

地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業

(公共施設等総合管理計画の見直し関係)

○登録者情報

川口 義洋（かわぐち よしひろ ）

所在地

岡山県津山市上河原 174-9

組織名・所属 役職 合同会社コトプレイス 代表社員



略歴

1971 年岡山県生まれ、1995 年明治大学建築学科卒業。

1999 年津山市役所に入庁。

2015 年 FM 部門に異動、それ以降、建築的な視点から公共施設マネジメントに取り組む。

2025 年 3 月 津山市役所を退職。

2025 年 4 月 合同会社コトプレイスを設立

○主な取組内容・実績

2018 年～ 旧苅田家付属町家群整備事業（現：城下小宿 糺や）

2019 年 全国初の取組となる学校断熱ワークショップを企画、実践

2020 年～ グラスハウス利活用事業（現：Globe Sports Dome）

2023 年～ 津山城下町泊プロジェクト

2021 年度 土地活用モデル大賞「都市みらい推進機構理事長賞」受賞（城下小宿 糺や）

2022 年度 第 17 回日本ファシリティマネジメント大賞「奨励賞」受賞

2024 年度 第 1 回 PPP/PFI 事業優良事例表彰「大臣賞」受賞（城下小宿 糺や）

○その他

一級建築士、一級建築施工管理技士

認定ファシリティマネジャー

認定コンストラクションマネジャー

国土交通省 スモールコンセプションプラットフォーム運営委員

アドバイザー取組分野 一覧

氏名: 川口 義洋

【公営企業関係】

対象事業	下記のうち、助言可能な事業に○を付してください(複数回答可)			
		1	水道事業	11 船舶事業
		2	簡易水道事業	12 港湾整備事業
		3	工業用水道事業	13 市場事業
		4	軌道事業	14 と畜場事業
		5	自動車運送事業	15 観光施設事業
		6	鉄道事業	16 宅地造成事業
		7	電気事業	17 駐車場整備事業
		8	ガス事業	18 介護サービス事業
		9	病院事業	19 その他事業()
		10	下水道事業	20 第三セクター等

下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)						
事業 共通		1	地方公営企業法の適用	○	8	事業廃止、民営化・民間譲渡
		2	DXの取組	○	9	料金改定
		3	GXの取組	○	10	PPP/PFI、包括的民間委託、指定管理者制度
		4	経営戦略の策定・改定	○	11	施設の統合・廃止
		5	公立病院経営強化プランの改定・経営強化の取組	○	12	経営診断・コスト分析
		6	上下水道の広域化	○	13	維持管理コストの効率化
		7	第三セクター等の経営健全化		14	その他()
取組 分野	水道事業・工業用水道事業			病院事業		
		1	水道料金関係(滞納整理等)		1	地域医療提供体制の機能分化・連携強化
		2	アセットマネジメント		2	医師等の確保・働き方改革
		3	施設の統廃合・共同利用(広域連携含む)		3	経営形態の見直し
		4	システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む)		4	経費削減等の病院経営の効率化
		軌道事業・自動車運送事業・鉄道事業・船舶事業			5	診療報酬の最適化
		1	運転手・技術職員の確保対策		6	病院建替の基本構想・建替計画の策定
		2	運転手の労務管理		7	病院建設費のコスト削減
		3	車両(船舶)整備の低コスト化		8	病床機能転換及び診療体制の一体的見直し(公立病院医療提供体制確保支援事業の基礎的支援)
		電気事業・ガス事業		下水道事業		
		1	技術職員の確保対策		1	施設建設コスト(老朽化対策含む)の効率化
		2	原材料調達の低コスト化		2	システム導入・更新(システム共同利用による広域連携含む)

【地方公会計の整備・活用関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)			
		1	固定資産台帳の整備・早期更新	
		2	財務書類の整備・早期作成	
		3	施設別・事業別等の財務書類の作成・活用	
		4	公共施設マネジメントへの活用	
		5	公会計情報(指標等)を用いた財政分析	
		6	その他()	

【公共施設等総合管理計画の見直し・実行関係】

取組分野	下記の取組分野のうち、該当するものに○を付してください(複数回答可)			
	○	1	中長期的な維持管理・更新等の経費の見込み等の推計	
	○	2	公共施設等に係る方針の策定・取組(更新・長寿命化、統合・廃止等)の支援	
	○	3	全庁的な体制の構築やPDCAサイクルの確立(数値目標の設定を含む)	
	○	4	総合管理計画の予算編成等への活用	
		5	その他()	