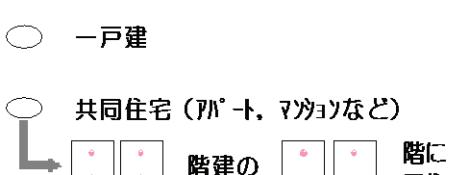


(25) 住居の建て方

平成 26 年調査 (案)	平成 21 年調査
<p>(25) 住居の建て方</p> <p><input type="radio"/> 一戸建</p> <p><input type="radio"/> 共同住宅（アパート、マンションなど）</p>  <p>階建の  階に居住</p> <p><input type="radio"/> その他 (長屋建・テラスハウスを含む)</p>	<p>(21) 住居の建て方</p> <p><input type="radio"/> 一戸建</p> <p><input type="radio"/> 長屋建 (アパートを含む)</p> <p><input type="radio"/> 共同住宅 (1・2階建)</p> <p><input type="radio"/> 共同住宅 (3~5階建)</p> <p><input type="radio"/> 共同住宅 (6~10階建)</p> <p><input type="radio"/> 共同住宅 (11階建以上)</p> <p><input type="radio"/> その他</p> <p>→裏面(22 ヘつづく)</p>

(変更案)

- ①共同住宅の規模及び居住階を記述方式で調査する方式に変更
- ②「共同住宅」を「共同住宅（アパート、マンションなど）」に変更
- ③「長屋建」を「その他（長屋建・テラスハウスを含む）」に統合

(変更理由)

- ①低層階と高層階に住んでいる世帯の消費状況の差を精緻に把握するため。
 - ②一般に使われている呼称を補完的に併記することで、世帯が選択しやすいようにするため。
 - ③「長屋建」の住宅数は 2.7% と少なく、選択肢を分けて調査する必要性が低いため。
- 住宅の建て方別住宅数 … 一戸建 : 55.3%, 共同住宅 : 41.7%, 長屋建 : 2.7%

(出典：平成 20 年住宅・土地統計調査（総務省）)

(26) 住居の所有関係

平成 26 年調査 (案)	平成 21 年調査
<p>(26) 住居の所有関係</p> <p>・親の名義の家や子供の名義の家に、家賃を払わないで住んでいる場合も「持ち家」とします</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> 持ち家 <input type="radio"/> 民営の賃貸住宅 <input type="radio"/> 都道府県・市区町村営賃貸住宅 <input type="radio"/> 都市再生機構・公社等の賃貸住宅 <input type="radio"/> 社宅・公務員住宅 (借上げの社宅を含む) <input type="radio"/> 借間 <input type="radio"/> 寄・宿舎 	<p>(22) 住居の所有関係</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> 持ち家(あなた又はあなたの家族名義) <input type="radio"/> 持ち家(住居又は生計をともにしている親等の名義) <input type="radio"/> 民営の賃貸住宅 (炊事用流し及びトイレ専用) <input type="radio"/> 民営の賃貸住宅 (炊事用流し又はトイレ共用) <input type="radio"/> 都道府県・市区町村営賃貸住宅 <input type="radio"/> 都市再生機構・公社等の賃貸住宅 <input type="radio"/> 社宅・公務員住宅 (借上げの社宅を含む) <input type="radio"/> 借間 <input type="radio"/> 寄・宿舎 <p>→(23)へ つづく</p> <p>→(27)へ つづく</p>

(変更案)

- ①持ち家の「あなた又はあなたの家族名義」及び「住居又は生計をともにしている親等の名義」を統合
- ②民営の賃貸住宅の「炊事用流し及びトイレ専用」及び「炊事用流し又はトイレ共用」を統合

(変更理由)

- ①主な年間収入が公的年金・恩給である世帯のうち、「同居の家族以外の者の名義の敷地及び住宅に居住する世帯」の集計世帯数は、平成 11 年で 34 世帯、16 年で 50 世帯、21 年で 55 世帯（二人以上の世帯）となっており、集計世帯数が少ないため。
なお、本調査事項は、平成 11 年調査から「持ち家の名義を的確に把握し、高齢者世帯などの家計収支行動に与える影響を調査する」目的で分割していた。
- ②平成 21 年調査（総世帯）における民営賃貸住宅の世帯割合をみると、「民営の賃貸住宅（炊事用流し及びトイレ専用）」は 96.9%，「民営の賃貸住宅（炊事用流し及びトイレ共用）」は 3.1% となっており、その多くが設備専用であることから、選択肢を分けて調査する必要性が低いため。

(27) 地代支払の有無

平成 26 年調査 (案)	平成 21 年調査
<p>(27) 地代支払の有無</p> <p><input type="radio"/> 支払っていない <input type="radio"/> 支払っている</p>	<p>(24) 地代の有無 (持ち家のみ)</p> <p>無 ——○ あなた又はあなたの家族名義の土地 (共有名義を含む) ——○ 住居又は生計をともにしていない親等の名義の土地</p> <p>有 ——○ 地代を支払っている</p>
<p>(変更案)</p> <ul style="list-style-type: none"> 地代を支払っていない世帯の「あなた又はあなたの家族名義の土地」と「住居又は生計をともにしていない親等の名義の土地」を統合 <p>(変更理由)</p> <ul style="list-style-type: none"> 平成 21 年調査 (二人以上の世帯) における地代を支払っていない世帯の割合をみると、「あなた又はあなたの家族名義の土地」は 94.6%, 「住居又は生計をともにしない親等の名義の土地」は 5.4% となっており、その多くが「あなた又はあなたの家族名義の土地」であることから、選択肢を分けて調査する必要性が低いため。 	

(29) 住居の建築時期

平成 26 年調査 (案)	平成 21 年調査
<p>(29) 住居の建築時期</p> <ul style="list-style-type: none"> 昭和 64 年・平成元年は、平成 1 年と記入してください 西暦は、4 桁で記入してください <p><input type="radio"/> 昭和 40 年以前（1965 年以前）</p> <p><input type="radio"/> 昭和</p> <p><input type="radio"/> 平成</p> <p><input type="radio"/> 西暦</p>	<p>(26) 住居の建築時期（持ち家ののみ）</p> <p><input type="radio"/> 昭和 35 年以前</p> <p><input type="radio"/> 昭和</p> <p><input type="radio"/> 平成</p>
(変更案)	
<p>①「昭和 35 年以前」を「昭和 40 年以前（1965 年以前）」に変更</p> <p>②西暦での回答欄を追加</p>	
(変更理由)	
<p>①50 年以上経過した住居については、残価率を一定となるように計算しているため。</p> <p>②世帯が和暦、西暦のどちらでも選択して回答できるようにすることで、記入誤りを防ぐため。</p>	

(30) 住居への入居時期

平成 26 年調査（案）		平成 21 年調査
<p>(30) 住居への入居時期</p> <p>・西暦は、4 桁で記入してください</p>	<input type="radio"/> 平成 20 年以前（2008 年以前） <input type="radio"/> 平成 <input type="radio"/> 西暦	<p>(27) 入居時期（持ち家以外のみ）</p> <p><input type="radio"/> 昭和 63 年以前</p> <p><input type="radio"/> 平成 <input type="text"/> 年</p>

(変更案)

- ①「昭和 63 年以前」を「平成 20 年以前（2008 年以前）」に変更
- ②西暦での回答欄を追加

(変更理由)

- ①国土交通省住宅局が「2 年以内に入居した世帯の家賃額から家賃算定基礎額を算出し、必要に応じた公営住宅の入居水準の見直し」に用いているため。
なお、調査年である平成 26 年から 2 年以内の各年の入居時期の結果が用いられること及び記入者負担軽減の観点から、平成 20 年以前についてはひとくくりとする。
- ②世帯が和暦、西暦のどちらでも選択して回答できるようにすることで、記入誤りを防ぐため。

(31) 設備の有無（平成元年以降に取得したもの）

平成 26 年調査（案）			平成 21 年調査																																																																	
<p>(31) 設備の有無（平成元年以降に取得したもの）</p> <ul style="list-style-type: none"> 『世帯票の記入のしかた』を参考にして記入してください 平成元年は、平成 1 年と記入してください 西暦は、4 桁で記入してください <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>数量</th> <th>取得時期</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>システムキッチン</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td>(台)</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> <tr> <td>IHクッキングヒーター</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td>(台)</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> <tr> <td>洗髪洗面化粧台</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td>(台)</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> <tr> <td>温水洗浄便座</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td>(台)</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> <tr> <td>床暖房</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td>(畳)</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> <tr> <td>太陽熱温水器</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td></td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> <tr> <td>太陽光発電システム</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td></td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> <tr> <td>高効率給湯器 (エコキュート、エコジョーズ、エコフィール)</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td></td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> <tr> <td>家庭用コーデネーションシステム (エコウィル、エネファーム)</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td></td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> <tr> <td>家庭用エネルギー管理システム (家電機器や給湯機器などを宅内ネットワークにより自動制御し、省エネルギーを促進させるシステム)</td> <td> <input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり </td> <td></td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td><input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦</td> <td>年</td> </tr> </tbody> </table>		数量	取得時期	システムキッチン	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(台)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年	IHクッキングヒーター	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(台)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年	洗髪洗面化粧台	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(台)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年	温水洗浄便座	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(台)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年	床暖房	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(畳)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年	太陽熱温水器	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年	太陽光発電システム	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年	高効率給湯器 (エコキュート、エコジョーズ、エコフィール)	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年	家庭用コーデネーションシステム (エコウィル、エネファーム)	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年	家庭用エネルギー管理システム (家電機器や給湯機器などを宅内ネットワークにより自動制御し、省エネルギーを促進させるシステム)	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年				新規	
	数量	取得時期																																																																		
システムキッチン	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(台)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															
IHクッキングヒーター	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(台)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															
洗髪洗面化粧台	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(台)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															
温水洗浄便座	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(台)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															
床暖房	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり	(畳)	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															
太陽熱温水器	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															
太陽光発電システム	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															
高効率給湯器 (エコキュート、エコジョーズ、エコフィール)	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															
家庭用コーデネーションシステム (エコウィル、エネファーム)	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															
家庭用エネルギー管理システム (家電機器や給湯機器などを宅内ネットワークにより自動制御し、省エネルギーを促進させるシステム)	<input type="radio"/> なし <input checked="" type="radio"/> あり		<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	<input type="radio"/> 平成 <input checked="" type="radio"/> 西暦	年																																																															

(変更案)

- ・住居の設備に関する調査事項を新設

➢ 耐久財等調査票から一部の品目を移動

システムキッチン，洗髪洗面化粧台，温水洗浄便座，IHクッキングヒーター，太陽熱温水器

➢ 新規品目

床暖房，太陽光発電システム，高効率給湯器，家庭用コージェネレーションシステム，家庭用エネルギー管理システム

(変更理由)

- ・初めから住居に備えられていることが多い品目について，耐久財等調査票で所有していると回答する世帯が少ないと想定されるため。
- ・「公的統計の整備に関する基本的な計画」における指摘及び他省庁からの要望を踏まえ，省エネルギー関連品目を追加するため。

(廃) 水洗式トイレの有無

平成 26 年調査 (案)	平成 21 年調査
廃止	<p>(23) 水洗式トイレの有無(持ち家のみ)</p> <p>・水洗式であれば、共用の場合でも 「有」としてください</p> <p><input type="radio"/> 無</p> <p><input type="radio"/> 有</p>
(変更案) ・調査項目「水洗式トイレの有無」を廃止 (変更理由) ・水洗式トイレの普及率が 90%を超えており、平成 25 年住宅・土地統計調査（総務省）においても廃止している項目であるため。 (出典：平成 20 年住宅・土地統計調査（総務省）)	

VII 現在住んでいる住居以外の住宅及び土地について

(32) 現住居以外の住宅をあなた又はあなたの家族名義で所有していますか（法人名義は除く）

平成 26 年調査（案）			平成 21 年調査				
	建築時期	住宅の延べ床面積	住宅の構造	用途	建築時期	住宅の延べ床面積	住宅の構造
①	<input type="radio"/> 昭和 40 年以前（1965 年以前）			<input type="radio"/> 親族居住用	<input type="radio"/> 昭和 35 年以前		<input type="radio"/> 木造
	<input type="radio"/> 昭和			<input type="radio"/> 貸貸用	<input type="radio"/> 昭和		<input type="radio"/> 防火木造
	<input type="radio"/> 平成	→  年	千 百 十 一 □ □ □ . □ m ²	<input type="radio"/> その他	<input type="radio"/> 平成	千 百 十 一 □ □ □ . □ m ²	<input type="radio"/> コンクリート造
	<input type="radio"/> 西暦			<input type="radio"/> その他			<input type="radio"/> 鉄骨・鉄筋
(変更案)							
①用途に関する事項を廃止 ②建築時期の「昭和 35 年以前」を「昭和 40 年以前（1965 年以前）」に変更 ③建築時期について、西暦での回答欄を追加 ④住宅の構造の「木造」を「木造（防火木造を除く）」に変更							
(変更理由)							
①資産価額の算出において、現住居以外の住宅の用途を使用していないため。 ②50 年以上経過した住宅については、残価率を一定となるように計算しているため。 ③世帯が和暦、西暦のどちらでも選択して回答できるようにすることで、記入誤りを防ぐため。 ④記入誤りを防ぐため。							

(33) 現居住地以外の土地（住宅用）をあなた又はあなたの家族名義で所有していますか（法人名義は除く）

平成 26 年調査（案）										平成 21 年調査																			
所 在 地				都道 府県					市郡 等		所在 地	都道 府県		市 郡		区町 村		総務省統計局使用欄											
													千	百	十	一	.	m ²	千	百	十	一	.	m ²	千	百	十	一	.
(変更案)										<ul style="list-style-type: none"> ・土地の状態（住宅が建っている土地（親族居住用）、住宅が建っている土地（賃貸用）、その他）を調査する事項を削除 										<ul style="list-style-type: none"> ・資産価額の算出において、現居住地以外の土地の状態を使用していないため。 									
(変更理由)																													

【乙調査 家計簿C】

I 世帯員へのこづかい, II 世帯員の個人的な支出

平成 26 年調査 (案)			平成 21 年調査									
I 世帯員へのこづかい ○次の場合に記入してください。 • 家計から世帯員にこづかいを渡したとき			現金支出 ○次の場合に記入してください。 • 世帯員にこづかいを渡したとき • 世帯員の個人的な支出について把握したとき <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="width: 60%;">支出の品名及び用途</td> <td style="width: 40%;">現金支出 (円)</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>		支出の品名及び用途	現金支出 (円)						
支出の品名及び用途	現金支出 (円)											
II 世帯員の個人的な支出 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="width: 60%;">支出の品目及び用途</td> <td style="width: 40%;">金額 (円)</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>			支出の品目及び用途	金額 (円)					<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="width: 60%;"> </td> <td style="width: 40%;">日</td> </tr> </table>			日
支出の品目及び用途	金額 (円)											
	日											
(変更案) • 「世帯員へのこづかい」と「世帯員の個人的な支出」を別ページに記入する方式に変更 (変更理由) • 記入漏れを防ぎ、こづかい及び個人的な支出を的確に把握するため。 なお、平成 21 年調査では、「世帯員へのこづかい」と「世帯員の個人的な支出」を同一ページに記入する方式としていた。												

【乙調査 個人収支簿】

III 個人的な支出

平成 26 年調査 (案)		平成 21 年調査	
支出の内容	金額 (円)	支出の内容	金額 (円)
外食 (具体的な内容を記入してください。)		外食	具体的な内容を 記入してください

(変更案)

- ・「外食」の記入欄の数を 1 から 3 に増加

(変更理由)

- ・記入漏れを防ぎ、外食の内訳を精緻に把握するため。