2013年度にタブレット端末による施設点検システムを独自に開発。全市的に運用を開始。2015年度には日本ファシリ ティマネジメント協会(JFMA) 第9回ファシリティマネジメント大賞技術賞を自治体で初めて受賞。 ・PPP推進のためのフォーラムの創設に関する企画立案に参画した経験もあり。
R7-05825001	滋賀県	自治体OB・OG 学識経験者	ヨコヤマ コウジ 横山 幸司	国立大学法人滋賀大学経済学部	教授／社会連携センター 長		○	○	○	○	①主な経歴・実績等 （令和4年度） ・長浜市において「PPP/PFI優先的検討規程」の策定に関して助言を行った。併せて、PFI/指定管理者制度に関する研修 を行った。 ・長浜市においてコミュニティ施設等の指定管理者選定委員会委員長を務めた。 ・愛荘町において観光施設等の指定管理者選定委員会委員長を務めた。 ・日本公認会計士協会兵庫会においてPFI/指定管理者制度に関する研修を行った。 ・河内南都市監査委員会事務研究会においてPFI/指定管理者制度に関する研修を行った。 ・文部科学省「『文教施設における多様なPPP/PFIの先導的開発事業』の 委託契約に係る審査委員会委員を務めた。 ・長浜市公共施設マネジメント委員会副委員長を務めた。 （令和5年度） ・長浜市において福祉施設等の指定管理者選定委員会委員長を務めた。 ・米原市において福祉施設等の指定管理者選定委員会委員長を務めた。併せて、指定管理者制度に関する研修を行っ た。 ・米原市において「指定管理者制度の運用に関するガイドライン」改定に関して助言を行った。 ・愛荘町において観光施設等の指定管理者選定委員会委員長を務めた。併せて、愛荘町議会議員を対象に指定管理者 制度に関する研修を行った。 ・伊賀市において「指定管理者制度導入施設の見直し」を行った。併せて、「指定管理者制度の適用・運用ガイドライン」策 定に関して助言を行った。 ・文部科学省「『文教施設における多様なPPP/PFIの先導的開発事業』の 委託契約に係る審査委員会委員を務めた。 ・長浜市公共施設マネジメント委員会副委員長を務めた。
R7-00725002	滋賀県	コンサルタント	ヒロセ コウジ 廣瀬 浩志	(株)カウンティコンサルティング 代表取締 役	コンサルタント	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2017年度以降、システム導入時に手順書を作成するとともに、固定資産管理台帳の整備、財務書類の 作成を支援。 ・府、市、町、村、それぞれコンサル経験あり。 ②その他 ・2019年度より町の行政改革委員に就任。 ・公会計と行政改革に関するセミナーを国立大学法人滋賀大学と連携して開催
R7-00526001	京都府	税理士	マツモト ヤスノリ 松本 泰典	まつもと税理士事務所	代表	○	○	○		○	①主な経歴・実績等 ・複数の自治体に対し、公共施設等総合管理計画の改定を支援 ・固定資産台帳をベースとした、公共施設における中長期的な維持管理及び更新費用の推計を実施 ・個別施設計画の策定支援
R7-00727001	大阪府	公認会計士	スガハラ マサアキ 菅原 正明	菅原正明公認会計士・税理士事務所	所長	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2015年度以降、複数団体において、公共施設マネジメント業務（公共施設等総合管理計画及び個別施設計画の策定 支援、中長期的な更新費用の推計等）を実施。  ②その他 ・2003年度以降、地方公共団体の公会計に関するプロジェクトに参画し、総務省の公会計に関する研究会等の委員をは じめ、研究会の委員等に選任。 ・公会計制度支援、消費税の相談・申告、水道料金・下水道使用料の見直し、アセットマネジメント、経営戦略策定、地方 公営企業法の適用などさまざまな業務で地方公共団体の支援を実施。



番号	所在地	人材の分類	氏名（漢字）	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴（取組内容、実績）
						経管中費理長のの・期の推見更的なみ等維持等の持	合・廃止等）の策定	る公共施設等に係る方針（更新・長寿命化、統一）	（数値目標の確定を含む）の確立	予算総合管理計画への活用	その他
R7-01527001	大阪府	コンサルタント	ツネミネ カズコ 常峰 和子	有限責任監査法人トーマツ 監査・保証事業本部 パブリックセクター・ヘルスケア事業部 大阪事務所	シニアマネジャー	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2015年度以降、複数団体において、公共施設等総合管理計画策定支援や個別施設計画策定支援業務を実施。  ②その他 ・固定資産台帳の活用や施設別セグメント分析など、公会計情報を活用した施設マネジメントの助言を実施 ・地方公共団体金融機構の専門家派遣により地方公会計研修の講師を担当
R7-00727002	大阪府	コンサルタント	シマザキ リョウ 嶋崎 諒	有限責任監査法人トーマツ 監査・保証事業本部 パブリックセクター・ヘルスケア事業部	シニアスタッフ	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2020年度に市において、個別施設計画策定支援業務を実施。  ②その他 ・固定資産台帳の活用や施設別セグメント分析など、公会計情報を活用した施設マネジメントの助言を実施 ・地方公共団体金融機構の専門家派遣により地方公会計研修の講師を担当
R7-04827002	大阪府	コンサルタント	ゴトウ シュウジ 後藤 修次	有限責任監査法人トーマツ リスクアドバイザー事業本部パブリックセクター	シニアマネジャー	○	○	○	○	○	PPP/PFIアドバイザー：包括管理、PFI、コンセッション、ParkPFI等k官民連携事業全般  ①主な経歴・実績等 ・資格：技術士（総合技術監理部門、建設部門―都市及び地方計画） ・2019年度に政令市の公共施設マネジメント業務（公共施設等総合管理計画改訂、個別施設計画の策定、中長期的な維持管理・更新経費の試算等）を実施。 ・その他、個別施設の利活用の在り方の検討、公共施設の総量削減に向けた公共施設の分析・評価方法の検討、施設カルテのモデル案の検討等についての実績あり。  ②その他 ・公認会計士と連携して財政的観点での検討や公会計との運動について検討の実績。
R7-00327004	大阪府	コンサルタント	モトムラ ユウジ 本村 優次	有限責任監査法人トーマツ リスクアドバイザー事業本部ガバメント&パブリックサービスーズ	シニアスタッフ	○	○	○	○	○	再編計画、長寿命化計画、財政分析、官民連携可能性調査等  ①主な経歴・実績等 ・公共施設等総合管理計画の作成、個別施設計画、公共施設の再配置計画等の作成に関する支援業務を実施。 ・自治体の会計全体を対象とした簡易財政シミュレーションを実施し、財政全般に亘る調査・分析を支援。 ・上記のほか、PPP・PFIの実行、公共施設の複合化等の公共施設マネジメント全般、及び民間事業者との連携（企業誘致や産学官連携の形成）に係る支援を実施。  ②その他 ・中小企業診断士
R7-00727004	大阪府	コンサルタント	シバ ヒロシ 芝 弘至	有限責任監査法人トーマツ 監査・保証事業本部 パブリックセクター・ヘルスケア事業部	マネジャー	○	○	○	○		①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数団体において、公共施設等総合管理計画や個別施設計画の策定支援業務を実施。  ②その他 ・固定資産台帳の活用や施設別セグメント分析など、公会計情報を活用した施設マネジメントの助言を実施 ・2018年度以降、地方公共団体金融機構の専門家派遣等により地方公会計研修の講師を担当
R7-05827001	大阪府	コンサルタント	ヨコタ シンイチ 横田 慎一	横田慎一公認会計士事務所・税理士事務所／一般社団法人行政経営支援機構	所長／代表理事理事長	○	○	○	○	○	指定管理者制度の運用見直し、マニュアル作成・研修など現場への理解促進、地方公会計との連携方法の検討  ①主な経歴・実績等 ・2014年度以降、複数の団体において公共施設マネジメント業務（公共施設等総合管理計画の作成支援、総量縮減目標の設定等）を実施。 ・2019～2020年度に政令市において、遊休施設の利活用方策について検討を実施。  ②その他 ・文化施設に関し、地方公会計を活用して施設の財務状況を取りまとめ、今後の施設のあり方の検討を行った実績あり。
R7-01327001	大阪府	自治体職員	ホキ モト カオル 保木本 薫	吹田市立総合福祉会館	館長	○	○	○	○	○	①主な経歴・実績 公共施設マネジメントには、公会計（主に管理会計）による補強が必要という視点から、公会計と公共施設マネジメントを一体的に取り組む。 ＜公共施設マネジメント＞ ・2012年度、公会計と公共施設マネジメント全庁推進体制の構築 「施設白書」、「公有地利活用の考え方」の作成 ・2013年度、「公共施設最適化計画【方針編】」の策定 ・2015年度、「公共施設最適化計画【実施編】」の策定 ・2016年度、「公共施設総合管理計画」の策定 ・2017年度、「公共施設（一般建築物）個別施設計画」に着手 ＜公会計＞ ・2014年度、固定資産台帳の作成（公有財産台帳との一体化） 固定資産台帳管理システムの整備 ・2018～2019年度、決算書と財務諸表で設定されていた事業を整理、一体化財務諸表を活用して、行政評価を実施  ②その他 ・論文、図書等執筆 ・大学等での研究発表、講演等 ・早稲田大学パブリックサービス研究所招聘研究員 ・大阪府枚方市包括外部監査人補助者（令和5～6年度）

番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)
						経管中費理長のの・期推見更的計込新なみ等維等の持	合る公共施設等に係る方針(更新・長寿命化、統合・廃止等)の策定	(サ構全庁的の確立)の目標の確定	予総合管理計画への活用	その他	
R7-00727006	大阪府	コンサルタント	マツダ ショウ 松田 章汰	有限責任監査法人トーマツ 監査・保証事業本部 パブリックセクター・ヘルスケア事業部	シニアスタッフ	○	○	○	○		中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計 公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援 全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む) 総合管理計画の予算編成等への活用
R7-03527001	大阪府	自治体職員	シチノ ツカサ 七野 司	貝塚市総合政策部行財政管理課	参事兼公共施設マネジメント室長		○	○	○	○	①主な経歴・実績等 ・2010年から貝塚市で公共施設マネジメントに従事。 ・公共施設における法定点検の一括発注、公共施設点検マニュアルの策定、民間賃貸住宅を活用した市営住宅のPFIの実施、4市1町による公営住宅等における広域連携の実現可能性調査の実施、8市4町による地域インフラ群再生戦略マネジメント計画の策定と実装、泉州地域PPP/PFIプラットフォームの形成、泉州地域公共施設マネジメントサポーター 制度の実施等数多くの事業に従事。 ②その他 ・国や地方公共団体の研修、一般財団法人全国建設研修センター等の講師経験多数 ・大学、シンポジウム等の講演経験多数 ・大阪大学招へい教員 ・大阪公立大学客員研究員 ・博士(工学) ・一級建築士 ・認定ファンリティマネジャー(CFMJ)
R7-00328002	兵庫県	自治体職員	マツナガ ソウヘイ 松永 聡平	明石市政策局SDGs共創室	室長	○	○	○	○	○	①主な経歴・実績等 ・2015～2016年度にかけて、公共施設マネジメント担当として有識者会議や市議会との協議会、庁内会議等を運営し、施設ごとの取り組み方策を取りまとめ、「明石市公共施設配置適正化実行計画」(個別施設計画)の策定を担った。 ・2015～2017年度には、学校、幼稚園・保育所、市民センター等132施設の日常修繕を含む施設包括管理委託(全ての日常修繕を含む事例としては全国初)に関して、事前のデータ収集やサウンディング、庁内調整等を行い、導入に主導的な役割を担った。 ・包括管理は2023年度からの第2期では市役所本庁舎を含む170施設に拡大。事業規模は第1期当初の3.1億円から6.2億円に倍増。 ・包括管理を中心に公共施設マネジメントに関する講演「施設包括管理 しくみ×魂で今こそ始めよう！」ほか、講演「アドバイザー実績(2018年以降)約40件 ・明石市の「こどもを核としたまちづくり」による継続的な人口の増加等を財政の観点から読み解く講演「明石の「まちの好循環」ってホンマなん？」(2023年以降)2件 ②その他 ・講演実績や公共施設マネジメントに係る著作(共著)あり。
R7-00328003	兵庫県	自治体職員	シマヅ ヒサオ 島津 久夫	芦屋市企画部マネジメント推進課	課長		○	○	○	○	公共施設の包括管理業務の導入、公共施設の民間活用 ①主な経歴・実績等 ・2017年度以降、公共施設マネジメント及び行政改革に従事する中で、指定管理者制度の総合調整、包括管理業務の導入、施設更新に係るランク付け、廃止施設のリノベーションによるエリアマネジメントを実践。 ②その他 ・ふるさと財団が実施する「公民連携アドバイザー」として派遣実績あり。 ・講演実績や公共施設マネジメントに係る執筆あり。
R7-00528001	兵庫県	学識経験者 その他	エンドウ ナオヒデ 遠藤 尚秀	大阪公立大学大学院 都市経営研究科 遠藤公認会計士事務所	教授(博士)			○		○	①主な経歴・実績等 ＜外部監査＞ ・平成23年度 滋賀県 包括外部監査人に就任。「インフラ資産および庁舎等の建設・維持管理」を特定の事件(テーマ)として、包括外部監査を実施。指摘事項(34件)と意見(24件)を含む報告書(全138頁)を作成し、県に提出 ・平成23年度 瀬戸内市 個別外部監査人に就任。平成16年度の3町合併以来、従来の公共施設に置く分庁方式を維持し弊害が散見され、公共施設の再編・整備について、より効率的・効果的な行政運営の観点から現状の把握と各部署の配置、庁舎統合の試算等を首長から要請に基づく個別外部監査の実施、結果を報告 ＜公共施設等マネジメント＞ ・令和元年度～令和4年度 洲本市 公共施設等再編整備検討委員会委員長に就任。 公共施設の現地調査を含め、公共施設等総合管理計画の検討を実施 ・令和3年度～現在に至る 長浜市 公共施設マネジメント推進委員会委員長に就任。公共施設等総合管理計画・個別施設計画の策定・進行政管理について検討 ＜行政経営との関連＞ ・令和5年度～現在に至る 大阪市 大規模事業リスク管理委員会委員として、大規模な投資的経費の財務リスクをタイムリーに認識し、所管部署のリスク管理を側面から助言する統括的なリスク管理に参画 ・令和6年度～現在に至る 滋賀県 滋賀県行政経営改革委員会委員長に就任。行政経営方針の確認、公共施設等マネジメント基本方針の策定など、行政の効率化・県民サービスの向上を主な目的とした審議を実施 ②その他 ・博士(先端マネジメント) ・公認会計士 ・英国勅許公共財務会計士



番号	所在地	人材の分類	氏名（漢字）	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴（取組内容、実績）	
						経管中費理長のの・期推見更新計画込み等維持等の持	合・廃止等）の策定	る公共施設等に係る方針（更新・長寿命化、統一）	（数値目標の確定を含む）	全庁的な体制の構築		予総合管理計画への活用
R7-00329001	奈良県	自治体職員	シノバ タカアキ 芝 賢明	広陵町企画部総合政策課兼公民連携推進室	課長兼室長		○	○	○	○	小規模自治体におけるFM事業、広域連携（共同利用・管理等）、公民連携事業（包括管理・ESCO・公有地活用 等）	<公共施設等総合管理計画の策定・見直し関係> ・平成27年度 公共施設等総合管理計画を策定し、公共施設のFM等の基本方針において、広域連携等の施策を反映した。 ・令和4年度 一部改定を行い、学校施設や町民文化系施設のあり方について更新した。  <公共施設等総合管理計画の実行関係> ・令和元年度 事務事業を精査し、既存施設の必要性を検証し、公共施設再配置（再編）計画を策定した。 ・令和3年度 公共施設再配置計画で継続利用とすると判断した31施設（学校含む）について、公共施設長寿命化（保全）計画を策定し、詳細の劣化診断を行い、公共施設の50年後の更新費用を算出した上で計画に反映した。  <広域連携関係> ・令和元年度 公共施設等総合管理計画の基本方針に基づき、本町周辺自治体との公共施設共同利用及び管理の検討を行うため、中和・西和広域連携検討会を立ち上げた。 ・令和2年度 総務省の「新たな広域連携促進事業補助金」を活用し、広域連携における公共施設マネジメントの有用性を検証した。 ・令和4年度 公共施設の共同利用（実証実験）を開始した。また、共同利用参加自治体の中で、公共施設の共同管理の検討を行うため、2市3町で公共施設包括管理委託広域検討会を立ち上げた（現在、広域管理に向け継続協議を行っている。）。さらに、公共施設等総合管理計画に基づき、公民連携事業を加速化させるため、内閣府の支援を受け、「広陵町PPP/PFI事業優先的検討規程」を策定した。 ・令和5年度～ 公民連携推進室を立ち上げ、積極的に公民連携事業を推進している。
R7-00529001	奈良県	コンサルタント	コジマ ケンシロウ 小島 健史郎	税理士法人森田会計事務所 公会計部門	係長	○	○	○	○	○	固定資産台帳を活用した総合管理計画改訂	①主な経歴・実績等 ・2021年度に奈良県御杖村、黒滝村、徳島県海陽町の総合管理計画改訂業務を実施。
R7-00529002	奈良県	コンサルタント	ミキ マコ 三木 麻侑	税理士法人森田会計事務所 公会計部門		○	○	○	○	○	固定資産台帳を活用した総合管理計画改訂	・令和2年度～現在 地方公会計の固定資産整備支援を実施。継続的な支援により、施設コードの付与、地区コードの付与を行い、各種計画に活用できる台帳を作成する。 ・令和3年度、複数の団体で総合管理計画の改訂業務支援を行った。 ・令和5年度、認定ファンリティマネジャーの資格を取得
R7-00530001	和歌山県	コンサルタント	アケド ミホ 明渡 美保	株式会社ニシオカ（一般社団法人地方公会計研究センター）		○	○	○	○			①主な経歴・実績等 ・2020年度に、町における中長期的な財政シミュレーションを実施。  ②その他 ・固定資産台帳整備や財務書類作成支援業務への対応や地方公会計全般に関するセミナー等の開催実績多数あり
R7-00530002	和歌山県	コンサルタント	マエヤマ ヤスノリ 前山 恭範	株式会社ニシオカ（一般社団法人地方公会計研究センター）		○	○	○	○			①主な経歴・実績等 ・2020年度に、町における中長期的な財政シミュレーションを実施。  ②その他 ・固定資産台帳整備や財務書類作成支援業務への対応や地方公会計全般に関するセミナー等の開催実績多数あり
R7-00331001	鳥取県	自治体職員	ミヤタニ タカシ 宮谷 卓志	鳥取市 都市整備部 交通政策課	課長補佐		○					①主な経歴・実績等 ・2013年度以降、公共施設マネジメント業務（庁内検討組織の立ち上げ、公共施設等総合管理計画・公共施設再配置基本計画の作成等）に従事。 ・施設の民間売却や施設不具合情報の一元管理、ドローンを活用した施設点検なども実施。  ②その他 ・PPPサポーター（国土交通省）として公共施設マネジメントに関する研修での講演経験多数。
R7-00731001	鳥取県	コンサルタント	ヤマナカ ヨシノリ 山中 良典	株式会社フリーフライト（一般社団法人地方公会計研究センター）	執行役員 山陰センター長 公会計コンサルタント	○	○	○	○	○	劣化診断の方法、ライフサイクルコスト計算	①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数団体の公共施設等総合管理計画及び個別施設計画の策定に関する支援業務を実施。  ②その他 ・固定資産台帳及び施設カルテに関する支援業務も実施。
R7-00731002	鳥取県	コンサルタント	タズミ コウスケ 田住 光佑	株式会社 E.S CONSULTING GROUP		○	○	○		○	自治体職員向けの施設点検マニュアル・フォーマット作成 施設評価基準の作成	①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数の団体において、公共施設マネジメント業務（公共施設等総合管理計画及び個別施設計画の策定支援、中長期的な維持管理・更新経費の臍液、固定資産台帳整備等）に従事。



番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)	
						経管中 費理長 のの・期 推見更 計込新 なみ等 維等の持	合・廃 止等 の 策定	る公 共施 設等 に係 る方 針(更 新・ 統 合・ 廃止 等)の	(サ イ ク ル の 確 立	全 庁 的 な 体 制 の 確 立		予 算 編 成 等 へ の 活 用
R7-01534001	広島県	コンサルタント	ハセガワ ユウイチ 長谷川 裕一	税理士法人 長谷川会計	地方創生支援事業部 課長	○	○	○	○	○	個別施設 設計 画	①主な経歴・実績等 ・2016年度に、複数の団体において、公共施設等総合管理計画の策定支援や、中長期的な維持管理・更新経費の推計を実施。 ・2020年度に、複数の団体において、公会計を活用した個別施設計画の作成支援を実施。
R7-00534001	広島県	コンサルタント	イケダ シンゴ 池田 晋悟	税理士法人 長谷川会計	地方創生支援事業部 課長	○	○	○	○	○	個別施設 設計 画	①主な経歴・実績等 ・2016年度に、複数の団体において、公共施設等総合管理計画策定に向けた固定資産台帳整備等や、中長期的な維持管理・更新経費の推計を実施。
R7-00733001	岡山県	コンサルタント	イギ ヒロム 井木 広夢	株式会社 E.S CONSULTING GROUP		○	○	○	○	○	個別施設 設計 画・施設 点検マ ニュアル ・施設 評価 基準の 作成、 充当 可能な 財 源見込 みの試 算	①主な経歴・実績等 ・2015年度以降、複数団体において、公共施設マネジメント業務(公共施設等総合管理計画の策定支援、、個別施設計画策定支援(中長期的な維持管理・更新経費の推計、施設の実地点検、施設の点検フォーマットの作成、施設評価、対策の優先順位の考え方の整理等))を実施。  ②その他 ・公会計財務書類の作成や固定資産台帳の更新業務への対応実績あり。
R7-00534002	広島県	コンサルタント	カセノ ユウスケ 加瀬野 佑介	株式会社E.S CONSULTING GROUP		○	○	○		○	自治体職 員向け の施設 点検マ ニュアル ・フォー マット 作成 施設評価 基準の作 成	①主な経歴・実績等 ・2012年度以降、複数の市町村の公共施設等総合管理計画改訂、個別施設計画策定、公会計業務などの分野で自治体財政課題の解決支援や地方の活性化支援に従事。 ・2021年度、現所属で公共施設等総合管理計画改訂、個別施設計画策定、公会計業務などの分野を支援。広島県1団体で経営強化マネジメント事業・財務書類の作成に係るアドバイザー支援を実施。 ・2022年度、大阪府4団体、広島県3団体で経営・財務強化マネジメント事業による財務書類早期作成、公有財産を用いた固定資産台帳更新業務の簡略化、セグメント分析等の支援を実施。 ・2023年度～、大阪府9団体、広島県3団体、京都府1団体で経営・財務強化マネジメント事業による財務書類早期作成、公有財産を用いた固定資産台帳更新業務の簡略化、大阪府公共施設再編計画の策定支援、セグメント分析等の支援を実施。
R7-00534003	広島県	コンサルタント	ハンモト マサフミ 橋本 匡史	株式会社E.S CONSULTING GROUP		○	○	○				①主な経歴・実績等 ・令和3年度 複数団体(市町村等)において、公共施設等総合管理計画の改訂を支援。  ②その他 ・日商簿記1級、地方公会計検定2級、RPA技術者検定アソシエイト、基本情報技術者試験、応用情報技術者試験
R7-00734002	広島県	コンサルタント	カワグチ トモユキ 川口 知幸	株式会社 E.S CONSULTING GROUP		○	○	○	○			①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数の地方公共団体の公共施設等総合管理計画や個別施設計画の策定に携わった。
R7-00736001	徳島県	コンサルタント	イナオ マサオ 稲生 正夫	株式会社 地域科学研究所 Social Impact事業部	営業部長兼徳島事務所長	○	○	○	○	○	公共施設 マネジ メント システム 導入支援	中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計 公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援 全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む) 総合管理計画の予算編成等への活用 その他( 公共施設マネジメントシステム導入支援 )
R7-00337001	香川県	コンサルタント	フジサワ トモキ 藤澤 朋樹	株式会社地域科学研究所 Social Impact事業部	香川事務所長	○	○	○	○	○	公共施設 マネジ メントの デジタル 化支援、 遊休不 動産の 利活用 支援(サ ウン ディング 実施支援 等)	・2014年度以降、公共施設等総合管理計画の更新及び見直しの支援を行っており、中四国地方を中心に、20団体以上での支援を実施。中長期的な維持管理・更新経費の推計をはじめ公共施設に係る調査・分析を行い、計画の策定を支援した。 ・2017年度以降、公共施設個別施設計画策定の支援を行っており、中四国地方を中心に、10団体以上での支援を実施。施設毎の対策効果額の算出等を実施。また、個別施設計画を踏まえた対策の効果額を公共施設等総合管理計画に反映する支援も行っている。 ・公共施設マネジメントに関する研修(各団体職員向け)での講師を務めており、香川県、鳥取県で10回以上実施の実績がある。 ・個別の自治体向けの研修や各課向けヒアリングの実施を20回以上担当。2016年度香川県丸亀市の丸亀市公共施設等総合管理計画検討委員会に参画し、計画の策定を支援。 ・2024年度に鳥取県日南町においてサウンディングツアーの企画及び実施を支援。  ＜公共施設等総合管理計画の策定・更新の支援実績＞ 2014、2015年度:香川県東かがわ市、香川県多度津町、香川県土庄町 2016年度:香川県丸亀市、香川県三豊市、香川県まんのう町、香川県宇多津町、香川県琴平町、香川県直島町、香川県三木町、香川県中讃広域行政事務組合 2019年度:高知県の町 2020年度:香川県仲多度南部消防組合 2021年度:香川県さぬき市、鳥取県三朝町、鳥取県日南町、高知県越知町、広島県府中市 2023年度:香川県坂出市、愛媛県松山広域福祉施設事務組合  ＜公共施設個別施設計画の策定・更新の支援実績＞ 2017、2018年度:香川県観音寺市、高知県の町、鳥取県琴浦町、鳥取県智頭町 2020年度:香川県さぬき市、香川県東かがわ市、香川県まんのう町、香川県直島町、徳島県勝浦町、徳島県上勝町、徳島県神山町、鳥取県日南町



番号	所在地	人材の分類	氏名(漢字)	組織名・所属	役職	取組分野					主な経歴(取組内容、実績)	
						経管中費理長のの・期推計込新なみ等維持等の持	合・廃止等)の策定	る公共施設等に係る方針(更新・長寿命化、統合・)	(数値目標の確立を含む)の確立	予総合管理計画への活用		その他
R7-00340002	福岡県	コンサルタント	ヤマダ ヤスヒロ 山田 快広	株式会社長大 PPP推進部	主任技師	○	○	○		○	公共施設再編、PPP/PFI、勉強会講師、市民合意形成	①主な経歴・実績等 ・2015年度以降、複数団体において、公共施設マネジメント業務(公共施設等総合管理計画及び個別施設計画の策定支援(中長期的な維持管理・更新計画を推計、施設別の方針策定等を含む)、施設類型別の方針策定、目標値設定等)を実施。 ・公共施設等の再編に係る市民ワークショップの開催や公共施設マネジメント勉強会等の講師の対応実績あり。  ②その他 ・PPP/PFI関連の実績あり。 ・東洋大学PPPリサーチパートナー、技術士(建設部門:都市及び地方計画)、認定ファシリティマネージャー。
R7-00341001	佐賀県	コンサルタント	タナカ ヨシナオ 田中 良直	株式会社 諸井会計		○	○	○	○	○	自治体職員の管理計画に関する理解度の向上	①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数の団体において、公共施設マネジメント業務(公共施設等総合管理計画の策定(施設類型ごとの方針の作成、将来費用推計等を含む)及び個別施設計画の策定支援、自治体職員の意識調査・全庁的な体制構築、研修会の開催等)に従事。  ②その他 ・施設情報を一元的に管理できるようにするため、施設カルテ整備を検討中。
R7-00341002	佐賀県	コンサルタント	マツオ カズキ 松尾 一樹	株式会社 諸井会計		○	○	○	○	○	自治体職員の管理計画に関する理解度の向上	①主な経歴・実績等 ・2016年度以降、複数の団体において、公共施設マネジメント業務(公共施設等総合管理計画の策定(施設類型ごとの方針の作成、将来費用推計等を含む)及び個別施設計画の策定支援、自治体職員の意識調査・全庁的な体制構築、研修会の開催等)に従事。  ②その他 ・施設情報を一元的に管理できるようにするため、施設カルテ整備を検討中。
R7-00343001	熊本県	コンサルタント	ホリタ ノブヒト 堀田 宣仁	株式会社 地域科学研究所 熊本事務所	熊本事務所長	○	○	○	○	○	サウンディングやトライアル事業、公共空間の利活用口	①主な経歴・実績等 ・2014年度以降、複数の団体において、公共施設マネジメント業務(公共施設等総合管理計画の策定支援、個別施設計画(劣化診断調査による建物評価、中長期的な維持管理更新費用の推計、公共施設更新費用の平準化等)の支援に従事。また、公共施設マネジメントシステムの光軸も実施。  ②その他 ・2014～2017年度に、複数の団体において、地方公会計整備と地方公会計活用に向けた職員研修会開催。 ・2017年度には公共施設の課題抽出のため学生と施設利活用のワークショップを開催。
R7-03144001	大分県	コンサルタント	ニシダ トシヒコ 西田 稔彦	株式会社 地域科学研究所	創生デザイナー・公共不動産ディレクター	○	○	○	○	○	民間提案制度運用、公民連携プロジェクト創出	①主な経歴・実績等 ・2015年度以降、公共施設マネジメント業務(公共施設等総合管理計画の策定、個別施設計画の策定、中長期的な維持管理・更新経費の推計等)を実施。 ・その他、公共施設マネジメント研修会や公共施設の利活用を考えるファミリーワーケーションの監修を行った。 ・AIを活用した公会計、予算運動等の自治体共同研究プロジェクトを行っている。
R7-00346001	鹿児島県	コンサルタント	イワキリ ショウ 岩切 翔	ランドブレイン株式会社 鹿児島事務所	所長	○	○	○		○	公共施設再編、関係者・住民の合意形成	①主な経歴・実績 ・2014年度以降、複数の地方公共団体の公共施設等総合管理計画や個別施設計画の策定に携わった。
R7-00346002	鹿児島県	自治体OB・OG コンサルタント	イマダ トシミ 今田 利実	ユーミーコーポレーション株式会社(国土交通省PPPパートナー「個別相談パートナー」)地域開発部／今田利実行政書士事務所	マネージャー／代表		○	○		○	公有財産処分及び貸付による活用	・平成9年 旧東市来町役場(現日置市役所)入庁 ・平成31年～ 財政管財課で公共施設マネジメントを担当し、全市有財産について通年型サウンディング型市場調査を導入するなど、公民連携事業及び民間活力導入を推進。様々な手法を取り入れながら3校の学校施設譲渡や市有住宅売却など、活用が困難となっていた多くの公有財産処分を行っている。  主な活用実績 平成30年度 廃校施設を建物解体及び地域貢献等条件付で無償譲渡 令和3年度 廃校施設を地域貢献等条件付で売却 令和5年度 廃校施設を地域貢献等条件付で売却 令和6年度 旧福祉温泉センター等を建物解体及び保育施設整備条件付で売却 旧キャンプ場の跡地にPPP事業導入し森林体験施設を整備 令和7年度 旧国民宿舎を運営継続条件付で建物民間譲与 ※その他旧公営住宅、旧教職員住宅及び旧消防団施設等の売却 ※ネーミングライツの導入拡大 ※無償譲渡による物産館等の民間移管推進
R7-00547001	沖縄県	コンサルタント	マツムラ トシヒデ 松村 俊英	クロスポイント・コンサルティング株式会社	取締役	○	○	○	○	○	DX化支援	①主な経歴・実績 ・令和3年 浦添市 総合管理計画改訂業務(継続中) ・令和3年 和歌山市 総合管理計画改訂業務(継続中) ・令和3年 沼田市 第16回日本ファシリティマネジメント大賞(奨励賞) ②その他 『統廃合だけでは対応できない! ポストコロナ社会の公共施設マネジメン』共著 2021年2月 学陽書房 『成功する公共施設マネジメント』共著2016年10月 学陽書房 『公共施設マネジメントハンドブック』共著 2014年7月 日刊建設通信新聞社 『「基準モデル」で変わる公会計』共著 2010年2月 東峰書房