

(その1)

収 支 報 告 書

(ふりがな)

ぜんこくちんたいじゅうたくけいえいしゃせいじれんめい

1 政治団体の名称 全国賃貸住宅経営者政治連盟

2 主たる事務所の所在地 東京都中央区八重洲1-3-7
八重洲ファーストフィナンシャルビル19階

3 代表者の氏名 高橋 誠一

4 会計責任者の氏名 宮野 純

5 令和 5 年分

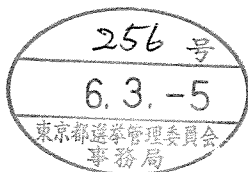
団体コード	1	1	8	0	0	7	8	9	1	0	0	0	9	2	*
前年繰越額	23,800,863 円														

事務担当者の氏名

渡邊 弘樹

電話番号

03-3510-3131



1445

会計	繰越	検算	転記	○	
③	③	④	⑤	⑥	⑦

※該当箇所に ☒ レ すること。

政治団体の区分

- ☐ 政 党
- ☐ 政 党 の 支 部
- ☐ 政 治 資 金 団 体
- ☐ 政治資金規正法第18条の2
第1項の規定による政治団体
- ☒ そ の 他 の 政 治 団 体
- ☐ その他の政治団体の支部

活動区域の区分

全国（2都道府県以上）

資金管理団体の指定の有無

☐ 有 ☒ 無

公職の種類 _____ (現・候)

資金管理団体
の届出をした
者の氏名 _____

国会議員関係政治団体の区分

- ☐ 政治資金規正法第19条の7第1項
第1号に係る国会議員関係政治団体
- ☐ 政治資金規正法第19条の7第1項
第2号に係る国会議員関係政治団体

公職の候補者
の氏名 _____

公職の種類 _____ (現・候)

(※) 資金管理団体の指定の期間

令和 年 月 日 から
令和 年 月 日 まで

(※) 国会議員関係政治団体に関する特例の適用期間

令和 年 月 日 から
令和 年 月 日 まで

※報告対象年の途中で資金管理団体の指定・取消しをした場合のみ記入のこと。

※報告対象年の途中で国会議員関係政治団体に該当した場合は該当しなくなった場合のみ記入のこと。

受 付	審 査	確 認	消 込

313120

収 支 の 状 況

(その2)

1 収支の総括表

収 入 総 額 -----	59,546,029
(前年からの繰越額)-----	23,800,863
(本年の収入額)-----	35,745,166
支 出 総 額 -----	29,403,456
翌年への繰越額 -----	30,142,573

2 収入項目別金額の内訳

(1) 個人の負担する党費又は会費

金 額 -----	11,224,000
員 数 (党費又は会費を納入した人の数) -----	5612

(2) 寄 附

ア 寄附(イを除く。)の区分	金 額	備 考
(ア) 個 人 か ら の 寄 附		
(うち特定寄附)	0	
(イ) 法人その他の団体からの寄附	0	
(ウ) 政 治 団 体 か ら の 寄 附	3,000,000	
小 計 (ア) + (イ) + (ウ)	3,000,000	
(寄附のうち寄附のあっせんによるもの)	0	
イ 政 党 匿 名 寄 附	0	
合 計 (ア + イ)	3,000,000	

(その3)

(3) 機関紙誌の発行その他の事業による収入		
事業の種類	金額	備考
職域支部通信作成代	3,542,880	職域支部通信作成費用2023/1 全管協
職域支部通信作成代	3,483,590	職域支部通信作成費用2023/9 全管協
R5/1/20開催令和4年第2回セミナー	1,500,000	中央区八重洲 ハ重洲ファーストフィナンシャルビル
R5/9/15開催令和5年第1回セミナー	1,500,000	中央区八重洲 ハ重洲ファーストフィナンシャルビル
R5/11/15開催令和5年第2回セミナー	1,500,000	中央区八重洲 ハ重洲ファーストフィナンシャルビル
この頁の小計	11,526,470	(注1) すべての事業収入を記載してください。 (注2) 同一の事業収入は一行に計上してください。 (注3) 政治資金パーティーのうちで、1,000万円以上のパーティーについては(その10)に詳細を再掲してください。
合 計	11,526,470	(注4) 合計は最終頁に記載してください。 (注5) 政治資金パーティーは備考欄に開催日、開催場所を記載してください。

(その6)

(6) その他の収入		
摘 要	金 額	備 考
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 1月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 2月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 3月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 4月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 5月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 6月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 7月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 8月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 9月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 10月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 11月分
政治コンサルタント料	800,000	全国賃貸管理ビジネス協会 12月分
為書代	210,000	自由民主党大阪府ちんたい支部
こ の 頁 の 小 計	9,810,000	(注1) 1件10万円以上の収入は個別に記載し、10万円未満の収入は一括して「1件10万円未満のもの」欄に記載してください。 (注2) 「1件10万円未満のもの」と「合計」は最終頁に記載してください。
1件10万円未満のもの	184,696	
合 計	9,994,696	

(その7)

(1, 2, 3のいずれかに○をつけてください)



(7) 寄 附 の 内 訳				寄附者の区分		1. 個人 2. 法人・その他の団体 ③. 政治団体	
寄附者の氏名(又は名称)	金 額	年 月 日		住 所 (又は所在地)	職業(又は代表者の氏名)	備 考	
自由民主党埼玉県ちんたい支部	3,000,000	5	12	27	さいたま市大宮区大成町2-273-1	高橋 誠一	
こ の 頁 の 小 計	3,000,000						
そ の 他 の 寄 附	0						
合 計	3,000,000						

(注1) 同一者からの年間5万円超(5万1円以上)の寄附は個別に記載してください。

(注2) 同一者から複数回寄附を受けた場合は、寄附をした者(団体等)ごとに「名寄せ」して年月日順に記載し、その者の最後に「計」を入れてください。

(注3) 「その他の寄附」と「合計」の欄は、個人、法人その他の団体又は政治団体の寄附者の区分ごとに、最後の頁に記載してください。

(注4) 同一本部・支部(選管等へ届出たものに限る)からの寄附や交付金は、(その5)に記載してください。

(その11)

(11) 政治資金パーティーの対価に係る収入の内訳		政治資金パーティーの名称		R5/1/20開催 令和4年分第2回セミナー		
		対価の支払をした者の区分		1. 個人 ②. 法人・その他の団体 3. 政治団体		
対価の支払をした者の氏名 (又は名称)	金 額	年	月	日	住所(又は所在地)	職業(又は代表者の氏名) 備考
全国賃貸管理ビジネス協会	1,500,000	5	1	20	中央区八重洲1-3-7-19階	会長 高橋 誠一
こ の 頁 の 小 計	1,500,000					
合 計	1,500,000					

(注) この頁には、1パーティーにつき、同一の者からの対価の支払いが、20万円を超える（20万1円以上）もののみ個別に記載してください。合計は最終頁に記載してください。

(その11)

(11) 政治資金パーティーの対価に係る収入の内訳		政治資金パーティーの名称		R5/9/15開催 令和5年分第1回セミナー		
		対価の支払をした者の区分		1. 個人 ②. 法人・その他の団体 3. 政治団体		
対価の支払をした者の氏名 (又は名称)	金 額	年	月	日	住所(又は所在地)	職業(又は代表者の氏名) 備考
全国賃貸管理ビジネス協会	1,500,000	5	9	15	中央区八重洲1-3-7-19階	会長 三好 修
こ の 頁 の 小 計	1,500,000					
合 計	1,500,000					

(注) この頁には、1パーティーにつき、同一の者からの対価の支払いが、20万円を超える（20万1円以上）もののみ個別に記載してください。合計は最終頁に記載してください。

(その11)

(11) 政治資金パーティーの対価に係る収入の内訳		政治資金パーティーの名称		R5/11/15開催 令和5年分第2回セミナー			
		対価の支払をした者の区分		1. 個人 ②. 法人・その他の団体 3. 政治団体			
対価の支払をした者の氏名 (又は名称)	金 額	年	月	日	住所(又は所在地)	職業(又は代表者の氏名)	備考
全国賃貸管理ビジネス協会	1,500,000	5	11	15	中央区八重洲1-3-7-19階	会長 三好 修	
こ の 頁 の 小 計	1,500,000	(注) この頁には、1パーティーにつき、同一の者からの対価の支払いが、 20万円を超える(20万1円以上)もののみ個別に記載してください。 合計は最終頁に記載してください。					
合 計	1,500,000						

(その13)

3 支出項目別金額の内訳

(1) 支出の総括表		
項 目	金 額	備 考
1 経 常 経 費		
(1) 人 件 費	12,425,463	
(2) 光 熱 水 費	183,365	
(3) 備 品 ・ 消 耗 品 費	1,279,316	
(4) 事 務 所 費	5,554,543	
小 計	19,442,687	
2 政 治 活 動 費		
(1) 組 織 活 動 費	2,775,361	
(2) 選 挙 関 係 費	297,568	
(3) 機関紙誌の発行その他の事業費	6,575,690	ア～エの計
ア 機 関 紙 誌 の 発 行 事 業 費	6,575,690	
イ 宣 伝 事 業 費		
ウ 政治資金パーティー開催事業費		
エ そ の 他 の 事 業 費		
(4) 調 査 研 究 費	312,150	
(5) 寄 附 ・ 交 付 金	0	
(6) そ の 他 の 経 費	0	
小 計	9,960,769	
合 計	29,403,456	(注)(その16)に記載がある場合は、支出項目別の金額をこの様式の備考欄に記載してください。

全国団体用

(その15)

(3) 政治活動費の内訳		項 目 別 区 分			組織活動費 (渉外費)		
支 出 の 目 的	金 額	年	月	日	支出を受けた者の氏名(又は名称)	支出を受けた者の住所(又は所在地)	備考
パーティ参加費	200,000	5	1	25	ルイラボ	千代田区永田町2-1-1-407	
議連秘書懇談会	113,685	5	7	13	天壇 赤坂店	港区赤坂4-3-6	
パーティ参加費	50,000	5	7	20	赤沢りょうせい君を励ます会	鳥取県米子市加茂町1-24	
こ の 頁 の 小 計	363,685	(注1) 5万円以上の支出はすべて個別に記載し、5万円未満の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。					
そ の 他 の 支 出	611,178	(注2) 国会議員関係政治団体は、1万円超(1万円以上)の支出はすべて個別に記載し、1万円以下の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。					
合 計	974,863	(注3) 「その他の支出」と「合計」の欄は、右上の項目別区分の()の中の項目ごとに、最終頁に記載してください。					
		(注4) 項目別区分ごとに別葉にしてください。項目別区分の記載例は、「その他の事業費(区政報告会)」、「機関紙誌の発行事業費(印刷費)」、「選挙関係費(陣中見舞)」など。					

(その15)

(3) 政治活動費の内訳		項 目 別 区 分			組織活動費 (旅費交通費)		
支 出 の 目 的	金 額	年	月	日	支出を受けた者の氏名(又は名称)	支出を受けた者の住所(又は所在地)	備考
宮古島出張旅費	75,240	5	2	24	波川国夫	横浜市青葉区美しが丘西3-60-36	
大阪出張旅費	62,260	5	3	20	波川国夫	横浜市青葉区美しが丘西3-60-36	
宮古島出張宿泊費	54,000	5	3	24	StayJAPAN (株)	中央区八重洲1-3-7	
福岡出張旅費	50,160	5	7	10	波川国夫	横浜市青葉区美しが丘西3-60-36	
札幌出張旅費	79,620	5	8	31	波川国夫	横浜市青葉区美しが丘西3-60-36	
札幌出張宿泊費	63,900	5	9	25	全管協	中央区八重洲1-3-7	
沖縄出張旅費	56,020	5	12	15	波川国夫	横浜市青葉区美しが丘西3-60-36	
こ の 頁 の 小 計	441,200	(注1) 5万円以上の支出はすべて個別に記載し、5万円未満の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。					
そ の 他 の 支 出	1,359,298	(注2) 国会議員関係政治団体は、1万円超(1万1円以上)の支出はすべて個別に記載し、1万円以下の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。					
合 計	1,800,498	(注3) 「その他の支出」と「合計」の欄は、右上の項目別区分の()の中の項目ごとに、最終頁に記載してください。					

(注4) 項目別区分ごとに別葉にしてください。項目別区分の記載例は、「その他の事業費(区政報告会)」、「機関紙誌の発行事業費(印刷費)」、「選挙関係費(陣中見舞)」など。

(その15)

(3) 政治活動費の内訳		項 目 別 区 分			選挙関係費 (筆耕費他)		
支 出 の 目 的	金 額	年	月	日	支出を受けた者の氏名(又は名称)	支出を受けた者の住所(又は所在地)	備考
統一地方選挙為書代	273,768	5	3	24	(株)コサイン	品川区東大井2-6-1	
こ の 頁 の 小 計	273,768						
そ の 他 の 支 出	23,800						
合 計	297,568						

(注1) 5万円以上の支出はすべて個別に記載し、5万円未満の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。

(注2) 国会議員関係政治団体は、1万円超（1万1円以上）の支出はすべて個別に記載し、1万円以下の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。

(注3) 「その他の支出」と「合計」の欄は、右上の項目別区分の()の中の項目ごとに、最終頁に記載してください。

(注4) 項目別区分ごとに別葉にしてください。項目別区分の記載例は、「その他の事業費(区政報告会)」、「機関紙誌の発行事業費(印刷費)」、「選挙関係費(陣中見舞)」など。

(その15)

(3) 政治活動費の内訳		項 目 別 区 分			機関紙誌の発行事業費（印刷費等）		
支 出 の 目 的	金 額	年	月	日	支出を受けた者の氏名(又は名称)	支出を受けた者の住所(又は所在地)	備考
職域支部通信作成	3,220,800	5	2	24	(株)ビジネスプレス出版社	中央区築地3-2-6-5F	
職域支部通信作成	119,570	5	3	24	(株)ビジネスプレス出版社	中央区築地3-2-6-5F	
職域支部通信作成	3,166,900	5	10	31	(株)ビジネスプレス出版社	中央区築地3-2-6-5F	
職域支部通信作成	64,900	5	12	15	(株)ビジネスプレス出版社	中央区築地3-2-6-5F	
こ の 頁 の 小 計	6,572,170						
そ の 他 の 支 出	3,520						
合 計	6,575,690						

2148 5万円以上の支出はすべて個別に記載し、5万円未満の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。
国会議員関係政治団体は、1万円超（1万1円以上）の支出はすべて個別に記載し、1万円以下の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。
「その他の支出」と「合計」の欄は、右上の項目別区分の（ ）の中の項目ごとに、最終頁に記載してください。
項目別区分ごとに別葉にしてください。項目別区分の記載例は、「その他の事業費（区政報告会）」、「機関紙誌の発行事業費（印刷費）」、「選挙関係費（陣中見舞）」など。

(その15)

(3) 政治活動費の内訳		項 目 別 区 分		調査研究費 (ニュース制作費 他)		
支 出 の 目 的	金 額	年 月 日	支出を受けた者の氏名(又は名称)	支出を受けた者の住所(又は所在地)	備考	
こ の 頁 の 小 計	0					
そ の 他 の 支 出	312,150					
合 計	312,150					

(注1) 5万円以上の支出はすべて個別に記載し、5万円未満の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。

(注2) 国会議員関係政治団体は、1万円超（1万1円以上）の支出はすべて個別に記載し、1万円以下の支出は「その他の支出」に一括して記載してください。

(注3) 「その他の支出」と「合計」の欄は、右上の項目別区分の()の中の項目ごとに、最終頁に記載してください。

(注4) 項目別区分ごとに別葉にしてください。項目別区分の記載例は、「その他の事業費(区政報告会)」、「機関紙誌の発行事業費(印刷費)」、「選挙関係費(陣中見舞)」など。

(その17)

資 産 等 の 状 況

1 資産等の総括表

資 産 等 の 有 無			
資 産 等 の 項 目 別 区 分	有	無	備 考
ア 土 地	☐	☒	
イ 建 物	☐	☒	
ウ 建物の所有を目的とする地上権又は土地の賃借権	☐	☒	
エ 取 得 の 価 額 が 100 万 円 を 超 え る 動 産	☐	☒	
オ 預金(普通預金及び当座預金を除く。)又は貯金(普通貯金を除く。)	☐	☒	
カ 金 銭 信 託	☐	☒	
キ 有 価 証 券	☐	☒	
ク 出 資 に よ る 権 利	☐	☒	
ケ 貸付先ごとの残高が100万円を超える貸付金	☐	☒	
コ 支払われた金額が100万円を超える敷金	☒	☐	
サ 取得の価額が100万円を超える施設の利用に関する権利	☐	☒	
シ 借入先ごとの残高が100万円を超える借入金	☐	☒	

※有無について☑してください。

(注) 有に☑の場合は「項目別区分」ごと(その18)が必要です。

(その18)

2 資産等の項目別内訳

資 産 等 の 内 訳		項目別区分			支払われた金額が100万円を超える敷金
摘 要	金 額	年	月	日	備 考
敷金 (株)賃貸管理ビジネスネットワーク	4,800,228	4	10	31	(株)賃貸管理ビジネスネットワーク 東京都中央区

(注) その17で有に☑の場合は、項目別区分ごとに別葉として作成してください。
借入金は「借入先」ごとの合計金額を記載し、年月日は不要です。

(その20)

宣 誓 書

添付書類（別添のとおり）

- ☒ 1 領収書等の写し
- ☐ 2 監査意見書（政党本部及び政治資金団体に限る。）
- ☐ 3 政治資金監査報告書（国会議員関係政治団体に限る。）

この報告書は、政治資金規正法に従って作成したものであって、真実に相違ありません。

2024年 3月 5 日

政治団体の名称 全国賃貸住宅経営者政治連盟

会計責任者の氏名 宮 野 純



(↓代表者については、**解散する年の収支報告書にのみ**記載すること。)

代 表 者 の 氏 名



(注1) 「会計責任者の氏名」欄は、記名押印又は署名とし、署名は必ず会計責任者本人が自署してください。

(注2) 「代表者の氏名」欄は、解散する場合に、解散する年の最後の収支報告書にのみ記載してください。

(注3) 国会議員関係政治団体は、宣誓書（その20）に記載した日付が政治資金監査報告書に記載された日付と同日か後の日付になるよう記載してください。