

No.85 石川県宝達志水町（空き家利活用等）

地域力創造アドバイザー	高瀬 直史氏（A505）
活用分野	移住・定住促進（空き家対策、移住定住促進）
活用期間（頻度）	令和7年度～令和9年度（月1回程度）
キーワード	# 空き家 # 移住・定住 # 関係人口 # プロモーション # 地域おこし協力隊 # 人材研修

【目的】

町の空き家を移住者向けの中間管理住宅として整備・活用することで、移住定住者や関係人口の創出を促進し、空き家の解消を通じた持続可能なまちづくりを推進する。

【内容】

- 四万十町役場の移住定住対策の取り組み紹介
- 中間管理住宅整備に向けた事業化支援
- 空き家利活用に関する支援
- プロモーション戦略に関する支援
- 他自治体・民間事業者の交流及び事例共有
- 移住者との意見交換



（移住者との交流会）



（勉強会）

【成果（見込み）】

- 予算化に向けた支援（令和8年度）
 - ・中間管理住宅整備事業の事業スキームと必要経費を整理。
 - ・空き家対策強化のため、空き家実態調査、空き家対策計画改訂、空き家管理システム導入の各事業について、予算要求に必要な準備を進めた。
- ※令和7年度後半から当該制度活用のため、令和8年度以降の戦略的な基盤整備に重点を置いた。
- 移住定住促進に関する3カ年事業計画を策定。課題の整理と具体的な実行戦略を明確化し、町全体の取り組みの方向性を決定。
- 職員向け研修会を実施し、役場職員の意識改革を図る。



（現地調査の様子）

No.159 高知県黒潮町（交流・関係人口の創出）

地域力創造アドバイザー	高瀬直史氏（A505）
活用分野	観光振興、交流・関係人口の創出、シティプロモーション（地域ブランディング）
活用期間（頻度）	令和7年4月から令和8年3月（月1回程度）
キーワード	#観光振興、#関係人口、#地域おこし協力隊、#空地・空き家対策、#中心市街地活性化、#起業・事業承継、#人材研修、#ふるさと教育、#地場産品、#メディア活用、

【目的】

交流人口、関係人口の創出を目的に都市圏企業のイベント参加や取り組みへの助言をもらいながら関係人口の増へ向けた事業をともに進めていく。

【内容】

- 地域資源を活用した地域活性化
- 交流・関係人口創出に繋がるイベント等の企画
- 外部人材・企業との調整
- その他、地域ブランディングに関する相談等



再開した「こぶしのさと」



「こぶしのさと」イベントの様子

【成果（見込み）】 令和7年度

- 「土佐佐賀温泉こぶしのさと」再開後の運営課題へ助言を受けた。
⇒令和7年4月25日に再開。雇用課題、運営上の課題など再開後に出てきた課題へ助言を受け解決につながった。
- 移住相談窓口の外部委託に向けた情報提供や、移住相談員の業務課題の整理及び移住相談の取り組み強化に向け、助言を受けた。

No.183 宮崎県・新富町（地域資源を活用した地域経済循環）

地域力創造アドバイザー	高瀬 直史 氏（A505）
活用分野	地域資源を活用した地域経済循環、関係人口の創出・拡大
活用期間（頻度）	令和7年度～令和7年度（月1回程度）
キーワード	#地域の担い手 #起業・開業 #魅力発掘 #地域商業の活性化 #若手活躍 #女性活躍 #関係人口創出 #賑わい創出 #他世代交流

【目的】

本町において、文化・芸術に関し、新富町文化会館等を活用し、関係人口の拡大や町民文化の向上のため、地域活性化の取り組みに関するノウハウを有する外部専門家を招へいし、指導・助言を受けながら、新たな政策や仕組みを立案し、実行可能な事業計画を策定することにより「子や孫が帰ってきたくなるまち」を目指すことを目的とする。

【内容】

- (1)文化振興事業に関する指導及び助言
- (2)地域活性化事業に関する指導及び助言
- (3)その他、関連する相談対応

【成果（見込み）】

地域文化資源の発掘及び活用による地域活性。
イベントや文化交流プログラムの企画・提案による地域活性
広報及びブランディングによる地域PR
地域資源を活用した地域経済循環型新規事業モデルの開発
地域事業者・行政・外郭団体との連携
都市部の企業等との連携による関係人口の創出
移住等による地域活性化



（高瀬直史氏）