

地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業

(地方創生 2.0 の取組関係)

○登録者情報

纈纈 正樹 (こうけつ まさき)

所在地 群馬県

組織名・所属 役職 前橋市役所 まちづくり推進担当部長



略歴

平成 3 年 前橋市役所 採用
平成 19 年 群馬県県土整備部都市計画課 出向
平成 24 年 都市計画部都市計画課 地域計画係長
平成 27 年 都市計画部市街地整備課 CCRC・計画推進室長
令和 5 年 産業経済部にぎわい商業課 課長
令和 7 年 都市計画部市街地整備課 課長
令和 8 年 現職

○主な取組内容・実績

<CCRC事業>

- ・令和元年度～ 頓挫した状態から事業を立て直し、医療・福祉・子育て・商業・住宅など、多様な施設を官民連携により誘致する。
- ・令和3年度～ 民間企業・大学・NPO 法人等で組成する新たなまちづくり団体「ココルンサークル」(現在18者)を立ち上げる。現在では、まちづくり団体が主体となり、健康や生きがいに資する取組を年間約80件実施。
- ・令和4年度 地区内の公園で Park-PFI 制度を活用し、福祉事業者が運営するカフェ & コミュニティスペースの整備を実現する。
- ・令和4年度 土地活用モデル大賞(都市みらい推進機構理事長賞)受賞

<リノベーションまちづくり>

- ・令和3年度～ 前橋版リノベーションまちづくり「マチスタント」を立ち上げ、民間と協働しながら4年間で47件の新規出店を実現する。

- ・令和4年度 まちづくりアワード実績部門 特別賞受賞

<官民連携まちづくり>

- ・平成31年度 中心市街地の将来ビジョン「前橋市アーバンデザイン」を策定する。
- ・平成31年度 官民連携まちづくりの担い手として、新たに設立したまちづくり団体「前橋デザインコミッション」の立ち上げる。
- ・令和2年度 先進的まちづくり大賞 国土交通大臣賞 受賞（アーバンデザイン）
- ・令和4年度 GOOD DESIGN AWARD 2022 受賞（アーバンデザイン）

- ・令和3年度～ 公共空間（道路・水路・遊歩道公園）を民間団体が整備・管理・活用する「馬場川通りアーバンデザインプロジェクト」を立ち上げる。
- ・令和3年度～ まちづくり分野で全国初となる「ソーシャル・インパクト・ボンド」（成果連動型民間委託方式）を導入する。
- ・令和4年度 全国第1号となる「共助推進型まちづくりファンド」を導入する。
- ・令和5年度 「馬場川通りアーバンデザインプロジェクト」完成させる。
- ・令和5年度～ 「まちづくりアワード実績部門 国土交通大臣賞」、「GOOD DESIGN AWARD BEST100」をはじめ、国内外から数多くの賞を受賞する。（馬場川通り PJ）

<その他>

- ・立地適正化計画や駅周辺まちづくり計画の策定、長期未着手地区の見直し、土地区画整理事業や民間再開発事業の新規立ち上げ等の業務にも従事。

<事例発表等>

- ・令和3年度 都市ビジョン講演会（森記念財団）
- ・令和3年度 都市計画全国大会 第1部会（ウォーカブル、ニューノーマルなまちづくり）
- ・令和3年度 エリアマネジメント制度小委員会（森記念財団）
- ・令和3年度 官民連携の手法と実践セミナー（広島銀行ほか）
- ・令和4年度 群馬県支部学術集会（日本医療マネジメント学会） ほか多数

<講師等>

- ・令和4年度～国土交通大学校「土地利用計画研修（都市の将来像の描き方と実現手法）」講師
- ・令和5年度～地方公共団体等からの依頼による講師派遣（兵庫県、長野県、金沢市、中野区、富山市ほか）
- ・令和6年度～国土交通大学校「まちづくり（持続可能な都市経営に向けた官民連携都市再生・まちづくり）研修」講師
- ・令和7年度 国土交通省「都市における業務施設・集客施設の立地のあり方に関する分

析・検討ワーキング」 委員

○その他

- ・「新都市」、「月間建設」、「広報誌 MINTO」、「日経 BP」など執筆多数
- ・令和 6 年度に市役所職員 3 名で、非営利団体「一般社団法人前橋コンディショナー」を立ち上げた。前橋市内外問わず、まちづくり交流ネットワーク事業などにも取り組んでいる。
- ・官民連携まちづくりにおいては、ビジョン策定からまちづくり団体設立、各プロジェクトのスキーム考案、新たなファイナンスの導入、事業完成後の利活用まで中心的に携わったことで、民間との関わり方、市民の巻き込み方などについて助言が可能。

地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業
アドバイザー取組分野 一覧

氏名: 瀬瀬 正樹

【公営企業関係】

対象事業	下記のうち、助言可能な事業に○を付してください(複数回答可)			
	1	水道事業	11	船舶事業
	2	簡易水道事業	12	港湾整備事業
	3	工業用水道事業	13	市場事業
	4	軌道事業	14	と畜場事業
	5	自動車運送事業	15	観光施設事業
	6	鉄道事業	16	宅地造成事業
	7	電気事業	17	駐車場整備事業
	8	ガス事業	18	介護サービス事業
	9	病院事業	19	その他事業()
	10	下水道事業	20	第三セクター等

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)						
事業共通		1	地方公営企業法の適用		8	事業廃止、民営化・民間譲渡
		2	DXの取組		9	料金改定
		3	GXの取組		10	PPP/PFI、包括的民間委託、指定管理者制度
		4	経営戦略の策定・改定		11	施設の統合・廃止
		5	公立病院経営強化プランの改定・経営強化の取組		12	経営診断・コスト分析
		6	上下水道の広域化		13	維持管理コストの効率化
		7	第三セクター等の経営健全化		14	その他()
取組分野	水道事業・工業用水道事業			病院事業		
		1	水道料金関係(滞納整理等)		1	地域医療提供体制の機能分化・連携強化
		2	アセットマネジメント		2	医師等の確保・働き方改革
		3	施設の統廃合・共同利用(広域連携含む)		3	経営形態の見直し
		4	システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む)		4	経費削減等の病院経営の効率化
	軌道事業・自動車運送事業・鉄道事業・船舶事業				5	診療報酬の最適化
		1	運転手・技術職員の確保対策		6	病院建替の基本構想・建替計画の策定
		2	運転手の労務管理		7	病院建設費のコスト削減
		3	車両(船舶)整備の低コスト化		8	病床機能転換及び診療体制の一体的見直し(公立病院医療提供体制確保支援事業の基礎的支援)
	電気事業・ガス事業			下水道事業		
		1	技術職員の確保対策		1	施設建設コスト(老朽化対策含む)の効率化
		2	原材料調達の低コスト化		2	システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む)

【地方公会計の整備・活用関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)			
	1	固定資産台帳の整備・早期更新		
	2	財務書類の整備・早期作成		
	3	施設別・事業別等の財務書類の作成・活用		
	4	公共施設マネジメントへの活用		

	5	公会計情報(指標等)を用いた財政分析
	6	その他()

【公共施設等総合管理計画の見直し・実行関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
	1	中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計
	2	公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援
	3	全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む)
	4	総合管理計画の予算編成等への活用
	5	その他()

【地方公共団体のDX関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
	1	DXの機運醸成
	2	情報システムの標準化・共通化
	3	マイナンバーカードの利活用の推進
	4	行政手続のオンライン化
	5	データ利活用・EBPM
	6	BPR・業務改革
	7	自治体職員のデジタル人材への育成
	8	外部デジタル人材の確保
	9	セキュリティ対策
	10	消防防災DX
	11	その他()

【地方公共団体のGX関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
	1	屋根置きなど自家消費型の太陽光発電
	2	地域共生・地域裨益型再エネの立地
	3	公共施設など業務ビル等における徹底した省エネと再エネ電気調達と更新や改修時のZEB化誘導
	4	住宅・建築物の省エネ性能等の向上
	5	ゼロカーボン・ドライブ
	6	資源循環の高度化を通じた循環経済への移行
	7	コンパクト・プラス・ネットワーク等による脱炭素型まちづくり
	8	食料・農林水産業の生産力向上と持続性の両立
	9	その他()

【地方公共団体間の広域連携】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
	1	公共施設の集約化等
	2	専門人材の確保
	3	事務の共同実施

【地方税務行政のDX等】

分取組	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)	
	1	課税事務の効率化
	2	徴収事務の効率化

【地方創生の取組】

分取組	下記の取組分野のうち、最も当てはまるもの1つに○を付してください	
	○	1 持続可能な生活環境の創生
		2 地域経済の高付加価値化
		3 若者・女性から選ばれる地域づくり
		4 地域への人の流れの創出