

11. 観光施設事業

I 概要及び沿革

観光施設事業とは、地方財政法施行令第46条第11号に規定する観光を目的とする施設の設置・運営事業をいい、国民宿舎等の「休養宿泊施設事業」、「索道事業」及び温泉施設等の「その他観光施設事業」がある。

国においては、行政改革の一環で、「民間と競合する公的施設の改革について」（平成12年5月26日付け閣議決定）により、国又は特殊法人等が設置主体となる民間と競合する公的施設（宿泊施設等）について、新設及び増築の禁止並びに既存施設の早期（5年以内）の廃止、民営化その他の合理化を行うこととされ、地方公共団体においても、同閣議決定に基づき発出された平成12年6月9日付自治事務次官通知により、国に準じた措置が要請された。

観光施設事業は、必ずしも住民生活に必要不可欠なサービスを提供するものではなく、また、社会経済情勢の変化等による事業リスクが相対的に高い事業であり、採算性の悪化により、住民に過度の負担を強いるような事態が生ずるおそれがあるという問題意識を踏まえ、平成23年度において、「観光施設事業及び宅地造成事業における財政負担リスクの限定について」（平成23年12月28日付け総財公第146号、総財準第21号）が通知され、観光施設事業を実施する際には、原則として法人格を別にして事業を実施するなど地方公共団体に与える財政負担リスクをあらかじめ厳格かつ慎重に判断することが求められることとなった。

観光施設事業については、現行制度上地方公営企業法の規定は当然には適用されず、条例で定めるところによりその全部または一部を適用することができる。

II 現状と課題

1. 現状

平成26年度における観光施設事業の事業数は平成5年度（814事業）から498事業、61.2%減少し、316事業となっており、営業収益は事業数・利用者数の減少及び利用料金制指定管理者制度の導入等により、ピーク時の平成5年度（1,255億83百万円）から1,018億94百万円、81.1%減少して、236億89百万円となっている。

2. 課題

観光施設事業を実施する際には、原則として法人格を別にして事業を実施するなど地方公共団体に与える財政負担リスクをあらかじめ厳格かつ慎重に判断することが必要である。

また、施設そのものの必要性及び公営企業で運営することの適否について十分に検討しなければならない。

Ⅲ 平成26年度決算の概況

1. 事業数及び経営主体

観光施設事業の数は316事業で、前年度（328事業）に比べ12事業減少し、その内訳は休養宿泊事業116事業（前年度120事業）、索道事業53事業（同54事業）及びその他観光施設事業（温泉、城、資料館、動植物園等）147事業（同154事業）となっている。

第1表 観光施設事業数

| 事業 適用区分 経営主体 | 休養宿泊 | | | 索 道 | | | そ の 他 観 光 | | | 計 | | |
|--------------------|------|-------|-------|-----|------|------|-----------|-------|-------|-----|------|-----|
| | 法適用 | 法非適用 | 計 | 法適用 | 法非適用 | 計 | 法適用 | 法非適用 | 計 | 法適用 | 法非適用 | 計 |
| 都 道 府 県 | - | (2) | (2) | - | - | - | (11) | (6) | (17) | 4 | - | 10 |
| 指 定 都 市 | - | (3) | (3) | - | - | - | - | (5) | (5) | - | 6 | 6 |
| 市町村及び一部事務組合 | (22) | (134) | (156) | (5) | (46) | (51) | (22) | (218) | (240) | 41 | 259 | 300 |
| 計 (A) | 19 | 97 | 116 | 5 | 48 | 53 | 21 | 126 | 147 | 45 | 271 | 316 |
| 25 年 度 (B) | (26) | (134) | (160) | (5) | (48) | (53) | (34) | (236) | (270) | | | |
| 対 前 年 度 増 減 数 | 21 | 99 | 120 | 5 | 49 | 54 | 22 | 132 | 154 | 48 | 280 | 328 |
| (A) - (B) | (△4) | (5) | (1) | (-) | (△2) | (△2) | (△1) | (△7) | (△8) | (-) | (-) | (-) |
| | △2 | △2 | △4 | - | △1 | △1 | △1 | △6 | △7 | △3 | △9 | △12 |

(注) () 書は施設数である。

2. 業務の状況

施設数については休養宿泊施設事業が161施設で、前年度（160施設）に比べ1施設増加、索道事業が51施設で、前年度（53施設）に比べ2施設減少、その他観光施設事業は262施設で、前年度（270施設）に比べ8施設減少している。（第1表）

その他観光施設（施設数）の主な内訳としては、温泉施設が103施設、休憩施設等が17施設、公園が9施設となっている。（第2表）

休養宿泊施設の年間利用状況について、延宿泊者数は1,241千人（前年度1,264千人）、延休憩利用者数は4,374千人（前年度4,473千人）の計5,615千人（前年度5,737千人）である。索道の年間輸送人員は27,138千人（前年度27,509千人）である。また、その他観光施設について、年間の延利用人数は38,420千人（前年度40,031千人）である。

第2表 その他観光施設（施設数）の内訳

| 施設区分 | 適用区分 | 法 適 用 企 業 | | 法 非 適 用 企 業 | | 計 |
|-------|------|-----------|--|-------------|--|-----|
| | | | | | | |
| 温泉 | 泉 | 14 | | 89 | | 103 |
| 観光会館 | 館 | - | | 2 | | 2 |
| 城 | | - | | 7 | | 7 |
| 公園 | 園 | - | | 9 | | 9 |
| 動物園 | 園 | - | | 7 | | 7 |
| 博物館 | 館 | 2 | | 2 | | 4 |
| 資料館 | 館 | - | | 6 | | 6 |
| 水族館 | 館 | - | | 2 | | 2 |
| 休憩施設等 | | 2 | | 15 | | 17 |
| その他 | 他 | 15 | | 90 | | 105 |
| 計 | | 33 | | 229 | | 262 |

(注) その他には、ゴルフ場、キャンプ場、スキー場等がある。

3. 観光施設事業の経営状況

法適用企業と法非適用企業を合わせた観光施設事業の収支の状況を見ると、対象範囲の見直しを行った平成12年度以降赤字が続いていたものの、平成23年度以降黒字へと転換している。

黒字事業は全315事業（建設中の事業を除く）の89.5%に当たる282事業で、前年度（286事業）に比べ4事業減少しているが、黒字額は50億54百万円で、前年度（47億60百万円）に比べ2億94百万円、6.2%増加している。また、赤字事業は全事業の10.5%に当たる33事業で、前年度（41事業）に比べ8事業減少しており、赤字額は27億86百万円で、前年度（33億37百万円）に比べ5億51百万円、16.5%減少している。この結果、観光施設事業全体の収支は22億68百万円の黒字で前年度（14億23百万円の黒字）に比べ黒字額が8億45百万円、59.4%増加している。（第3表）

また、他会計繰入金の収益的収入に占める割合は23.2%、資本的収入に占める割合は63.5%となっている。

第3表 全体の経営状況

| | | (単位：事業、百万円) | | | | | | | | |
|----|----------|-------------|-------|-------|--------|-------|-------|---------------|------|-------|
| 区分 | 年度 項目 | 25 (A) | | | 26 (B) | | | 増減額 ((B)-(A)) | | |
| | | 法適用 | 法非適用 | 合計 | 法適用 | 法非適用 | 合計 | 法適用 | 法非適用 | 合計 |
| | (事業数) | (22) | (264) | (286) | (25) | (257) | (282) | (3) | (△7) | (△4) |
| | 黒字額 | 1,009 | 3,751 | 4,760 | 919 | 4,135 | 5,054 | △90 | 385 | 294 |
| | (事業数) | (26) | (15) | (41) | (20) | (13) | (33) | (△6) | (△2) | (△8) |
| | 赤字額 | 1,105 | 2,232 | 3,337 | 986 | 1,800 | 2,786 | △119 | △431 | △551 |
| | (事業数) | (48) | (279) | (327) | (45) | (270) | (315) | (△3) | (△9) | (△12) |
| | 収支 | △96 | 1,519 | 1,423 | △67 | 2,335 | 2,268 | 29 | 816 | 845 |

(注)1. 事業数は、決算対象事業数（建設中のものを除く）である。

2. 黒字額、赤字額は、法適用企業にあっては純損益、法非適用企業にあっては実質収支による。

4. 法適用企業の経営状況

(1) 損益収支の状況

ア 純損益

平成26年度における総収益は100億10百万円で、前年度（98億42百万円）に比べ1億68百万円、1.7%増加しており、総費用は100億77百万円で、前年度（99億38百万円）に比べ1億39百万円、1.4%増加している。

この結果、純損益は67百万円の赤字で、前年度（96百万円の赤字）に比べ赤字額が29百万円減少している。

純利益を生じた事業は全45事業の55.6%に当たる25事業（前年度22事業、45.8%）で、その額は9億19百万円（前年度10億9百万円）となっている（90百万円、8.9%減少）。一方、純損失を生じた事業は全事業の44.4%に当たる20事業（前年度26事業、54.2%）で、その額は9億86百万円（前年度11億5百万円）となっている（1億19百万円、10.8%減少）。

また、総収支比率は99.3%で、前年度（99.0%）に比べ0.3ポイント上昇している。

イ 経常損益

平成26年度における経常収益は96億98百万円で、前年度（92億7百万円）に比べ4億91百万円、5.3%増加しており、経常費用は89億93百万円で、前年度（96億96百万円）に比べ7億3百万円、7.3%減少している。

この結果、経常損益は、前年度4億90百万円の赤字から11億95百万円増加して、7億5百万円の黒字となった。

経常利益を生じた事業は全事業の64.4%に当たる29事業（前年度22事業）で、その額は12億60百万円（前年度6億68百万円）となっている（5億93百万円、88.8%増加）。一方、経常損失を生じた事業は全事業の35.6%に当たる16事業（前年度26事業）で、その額は5億56百万円（前年度11億57百万円）となっている（6億2百万円、52.0%減少）。

また、経常収支比率は107.8%で、前年度（95.0%）に比べ12.8ポイント上昇しており、経常損失比率は7.1%で、前年度（13.8%）に比べ6.7ポイント低下している。

ウ 累積欠損金・不良債務

累積欠損金は270億71百万円で、前年度（294億12百万円）に比べ23億41百万円、8.0%減少している。累積欠損金を有する事業は26事業で、前年度（33事業）と比べ7事業減少しており、事業数に占める割合は57.8%で、前年度（68.8%）に比べ11.0ポイント低下している。

また、累積欠損金比率は343.6%で、前年度（350.5%）に比べ6.9ポイント低下している。

不良債務は37億79百万円で、前年度（45億43百万円）に比べ7億64百万円、16.8%減少している。不良債務を有する事業は5事業で、前年度（4事業）に比べ1事業増加しており、事業数に占める割合は11.1%で、前年度（8.3%）に比べ2.8ポイント上昇している。

また、不良債務比率は48.0%で、前年度（54.1%）に比べ6.1ポイント低下している。（第4表）

エ 資本不足

負債が資産を上回る資本不足の事業は、5事業で、前年度（3事業）に比べ2事業増加しており、その額は60億33百万円で、前年度（23億23百万円）に比べ37億10百万円、159.7%増加している。

第4表 観光施設事業の経営状況の推移（法適用企業）

(単位：百万円、%)

| 項目 | 年度 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | (B)-(A) |
|----|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------|
| | | | | | (A) | (B) | (A) |
| 総 | 収 益 | 10,839 | 10,434 | 9,982 | 9,842 | 10,010 | 1.7 |
| 経 | 常 収 益 | 10,777 | 10,402 | 9,785 | 9,207 | 9,698 | 5.3 |
| 営 | 業 収 益 | 9,932 | 9,425 | 9,024 | 8,392 | 7,881 | △6.1 |
| | 営業収益(受託工事収益を除く)(a) | 9,929 | 9,424 | 9,023 | 8,392 | 7,878 | △6.1 |
| | うち | 9,537 | 8,701 | 8,296 | 7,691 | 7,191 | △6.5 |
| | 〔料金収入 | | | | | | |
| | 他会計負担金 | - | - | - | - | - | - |
| | 他会計補助金 | 496 | 614 | 413 | 437 | 1,106 | 152.9 |
| | 国庫(県)補助金 | 0 | - | - | - | - | - |
| | 長期前受金戻入 | - | - | - | - | 372 | 皆増 |
| | 特別利益 | 62 | 31 | 197 | 635 | 312 | △50.9 |
| 総 | 費 用 | 12,443 | 10,916 | 10,607 | 9,938 | 10,077 | 1.4 |
| 経 | 常 費 用 | 11,775 | 10,905 | 10,196 | 9,696 | 8,993 | △7.3 |
| 営 | 業 費 用 | 11,362 | 10,603 | 9,956 | 9,538 | 8,833 | △7.4 |
| | うち | 2,250 | 2,050 | 1,859 | 1,747 | 1,593 | △8.8 |
| | 〔職員給与 | | | | | | |
| | 減価償却費 | 2,709 | 2,594 | 2,470 | 2,340 | 160 | △93.1 |
| | 支払利息 | 277 | 201 | 159 | 108 | 95 | △11.8 |
| | 特別損失 | 668 | 10 | 411 | 242 | 1,084 | 348.1 |
| 経 | 常 損 益 | △998 | △503 | △411 | △490 | 705 | 244.0 |
| 経 | 常 利 益 | (26) 574 | (28) 635 | (25) 684 | (22) 668 | (29) 1,260 | 88.8 |
| 経 | 常 損 失 | (32) 1,572 | (26) 1,139 | (25) 1,095 | (26) 1,157 | (16) 556 | △52.0 |
| 特 | 別 損 益 | △605 | 21 | △214 | 394 | △772 | △296.0 |
| 純 | 損 益 | △1,604 | △482 | △625 | △96 | △67 | 30.2 |
| 純 | 利 益 | (25) 485 | (28) 627 | (24) 645 | (22) 1,009 | (25) 919 | △8.9 |
| 純 | 損 失 | (33) 2,089 | (26) 1,109 | (26) 1,271 | (26) 1,105 | (20) 986 | △10.8 |
| 累 | 積 欠 損 金 | (42) 29,652 | (35) 29,403 | (33) 30,236 | (33) 29,412 | (26) 27,071 | △8.0 |
| 不 | 良 債 務 | (8) 4,524 | (8) 4,398 | (5) 4,307 | (4) 4,543 | (5) 3,779 | △16.8 |
| 総 | 事 業 数 | 58 | 54 | 50 | 48 | 45 | △6.3 |
| | うち建設中 | - | - | - | - | - | - |
| 経 | 常 収 支 比 率 | 91.5 | 95.4 | 96.0 | 95.0 | 107.8 | - |
| 総 | 収 支 比 率 | 87.1 | 95.6 | 94.1 | 99.0 | 99.3 | - |
| 総 | 事 業 数 | 55.2 | 48.1 | 50.0 | 54.2 | 35.6 | - |
| | (建設中を | | | | | | |
| | 純損失を生じた事業数 | 56.9 | 48.1 | 52.0 | 54.2 | 44.4 | - |
| | 除く)に對 | | | | | | |
| | 累積欠損金を有する事業数 | 72.4 | 64.8 | 66.0 | 68.8 | 57.8 | - |
| | する割合 | | | | | | |
| | 不良債務を有する事業数 | 13.8 | 14.8 | 10.0 | 8.3 | 11.1 | - |
| 営業 | 収 益(a) | 15.8 | 12.1 | 12.1 | 13.8 | 7.1 | - |
| に | 對 する | | | | | | |
| | 累積欠損金比率 | 298.7 | 312.0 | 335.1 | 350.5 | 343.6 | - |
| 割 | 合 | | | | | | |
| | 不良債務比率 | 45.6 | 46.7 | 47.7 | 54.1 | 48.0 | - |

(注) ()書は事業数で建設中の事業を除いた数である。

(2) 資本収支の状況

法適用企業の資本的支出は42億20百万円で、前年度（36億62百万円）に比べ5億58百万円、15.2%増加している。このうち建設改良費は20億87百万円で、前年度（19億4百万円）に比べ1億83百万円、9.6%増加、企業債償還金は13億51百万円で、前年度（9億2百万円）に比べ4億49百万円、49.8%増加している。

第2章 11 観光施設事業

これに対する財源は、外部資金が13億70百万円で、前年度（10億42百万円）に比べ3億29百万円、31.5%増加、内部資金が28億50百万円で、前年度（24億56百万円）に比べ3億94百万円、16.0%増加している。財源不足額は0.1百万円で、前年度（1億65百万円）に比べ1億65百万円、99.9%減少している。（第5表）

第5表 観光施設事業の資本収支の状況の推移（法適用企業）

(単位：百万円、%)

| 項目 | 年度 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | (B)-(A) |
|-------------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| | | | | | (A) | (B) | (A) |
| 資 建 設 改 良 費 | | 1,729 | 1,940 | 1,130 | 1,904 | 2,087 | 9.6 |
| 本 企 業 債 償 還 金 | | 2,505 | 2,372 | 1,827 | 902 | 1,351 | 49.8 |
| 的 (うち建設改良のための企業債償還金) | | 2,505 | 2,372 | 1,776 | 902 | 1,351 | 49.8 |
| 支 そ の 他 | | 901 | 1,259 | 1,558 | 857 | 783 | △8.6 |
| 出 計 | | 5,136 | 5,571 | 4,514 | 3,662 | 4,220 | 15.2 |
| 内 部 資 金 | | 3,223 | 2,115 | 2,060 | 2,456 | 2,850 | 16.0 |
| 外 部 資 金 | | 1,653 | 3,384 | 2,432 | 1,042 | 1,370 | 31.5 |
| 同 外 部 企 業 債 | | 400 | 1,390 | 322 | 431 | 245 | △43.2 |
| | (うち建設改良のための企業債) | 330 | 1,390 | 271 | 431 | 245 | △43.2 |
| 上 部 他 会 計 出 資 金 | | 92 | 178 | 1,308 | 124 | 125 | 0.6 |
| 財 他 会 計 負 担 金 | | - | - | - | - | - | - |
| 源 の 他 会 計 借 入 金 | | 170 | 987 | 87 | - | 285 | 皆増 |
| う ち 他 会 計 補 助 金 | | 503 | 719 | 786 | 243 | 577 | 137.8 |
| 国 庫 (県) 補 助 金 | | 126 | 69 | 34 | 4 | 25 | 564.6 |
| 翌 年 度 繰 越 財 源 充 当 額 (△) | | - | - | - | - | 24 | 皆増 |
| 計 | | 4,876 | 5,499 | 4,491 | 3,498 | 4,220 | 20.7 |
| (実 質 財 源 不 足 額) | | (237) | (69) | (23) | (165) | (0) | (△99.9) |
| 財 源 不 足 額 | | 260 | 72 | 23 | 165 | 0 | △99.9 |

- (注)1. 内部資金=補填財源合計額-前年度からの繰越工事資金+固定資産売却代金
 2. 外部資金=資本的支出額-(内部資金+財源不足額)
 3. (実質財源不足額)とは、当該年度同意等債で未借入又は未発行のものうち、支出済として決算された事業費に対応する分を控除した場合の不足額である。

5. 法非適用企業の経営状況

(1) 収益的収支の状況

法非適用企業の収益的収支のうち総収益は240億99百万円で、前年度（254億25百万円）に比べ13億26百万円、5.2%減少している。一方、総費用は200億16百万円で、前年度（208億80百万円）に比べ8億64百万円、4.1%減少している。

(2) 資本的収支の状況

法非適用企業の資本的支出は103億70百万円で、前年度（108億31百万円）に比べ4億61百万円、4.3%減少している。このうち建設改良費は50億28百万円で、前年度（44億32百万円）に比べ5億97百万円、13.5%増加している。また、地方債償還金は44億12百万円で、前年度（55億59百万円）に比べ11億47百万円、20.6%減少している。

これに対する資本的収入は74億74百万円で、前年度（77億25百万円）に比べ2億50百万円、3.2%減少している。このうち地方債が15億59百万円で、前年度（22億89百万円）に比べ7億30百万円、31.9%減少している。

(3) 実質収支

実質収支をみると、黒字の事業は257事業（前年度264事業）で、黒字額は41億35百万円（前年度37億51百万円）である（3億85百万円、10.3%増加）。一方、赤字の事業は13事業（前年度15事業）で、赤字額は18億円（前年度22億32百万円）となっている（4億31百万円、19.3%減少）。

（第6表）

第6表 観光施設事業の経営状況の推移（法非適用企業）

（単位：百万円、%）

| 項目 | 年度 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | (B)-(A) |
|-----------------|----------------------------------|-----------|--------|--------|--------|--------|---------|
| | | | | | (A) | (B) | (A) |
| 収益的 収支 | 総 収 益 (a) | 30,090 | 26,969 | 26,011 | 25,425 | 24,099 | △5.2 |
| | 営 業 収 益 | 19,919 | 17,150 | 16,772 | 16,173 | 15,811 | △2.2 |
| | 営業収益(受託工事収益を除く) (b) | 19,919 | 17,150 | 16,772 | 16,173 | 15,811 | △2.2 |
| | うち 料金収入 | 17,151 | 15,150 | 14,962 | 14,226 | 13,674 | △3.9 |
| | 他 会 計 繰 入 金 | 8,775 | 7,961 | 7,328 | 7,574 | 6,783 | △10.4 |
| | 総 費 用 (c) | 24,257 | 22,442 | 21,075 | 20,880 | 20,016 | △4.1 |
| | 営 業 費 用 | 22,751 | 21,123 | 20,002 | 20,009 | 19,121 | △4.4 |
| | うち 職員給与費 | 4,504 | 4,241 | 4,097 | 3,870 | 3,584 | △7.4 |
| | 収 支 差 引 | 5,834 | 4,527 | 4,936 | 4,545 | 4,083 | △10.2 |
| | 資本的 収支 | 資 本 的 収 入 | 7,600 | 6,768 | 8,225 | 7,725 | 7,474 |
| 資 地 方 債 | | 1,024 | 659 | 2,457 | 2,289 | 1,559 | △31.9 |
| 他 会 計 繰 入 金 | | 5,404 | 5,097 | 4,735 | 4,331 | 4,628 | 6.9 |
| 資 本 的 支 出 | | 11,312 | 10,165 | 11,326 | 10,831 | 10,370 | △4.3 |
| 〔 建 設 改 良 費 | | 3,760 | 3,373 | 4,375 | 4,432 | 5,028 | 13.5 |
| 地 方 債 償 還 金 (d) | | 6,650 | 5,789 | 6,106 | 5,559 | 4,412 | △20.6 |
| 収 支 差 引 | △3,712 | △3,397 | △3,101 | △3,106 | △2,896 | 6.8 | |
| 実 質 収 支 | 黒 字 | 4,014 | 3,767 | 3,842 | 3,751 | 4,135 | 10.3 |
| | 赤 字 (e) | 4,011 | 3,153 | 2,570 | 2,232 | 1,800 | △19.3 |
| 収 益 的 収 支 比 率 | $\frac{(a)}{(c)+(d)} \times 100$ | 97.4 | 95.5 | 95.7 | 96.2 | 98.7 | - |
| 赤 字 比 率 | $\frac{(e)}{(b)} \times 100$ | 20.1 | 18.4 | 15.3 | 13.8 | 11.4 | - |
| 事 業 数 | | 308 | 302 | 287 | 280 | 271 | △3.2 |
| | うち 建設中 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 収益的収支で赤字を生じた事業数 | | 50 | 60 | 43 | 47 | 36 | △23.4 |
| 実質収支で赤字を生じた事業数 | | 17 | 16 | 14 | 15 | 13 | △13.3 |

6. 料金収入の状況

料金収入は208億65百万円（法適用企業71億91百万円、法非適用企業136億74百万円）で、前年度219億17百万円（法適用企業76億91百万円、法非適用企業142億26百万円）に比べ10億52百万円、4.8%減少している。

7. 他会計繰入金の状況

他会計繰入金は135億41百万円（法適用企業21億30百万円、法非適用企業114億11百万円）で、前年度130億99百万円（法適用企業11億94百万円、法非適用企業119億5百万円）に比べ4億42百万円、3.4%増加している。収益的収入への繰入金は79億26百万円（法適用企業11億43百万円、法非適用企業67億83百万円）で、前年度84億1百万円（法適用企業8億27百万円、法非適用企業75億74百万円）に比べ4億75百万円、5.7%減少している。また、資本的収入への繰入金は56億15百万円（法適用企業9億87百万円、法非適用企業46億28百万円）で、前年度46億98百万円（法適用企業3億67百万円、法非適用企業43億31百万円）に比べ9億17百万円、19.5%増加している。

8. 経営健全化の状況

平成20年度から施行された「地方公共団体の財政の健全化に関する法律」では、資金不足比率が20%以上となる公営企業会計には経営健全化計画の策定が義務付けられている。観光施設事業においては、4会計（前年度6会計）が対象となっている。