

# No.3 北海道美唄市（中心市街地活性化）

地域力創造アドバイザー	藤田 洋一 氏 (A645)
活用分野	まちなか再生
活用期間（頻度）	令和6年度～令和7年度（月15日程度）
キーワード	#まちなか再生 #空き家・空き店舗活用 #賑わい創出 #中心市街地活性化 #観光振興

## 【目的】

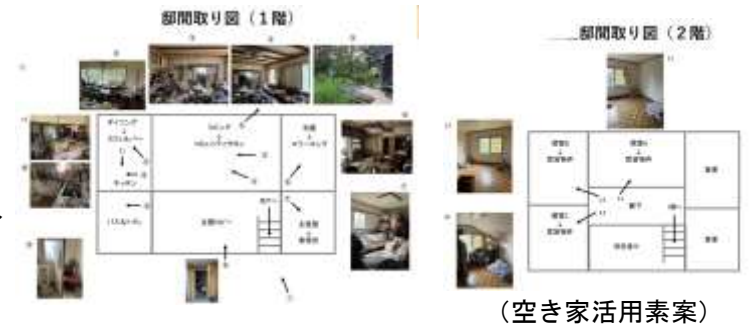
中心市街地活性化協議会の運営・中心市街地活性化基本計画の策定に伴い、同協議会に対する助言や、中心市街地内の空き店舗の活用等について検討し、賑わいの創出を図る。

## 【内容】

- 中心市街地活性化基本計画の策定に対する助言
- 中心市街地活性化基本計画における商店街振興組合投資プロジェクト提案
- 一般社団法人ステイびばい（DMO）事業運営に関する助言
- 観光地域づくりに向けた美唄国設スキー場のリニューアル整備計画サポート
- 美唄国設スキー場開催イベント運営のサポート
- その他必要な業務

## 【成果（見込み）】

- 中心市街地活性化基本計画策定に向けた協議会への出席の他、協議会事務局運営、計画スケジュールやその事業内容について助言（令和7年度協議会4月・8月・1月開催）
- 中心市街地活性化基本計画における商店街振興組合投資プロジェクト提案（R6年度：空き店舗調査～R7度：活用に向けた調整）  
商店街振興組合として市街地活性化に向けたコミット提案を行い、組合役員会の承認を得てプロジェクトに着手  
R8年度事業化に向けた各種調整を実施
  - ①空き家活用（シェアハウス・チャレンジショップ活用）
  - ②空きスペース活用（組合アンテナショップ・移動販売）
  - ③新規事業者支援 ほか
- 一般社団法人ステイびばい（DMO）の運営検討（各種規定・組織・事業内容）実施  
定款変更登記完了～役員会での各種規定検討実施
- 美唄国設スキー場整備基本計画に基づくリニューアルに向けた情報収集サポートの他、リフト架替事業公募審査会に審査委員として出席
- 美唄国設スキー場イベント運営会議へ出席し、効率的なイベント運営に向けたサポート実施



# 【R6】No.3 北海道・美唄市（中心市街地活性化）

地域力創造アドバイザー	藤田 洋一 氏 (A645)
活用分野	まちなか再生
活用期間（頻度）	令和6年度～令和7年度（月15日程度）
キーワード	#まちなか再生 #空き家・空き店舗活用 #賑わい創出 #中心市街地活性化 #観光振興

## 【目的】

中心市街地活性化協議会の設立・中心市街地活性化基本計画の策定に伴い、同協議会に対する助言や、中心市街地内の空き店舗の活用等について検討し、賑わいの創出を図る

## 【内容】

- 中心市街地活性化基本計画の策定に対する助言
- 空き家・空き店舗等の利活用に係る取組
- 商店街振興組合と共に市街地事業所への事業継承他調査
- 観光振興に向けた美唄国設スキー場整備計画業務
- 美唄国設スキー場開催イベント運営のサポート
- その他必要な業務



（空き店舗の可視化）



（スキー場イベント）

## 【成果（見込み）】

- 月に1回程度開催される中心市街地活性化協議会への出席の他、計画策定に向けた協議会運営、計画スケジュールやその事業内容についての助言を行った。  
（令和6年度は9月・10月・12月・1月・2月・4月の6回開催）
- 中心市街地内の空き店舗情報、事業承継意向調査を行い市街地店舗（事業者）の現状をデータとして可視化。  
市内店舗への意識調査に基づき、美唄市中小企業等振興事業補助事業内容への助言を行った。  
（空き店舗の具体的な活用方法については検討中）
- 美唄国設スキー場整備基本構想策定に向け、近年のスキー場索道施設傾向調査や運営費用の試算の他、市民参加の検討委員会（令和6年8月）に出席しスキー場リニューアル後の試算報告を行った。
- 美唄国設スキー場イベント協賛営業の他、運営会議へ出席し効率的なイベント運営に向けたサポートを行った。